

ÖZEL DURUM AÇIKLAMASI

Ortaklığın Unvanı/Ortakların Adı	: TAV Havalimanları Holding A.Ş.
Adresi	: TAV Havalimanları Holding Yönetim Merkez Binası İstanbul Atatürk Havalimanı Dış Hatlar Terminali (A Kapısı VIP Yanı) 34149 Yeşilköy / İstanbul / Türkiye
Telefon No.	: 0 212 463 30 00 / 2122
Fax No.	: 0 212 465 31 00
Tarih	: 17.11.2014
Konu	: Atatürk Havalimanı Gelişim Projesi

TAV Havalimanları Holding A.Ş.’nin tamamına sahip olduğu TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş. (“TAV İstanbul”), 17.11.2014 tarihinde; Atatürk Havalimanı Gelişim Projesi kapsamında Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü (DHMI) ile Dış Hatlar Terminali tadilatı ve büyütülmesine yönelik ek sözleşme (“mukavele”) imzalamıştır.

Devlet Hava Meydanları İşletmesi, Türk Hava Yolları ve TAV Havalimanları arasından oluşturulan “Birlikte Karar Alma Projesi” kapsamında yapımı planlanan gelişim projesiyle, Atatürk Havalimanı’nda artan yolcu trafiği nedeniyle terminal kapasitenin artırılması, Atatürk Havalimanı’nı kullanan yolcuların konforu ile sunulan hizmetin kalitesinin artırılması ve kaynakların en verimli şekilde kullanılması hedeflenmektedir. Ek sözleşme uyarınca; Dış Hatlar Terminali mevcut yapıda; 224 adet olan check-in pozisyonuna ilave olarak 32 adet check-in pozisyonu inşaa edilecek, mevcut bagaj handling sisteminin kapasitesi artırılacak, kara tarafında bulunan asma kat hava tarafına alınarak mevcut yolcu hareket alanı genişletilecektir. Ayrıca Dış Hatlar Terminali’nin büyütülmesi için mevcut kargo terminali yıkılarak yerine yaklaşık 27.000 m² yeni yolcu salonları inşaa edilecektir. Dış Hatlar Terminali’nde 26 yolcu köprüsüne 4 adet yolcu köprüsü ilave edilecek olup bu köprüler alternatifli olarak kullanılabilir. Park edecek uçakların gövde büyüklüğüne göre, tek koridorlu uçaklar için 8 adet, çift koridorlu uçaklar için 4 adet park imkanı sağlanacaktır. Böylece Dış Hatlar Terminali’nde 26 adet olan köprü sayısı 34’e çıkarılacaktır. Proje kapsamında mevcut açık otoparka 17.000 m²’lik ilave açık otopark tesis edilecektir.

2 Ocak 2021’e kadar olan İstanbul Atatürk Havalimanı Dış ve İç Hatlar Terminal Binası, Kapalı Otopark ile Genel Havacılık Terminali’nin işletme hakkının kira süresinde ve bedelinde herhangi bir değişiklik olmayacaktır. Ek sözleşme konusu ilave tesis bünyesindeki ticari alanlar ve reklam alanlarının tüm gelirleri işletim süresince TAV İstanbul’a ait olacak; yeni otoparktan elde edilecek gelirler DHMI ile paylaşılacaktır.

Yapımı devam eden Yeni İstanbul Havalimanı’nın hizmete alınması nedeniyle Kira Sözleşmesi’nin 2 Ocak 2021 tarihinden önce hitam bulması halinde, ek sözleşmeye konu olan yatırım bedeli ve bu yatırımdan edilecek gelirler, DHMI tarafından daha önceden belirtilmiş olan kar kaybı hesabına dahil edilecek ve DHMI tarafından ödenecektir.

Proje için öngörülen yatırım tutarı yaklaşık 75 milyon Avro olup, inşaat süresi yer tesliminden itibaren 16 ay olarak planlanmaktadır. Proje için TAV İstanbul'un kendi kaynakları kullanılacak olup, proje ek bir finansman ihtiyacı doğurmayacaktır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Özel Durumlar (II-15.1) Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.