

SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş.

31 Mart 2008 tarihinde sona eren 3 Aylık

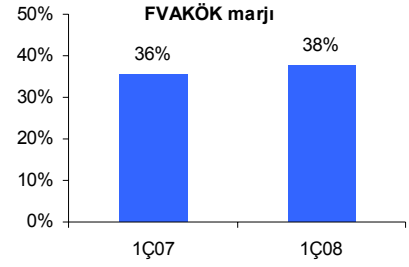
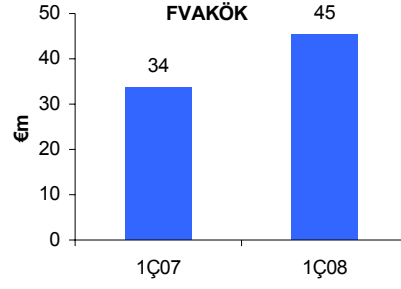
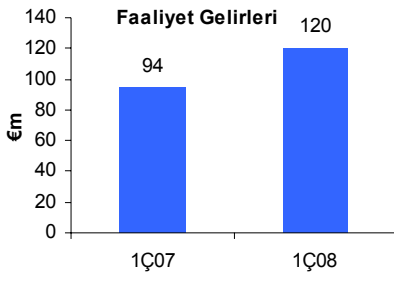
Ara Dönem Faaliyet Raporu

2008 Yılı İlk Üç Ay Sonuçları

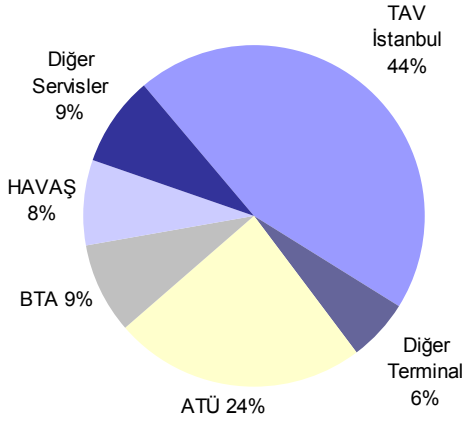
Operasyonel Performans

Aşağıda şirketin operasyonel performansı değerlendirilirken inşaat gelirleri ve harcamaları hariç bakılmıştır.

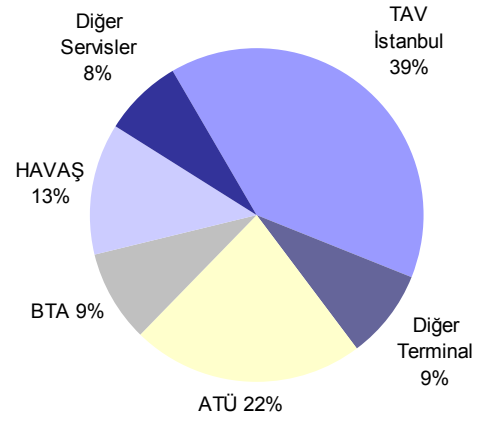
- 2008 yılının ilk üç ayında TAV Havalimanları Holding'in işlettiği havalimanlarını kullanan yolcu sayısı %5 artarak 6,5 milyona ulaşmış, yine aynı dönemde ticari uçak trafiği de %7 artarak 72,323'e yükselmiştir.
- Toplam gelirlerimiz 1Ç07'de 94,5 milyon avro iken 1Ç08'de %28 artarak 120,5 milyon avroya yükselmiştir. Bu artış, gümrüksüz mağaza satışları, havacılık gelirleri, yer hizmetleri gelirleri ve yiyecek-içecek gelirlerinden kaynaklanmıştır. Büyüme, Türkiye'de işletilen havalimanlarındaki yolcu sayısındaki artışı (organik büyüme) ve 2008 başında faaliyete geçen Monastir Havalimanı'ndan ve 2008 yılı ilk çeyrekte HAVAŞ'ın tam konsolidasyona tabi tutulmasından dolayı gelen geliri (inorganik büyüme) yansıtmaktadır. HAVAŞ 30 Eylül 2007 tarihine kadar %60 oranında nispi olarak konsolide edilirken, kalan %40 hissenin de iktisap edilmesi sureti ile, 2007'nin son üç ayından itibaren tamamen konsolide edilmektedir.
- Gümrüksüz mağaza satışları %39'luk pay ile gelirler arasında en büyük kalemi oluştururken toplam gelirlerin %33'ünü havacılık gelirleri (yer hizmetleri dahil) ve %27'sini diğer gelirler oluşturmaktadır. Havacılık gelirleri 2007 yılında toplam gelirlerin %38'ini oluştururken havacılık gelirlerinin payı bu dönemde azalmıştır. Bunun nedeni, IFRIC 12 uygulamasının havacılık gelirlerindeki 4.4 milyon avro'luk olumsuz etkisidir.
- FVAÖK 1Ç07'de -1,1 milyon avro iken, 1Ç08'de 9 milyon avro seviyesine ulaşmıştır.
- 1Ç07'de 33,6 milyon avro olan FVAKÖK 1Ç08'de %35 artarak 45,3 milyon avroya yükselmiştir. FVAKÖK marjı, personel giderlerindeki inorganik artışa rağmen, operasyonel kaldıraç etkisi ile, 1Ç07'de %35,6 iken 1Ç08'de %37,6'ya ulaşmıştır.
- Net zarar 1Ç07'de 21,5 milyon avro iken 1Ç08'de 30,4 milyon avro olmuştur. TAV Havalimanları ortaklarına düşen net zarar 1Ç07'de 20,5 milyon avro iken, yüksek finansal giderler ve vergi giderleri nedeniyle 1Ç08'de 30,8 milyon avro seviyesinde gerçekleşmiştir.
- Şirketimizin net borcu Aralık 2007 sonunda 682 milyon avro iken Ocak ayında DHMİ'ye yapılan kira ödemesi nedeniyle Mart 2008 sonu itibarıyla 777 milyon avroya yükselmiştir.



