



SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş.

1 Ocak - 31 Mart 2009

FAALİYET RAPORU

İçindekiler

| | |
|--|-----------|
| 2009 YILI İLK ÜÇ AYLIK FİNANSAL SONUÇLAR | 3 |
| OPERASYONEL PERFORMANS | 3 |
| 2009 YILI İLK ÜÇ AYLIK FİNANSAL SONUÇLAR | 5 |
| KONSOLİDE NAKİT AKIM ÖZETİ..... | 7 |
| TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG VE İŞTİRAKLERİ – 1Ç09 FİNANSAL ÖZET | 8 |
| TRAFİK SONUÇLARI..... | 9 |
| TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. HAKKINDA | 10 |
| 1 OCAK – 31 MART 2009 DÖNEMİNDE KAMUYA DUYURULAN ÖNEMLİ GELİŞMELER..... | 11 |
| PROJE VE İHALELERLE İLGİLİ GELİŞMELER | 11 |
| DİĞER GELİŞMELER | 11 |
| 1 OCAK – 31 MART 2009 DÖNEMİ SONRASINDA KAMUYA DUYURULAN ÖNEMLİ GELİŞMELER..... | 12 |

2009 YILI İLK ÜÇ AYLIK FİNANSAL SONUÇLAR

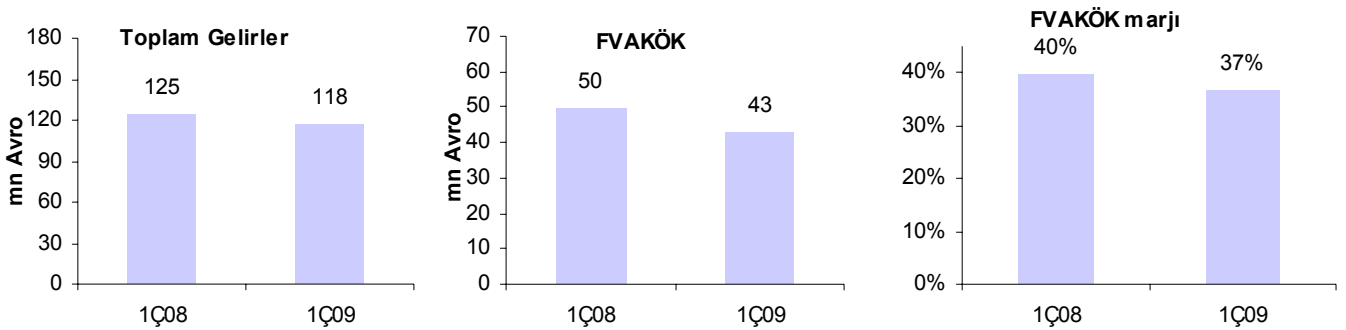
OPERASYONEL PERFORMANS

TAV Havalimanları Holding 31 Mart 2009 tarihinde sona eren üç aylık dönemde 28,7 milyon avro net zarar¹ yazdı. 2008 yılının aynı döneminde 30,4 milyon avro net zarar yazılmıştı.

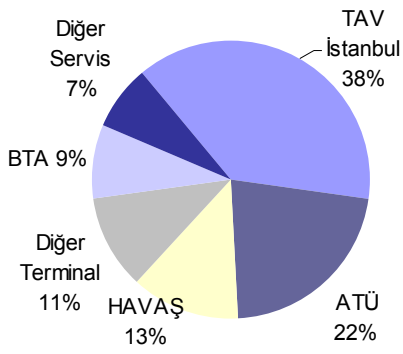
Aşağıda şirketin operasyonel performansı değerlendirilirken inşaat gelirleri ve harcamaları hariç olarak bakılmış ve hesaplamalarda Ankara ve İzmir’de işletilen havalimanlarında elde edilen garanti yolcu gelirleri dahil edilmiştir.

- 2009 yılı ilk üç ayında TAV Havalimanları Holding’in işlettiği havalimanlarını kullanan yolcu sayısı geçen sene ile aynı seviyede 7,9 milyon seviyesinde gerçekleşmiş, yine aynı dönemde ticari uçak trafiği ise %1 azalarak 76.7 bine gerilemiştir. Transfer yolcuların da dahil edildiği Devlet Hava Meydanları İşletmesi (DHMI) istatistiklerine göre **İstanbul Atatürk Havalimanı Dış Hatlar yolcu sayısı 2008 yılının ilk üç ayında %1 azalarak 3,5 milyon olmuştur.**
- Ankara ve İzmir’de işletilen havalimanlarında elde edilen garanti yolcu gelirleri dahil edilerek ulaşılan düzeltilmiş gelirlerimiz 1Ç08’de 124,8 milyon avro (UFRS’ye göre 120,5 milyon avro) iken 1Ç09’da %6 azalarak 117,7 milyon avroya (UFRS’ye göre 113,5 milyon avro) gerilemiştir. Bu azalış, özellikle gümrüksüz mağaza satışları ve yiyecek-içecek gelirlerindeki azalmadan kaynaklanmıştır.
- Havacılık gelirlerinin payı (yer hizmetleri ve Ankara ve İzmir garanti yolcu gelirleri dahil) bu dönemde %38’e yükselmiştir. Havacılık gelirleri 1Ç08’de toplam gelirlerin %36’sını oluşturmaktaydı. Gümrüksüz mağaza satışları %35’lik pay ile gelirler arasında en büyük ikinci kalemi oluştururken toplam gelirlerin %28’ini diğer gelirler oluşturmaktadır.
- Düzeltilmiş FVAÖK 1Ç08’de 13,3 milyon avro iken, 1Ç09’da %22 azalarak 10,4 milyon avro (FVAÖK marjı: %9) seviyesinde gerçekleşmiştir.
- 1Ç08’de 49,7 milyon avro olan düzeltilmiş FVAKÖK 1Ç09’da %13 azalarak 43,1 milyon avroya gerilemiştir. FVAKÖK marjı 1Ç08’de %39,8 iken 1Ç09’da %36,6’e düşmüştür.
- 1Ç08’de 30,4 milyon avro net zarar varken 1Ç09’da net zarar 28,7 milyon avroya gerilemiş, 28,8 milyon avro TAV Havalimanları ortaklarına düşen net zarar oluşmuştur.
- Şirketimizin net borcu Aralık 2008 sonunda 785 milyon avro iken Mart 2009 sonu itibariyle 933 milyon avro seviyesinde gerçekleşmiştir. Bunun temel nedeni; İstanbul Atatürk Havalimanı için ödenen imtiyaz kira ödemesi ile Tunus Enfidha yatırımı için alınan proje finansman kredisinin kullanılan kısmından kaynaklanmaktadır.

