

**TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN
DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN 9 AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
KONSOLİDE ARA DÖNEM BİLANÇO	1-2
KONSOLİDE ARA DÖNEM GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ARA DÖNEM ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE ARA DÖNEM NAKİT AKIM TABLOSU	5-6
KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLAR DİPNOTLARI	7-94
NOT 1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7-11
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	11-34
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	34
NOT 4 İŞ ORTAKLIKLARI	35
NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	36-39
NOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	40
NOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	41
NOT 8 FİNANSAL BORÇLAR	42-51
NOT 9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	51-52
NOT 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	52-53
NOT 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....	54-55
NOT 12 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	55
NOT 13 STOKLAR	55
NOT 14 CANLI VARLIKLAR	55
NOT 15 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR	55
NOT 16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	56
NOT 17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	56
NOT 18 MADDİ DURAN VARLIKLAR	57-58
NOT 19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	59-61
NOT 20 ŞEREFİYE.....	62
NOT 21 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	62
NOT 22 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	62-63
NOT 23 TAAHHÜTLER.....	63-68
NOT 24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	68-69
NOT 25 EMEKLİLİK PLANLARI	69
NOT 26 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	69-72
NOT 27 ÖZKAYNAKLAR.....	73-76
NOT 28 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	76-77
NOT 29 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	78
NOT 30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	78
NOT 31 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDERLER	79
NOT 32 FİNANSAL GELİRLER.....	80
NOT 33 FİNANSAL GİDERLER	80
NOT 34 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	80
NOT 35 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	81-84
NOT 36 HİSSE BAŞINA KAZANÇ	85
NOT 37 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	85-87
NOT 38 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	87-93
NOT 39 FİNANSAL ARAÇLAR.....	93
NOT 40 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	94
NOT 41 FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	94

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ 30 EYLÜL 2008 TARİHLİ KONSOLİDE ARA DÖNEM BİLANÇO

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden	
		Geçmemiş	Geçmiş
		30 Eylül 2008	(Yeniden düzenlenmiş) 31 Aralık 2007 (*)
Dönen Varlıklar		1.024.468.176	975.131.975
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	64.990.851	110.568.591
Finansal Yatırımlar	7	-	425.297
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10-37	12.549.776	5.876.375
- Diğer Ticari Alacaklar	10	136.925.138	85.310.499
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklar	37	23.511.535	1.296.900
- Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	11	452.383.107	443.883.209
Stoklar	13	21.977.970	15.921.066
Diğer Dönen Varlıklar	26	312.129.799	311.850.038
Duran Varlıklar		1.849.363.894	1.547.234.416
Ticari Alacaklar	10	291.401.704	306.863.273
Diğer Alacaklar	11	2.076.594	1.559.474
Finansal Yatırımlar	7	25.418.498	2.112.691
Maddi Duran Varlıklar	18	123.010.328	113.122.198
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	854.311.639	557.920.652
Şerefiye	20	236.526.728	225.001.674
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	36.317.595	36.184.085
Diğer Duran Varlıklar	26	280.300.808	304.470.369
TOPLAM VARLIKLAR		2.873.832.070	2.522.366.391

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.3'e bakınız.

Ekteki dipnotlar bu konsolide ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ 30 EYLÜL 2008 TARİHLİ KONSOLİDE ARA DÖNEM BİLANÇO

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden	
		Geçmemiş	Geçmiş
KAYNAKLAR		30 Eylül 2008	(Yeniden düzenlenmiş) 31 Aralık 2007 (*)
Kısa Vadeli Yükümlülükler		684.336.192	590.157.906
Finansal Borçlar	8	396.858.922	404.870.681
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Olmayan Borçlar	37	77.116.246	1.284.912
- Kısa Vadeli Diğer Borçlar	11	57.612.663	26.877.192
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	29.321.003
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10-37	69.231.291	47.952.104
- Diğer Ticari Borçlar	10	48.360.216	36.915.011
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	9.197.644	2.544.262
Borç Karşılıkları	22	7.538.954	19.724.697
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	18.420.256	20.668.044
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.532.949.718	1.355.070.188
Finansal Borçlar	8	1.478.389.029	1.306.272.264
Diğer Borçlar	11	1.372.810	-
Kıdem Tazminatı Karşılığı	24	11.406.417	8.352.800
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	8.442.487	7.834.775
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	26	33.338.975	32.610.349
ÖZKAYNAKLAR		656.546.160	577.138.297
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	27	629.714.648	551.508.076
Ödenmiş Sermaye		242.187.500	242.187.500
Ortak Yönetim Altındaki İşletmeler		76.811.040	76.811.040
Hisse Senedi İhraç Primleri		408.937.500	408.937.500
Değer Artış Fonları		30.748.009	5.143.493
Yabancı Para Çevrim Farkları		(62.454.703)	(96.207.739)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		22.783.114	17.058.503
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları		(107.594.104)	(24.727.722)
Net Dönem Karı/Zararı		18.296.292	(77.694.499)
Azımlık Payları		26.831.512	25.630.221
TOPLAM KAYNAKLAR		2.873.832.070	2.522.366.391

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.3'e bakınız.