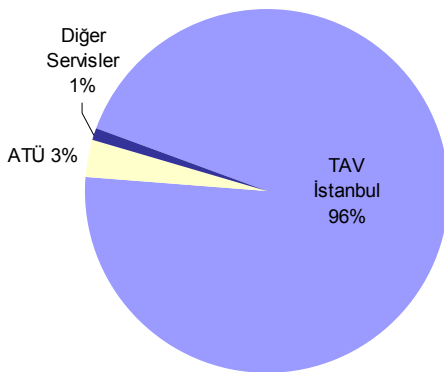
Gelirlerin Kırılımı (1Ç07) *



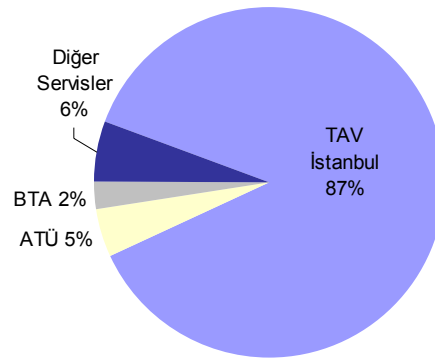
Gelirlerin Kırılımı (1Ç08) *



FVAKÖK'ün Kırılımı (1Ç07) *



FVAKÖK'ün Kırılımı (1Ç08) *



(*) Gelirlerin ve FVAKÖK'ün kırılımları eliminasyonlar öncesi durumu göstermektedir.

TAV Havalimanları Holding, 2008 yılının ilk üç aylık döneminde, aşağıda açıklanan şekilde iki yeni muhasebe politikası benimsemiştir:

1) IFRIC 12'nin ilk kez olarak kullanılması:

IFRIC 12, IFRS kapsamındaki birçok mevcut standardın yorumlanmasına yönelik yeni bir uygulamadır, bu çerçevede yer alanlara örnek olarak, IAS 11-İnşaat Sözleşmeleri, IAS 16-Maddi Duran Varlıklar, IAS 17-Kiralar, IAS 36-Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve IAS 38- Maddi Olmayan Duran Varlıklar.

IFRIC 12 Hizmet İmtiyaz Düzenlemeleri, Uluslararası Finansal Raporlama Yorumlama Komitesi tarafından geliştirilmiştir. Geçerli uygulama tarihi, 1 Ocak 2008'dir. TAV Havalimanları, konsolide finansal tablolarında IFRIC 12'yi ilk kez, 31 Mart 2008 tarihinde geriye dönük olarak kabul etmiştir.

TAV Havalimanları Holding IFRIC 12'yi, ilk kez 2008'in ilk üç aylık dönemi için kabul etmiş olup, 2007 ilk üç aylık döneminin finansalları da düzeltilerek raporlanmıştır. IFRIC 12, havacılık gelirlerindeki (garanti edilen yolcu servis ücretleri) ve amortisman giderlerindeki azalma ile, bu yoruma bağlı olarak finansal gelirlerdeki artış açısından gelir tablosunu etkilemektedir. BOT varlıkları, konsolide finansal tablolarda "havalimanı işletim hakkı" ve "ticari alacaklar" olarak sınıflandırılmaktadır.

2) Nakit Akışı Korunma (Hedge) Muhasebesinin Kabulü:

DHMI taksitlerine bağlı döviz kuru uyumsuzluklarını ve kullanılan krediler ile ilgili değişken faiz oranlarından kaynaklanan faiz oranı riskini azaltmak üzere, yan kuruluşlar, TAV İstanbul, TAV Esenboğa ve TAV İzmir swap işlemleri gerçekleştirmektedir. Uluslararası Muhasebe Standartları (IAS) uyarınca nakit akışı korunma (hedge) uygulamaları olarak kabul edilen swap işlemleri, korunma (hedge) muhasebesi uyarınca gelir tablolarında muhasebeleştirilmektedir. Bu yan kuruluşlar, swap işlemlerinin değerlemelerini adil değer üzerinden yapmakta olup, net kar veya zarar, 1 Ocak 2008 tarihinde bu yana, hissedar özsermayesi kapsamında (1Ç08'de 14.3 milyon avro), "nakit akış korunma (hedge) fonu" olarak muhasebeleştirilmektedir.