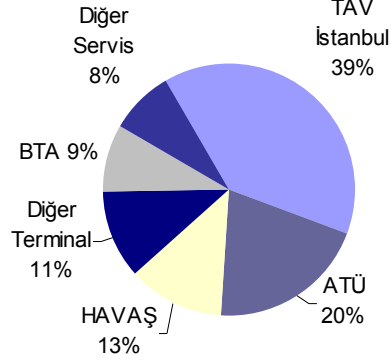
¹ Bu raporda verilen finansal sonuçlar bağımsız denetimden geçmemiş, UFRS’ye göre hazırlanmış ve avro olarak ifade edilen rakamlar baz alınarak hazırlanmıştır.



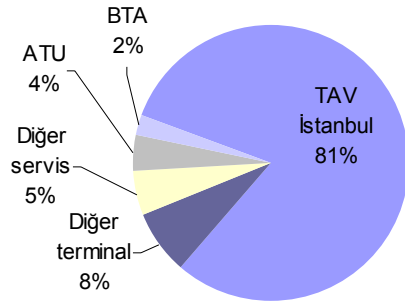
Gelirlerin Kırılımı (1Ç08) *



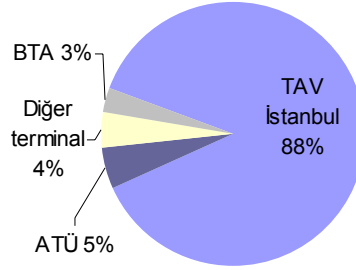
Gelirlerin Kırılımı (1Ç09) *



FVAKÖK'ün Kırılımı (1Ç08) *



FVAKÖK'ün Kırılımı (1Ç09) *



(*) Gelirlerin ve FVAKÖK'ün kırılımları eliminasyonlar öncesi durumu göstermekte ve düzeltilmiş rakamlara göre hesaplanmıştır.

2009 YILI İLK ÜÇ AYLIK FİNANSAL SONUÇLAR

- **Düzeltilmiş gelirlerimiz** 1Ç08'de 124,8 milyon avro (UFRS'ye göre 120,5 milyon avro) iken 1Ç09'da %6 azalarak 117,7 milyon avro (UFRS'ye göre 113,5 milyon avro) seviyesine yükselmiştir. Bu azalış, özellikle gümrüksüz mağaza satışları ve yiyecek-içecek gelirlerindeki azalmadan kaynaklanmıştır.
Gelirlerimizin büyük bir kısmı döviz (Avro ve ABD doları) cinsindedir. 1Ç08'de toplam faaliyet gelirlerinin %38'i havacılık faaliyetlerinden (yer hizmetleri dahil), %62'si ise havacılık dışı faaliyetlerden gelmektedir. Havacılık gelirleri 1Ç08'de ise toplam gelirlerin %36'sını oluşturmaktaydı.
 - **Düzeltilmiş havacılık gelirleri (yer hizmetleri gelirleri hariç)** 1Ç08'de 28,9 milyon avro iken (UFRS'ye göre 24,6 milyon avro) 1Ç09'da %1 azalışla 28,6 milyon avroya (UFRS'ye göre 24,4 milyon avro) düşmüştür. UFRYK 12 uygulaması nedeniyle Ankara Esenboğa Havalimanı'ndan (2,8 milyon avro) ve İzmir Adnan Menderes Havalimanı'ndan (1,3 milyon avro) elde edilen garanti yolcu gelirleri bu dönemde havacılık geliri olarak UFRS'ye göre hazırlanan raporda gelir tablosunda yazılmamıştır. Biz bu analizde verdiğimiz düzeltilmiş rakamlarda garanti yolcu gelirlerini havacılık geliri olarak hesaba dahil ettik.
 - **Gümrüksüz mağaza satışları** 1Ç08'de 33,0 milyon avro iken 1Ç09'da %13 oranında azalarak 28,9 milyon avro olarak gerçekleşmiştir.
 - **Yer hizmetleri gelirleri**, 1Ç08'de 15,8 milyon avro iken uçak trafiğindeki %1'lik düşüşe paralel olarak 1Ç09'da %1 azalarak 15,7 milyon avroya düşmüştür.
 - **Gümrüksüz mağaza hizmetleri imtiyaz gelirleri** 1Ç08'de 15,5 milyon avrodan %22 azalışla 1Ç09'da 12,1 milyon avroya düşmüştür.
 - **Yiyecek-içecek gelirleri** 1Ç08'de 8,8 milyon avrodan %11 azalışla 1Ç09'da 7,8 milyon avroya düşmüştür.
 - **Diğer gelirler** 1Ç08'de 22,9 milyon avro iken 1Ç09'da %8 artışla 24,6 milyon avroya yükselmiştir. Bunun nedeni; CIP salon işletmeciliği gelirleri (salonları kullanan yolcu sayısındaki artış ve yeni açılan salonlardan kaynaklanan), otel rezervasyon ve prime class hizmet gelirindeki artıştır.
- **Faaliyet giderleri** 1Ç08'de 120,0 milyon avro iken 1Ç09'da %3 oranında bir azalış ile 116,4 milyon avro rakamına gerilemiştir. Bu, ağırlıklı olarak imtiyaz kira giderlerindeki, gümrüksüz mağaza ürünlerinin maliyetlerindeki ve dışarıdan sağlanan hizmet maliyetindeki azalıştan kaynaklanmaktadır.
 - **İmtiyaz kira giderleri** 1Ç09'da Monastir Havalimanı için ödenen kira giderinin azalmasının etkisiyle %10 oranında gerileyerek 32,6 milyon avro olmuştur. Aynı zamanda imtiyaz kira giderlerinin toplam gelirlere oranı 1Ç08'de %29 iken 1Ç09'da %28'e gerilemiştir. Kira giderleri, Atatürk Havalimanı'nın kira sözleşmesine istinaden DHMİ'ye yapılan kira ödemelerini (32,2 milyon avro) ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren işletilen Monastir Havalimanı için Tunus Sivil Havacılık Otoritesi (OACA)'ne yapılan kira ödemelerini (0,5 milyon avro) kapsamaktadır. TAV Tunus imtiyaz sözleşmesi uyarınca 2009 yılında toplam satışlarının %11,7'sini Tunus Devleti'ne imtiyaz kira gideri olarak ödemekle yükümlüdür (31 Aralık 2008: %33,7).
 - **Gümrüksüz mağaza ürünlerinin maliyeti** 1Ç08'de 13,3 milyon avro (gelirlerin %40'ı) iken 1Ç09'da %14 azalarak 11,5 milyon avroya (gelirlerin %40'ı) düşmüştür.
 - **Yiyecek içecek ürünlerinin maliyeti** 1Ç08'de 3,1 milyon avro iken 1Ç09'da yine 3,1 milyon avro seviyesinde gerçekleşmiştir.