Ekteki dipnotlar bu konsolide ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak belirtilmiştir)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş			
		1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	(Yeniden düzenlenmiş) 1 Ocak – 30 Eylül 2007	(Yeniden düzenlenmiş) 1 Temmuz – 30 Eylül 2007
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
Satış Gelirleri	28	1.128.156.253	432.050.482	653.552.882	238.988.580
Satışların Maliyeti (-)	28	(859.503.483)	(306.393.175)	(494.950.416)	(168.324.796)
BRÜT KAR		268.652.770	125.657.307	158.602.466	70.663.784
Genel Yönetim Giderleri (-)	29	(169.424.650)	(61.304.672)	(136.589.665)	(42.538.349)
Diğer Faaliyet Gelirleri	31	37.494.288	13.376.969	28.599.431	12.692.468
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	31	(482.761)	(168.896)	(521.311)	(352.991)
FAALİYET KARI		136.239.647	77.560.708	50.090.921	40.464.912
Finansal Gelirler	32	21.769.603	7.628.192	22.514.903	12.341.265
Finansal Giderler (-)	33	(126.661.250)	(32.422.029)	(115.805.810)	(68.340.044)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)					
		31.348.000	52.766.871	(43.199.986)	(15.533.867)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri (-) / Geliri					
Dönem Vergi Gideri	35	(12.164.616)	(1.930.939)	8.918.901	4.158.952
Ertelenmiş Vergi Geliri	35	(14.667.559)	(7.357.113)	(7.474.365)	(3.533.484)
		2.502.943	5.426.174	16.393.266	7.692.436
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / ZARARI (-)					
		19.183.384	50.835.932	(34.281.085)	(11.374.915)
Dönem Karının / Zararının (-) Dağılımı					
Azınlık Payları		887.092	395.950	1.608.178	1.981.371
Ana Ortaklık Payları		18.296.292	50.439.982	(35.889.263)	(13.356.286)
Hisse Başına Kar / Zarar (-)	36	0,08	0,21	(0,15)	(0,06)
Seyreltilmiş Hisse Başına Kar / Zarar (-)	36	0,08	0,21	(0,15)	(0,06)

Ekteki dipnotlar bu konsolide ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak belirtilmiştir)

	Ödenmiş Sermaye	Ortak Yönetim Altındaki İşletmeler	Hisse Senedi İhraç Primleri	Değer Artış Fonları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıl Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Toplam
31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla	232.500.000	69.159.402	318.239.214	-	(48.559.977)	15.862.754	94.340.033	(106.551.207)	574.990.219
Düzeltilme (Not 2.3)	-	-	3.510.786	-	(1.241.423)	-	(489.992)	(11.387.902)	(9.608.531)
UFYK 12 uygulaması etkisi	-	-	-	-	-	-	-	4.159.567	4.159.567
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	-	-	42.500.000	-	-	-	5.167.324	(9.568.036)	38.099.288
Yasal yedeklerden transferler (*)	-	-	-	-	-	362.896	(362.896)	-	-
1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla yeniden düzenlenmiş	232.500.000	69.159.402	364.250.000	-	(49.801.400)	16.225.650	98.654.469	(123.347.578)	607.640.543
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	-	7.644.479	(42.500.000)	-	-	-	-	-	(34.855.521)
Çevrim fonlarındaki kur farkı	-	-	-	-	(47.741.670)	-	-	-	(47.741.670)
Transferler	-	-	-	-	-	2.745.174	(126.092.752)	123.347.578	-
Yasal yedeklerden transferler (*)	-	-	-	-	-	(1.912.321)	1.912.321	-	-
Sermaye artışı	9.687.500	-	87.187.500	-	-	-	-	-	96.875.000
Dönem zararı	-	-	-	-	-	-	-	(35.889.263)	(35.889.263)
30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla	242.187.500	76.803.881	408.937.500	-	(97.543.070)	17.058.503	(25.525.962)	(35.889.263)	586.029.089
1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla	242.187.500	76.811.040	408.937.500	5.143.493	(96.414.716)	18.928.719	(30.709.701)	(68.100.478)	556.783.357
Düzeltilme (Not 2.3)	-	-	-	-	206.977	-	4.111.763	(9.594.021)	(5.275.281)
Yasal yedeklerden transferler (*)	-	-	-	-	-	(1.870.216)	1.870.216	-	-
1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla yeniden düzenlenmiş	242.187.500	76.811.040	408.937.500	5.143.493	(96.207.739)	17.058.503	(24.727.722)	(77.694.499)	551.508.076
Değer artış fonlarının itfa payı etkisi	-	-	-	(460.605)	-	-	552.728	-	92.123
Çevrim fonlarındaki kur farkı	-	-	-	-	33.753.036	-	-	-	33.753.036
Finansal riskten korunma fonu	-	-	-	26.065.121	-	-	-	-	26.065.121
Transferler	-	-	-	-	-	8.095.547	(85.790.046)	77.694.499	-
Yasal yedeklerden transfer (*)	-	-	-	-	-	(2.370.936)	2.370.936	-	-
Dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	18.296.292	18.296.292
30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla	242.187.500	76.811.040	408.937.500	30.748.009	(62.454.703)	22.783.114	(107.594.104)	18.296.292	629.714.648