2008 İlk Üç Aylık Finansal Sonuçlar

- **Toplam gelirlerimiz** 1Ç07'de 94,6 milyon avro iken 1Ç08'de %27,6 artarak 120,5 milyon avro seviyesine yükselmiştir. Bu artış temel olarak gümrüksüz mağaza satışları, havacılık gelirleri, yer hizmetleri gelirleri ve yiyecek-içecek hizmet gelirlerinden kaynaklanmıştır. Gelirlerimizin büyük bir kısmı döviz (Avro ve ABD doları) cinsindedir. 1Ç08'de toplam faaliyet gelirlerinin %33'ü havacılık faaliyetlerinden (yer hizmetleri dahil), %67'si ise havacılık dışı faaliyetlerden gelmektedir. Ancak, havacılık gelirleri 2007 yılında toplam gelirlerin %38'ini oluşturmaktaydı. Havacılık gelirlerinin ağırlığındaki azalışın temel nedeni, IFRIC 12 uygulaması nedeniyle Ankara Esenboğa Havalimanı'ndan (2,9 milyon avro) ve İzmir Adnan Menderes Havalimanı'ndan (1,5 milyon avro) elde edilen garanti yolcu gelirlerinin bu dönemde havacılık geliri olarak gelir tablosunda yazılmamasıdır.
 - **Havacılık gelirleri (yer hizmetleri gelirleri hariç)** 1Ç07'de 20,6 milyon avro iken 1Ç08'de %19.1 artışla 24,6 milyon avroya ulaşmıştır. Bu artış büyük ölçüde, Tunus'ta işletmeye başlanan Monastir Havalimanı'ndan elde edilen havacılık gelirlerinden (2,6 milyon avro) kaynaklanmıştır. Eğer Monastir Havalimanı'ndan elde edilen gelir hariç bakılırsa, 2007 yılının aynı dönemine göre 1Ç08'deki havacılık gelirleri artışı, yolcu sayısı ve uçak trafiğindeki artışa paralel gerçekleşmiştir.
 - **Gümrüksüz mağaza satışları** 1Ç07'de 27,8 milyon avro iken 1Ç08'de %18,8 oranında artarak 33 milyon avro olarak gerçekleşmiştir. Yolcu başına elde edilen ortalama gümrüksüz mağaza satış geliri 1Ç07'de 16,3 avro iken 1Ç08'de bu rakam 17,2 avroya yükselmiştir. 2008 yılının ilk üç ayında yolcu başına ortalama gümrüksüz mağaza satış geliri İzmir Adnan Menderes Havalimanında 13,4 avro (1Ç07: 12,3 avro) ve Ankara Esenboğa Havalimanında 13,8 avro (1Ç07: 11 avro) olmuştur. İstanbul Atatürk Havalimanı'ndaki duty free alanının 2007 yılının son çeyreğinde yeniden düzenlenmesi sonucunda gelirler artmış ve yolcu başına ortalama gümrüksüz mağaza satış geliri 1Ç07'de 16,9 avro iken 1Ç08'de 18,3 avro seviyesine yükselmiştir.
 - **Yer hizmetleri gelirleri**, 1Ç07'de 7,7 milyon avro iken 1Ç08'de %106 artarak 15,8 milyon avroya çıkmıştır. Bu artışta, uçak trafiğindeki artışın etkisi ile birlikte, HAVAŞ'ın önceki dönemlerde %60 oranında nispi olarak konsolide edilirken, 2007 yılının son üç aylık döneminden itibaren tamamen konsolide edilmesinin etkisi vardır.
 - **Gümrüksüz mağaza hizmetleri imtiyaz gelirleri** 1Ç07'de 13 milyon avrodan %12,4 artışla 1Ç08'de 14,6 milyon avroya çıkmıştır. ATÜ'nün TAV İstanbul'a ödediği gümrüksüz mağaza hizmetleri imtiyaz payı, elde ettiği gelirin yaklaşık %43'üdür. Bu oran TAV Esenboğa ve TAV İzmir için yaklaşık %40'tır.
 - **Yiyecek-içecek gelirleri** 1Ç07'de 7,5 milyon avrodan %18,1 artışla 1Ç08'de 8,8 milyon avroya yükselmiştir. Bu artış, yolcu başına harcamanın artması ve Cakes&Bakes operasyonlarının genişlemesinden kaynaklanmaktadır.
 - **Diğer gelirler** 1Ç07'de 18 milyon avro iken 1Ç08'de %32,3 artışla 23,8 milyon avroya yükselmiştir. Bunun nedeni; otopark gelirleri, CIP salon işletmeciliği gelirleri, kira gelirleri ve alan tahsis gelirlerindeki artıştır. Ayrıca, HAVAŞ'ın tam konsolide edilmesinden dolayı konsolide olarak otobüs hizmetleri geliri bu dönemde %69 artarak 3,5 milyon avro olarak gerçekleşmiştir.
- **Faaliyet giderleri** 1Ç07'de 103,1 milyon avro iken 1Ç08'de %16,4 oranında bir artış ile 120 milyon avro rakamına çıkmıştır. Bu, ağırlıklı olarak Monastir Havalimanı'nın işletilmeye başlanması ve HAVAŞ'ın tam konsolide edilmesi ile birlikte personel ve dışarıdan sağlanan hizmet maliyetindeki artıştan kaynaklanmaktadır. Yine de , imtiyaz kira gideri ve amortisman giderinin dışındaki faaliyet giderlerinin toplam gelirlere oranı 1Ç07'de %64 iken, 1Ç08'de %62'ye düşmüştür.

- **İmtiyaz kira giderleri** 1Ç08'de Monastir Havalimanı için ödenen kira gelirinin etkisiyle %5 artarak 36,4 milyon avro olmuştur. Ancak operasyonel kaldıraç sayesinde toplam gelirlere oranı 1Ç07'de %37 iken 1Ç08'de %30'ye gerilemiştir. Kira giderleri, Atatürk Havalimanı'nın kira sözleşmesine istinaden DHMİ'ye yapılan kira ödemelerini ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren işletilen Monastir Havalimanı için Tunus Sivil Havacılık Otoritesi (OACA)'ne yapılan kira ödemelerini kapsamaktadır.
 - **Gümrüksüz mağaza ürünlerinin maliyeti** 1Ç07'de 11,5 milyon avro (gelirlerin %41,3'ü) iken 1Ç08'de %16,1 artarak 13,3 milyon avroya (gelirlerin %40,4'ü) yükselmiştir.
 - **Yiyecek içecek ürünlerinin maliyeti** 1Ç07'de 2,4 milyon avro iken 1Ç08'de %28,5 artarak 3,1 milyon avroya yükselmiştir.
 - **Personel giderleri** 1Ç07'de 22,7 milyon avro iken 1Ç08'de %53,7 artarak 34,9 milyon avro seviyesine yükselmiştir. Bu artış, Monastir Havalimanı'nın faaliyete başlaması ve HAVAŞ'ın tam konsolide edilmesinden kaynaklanmıştır.
 - **Dışarıdan sağlanan hizmet maliyetleri** 1Ç07'de 2,9 milyon avrodan 1Ç08'de HAVAŞ'ın tam konsolide edilmesi nedeniyle 6,2 milyon avroya yükselmiştir. Dışarıdan sağlanan hizmet maliyetleri ATU, BTA, TAV İşletme Hizmetleri ile Havaş'ın konsolide edilen faaliyet giderlerinden oluşmaktadır.
 - **Amortisman giderleri** 1Ç07'de 7,5 milyon avro iken 1Ç08'de %12,8 artarak 8,4 milyon avroya yükselmiştir. Bunun önemli nedeni, IFRIC 12 uygulaması ve HAVAŞ'ın tam konsolide edilmesidir.
 - **Diğer faaliyet giderleri** 1Ç07'de 21,5 milyon avrodan 1Ç08'de %17,8 azalarak 17,7 milyon avroya gerilemiştir. Bu azalış, karşılık giderlerindeki artışa rağmen aydınlatma-yakıt-su giderleri, bir defaya mahsus gerçekleşen giderler ile danışmanlık giderlerindeki azalma sayesinde gerçekleşmiştir. 2007 yılı ilk çeyreğe ait ve bir defaya mahsus gerçekleşen yaklaşık 3,4 milyon avro halka arz gideri de 1Ç07'de diğer faaliyet giderlerinin içindedir. Ancak, 1Ç08'de 1,9 milyon avro tutarında vergi cezası kaydedilmiştir.
- **Faaliyet karı** 1Ç08'de 2,2 milyon avro olarak gerçekleşmiştir. 1Ç07'de 11,5 milyon avro faaliyet zararı oluşmuştu.
 - **FVAÖK**, 1Ç08'de 9 milyon avroya (1Ç07: -1,1 milyon avro) yükseldi.
 - **FVAKÖK** (İmtiyaz kira ödemelerinden önceki FVAÖK), 1Ç07'de 33,6 milyon avro'dan %35 oranında artmak sureti ile, 1Ç08'de 45,3 milyon avro olarak gerçekleşmiştir. FVAKÖK marjı, 1Ç07'de %35,6 iken operasyonel kaldıraç sayesinde 1Ç08'de %37,6'ya yükselmiştir. Toplam FVAKÖK'ün %87'si TAV İstanbul'dan gelirirken, TAV İstanbul'un FVAKÖK marjı ise 1Ç08'de %69'e seviyesinde gerçekleşmiştir.
 - **Net Finansal giderler** 1Ç07'de 15,2 milyon avro iken 1Ç08'de 28,8 milyon avroya yükselmiştir. Bu yükseliş; büyük ölçüde artan faiz giderlerinden ve TAV İstanbul refinasmanından dolayı yüklenen finansal giderlerden kaynaklanmıştır.
 - **Vergi geliri (gideri)** ertelenmiş vergi ile kurumlar vergisinden oluşmaktadır. 1Ç07'de 3,3 milyon avro vergi geliri oluşmuşken IFRIC 12 uygulanmasının da etkisiyle 1Ç08'de 3,9 milyon avro vergi gideri kaydedilmiştir.
 - **Ana ortaklık dışı kar (zarar)** azınlık hisselerinin payına düşen kar ve zararı içermektedir. TAV Güvenlik'in ve BTA'nın %33,33'ünden oluşmaktadır ve 1Ç08'de 0,4 milyon avro olarak gerçekleşmiştir.
 - **Net zarar** 1Ç07'de 21,5 milyon avro iken 1Ç08'de 30,4 milyon avro olmuştur. TAV Havalimanları ortaklarına düşen net zarar 1Ç07'de 20,5 milyon avro iken, yüksek finansal giderler ve vergi giderleri nedeniyle 1Ç08'de 30,8 milyon avro seviyesinde gerçekleşmiştir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG – 1Ç08 FİNANSAL ÖZET