- **Personel giderleri** 1Ç08'de 34,9 milyon avro iken 1Ç09'da %5 artarak 36,5 milyon avro seviyesine yükselmiştir. Bu artış, yeni işe alımlardan kaynaklanmıştır. Ortalama personel sayısı ise aynı dönemde %4 oranında artmıştır.
- **Dışarıdan sağlanan hizmet maliyetleri** 1Ç08'de 6,2 milyon avrodan 1Ç09'da 5,1 milyon avroya gerilemiştir. Dışarıdan sağlanan hizmet maliyetleri ATU, BTA, TAV İşletme Hizmetleri ile Havaş'ın konsolide edilen faaliyet giderlerinden oluşmaktadır.
- **Amortisman giderleri** 1Ç08'de 8,4 milyon avro iken 1Ç09'da %8 artarak 9,1 milyon avroya yükselmiştir.
- **Diğer faaliyet giderleri** 1Ç08'de 17,7 milyon avrodan 1Ç09'da %4 artarak 18,4 milyon avroya yükselmiştir.
- **Düzeltilmiş faaliyet karı** (inşaat gelirleri ve harcamaları hariç, garanti yolcu gelirleri dahil) 1Ç08'de 4,9 milyon avrodan (UFRS'ye göre 2,2 milyon avro) 1Ç09'da 1,3 milyon avroya (UFRS'ye göre 2,2 milyon avro) düşmüştür.
- **Düzeltilmiş FVAÖK**, 1Ç08'de 13,3 milyon avrodan 1Ç09'da 10,4 milyon avroya gerilemiştir.
- **Düzeltilmiş FVAKÖK** (imtiyaz kira ödemelerinden önceki düzeltilmiş FVAÖK), 1Ç08'de 49,7 milyon avro'dan %13 oranında azalarak 1Ç09'da 43,1 milyon avro olarak gerçekleşmiştir. FVAKÖK marjı, 1Ç08'de %39,8 iken 1Ç09'da %36,6'ya düşmüştür. Toplam net FVAKÖK'ün %88'i TAV İstanbul'dan gelirken, TAV İstanbul'un FVAKÖK marjı ise 1Ç09'da %69 seviyesinde gerçekleşmiştir.
- **Net finansal giderler** 1Ç08'de 28,8 milyon avro iken 1Ç09'da 24,9 milyon avroya yükselmiştir. Diğer yandan; toplam finansal giderler 1Ç08'de 32,2 milyon avro iken 1Ç09'da 28,8 milyon avroya düşmüştür.
- **Vergi geliri (gideri)** ertelenmiş vergi ile kurumlar vergisinden oluşmaktadır. 1Ç08'de 3,9 milyon avro vergi gideri oluşmuşken 1Ç09'da 6,1 milyon avro vergi gideri kaydedilmiştir. Ertelenmiş vergi gideri 1Ç08'de 2,6 milyon avrodan 1Ç09'da 5,2 milyon avroya yükselmiştir.
- **Ana ortaklık dışı kar (zarar)** azınlık hisselerinin payına düşen kar ve zararı içermektedir. TAV Güvenlik'in ve BTA'nın %33,33'ünden oluşmaktadır ve 1Ç09'da 0,04 milyon avro olarak gerçekleşmiştir.
- **Net zarar** 1Ç08'de 30,4 milyon avro iken 1Ç09'da 28,7 milyon avro net zarar yazılmıştır. TAV Havalimanları ortaklarına düşen net zarar 1Ç08'de 30,8 milyon avro iken 1Ç09'da 28,8 milyon avro TAV Havalimanları ortaklarına düşen net zarar oluşmuştur.

