

## ÖZEL DURUM AÇIKLAMASI

Ortaklığın Unvanı/Ortakların Adı : TAV Havalimanları Holding A.Ş.  
Adresi : TAV Havalimanları Holding Yönetim Merkez Binası  
İstanbul Atatürk Havalimanı Dış Hatlar Terminali (A Kapısı  
VIP Yanı) 34149 Yeşilköy / İstanbul / Türkiye

Telefon No. : 0 212 463 30 00 / 2122  
Fax No. : 0 212 465 31 00  
Tarih : 06.12.2013  
Konu : Zagreb Havalimanı Hk.

Edinime İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:	08.11.2013
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ünvanı	:	MEDUNARODNA ZRACNA LUKA ZAGREB dd.
Edinilen Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	:	Havalimanı İşletmeciliği
Edinilen Finansal Duran Varlığın Sermayesi	:	107.858.900 Hırvat Kunaası (Yaklaşık 14.000.000 avro)
Finansal Duran Varlığın Edinme Yolu	:	Yeni Şirket Kurulması
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	:	Gerekli izinlerin tamamlanmasının ardından.
Edinme Koşulları	:	Yeni Şirket Kurulması
Edinilen Payların Nominal Tutarı	:	161.788,35
Beher Payın Alış Fiyatı	:	100 HRK
Toplam Tutar	:	16.178.835 HRK
Edinilen Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	:	15
Edinimden Sonra Finansal Duran Varlıktaki İştirak Oranı (%)	:	15
Edinimden Sonra Sahip Olunan Oy Haklarının Finansal Duran Varlık Toplam Oy Haklarına Oranı (%)	:	15
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	:	0,7
Ortaklığın Faaliyetlerine Ekisi	:	Havalimanı İşletmeciliği
Çağında Bulunma Yükümlülüğünün Doğup Doğmadığı	:	Hayır
Çağında Bulunma Yükümlülüğü Doğuyorsa Muafiyet Başvurusu Yapılıp Yapılmayacağı	:	Hayır
Satan/Devreden Kişinin Adı/Ünvanı	:	-
Ortaklığın Satan/Devreden Tarafı İlişkisinin Niteliği	:	-
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	:	Yeni Şirket Kurulması
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	:	Düzenlenmemiştir
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	:	Yeni Şirket Kurulması
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	:	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	:	Yeni Şirket Kurulması

Edinime İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:	30.04.2013
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ünvanı	:	AMS Airport Management Services d.o.o
Edinilen Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	:	Havalimanı İşletme Hizmetleri
Edinilen Finansal Duran Varlığın Sermayesi	:	100.100 Hırvat Kunası (Yaklaşık 13.000 avro)
Finansal Duran Varlığı Edinme Yolu	:	Pay Devri
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	:	Gerekli izinlerin tamamlanmasının ardından.
Edinme Koşulları	:	Pay Devri
Edinilen Payların Nominal Tutarı	:	0,4
Beher Payın Alış Fiyatı	:	100.100 HRK
Toplam Tutar	:	40.040 HRK
Edinilen Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	:	40
Edinimden Sonra Finansal Duran Varlıktaki İştirak Oranı (%)	:	40
Edinimden Sonra Sahip Olunan Oy Haklarının Finansal Duran Varlık Toplam Oy Haklarına Oranı (%)	:	40
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	:	0.001
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	:	Havalimanı İşletme Hizmetleri
Çağrıda Bulunma Yükümlülüğünün Doğup Doğmadığı	:	Hayır
Çağrıda Bulunma Yükümlülüğü Doğuyorsa Muafiyet Başvurusu Yapılıp Yapılmayacağı	:	Hayır
Satan/Devreden Kişinin Adı/Ünvanı	:	Aéroports de Paris Management (ADPM)
Ortaklığın Satan/Devreden Tarafı İlişkisinin Niteliği	:	ADPM TAV Havalimanları'nın dolaylı ortağıdır
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirleme Yöntemi	:	Pay Devri
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	:	Düzenlenmemiştir
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	:	Pay Devri
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	:	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiştir/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	:	Pay Devri

20.11.2012 tarihli özel durum açıklamamızda TAV Havalimanları Holding'in Nisan 2012 tarihinde yapılmış olan Hırvatistan Zagreb Uluslararası Havalimanı ihalesindeki konsorsiyuma %15 oranında katılım için niyet mektubu imzaladığını açıklamıştık.

5 Aralık 2013 günü itibarıyla, Zagreb Uluslararası Havalimanı'nın işletmesini yerel otoriteden devralan Aéroports de Paris Management (Aéroports de Paris şirketinin iştiraki) ve Bouygues Batiment International, Viadukt, IFC ve Marguerite Fund'un oluşturduğu Konsorsiyum, Havalimanını Nisan 2042 tarihine kadar işletecektir. Konsorsiyum, havalimanına 2016 yılının sonuna kadar yapacağı yatırımla havalimanının yıllık kapasitesini 2 milyon yolcudan 5 milyon yolcuya çıkaracaktır. Daha sonraki aşamalarda havalimanının kapasitesi 8 milyon yolcuya çıkacaktır.

Konsorsiyuma havalimanı işletmeciliği konusunda danışmanlık verecek bir "İşletme Hizmet Şirketi" görevlendirmiştir. AMS Airport Management Services D.O.O. ünvanıyla kurulan İşletme Hizmet Şirketine TAV Havalimanları dolaylı olarak %40 oranında, Aéroports de Paris Management ise %60 oranında ortak olacaktır.

Havalimanıyla ilgili detaylı bilgiler internet sitemizde (<http://www.tavyatirimciiliskileri.com>) bulunan yatırımcı sunumları bölümündeki "İmtiyazlar genel görünümü" tablosunda izah edilmektedir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.