(milyon €)	Gelirler	FVAÖK (*)	FVAÖK (*) Marjı	Net Borç
Havalimanları	72,1	40,3	56%	643
İstanbul	59,3	40,9	69%	355
Ankara	4,5	-0,6	-13%	121
İzmir	2,2	-1,3	-60%	83
Tiflis (%60)	2,1	0,6	30%	19
Batum	0,0	0,1	-	0
Tunus	4,0	0,6	15%	66
Gazipaşa	0,0	0,0	-	0
Hizmet Şirketleri	77,7	5,4	7%	134
ATÜ (%50)	33,7	2,1	6%	15
BTA	13,2	1,1	8%	0
Havaş	19,3	-0,5	-3%	-2
Diğer	11,5	2,7	23%	121
Toplam	149,8	45,7	31%	777
Eliminasyonlar	-29,4	-0,4		
Konsolide	120,5	45,3	38%	777

* TAV İstanbul için FVAÖK kullanılmıştır

TAV Havalimanları Holding Gelirler					
(€ million)	2006	2007	1Ç07	1Ç08	Değişim
Havalimanları	247	314	60	72	19%
İstanbul	227	244	53	59	11%
Diğer	19	70	7	13	80%
Hizmet Şirketleri	244	313	58	78	33%
ATÜ (%50)	109	138	28	34	19%
BTA	35	50	10	13	30%
Havaş (*)	61	74	10	19	102%
Diğer	39	50	10	12	14%
Toplam	490	627	119	150	26%
Eliminasyonlar	-89	-119	-24	-29	
Konsolide	402	508	94	120	28%

* Daha önce %60 oransal konsolidasyona tabi tutulan HAVAŞ 2007 yılı son çeyreğinden itibaren tam konsolidasyona tabi tutulmaktadır.

TAV Havalimanları Holding FVAÖK					
(milyon €)	2006	2007	1Ç07	1Ç08	Değişim
Havalimanları	151	200	33	40	21%
İstanbul	150	180	37	41	10%
Diğer	1	20	-4	-1	a.d.
Hizmet Şirketleri	19	14	0	5	a.d.
ATÜ (%50)	4	9	1	2	68%
BTA	3	0	0	1	a.d.
Havaş (*)	5	12	-1	0	a.d.
Diğer	7	-7	-1	3	a.d.
Toplam	170	214	33	46	38%
Eliminasyonlar	0	4	0	0	
Konsolide	170	218	34	45	35%

* Daha önce %60 oransal konsolidasyona tabi tutulan HAVAŞ 2007 yılı son çeyreğinden itibaren tam konsolidasyona tabi tutulmaktadır.

TRAFİK SONUÇLARI

Yolcu Sayısı ⁽¹⁾	İlk Çeyrek (Ocak-Mart)					Ocak-Aralık		
	1Ç06	1Ç07	Değişim %	1Ç08	Değişim %	2006	2007	Değişim %
Atatürk Havalimanı	4.248.200	4.811.350	13%	5.056.146	5%	21.265.974	23.196.229	9%
Dış Hatlar	2.401.754	2.739.455	14%	2.957.183	8%	12.174.281	13.600.306	12%
İç Hatlar	1.846.446	2.071.895	12%	2.098.963	1%	9.091.693	9.595.923	6%
Esenboğa Havalimanı ⁽²⁾	880.629	1.110.477	26%	1.117.914	1%	4.547.578	4.958.128	9%
Dış Hatlar	204.337	248.716	22%	234.810	-6%	1.259.993	1.349.006	7%
İç Hatlar	676.292	861.761	27%	883.104	2%	3.287.585	3.609.122	10%
İzmir Havalimanı ⁽³⁾	155.575	187.533	21%	191.487	2%	1.451.061	1.600.890	10%
TÜRKİYE GENELİ	8.946.314	10.641.514	19%	11.223.181	5%	58.778.131	66.463.286	13%
Dış Hatlar	3.845.098	4.329.102	13%	4.699.120	9%	32.133.681	37.152.953	16%
İç Hatlar	5.101.216	6.312.412	24%	6.524.061	3%	26.644.450	29.310.333	10%
Tiflis Havalimanı ⁽⁴⁾	109.584	106.239	-3%	138.760	31%	567.402	615.872	9%
Dış Hatlar	108.789	105.277	-3%	138.004	31%	563.034	610.649	8%
İç Hatlar	795	962	21%	756	-21%	4.368	5.223	20%
Batum Havalimanı ⁽⁵⁾	-	-	-	14.987	-	-	-	-
Dış Hatlar	-	-	-	14.784	-	-	-	-
İç Hatlar	-	-	-	203	-	-	-	-
Hopa Terminali ⁽⁶⁾	-	-	-	884	-	-	-	-
TAV TOPLAM	5.393.988	6.215.599	15%	6.520.178	5%	27.832.015	30.410.881	9%
Dış Hatlar	2.870.455	3.280.981	14%	3.536.268	8%	15.448.369	17.199.464	11%
İç Hatlar	2.523.533	2.934.618	16%	2.983.910	2%	12.383.646	13.211.417	7%