Konsolide Nakit Akım Özeti

Faaliyetlerde kullanılan net nakit

2009 yılının ilk üç aylık döneminde faaliyetlerde 68,7 milyon avro nakit kullanılmıştır. 1Ç08'de ise 99,8 milyon avro nakit kullanılmıştır. İşletme sermayesindeki değişimler öncesi faaliyetlerde kullanılan net nakit ise 1Ç08'de 9,7 milyon avro iken 1Ç09'da işletme sermayesindeki değişimler öncesi faaliyetlerden 38,4 milyon avro nakit elde edilmiştir. 1Ç08'de işletme sermayesi gereksinimi için 78,4 milyon avro kullanılmış, 1Ç09'da ise bu rakam 94,8 milyon avro olarak gerçekleşmiştir.

Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit

108,8 milyon avrosu Tunus Enfidha Havalimanı yatırımı için olmak üzere 1Ç09'da yatırım faaliyetleri için toplam 112,4 milyon avro tutarında nakit kullanılmıştır. 1Ç08'de bu rakam 37,4 milyon avro kadardı ve 36,2 milyon avro'su Enfidha Havalimanı yatırımı için kullanılmıştır.

Finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit

Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları çoğunlukla banka borçları, proje finansmanı borçları ve bunların geri ödemeleriyle ilişkilidir. TAV İstanbul 2008 yılının ilk üç ayında 440 milyon avro tutarında borç anlaşması imzalamış ve mevcut borçlarını refinance etmiştir. 2009 yılının ilk üç ayında finansman faaliyetlerinden dolayı 149,3 milyon avro nakit girişi olmuştur ki Tunus Enfidha yatırımı için alınan proje finansman kredisinin kullanılan kısmı ile bedelli sermaye artışından kaynaklanan nakit girişleri bu rakama dahildir.

Serbest Nakit Akımı

2008 yılının ilk üç ayında oluşan serbest nakit akımı (faaliyetlerden elde edilen net nakit - yatırım için kullanılan nakit) eksi 38,8 milyon avro iken 2009 yılının ilk üç ayında serbest nakit akımı eksi 31,8 milyon avro olarak gerçekleşmiştir.

| (milyon avro) | 1Ç09 | 1Ç08 |
|---|----------------|----------------|
| Faaliyetlerden elde edilen net nakit | (68.7) | (99.8) |
| - Maddi duran varlık alımları | (3.5) | (1.7) |
| - Havalimanı işletim hakkı girişleri | (108.8) | (36.2) |
| - Maddi olmayan duran varlık alımları | (0.2) | (0.5) |
| = Serbest Nakit Akımı (SNA) | (181.2) | (138.3) |

TAV HAVALİMANLARI HOLDING ve İŞTİRAKLERİ – 1Ç09 FİNANSAL ÖZET

Not: Aşağıdaki tablolardaki hesaplamalarda Ankara ve İzmir’de işletilen havalimanlarında elde edilen garanti yolcu gelirleri dahil edilmiştir

| (milyon Avro) | Gelirler | FVAÖK (*) | FVAÖK (*) Marjı | Net Borç |
|-------------------|--------------|-------------|--------------------|-------------|
| Havalimanları | 72,6 | 40,8 | 56% | 720 |
| İstanbul | 56,4 | 38,7 | 69% | 306 |
| Ankara | 7,0 | 2,3 | 33% | 119 |
| İzmir | 3,1 | (0,1) | (2%) | 65 |
| Tiflis (%60) | 2,1 | 0,6 | 29% | 22 |
| Batum | 0,2 | (0,1) | - | 0 |
| Tunus | 3,8 | (0,6) | (16%) | 205 |
| Gazipaşa | - | - | - | 3 |
| Hizmet Şirketleri | 72,1 | 2,3 | 3% | 213 |
| ATÜ (%50) | 29,4 | 2,1 | 7% | 22 |
| BTA | 12,5 | 1,2 | 9% | 1 |
| Havaş | 18,0 | (0,6) | (3%) | (1) |
| Diğer | 12,2 | (0,3) | (3%) | 191 |
| Toplam | 144,7 | 43,1 | 30% | 933 |
| Eliminasyonlar | (27,0) | - | | |
| Konsolide | 117,7 | 43,1 | 37% | 933 |

* TAV İstanbul ve TAV Tunisie için FVAÖK kullanılmıştır

| TAV Havalimanları Holding Gelirler | | | | |
|------------------------------------|------------|------------|-------------|--|
| (milyon Avro) | 1Ç08 | 1Ç09 | Değişim | |
| Havalimanları | 76 | 73 | (5%) | |
| İstanbul | 59 | 56 | (5%) | |
| Diğer | 17 | 16 | (6%) | |
| Hizmet Şirketleri | 78 | 72 | (7%) | |
| ATÜ (%50) | 34 | 29 | (13%) | |
| BTA | 13 | 13 | (5%) | |
| Havaş | 19 | 18 | (7%) | |
| Diğer | 12 | 12 | 6% | |
| Toplam | 154 | 145 | (6%) | |
| Eliminasyonlar | (29) | (27) | | |
| Konsolide | 125 | 118 | (6%) | |

| TAV Havalimanları Holding FVAÖK | | | | |
|---------------------------------|-----------|-----------|--------------|--|
| (milyon Avro) | 1Ç08 | 1Ç09 | Değişim | |
| Havalimanları | 45 | 41 | (9%) | |
| İstanbul | 41 | 39 | (6%) | |
| Diğer | 4 | 2 | (45%) | |
| Hizmet Şirketleri | 5 | 2 | (57%) | |
| ATÜ (%50) | 2 | 2 | (1%) | |
| BTA | 1 | 1 | 6% | |
| Havaş | 0 | (1) | - | |
| Diğer | 3 | (2) | - | |
| Toplam | 50 | 43 | (14%) | |
| Eliminasyonlar | 0 | 0 | | |
| Konsolide | 50 | 43 | (13%) | |