Ticari Uçak Trafiği ⁽⁷⁾	İlk Çeyrek (Ocak-Mart)					Ocak-Aralık		
	1Ç06	1Ç07	Değişim %	1Ç08	Değişim %	2006	2007	Değişim %
Atatürk Havalimanı	48.197	53.573	11%	57.660	8%	225.549	243.363	8%
Dış Hatlar	28.323	31.415	11%	34.773	11%	130.539	142.488	9%
İç Hatlar	19.874	22.158	11%	22.887	3%	95.010	100.875	6%
Esenboğa Havalimanı ⁽²⁾	9.622	11.358	18%	11.146	-2%	47.434	50.104	6%
Dış Hatlar	2.025	2.717	34%	2.521	-7%	12.502	13.677	9%
İç Hatlar	7.597	8.641	14%	8.625	0%	34.932	36.427	4%
İzmir Havalimanı ⁽³⁾	1.343	1.689	26%	1.785	6%	11.475	13.060	14%
TÜRKİYE GENELİ	90.884	106.457	17%	112.553	6%	522.785	573.835	10%
Dış Hatlar	39.544	44.464	12%	48.612	9%	262.228	292.362	11%
İç Hatlar	51.340	61.993	21%	63.941	3%	260.557	281.473	8%
Tiflis Havalimanı ⁽⁴⁾	1.181	1.165	-1%	1.529	31%	5.417	6.428	19%
Dış Hatlar	1.090	1.024	-6%	1.397	36%	4.846	5.679	17%
İç Hatlar	91	141	55%	132	-6%	571	749	31%
Batum Havalimanı ⁽⁵⁾	-	-	-	203	-	-	-	-
Dış Hatlar	-	-	-	171	-	-	-	-
İç Hatlar	-	-	-	32	-	-	-	-
TAV TOPLAM	60.343	67.785	12%	72.323	7%	289.875	313.477	8%
Dış Hatlar	32.781	36.845	12%	40.647	10%	159.362	175.322	10%
İç Hatlar	27.562	30.940	12%	31.676	2%	130.513	138.155	6%

Kaynak: DHMI ve Gürcistan Sivil Havacılık Otoritesi

Not: 2008 Mart ayı DHMI verileri geçicidir.

⁽¹⁾ Gelen ve giden yolcu toplamı, transit yolcu hariç

⁽²⁾ 16 Ekim 2006 tarihinde TAV Havalimanları bünyesinde faaliyete başlamıştır

⁽³⁾ Sadece Dış Hatlar Terminali, 13 Eylül 2006 tarihinde TAV Havalimanları bünyesinde faaliyete başlamıştır

⁽⁴⁾ Yeni terminalin faaliyete başlama tarihi 7 Şubat 2007

⁽⁵⁾ Faaliyete başlama tarihi 26 Mayıs 2007 (2007 rakamları 26 Mayıs sonrası yansıtmaktadır)

⁽⁶⁾ Faaliyete başlama tarihi 18 Aralık 2007 (2007 rakamları 18 Aralık sonrası yansıtmaktadır)

⁽⁷⁾ Sadece ticari uçuşlar

31 Aralık 2007 – 31 Mart 2008 Döneminde Kamuya Duyurulan Önemli Gelişmeler

Davalarla ilgili gelişmeler

02 01 2008, TAV Havalimanları Holding – vergi incelemesi

Şirketimizin 2001-2004 dönemlerine ilişkin hesaplarında Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yürütülmekte olan vergi incelemeleri tamamlanmış olup, konuya ilişkin olarak düzenlenen vergi inceleme raporları ve vergi-ceza ihbarnameleri Başkent Vergi Dairesi Müdürlüğüne şirketimiz yetkilisine 31.12.2007 tarihi itibarıyla tebliğ edilmiştir. Bu tebligat ile 2003, 2004 ve 2005 yıllarının çeşitli dönemlerine ait toplam 3.426.510 YTL katma değer vergisi ile 2003-Nisan ve 2004 Nisan dönemlerine ait toplam 15.812.334 YTL gelir vergisi stopajı salınmış ve bu tutarlara ilişkin olarak aynı tutarlarda vergi ziyai cezası kesilmiştir.

04 01 2008, BTA vergi incelemesi

TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin % 66,66 paya sahip olduğu BTA Havalimanları Yiyecek ve İçecek A.Ş. ("BTA")'nin Ocak 2004 - Eylül 2007 dönemlerine ilişkin hesaplarında Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yürütülen vergi incelemesi tamamlanmıştır. İnceleme sonucunda adı geçen şirketin havalimanlarında gümrük bölgesi (hava tarafı) olarak adlandırılan alanlardaki yiyecek içecek satışlarının katma değer vergisinden istisna olmaması gerektiği değerlendirilmesiyle düzenlenen vergi inceleme raporları ve vergi/ceza ihbarnameleri şirket yetkilisine tebliğ edilmiştir. Bu tebligat ile 2006 yılı için 1.991.064 YTL ve 2007 yılı için 5.302.766 YTL tutarında katma değer vergisi ve 2006 dönemine ilişkin olarak da 288.647 YTL kurumlar vergisi salınmış ve aynı tutarlarda vergi ziyai cezası hesaplanmıştır. Türkiye'deki muhtelif havalimanlarında işletilmekte olan gümrük bölgesi satış mağazalarındaki KDV yükümlülüğü ile ilgili olarak benzer davalar söz konusudur.

28 01 2008, BTA vergi incelemesi

TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin %66,66 paya sahip olduğu BTA Havalimanları Yiyecek ve İçecek A.Ş. ("BTA")'nin Ocak 2004 - Eylül 2007 dönemlerine ilişkin hesaplarında Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yürütülen vergi incelemesi sonucunda adı geçen şirketin havalimanlarında gümrük bölgesi (hava tarafı) olarak adlandırılan alanlardaki yiyecek içecek satışlarının katma değer vergisinden istisna olmaması gerektiği değerlendirilmesiyle düzenlenen Haziran 2006 - Eylül 2007 dönemlerini kapsayan vergi inceleme raporları ve vergi/ceza ihbarnamelerinin şirket yetkilisine tebliğ edildiği 04.01.2008 tarihli özel durum açıklamamızda duyurulmuştur.

Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yürütülen ve aynı vergi incelemesi kapsamında düzenlenen Ocak 2004 - Mayıs 2006 dönemlerini kapsayan vergi inceleme raporları ve vergi/ceza ihbarnameleri 16.01.2008 tarihinde şirket yetkilisine tebliğ edilmiştir. Bu tebligat ile 2004 yılı için 3.148.285 YTL, 2005 yılı için 3.633.015 YTL ve 2006 yılı için 1.405.822 YTL tutarında katma değer vergisi salınmış ve aynı tutarlarda vergi ziyai cezası hesaplanmıştır.

28 01 2008, Vergi Mahkemesi kararı

Şirketimiz hakkında Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanları tarafından 2001-2004 dönemlerine ilişkin olarak yapılan vergi incelemesi sonucunda 2001 yılına ilişkin olarak düzenlenen, bazı bedellerin ve harcamaların gider kayıt zamanına ilişkin raporla ilgili olarak açılan davamız, Ankara 2. Vergi Mahkemesi tarafından karara bağlanmış olup, Şirketimiz avukatına tebliğ edilen bu kararla, davamızın kabulüne ve dava konusu işlemin iptaline oybirliği ile karar verilmiştir. Bu durumda, gerek Şirketimizin halka arz izahnamesinde gerekse mali tablo dipnotlarında belirtilen konu Mahkeme tarafından lehimize karara bağlanmış olup, aynı hususlar izleyen yılların inceleme raporlarında da eleştiri konusu yapıldığı için, 2.1.2008 tarihli özel durum açıklamamızda yer verilen hususların bir kısmına da bu kararın olumlu yönde emsal teşkil etmesi beklenmektedir.

30 01 2008, Vergi incelemeleri ile ilgili uzlaşma talebi

Şirketimiz TAV Havalimanları Holding A.Ş. ve % 66,66 oranındaki iştiraki olan BTA Havalimanları Yiyecek İçecek A.Ş. nezdinde tamamlanan vergi incelemelerinin neticeleri 02.01.2008, 04.01.2008 ve 28.01.2008 tarihli özel durum açıklamaları ile kamuoyuna duyurulmuş ve ilk iki açıklamamızda tarhiyat öncesi uzlaşma talebinde bulunulmadığı belirtilmişti. Bu incelemelerle ilgili olarak 29.01.2008 tarihi itibarıyla, vergi davası açma hakkımız saklı kalmak üzere, ilgili vergi dairelerinde tarhiyat sonrası uzlaşma talebinde bulunulmuştur.

28 03 2008, TAV Havalimanları Holding vergi incelemesi ile ilgili uzlaşma

Şirketimizin 2001-2004 yılları hesaplarına ilişkin olarak Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yapılan incelemeler sonucunda tebliğ edilen raporlarda yer alan vergi ve cezalar için Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı'nda uzlaşmaya gidilmiş ve 2.790.637 YTL tutarında gelir vergisi stopajı ve 623.282 YTL tutarında katma değer vergisine uzlaşmıştır.

Proje ve ihalelerle ilgili gelişmeler

03 01 2008, Antalya-Gazipaşa Havaalanı: DHMİ onayı

Devlet Hava Meydanları İşletmesi (DHMİ) Genel Müdürlüğü tarafından açılan Antalya – Gazipaşa Havaalanı'nın 25 yıl süre ile kiralanmak suretiyle işletme hakkının verilmesine ilişkin ihale 31.08.2007 tarihinde gerçekleştirilmiş ve ihaleyi TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin kazandığı 31.08.2007 tarihli özel durum açıklamamızda duyurulmuştu. Rekabet Kurumu'nun uygun görüşünün ardından, DHMİ Yönetim Kurulunca ihale onaylanmış ve şirketimiz Antalya-Gazipaşa Havaalanının işletme haklarının kiralanmak suretiyle verilmesine ilişkin kira sözleşmesini 4 Ocak 2008 tarihinde imzalamak üzere davet edilmiştir.

04 01 2008, TAV Gazipaşa – şirket kuruluşu

Gazipaşa Havaalanı'ndaki faaliyetleri yürütmek üzere "TAV Gazipaşa Yatırım, Yapım ve İşletme A.Ş." ünvanı altında yeni bir şirket kurulmuş ve tescil edilmiştir. Şirketimiz, 500.000 YTL tutarındaki kuruluş sermayesinin tamamı nakden ödenmiş olan şirkete 499.996 adet hisseye tekabül eden 499.996 YTL ile iştirak etmiştir. TAV Gazipaşa Yatırım, Yapım ve İşletme A.Ş.'nin yönetim kurulu üyeleri Hamdi Akın, Ali Haydar Kurtdarcan, Mustafa Sani Şener, Mustafa Kalender ve Mehmet Erdoğan olarak belirlenmiştir.

07 01 2008, Antalya-Gazipaşa Havaalanı imtiyaz sözleşmesi imzalandı

Devlet Hava Meydanları İşletmesi (DHMİ) Genel Müdürlüğü tarafından açılan Antalya - Gazipaşa Havaalanı'nın 25 yıl süre ile kiralanmak suretiyle işletme hakkının verilmesine ilişkin ihale 31.08.2007 tarihinde gerçekleştirilmiş ve ihaleyi TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin kazandığı 31.08.2007 tarihli özel durum açıklamamızda duyurulmuştu. Antalya- Gazipaşa Havaalanının işletme haklarının kiralanmak suretiyle verilmesine ilişkin kira sözleşmesi yeni kurulan TAV Gazipaşa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. ve DHMİ arasında 4 Ocak 2008 tarihinde imzalanmıştır.

Hali hazırda yıllık 500 bin yolcu kapasiteli Antalya Gazipaşa Havaalanı'nın işletme süresi 25 yıl olup, havaalanı sınırları dahilinde yer alan hava tarafı, kara tarafı tesisleri ve PAT (Pist-Apron-Taksiyolu) sahaları faaliyetlerini kapsayacaktır. TAV Gazipaşa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. işletme süresinin sonuna kadar yıllık 50.000 ABD\$+KDV sabit ödeme yapacak olup her işletme yılının sonunda da net dönem karının % 65'ini DHMİ'ye kar payı olarak ödeyecektir.