TRAFİK SONUÇLARI

| Yolcu Sayısı (1) | Ocak-Mart | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| | 2008 | 2009 | Değişim % |
| Atatürk Havalimanı | 6.052.356 | 5.911.739 | -2% |
| Dış Hatlar | 3.517.102 | 3.473.124 | -1% |
| İç Hatlar | 2.535.254 | 2.438.615 | -4% |
| Esenboğa Havalimanı (2) | 1.117.914 | 1.320.957 | 18% |
| Dış Hatlar | 234.810 | 193.966 | -17% |
| İç Hatlar | 883.104 | 1.126.991 | 28% |
| İzmir Havalimanı (3) | 191.487 | 176.190 | -8% |
| TÜRKİYE GENELİ | 12.218.802 | 12.500.825 | 2% |
| Dış Hatlar | 5.259.642 | 4.862.162 | -8% |
| İç Hatlar | 6.959.160 | 7.638.663 | 10% |
| Monastir Havalimanı (4) | 364.988 | 312.222 | -14% |
| Tiflis Havalimanı (5) | 138.760 | 130.296 | -6% |
| Dış Hatlar | 138.004 | 129.563 | -6% |
| İç Hatlar | 756 | 733 | -3% |
| Batum Havalimanı (6) | 14.917 | 6.959 | -53% |
| Dış Hatlar | 14.709 | 6.104 | -59% |
| İç Hatlar | 208 | 855 | 311% |
| Hopa Terminali (7) | 882 | 1.548 | 76% |
| TAV TOPLAM | 7.881.304 | 7.859.911 | 0% |
| Dış Hatlar | 4.461.100 | 4.291.169 | -4% |
| İç Hatlar | 3.420.204 | 3.568.742 | 4% |

| Ticari Uçak Trafikliği (8) | Ocak-Mart | | |
|--------------------------------|----------------|----------------|-------------|
| | 2008 | 2009 | Değişim % |
| Atatürk Havalimanı | 57.117 | 57.478 | 1% |
| Dış Hatlar | 34.628 | 36.462 | 5% |
| İç Hatlar | 22.489 | 21.016 | -7% |
| Esenboğa Havalimanı (2) | 11.146 | 11.353 | 2% |
| Dış Hatlar | 2.521 | 1.883 | -25% |
| İç Hatlar | 8.625 | 9.470 | 10% |
| İzmir Havalimanı (3) | 1.785 | 1.626 | -9% |
| TÜRKİYE GENELİ | 112.058 | 112.181 | 0% |
| Dış Hatlar | 48.487 | 48.248 | 0% |
| İç Hatlar | 63.571 | 63.933 | 1% |
| Monastir Havalimanı (4) | 3.475 | 3.081 | -11% |
| Tiflis Havalimanı (5) | 3.058 | 2.688 | -12% |
| Dış Hatlar | 2.794 | 2.480 | -11% |
| İç Hatlar | 264 | 208 | -21% |
| Batum Havalimanı (6) | 410 | 344 | -16% |
| Dış Hatlar | 342 | 152 | -56% |
| İç Hatlar | 68 | 192 | 182% |
| TAV TOPLAM | 76.991 | 76.570 | -1% |
| Dış Hatlar | 45.545 | 45.684 | 0% |
| İç Hatlar | 31.446 | 30.886 | -2% |

Kaynak: DHMI, Gürcistan Sivil Havacılık Otoritesi, TAV Tunisie

Not: Ocak-Mart 2009 dönemi DHMI verileri geçicidir. DHMI yolcu rakamları transfer yolcuları da içermektedir.

(1) Gelen ve giden yolcu toplamı, transit yolcu hariç

(2) 16 Ekim 2006 tarihinde TAV Havalimanları bünyesinde faaliyete başlamıştır

(3) Sadece Dış Hatlar Terminali, 13 Eylül 2006 tarihinde TAV Havalimanları bünyesinde faaliyete başlamıştır. Yolcu rakamları transit yolcu hariçtir

(4) 1 Ocak 2008 tarihinde TAV Havalimanları bünyesinde faaliyete başlamıştır

(5) Yeni terminalin faaliyete başlama tarihi 7 Şubat 2007

(6) Faaliyete başlama tarihi 26 Mayıs 2007 (2007 rakamları 26 Mayıs sonrasını yansıtmaktadır)

(7) Faaliyete başlama tarihi 18 Aralık 2007 (2007 rakamları 18 Aralık sonrasını yansıtmaktadır)

(8) Sadece ticari uçuşlar

TAV Havalimanları Holding A.Ş. Hakkında

TAV Havalimanları Holding A.Ş., DHMİ 2008 yılı yolcu istatistiklerine göre %48 pazar payı ile Türkiye'nin lider havalimanı işletmecisi konumunda bulunuyor. TAV Havalimanları Holding, Türkiye'de İstanbul Atatürk (Avrupa'nın en yoğun havalimanlarından bir tanesi), Ankara Esenboğa İç ve Dış Hatlar Terminaleri ile İzmir Adnan Menderes Havalimanı Dış Hatlar Terminali'ni, yurtdışında ise Gürcistan'ın Tiflis ve Batum, Tunus'un Monastir Habib Bourguiba Uluslararası Havalimanı'nı işletiyor. Ayrıca, Antalya Gazipaşa Havaalanı, Tunus'daki Enfidha Zine Abidine Ben Ali ve Makedonya'nın başkenti Üsküp'teki Alexander the Great ile Ohrid'deki St Paul the Apostle Uluslararası Havalimanları'nın işletme hakkını elinde bulunduruyor. TAV Havalimanları Makedonya'nın İştıp (Shtip) kentinde yapımını üstlendiği yeni kargo havalimanının işletme hakkını da opsiyonel olarak elinde tutuyor.