10 01 2008, Suudi Arabistan'da Yönetim Hizmetleri İhalesi

Şirketimiz, Riyad King Khaled Uluslararası Havalimanı, Dammam King Fahad Uluslararası Havalimanı ve Cidde King Abdulaziz Uluslararası Havalimanı için Suudi Arabistan Sivil Havacılık Otoritesi (GACA)

tarafından yapılan Yönetim Hizmetleri İhalesine (Management Service Provider - MSP) tek başına teklif vermek suretiyle katılmıştı. İhale makamı tarafından yapılan açıklamaya göre şirketimizin tercih edilen operatör ("preferred bidder") olmadığı öğrenilmiştir.

14 02 2008, THY yer hizmetleri alım ihalesi

Şirketimizin tamamına sahip olduğu Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş. (HAVAŞ), Türk Hava Yolları A.O. (THY) tarafından 23 farklı ilde bulunan istasyonlarda A grubu ruhsat sahibi yer hizmetleri kuruluşlarından 2008 yılı içerisinde başlamak üzere 3 yıl süre ile ramp, yolcu trafik ve yük kontrol-haberleşme hizmetleri dahil olmak üzere tüm yer hizmetlerinin alımına ilişkin 14.02.2008 tarihinde (bugün) kapalı zarfla teklif alarak ve teklifler üzerine pazarlık usulü ile sonuçlandırılacak ihaleye teklif vermiştir.

İhale, Türk Hava Yolları A.O.'nin ramp hizmetlerinin A grubu ruhsat sahibi yer hizmetleri şirketlerince sağlandığı Trabzon, Dalaman, Bodrum, Diyarbakır, Erzurum, Gaziantep, Kayseri, Samsun ve Van illeri istasyonlarında; yolcu trafik ve ramp hizmetlerinin A grubu ruhsat sahibi yer hizmetleri şirketlerince sağlandığı Malatya ili istasyonunda, daha önce yolcu trafik ve ramp hizmetlerinin A grubu ruhsat sahibi yer hizmetleri şirketlerince sağlanmadığı Mardin, Sivas, Şanlıurfa, Adıyaman, Ağrı, Batman, Denizli, Elazığ, Erzincan, Hatay, Kahramanmaraş, Konya, Muş illeri istasyonlarında ve Sun Ekspres Havayolları A.Ş.'nin İstanbul, Ankara, Antalya, İzmir, Dalaman, Adana, Bodrum, Trabzon, Kayseri, Erzurum, Samsun, Diyarbakır, Gaziantep, Van Malatya, Mardin, Kars, Denizli, Erzincan, Bursa illeri istasyonlarında tüm yer hizmetleri alımını kapsamaktadır.

14 03 2008, Abu Dhabi Uluslararası Havalimanı geliştirme projesi

Şirketimizin, Abu Dhabi Airports Company (ADAC) tarafından gerçekleştirilecek Abu Dhabi Uluslararası Havalimanı'nın kamu özel sektör (PPP) işbirliği altında geliştirme projesine davet edildiği 24.12.2007 tarihli özel durum açıklamamızda duyurulmuştur.

Şirketimiz, Abu Dhabi Uluslararası Havalimanı geliştirme projesi için 13 Mart 2008 tarihinde, diğer katılımcıların yanı sıra, ilk aşama için tek başına teklif vermiştir. ADAC tarafından yapılacak değerlendirme süreci iki aşamalı olup ilk aşama sonunda yeterli görülen katılımcılar ikinci aşama için davet edilecektir.

21 03 2008, Debrecen Havalimanı

Şirketimiz ile İzlanda menşeli Kaupthing Singer & Friedlander Bank'ın oluşturduğu ortak girişim, Macaristan'ın Budapeşte'den sonra ikinci büyük kenti Debrecen'de bulunan Debrecen Havalimanı'nın tamamının satın alınması için sözkonusu havalimanının sahibi olan Debrecen Belediyesi'ne niyet mektubu sunmuş ve teklif vermek üzere davet edilmiştir.

Operasyonlarla ve finansmanla ilgili gelişmeler

02 01 2008, TAV Havalimanları Holding Monastir Havalimanı'nı işletmeye başladı

TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin tamamına sahip olduğu TAV Tunisie SA, Tunus'ta bulunan Monastir Habib Bourguiba Havalimanı'nı 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla işletmeye başlamıştır. İşletme süresi Mayıs 2047'ye kadar sürecek olup işletme hava trafik kontrol dışında, tüm havalimanı faaliyetlerini kapsayacaktır. Monastir Havalimanı, halihazırda yıllık 3,5 milyon yolcu kapasitesine rağmen, 2007 yılında yaklaşık 4,3 milyon yolcuya hizmet vermiştir.

05 03 2008, Havaş'ın halka arzı ile ilgili Yönetim Kurulu kararı

Şirketimizin tamamına sahip olduğu Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş. (HAVAŞ)'nin ve Şirketimizin 05.03.2008 tarihli Yönetim Kurulu toplantılarında; Havaş hisselerinin bir kısmının HAVAŞ'ın orta ve uzun vadeli yurtdışı büyüme projeksiyonlarına paralel olarak halka açılması yönünde prensip kararına varılmış, bu hususta gerekli işlemlerin yerine getirilmesi için Şirketimiz İcra Kurulu Başkanı (CEO) Mustafa Sani Şener ve Finans Direktörü Aziz Murat Uluğ'nun yetkili kılınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Söz konusu halka arzın zamanlaması, yöntemi, miktarı ile aracı ve danışman şirket(ler) henüz belirlenmemiş olup konu ile ilgili gelişmeler kamuoyunun bilgisine sunulacaktır.

10 03 2008, TAV İstanbul refansmanı

Şirketimizin bağlı ortaklıklarından TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş. ("TAV İstanbul") 10.03.2008 tarihinde (bugün) Dexia, Garanti Bankası ve Goldman Sachs eşliderliğinde refansman sözleşmesi imzalayacaktır.

İmzalanacak 505 milyon Euro tutarındaki kredi sözleşmesi ile mevcut durumda ortalama Euribor + 285 baz puan olan faiz oranı Euribor + 260 baz puana düşürülmüş, finansal yükümlülükler iyileştirilmiş ve vade 10 yıla çıkarılmıştır.

Diğer

29 02 2008, 29.02.2008 tarihli basında çıkan haberler

29.02.2008 tarihinde basın organlarında Şirketimiz CEO'su Sani Şener'e atfen yer alan haberlerde; Şirketimizin tamamına sahip olduğu Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş. (HAVAŞ)'ın bu yıl sonunda halka arz edileceğine ve öncesinde stratejik ortaklık alınacağına ilişkin bilgilere yer verilmiştir. Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş. (HAVAŞ)'ın halka açılması ile ilgili Şirketimiz Yönetim Kurulunca henüz alınmış bir karar bulunmamaktadır. Ayrıca bu konularda yapılmış bir anlaşma ve imzalanmış herhangi bir belge de mevcut değildir. Havaş'ın halka arz edilmesi Şirketimizin orta vadeli planları içerisinde yer alan bir konudur.