TAV Havalimanları gümrük hattı dışı eşya satış mağazacılığı (duty-free), yiyecek-içecek hizmetleri, yer hizmetleri, bilgi işlem, güvenlik ve işletme hizmetleri gibi havalimanı operasyonunun diğer alanlarında da faaliyet gösteriyor. TAV Havalimanları yılda ortalama 300 havayolu şirketinin 370 bin uçak seferine ve ortalama 41 milyon yolcuya hizmet veriyor.

TAV Havalimanları'nın konsolide gelirlerinin %58'i havacılık dışı gelirlerden oluşuyor. Gelirlere en büyük katkı TAV Havalimanları'nın %50 ortaklığı bulunan ve gümrüksüz mağazaları işleten ATÜ'den geliyor. TAV Havalimanları Holding, UFRS'ye göre hazırlanmış 2008 yılı mali tablolarında 598 milyon Avro konsolide gelir (ciro) elde etti (garanti yolcu gelirlerinin eklenmesiyle konsolide gelir 627 milyon Avro olmaktadır). Şirket hisseleri 23 Şubat 2007'den itibaren "TAVHL" adı altında İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görüyor.

1 Ocak – 31 Mart 2009 Döneminde Kamuya Duyurulan Önemli Gelişmeler

Proje ve ihalelerle ilgili gelişmeler

02 03 2009, SJSC Riga Uluslararası Havalimanı İhalesi

Letonya Ulaştırma Bakanlığı tarafından düzenlenen, SJSC Riga Uluslararası Havalimanı yönetimi ile ortaklık kurmak sureti ile havalimanının altyapı gelişimini ve işletmesini hedefleyen ihaleye Şirketimiz ile Letonya merkezli inşaat şirketi Skonto Buve LTD %50-%50 ortaklık yapısıyla teklif verdiği 26 Ocak 2009 tarihli açıklamamızda duyurulmuştur.

Letonya Ulaştırma Bakanlığı tarafından yapılan açıklamada, ihaleye üç grubun katıldığı öğrenilmiş olup, yapılan değerlendirmeler sonucunda, SJSC Riga Uluslararası Havalimanı yönetimi ile ortaklık yapmak için ortak girişimimizin seçildiğini öğrenmiş bulunmaktayız.

2008 yılında 3,7 milyon yolcuya hizmet veren SJSC Riga Uluslararası Havalimanı'nın hizmet verdiği yolcu sayısında 2003-2008 yılları arasında yıllık ortalama % 39 büyüme gerçekleşmiştir.

26 01 2009, SJSC Riga Uluslararası Havalimanı İhalesi

Şirketimizin, Skonto Buve LTD şirketi ile birlikte oluşturduğu konsorsiyum, Letonya Ulaştırma Bakanlığı tarafından düzenlenen, SJSC Riga Uluslararası Havalimanı yönetimi ile ortaklık kurmak sureti ile havalimanının altyapı gelişimini ve işletmesini hedefleyen ihaleye teklif vermiştir. Konuyla ilgili tüm aşamalarda kamuoyu bilgilendirilecektir.

Diğer gelişmeler

19 03 2009, Pay Sahipleri ile İlişkiler Birimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: IV, No:41 sayılı "Sermaye Piyasası Kanunu'na Tabi Olan Anonim Ortaklıkların Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği'nin "Pay Sahipleri ile İlişkiler Birimi" başlıklı 7.maddesi ve "Ortaklıkların sermaye piyasası mevzuatına uyum kapasitesinin güçlendirilmesi" başlıklı 8. maddesi kapsamında, Pay Sahipleri ile İlişkiler Birimi'nin yöneticisi olarak, Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı'na sahip, Kurumsal Yönetim Derecelendirme sınavını kazanmış olan Nursel İlgen, CFA görev yapmakta olup, iletişim bilgileri aşağıda sunulmuştur.

Telefon : 0212 465 55 55

Faks: 0212 465 31 00

E-posta: nursel.ilgen@tav.aero

yatirimciiliskileri@tav.aero

19 02 2009, Sermaye artırım – Birincil piyasada satış

Şirketimizin 1.500.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde çıkarılmış sermayesinin nakden karşılanmak suretiyle 242.187.500 TL'den 363.281.250 TL'ye artırılmasında ortaklarımız tarafından kullanılmayan yeni pay alma hakları sonucunda kalan 123.482,945 TL nominal değerli payların İMKB'de birincil piyasada halka arz edilmesi işlemi sonuçlanmış olup hisselerin tamamı satılmıştır.

16 02 2009, Sermaye artırım – Birincil piyasada satış

Şirketimiz çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olmak üzere 242.187.500 TL'den 363.281.250 TL'ye artırılması neticesinde ihraç edilecek beheri 1 TL nominal değerli 121.093.750 adet, 121.093.750 TL nominal değerli hisseler (Yeni Hisseler) ilişkin ortaklarımızın sahip olduğu yeni pay almak hakları 30.01.2009- 13.02.2009 tarihleri arasında kullanılmıştır.

Yeni pay alma haklarının kullanılması nedeniyle arda kalan beheri 1 TL nominal değerli 123.483 adet, 123.483 TL nominal değerli hisselerin, 19.02.2009 tarihinde başlamak üzere iki gün süreyle açılacak birincil piyasada satışı gerçekleştirilecektir.

29 01 2009, 2008 yılı karının dağıtımı

Şirketimizin 2008 yılı mali tabloları henüz kesinleşmediğinden 2008 yılı karının dağıtımı hakkında bir karar alınamamış olup, 2008 yılı hesaplarının netleşmesinden sonra Sermaye Piyasası Kanunu ve Tebliği ile kar dağıtım politikamıza uygun olarak, Yönetim Kurulumuzca alınacak karar çerçevesinde kar dağıtım önerimiz Genel Kurul'un onayına sunulacaktır.

28 01 2009, Nakit karşılığı sermaye artırım tarihi

Şirketimizin 1.500.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 242.187.500 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 121.093.750 TL artırılarak 363.281.250 TL'ye yükseltilmesi nedeni ile ihraç edilecek 121.093.750 TL nominal değerli paylar Sermaye Piyasası Kurulu'nca Kurul kaydına alınmış olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanan İzahname 28.01.2009 tarihinde tescil edilmiştir.

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden paylara ilişkin olarak ortaklarımızın sahip olduğu (%50 oranında) yeni pay almak hakları 30.01.2009-13.02.2009 tarihleri arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bedelli pay alma hakları İMKB Rüşhan Hakkı Kupon Pazarı'nda işlem görecektir. Ortaklarımızın artırılan paylardan ellerindeki payların %50'si oranında yeni pay alma hakları bulunmaktadır.

27 01 2009, Denetim Komitesi yeni üyeleri

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri X No:22 "Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları Hakkında Tebliğ" in Denetimden sorumlu komiteler başlıklı 25. maddesi uyarınca ve yine Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum amacıyla Denetim Komitesi'nin yeni üyeleri aşağıdaki gibi belirlenmiştir.

- 1 . Ali Haydar KURTDARCAN (Denetim Komitesi Başkanı)
- 2 . Önder SEZGİ
- 3 . Şeref EREN
- 4 . Oktay UĞUR
- 5 . Pierre de CHAMPFLEURY

20 01 2009, 20.01.2009 tarihli basında çıkan haberler

Yerli ve yabancı basında çıkan haberlerde, Şirketimiz İcra Kurulu Başkanı Sani Şener ile Financial Times gazetesinde yapılmış söyleşiye referans verilerek Şirketimizin tamamına sahip olduğu Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş. (HAVAŞ)'ın yüzde 30 oranında hissesinin satılacağı ve HAVAŞ'ın 275 milyon Avro ile 350 milyon Avro aralığında bir değeri olduğu hususları yer almaktadır.

Bahsi geçen oran ve rakamlar, söyleşi esnasında İcra Kurulu Başkanımız tarafından beyan edilmemiştir. Haberlerde HAVAŞ'ın değeri olarak söz edilen rakamlara ilişkin Şirketimiz tarafından hazırlanmış herhangi bir çalışma yoktur. Kamuoyunun bilgisine sunarız.

16 01 2009, Nakit karşılığı sermaye artırım – SPK onayı

Şirketimiz çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olmak üzere 242.187.500 TL'den 363.281.250 TL'ye artırılması neticesinde ihraç edilecek 121.093.750 TL'lik sermayeyi temsil eden paylar Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmıştır.

1 Ocak – 31 Mart 2009 Dönemi Sonrasında Kamuya Duyurulan Önemli Gelişmeler

08 05 2009, 2008 yılına ait Hissedarlar Olağan Genel Kurul Toplantısı Duyurusu

Yönetim Kurulumuzca; 2008 yılına ait Hissedarlar Olağan Genel Kurul Toplantısı'nın ekli gündemle 25 Mayıs 2009 Pazartesi günü saat 10:00'da Atatürk Havalimanı Dış Hatlar Terminali Yeşilköy İstanbul adresindeki şirket merkezinde yer alan Akfen Toplantı Salonunda yapılmasına karar verilmiştir.

Gündem ve vekaletname örneğini de içeren Genel Kurul ilanımız, Radikal ve Dünya Gazetelerinin 09 Mayıs 2009 tarihli nushalarında ve TTSG'de yayınlanacaktır. Olağan Genel Kurul Toplantısı ile ilgili bilgilere ayrıca www.tavyatirimciiliskileri.com adresli internet sitemizden de ulaşılabilir. Genel kurul toplantı gündemi aşağıda yer almaktadır.

GÜNDEM

1. Açılış ve Başkanlık Divanı'nın teşkili
2. Genel Kurul Toplantı Tutanağı'nın imzalanması konusunda Başkanlık Divanı'na yetki verilmesi
3. Şirketin 2008 yılına ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun ve Denetçi Raporu'nun okunması, müzakeresi ve onaylanması
4. 2008 Yılı Bilanço ve Kar Zarar Hesapları'nın okunması, müzakeresi ve onaylanması
5. Şirketin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:XI, No:29 sayılı tebliğine göre hazırlanmış olan UFRS konsolide mali tablolarına göre 2008 yılı hesap döneminde 8.854.184 TL net kar oluşması, ancak yasal kayıtlara göre hazırlanmış olan mali tablolarda 124.151.037 TL net dönem zararı bulunması nedeniyle kar dağıtımı yapılmayarak konsolide net karın olağanüstü yedeklere aktarılmasının Genel Kurul'un bilgi ve onayına sunulması
6. Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ve Denetçilerin şirketin 2008 yılı faaliyetlerinden dolayı ibra edilmeleri
7. Yıl içinde boşalan Yönetim Kurulu Üyeliklerine yapılan seçimlerin onaylanması
8. Görev süreleri sona eren Denetçilerin yerine yeni denetçilerin seçilmesi ve görev süreleriyle ücretlerinin tespiti
9. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Genel Kurulun onayına sunulması
10. Şirketin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde hazırlanan Bilgilendirme Politikası belgesinin Genel Kurul'un bilgisine sunulması
11. Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:IV No:41 sayılı tebliğinin 5. Maddesi kapsamında "İlişkili Taraflarla" yapılan işlemler hakkında Genel Kurula bilgi verilmesi
12. Şirketin 2008 yılı içinde yaptığı bağışlar hakkında hissedarlara bilgi verilmesi
13. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri'ne Türk Ticaret Kanunu'nun 334 ve 335 inci maddelerinde yazılı muamelelerin ifası hususunda yetki verilmesi
14. Dilek ve temenniler
15. Kapanış