Yine sözkonusu haberlerde; Çek Cumhuriyeti'nde Pilsen ve Almanya'da Lahr Havalimanları'nın tarafımızdan devralınmasıyla ilgili bilgilere yer verilmiştir. 17.10.2007 tarihindeki özel durum açıklamamızda belirttiğimiz gibi Şirketimiz Pilsen Havalimanı'nın işletilmesi için Babcock & Brown European Investments S.a.r.l ile ortaklık görüşmelerine başlamış ve bu aşamada görüşmeler henüz sonuçlanmamıştır. Şirketimiz, yine Babcock & Brown European Investments S.a.r.l'in ortağı olduğu Lahr Havalimanı ile de ilgilenmekte olup bu aşamada özel durum açıklamasını gerektirecek bir durum sözkonusu değildir.

Söz konusu haberlerde yer verilen konularda herhangi bir gelişme olduğunda Şirketimiz tarafından kamuoyuna bilgi verilecektir.

11 03 2008, 10.03.2008 tarihli Reuters haberi

10.03.2008 tarihinde Reuters haber ajansında "TAV Havalimanları 2009 yılından itibaren kâra dönecek" başlıklı habere yer verilmiştir. İlgili haberin devamında "...TAV Havalimanları Holding CEO'su Sani Şener, şirketin 2009 yılından itibaren kâra döneceğini söyledi" ifadesi kullanılmaktadır.

Bahsi geçen haberde, Şirketimiz İcra Kurulu Başkanı (CEO)'nın ifadesi piyasa değişkenlerinin mevcut seviyesini koruduğu durumda gerçekleşmesi hedeflenen durumu ve şirketin beklentisini anlatmak için kullanılmıştır. Kesinleşmiş herhangi bir durum söz konusu değildir.

13 03 2008, 10.03.2008 tarihli Reuters haberi (ek açıklama)

10.03.2008 tarihinde Reuters haber ajansında Şirketimizle ilgili yayınlanan haberde yeralan konulara ilişkin olarak özel durum açıklaması yapılması gereği duyulmuştur.

05.03.2008 tarihli özel durum açıklamamızda Şirketimizin tamamına sahip olduğu Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş. (HAVAŞ)'nin orta ve uzun vadeli yurtdışı büyüme projeksiyonlarına paralel olarak halka açılması yönünde Yönetim Kurulu tarafından prensip kararına varıldığı duyurulmuştu. Yurtdışı büyüme projeksiyonunun başlangıcını oluşturması planlanan ve Şirketimiz iştiraklerinden olan TAV Tunisie S.A. (TAV Tunus) tarafından inşası devam eden Enfida Havalimanı yer hizmetleri ile ilgili çalışmalar devam etmektedir. Bu karar doğrultusunda halka arzın zamanlaması ile ilgili olarak henüz kesin kararlaştırılmış bir tarih olmamakla beraber, piyasa koşulları ve ekonomik gelişmeler paralelinde halka arzın 2008 yılının son çeyreği ya da 2009 yılının ilk çeyreğinde gerçekleştirilmesi Şirketimizce planlanmaktadır. Yine aynı karar doğrultusunda Şirketimiz tarafından herhangi bir miktar kararlaştırılmamış olmakla birlikte diğer iştiraklerimizde olduğu gibi, halka arz sonrasında da Şirketimiz Havaş'ın çoğunluk hissesini elinde bulundurmaya planlanmaktadır. Ayrıca, halka arzı öncesi Havaş hisselerinin bir kısmının bir ya da birkaç stratejik ortağa satışı da planlanmaktadır. Stratejik ortağa satış ve yapılması planlanan halka arz ile ilgili ayrıntılar piyasa şartlarına göre değerlendirilecektir.

29.02.2008 tarihli özel durum açıklamamızda Şirketimiz ile Babcock & Brown European Investments S.a.r.l arasında, Çek Cumhuriyeti'nde bulunan Pilsen Havalimanı'nın işletilmesi için yürütülen ortaklık görüşmelerinin henüz sonuçlanmadığı duyurulmuştu. Söz konusu Pilsen Havalimanı'nın işletilmesi için Babcock & Brown European Investments S.a.r.l ile yapılan görüşmeler ileri bir aşamaya gelmiş olup yüzde 50-50 ortaklığa dayanan bir yönetim planını içermektedir. Keza aynı şekilde Şirketimizin, Babcock & Brown European Investments S.a.r.l'in ortağı olduğu Almanya'da bulunan Lahr Havalimanı ile de ilgilenmekte olduğu ancak bu aşamada özel durum açıklamasını gerektirecek bir durumun söz konusu olmadığı yine 29.02.2008 tarihli özel durum açıklamamızda belirtilmişti. Söz konusu Lahr Havalimanı'nın işletilmesi için Babcock & Brown European Investments S.a.r.l ile yapılan görüşmeler de ileri bir aşamaya gelmiş olup yüzde 50-50 ortaklığa dayanan bir yönetim planını içermektedir. İki havalimanı ile ilgili görüşmeler sona yaklaşmış olmakla birlikte henüz sonuçlanmamıştır.

Anılan iki havalimanının da işletmemiz altına geçmesiyle 2000 yılında Şirketimiz tarafından belirlenmiş olan "10 yılda 10 havalimanı" hedefine ulaşmış olmayı planlıyoruz. Bu doğrultuda Şirketimiz İcra Kurulu Başkanı Sani Şener tarafından, hem işletmemiz altında bulunan mevcut havalimanlarındaki yolcu sayısı artışları hem de orta ve uzun vadede portföyümüze katmayı planladığımız yeni havalimanlarındaki yolcu sayıları ile Şirketimizin belirlediği yeni hedef "10 yılda 100 milyon yolcu"dur.

31 Aralık 2007 – 31 Mart 2008 döneminde Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyen gelişmelere ilişkin kamuya yapılmış açıklamalar yukarıda sunulmuştur.

2007 Yılına Ait Yıllık Faaliyet Raporuna www.tavyatirimciiliskileri.com adresli web sitemizden ulaşabilirsiniz.

M.Sani Şener
İcra Kurulu Başkanı

Aziz Murat Uluğ
Finans Direktörü