07 05 2009, İstifa eden Yönetim Kurulu Üyeleri yerine atanan Üyeler

Şirketimizin 06 Mayıs 2009 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısı'nda;

1. Yönetim Kurulu üyelerimizden Sayın İlhan İl'in 06.05.2009 tarihi itibari ile istifasının kabulüne, bu istifa nedeni ile boşalan Yönetim Kurulu üyeliğine, ilk toplanacak Genel Kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere Sayın Abdullah Atalar'ın seçilmesine,
2. Yönetim Kurulu üyelerimizden Sayın İrfan Erciyas'ın 06.05.2009 tarihi itibari ile istifasının kabulüne, bu istifa nedeni ile boşalan Yönetim Kurulu üyeliğine, ilk toplanacak Genel Kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere Sayın Hüseyin Kadri Samsunlu'nun seçilmesine,
3. Yönetim Kurulu üyelerimizden Sayın James Bernard Farley'in 06.05.2009 tarihi itibari ile istifasının kabulüne, bu istifa nedeni ile boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine, ilk toplanacak Genel Kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere Sayın Ahmet Ersagun Yücel'in seçilmesine,
4. Boşalan Yönetim Kurulu Üyeliklerine seçilen Sayın Abdullah Atalar'ın, Sayın Hüseyin Kadri Samsunlu'nun ve Sayın Ahmet Ersagun Yücel'in, seçimlerinin ilk yapılacak Genel Kurul toplantısında Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar verilmiştir.

05 05 2009, TAV Esenboğa vergi incelemesi ile ilgili uzlaşma

TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin %100 paya sahip olduğu TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. ("TAV Esenboğa")nin Ekim 2006 - Aralık 2007 dönemlerine ilişkin olarak Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yapılan incelemeler sonucunda tebliğ edilen raporlarda yer alan 121.134 TL katma değer vergisi aslı ve 181.701 TL vergi ziyayı cezası olmak üzere toplam 302.835 TL için uzlaşmaya gidilmiş ve 85.000 TL tutarında katma değer vergisi ve 5.000 TL vergi ziyayı cezası olmak üzere toplam 90.000 TL tutarında uzlaşmıştır.

Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca şu ana kadar TAV Havalimanları Holding A.Ş. iştiraklerine tebliğ edilmiş katma değer vergisi ve cezası için uzlaşma yoluna gidilmiş olup halihazırda devam eden başka uzlaşma görüşmemiz bulunmamaktadır.

17 04 2009, TAV İstanbul vergi incelemesi ile ilgili uzlaşma

TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin % 100 paya sahip olduğu TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş. (TAV İstanbul)'nin Temmuz 2005-Kasım 2006 dönemlerine ilişkin olarak Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yapılan incelemeler sonucunda tebliğ edilen raporda yer alan 1.608.537 TL katma değer vergisi aslı ve 2.412.806 TL vergi ziyai cezası olmak üzere toplam 4.021.343 TL için uzlaşmaya gidilmiş ve 1.206.400 TL tutarında katma değer vergisi ve 48.254 TL vergi ziyai cezası olmak üzere toplam 1.254.654 TL tutarında uzlaşmıştır.

13 04 2009, TAV İzmir vergi incelemesi ile ilgili uzlaşma

TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin %100 paya sahip olduğu TAV İzmir Terminal İşletmeciliği A.Ş. ("TAV İzmir")'nin Eylül 2006 - Aralık 2007 dönemlerine ilişkin olarak Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yapılan incelemeler sonucunda tebliğ edilen raporlarda yer alan 96.228 TL katma değer vergisi aslı ve 96.228 TL vergi ziyai cezası olmak üzere toplam 192.456 TL için uzlaşmaya gidilmiş ve 72.200 TL tutarında katma değer vergisi ve 2.770 TL vergi ziyai cezası olmak üzere toplam 74.970 TL tutarında uzlaşmıştır.

09 04 2009, TAV İstanbul vergi incelemesi ile ilgili uzlaşma

TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin %100 paya sahip olduğu TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş. ("TAV İstanbul")'nin Temmuz 2005 - Aralık 2007 dönemlerine ilişkin olarak Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yapılan incelemeler sonucunda tebliğ edilen raporlarda yer alan Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Başkanlığı'na ait Aralık 2006 - Aralık 2007 dönemine ilişkin 1.507.207,12 TL katma değer vergisi aslı ve aynı tutarda vergi ziyai ceza tutarları için uzlaşmaya gidilmiş ve 783.747,70 TL tutarında katma değer vergisi ve 45.216,21 TL vergi ziyai cezasına uzlaşmıştır.

1 Ocak 2009 – 31 Mart 2009 döneminde Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyen gelişmelere ilişkin kamuya yapılmış açıklamalar yukarıda sunulmuştur.

2008 yılına ait Faaliyet Raporu'na, Yönetim Kurulu üyeleri ve Yönetim Kurulu komiteleri hakkında bilgilere, Şirketin en son ortaklık yapısına, Şirketin en son haliyle ana sözleşmesine, genel kurul bilgilerine www.tavyatirimciiliskileri.com adresli web sitemizden ulaşabilirsiniz.

Şeref EREN
Yönetim Kurulu Üyesi

Murat ULUĞ
Finans Direktörü