(*) SPK XI-29 Tebliği gereğince yasal yedeklerin nominal değerleri üzerinden gösterilmesi nedeniyle geçmiş yıl kar / zararlarına yapılan transferdir.

Ekteki dipnotlar bu konsolide ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak belirtilmiştir)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş (Yeniden düzenlenmiş)	
		1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007
İŞLETME FAALİYETLERİ			
Dönem karı / (zararı)		18.296.292	(35.889.263)
Net dönem karını / (zararını) işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler:			
- Havalimanı işletim hakkı itfası	19	26.366.663	25.362.145
- Maddi duran varlıkların amortismanı	18	16.292.942	12.188.969
- Maddi olmayan duran varlıkların itfası	19	5.132.701	3.394.027
- İmtiyaz kira gideri amortismanı	28.2	216.469.155	189.425.242
- DHMİ'ye peşin ödenen imtiyaz kirasının KDV'sinin indirilemeyecek kısmı		-	14.261.390
- Vergi cezalarına ilişkin ayrılan karşılıklar		1.094.299	-
- Kıdem tazminatı karşılığı / (iptali)	24	4.580.214	(1.483.046)
- Şüpheli alacak karşılığı / (iptali)	38	426.612	(633.528)
- Alacak ve borç reeskontu		253.228	716.583
- Sabit kıymet satış (karı)		(714.611)	(491.204)
- Kullanılmayan izin karşılığı		741.121	747.396
- Hareketsiz stoklar için ayrılan karşılık iptali		-	(346.254)
- Bilanço kalemleri üzerindeki gerçekleşmeyen kur farkları		(15.759.609)	(14.471.201)
- Faiz gelir tahakkuku		(1.121.919)	(2.397.982)
- Faiz gider tahakkuku		92.251.995	79.978.239
- Gelir vergisi gideri / (geliri)		11.764.204	(8.187.330)
- Türev enstrümanlarının rayiç değer etkisi	9	(54.698.050)	12.704.866
İşletme sermayesindeki değişimler öncesi faaliyetten elde edilen nakit akımı		321.375.237	274.879.049
- Ticari alacakların (artışı)		(52.157.674)	(24.867.656)
- Uzun vadeli ticari alacakların azalışı		15.461.562	22.540.020
- Stoklarda (artış) / azalış		(6.056.904)	4.167.702
- İlişkili şirketlerden alacakların (artışı) / azalışı		(30.184.936)	4.293.074
- Diğer alacaklar ve dönen varlıkların (artışı)		(44.991.216)	(23.719.588)
- Diğer alacaklar ve dönen varlıkların içindeki kullanımı kısıtlı banka bakiyelerindeki azalış		123.333.906	94.834.732
- Ticari borçların (azalışı)		(8.938.888)	(62.274.208)
- İlişkili şirketlere borçlardaki artış / (azalış)		98.395.433	(69.881.042)
- Diğer finansal yükümlülüklerdeki artış		728.633	-
- Diğer uzun vadeli borçlardaki artış		1.372.810	1.377.806
- Peşin ödenen imtiyaz kira giderinin KDV payındaki artış / (azalış)		38.670.978	(28.522.780)
- Diğer borçlar ve kısa vadeli yükümlülüklerdeki artış		13.181.607	12.347.708
- Peşin ödenen imtiyaz kira gideri	26	(171.143.577)	(183.428.045)
Faaliyetlerden elde edilen net nakit		299.046.971	21.746.772
- Ödenen gelir vergileri		(4.636.620)	(4.890.802)
- Ödenen faizler		(39.100.680)	(53.148.839)
- Ödenen kıdem tazminatları	24	(1.482.111)	(900.807)
Faaliyetlerden elde edilen / (kullanılan) net nakit		253.827.560	(37.193.676)

Ekteki dipnotlar bu konsolide ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak belirtilmiştir)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş (Yeniden düzenlenmiş)	
		1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007
YATIRIM FAALİYETLERİ			
- Finansal yatırımlardaki değişim (net)		425.297	(1.078.129)
- Satılan maddi ve maddi olmayan duran varlıklardan elde edilen nakit		5.286.425	1.651.449
- Havalimanı işletim hakkı girişleri	19	(279.998.574)	(72.462.925)
- Maddi duran varlık alımları	18	(19.788.727)	(18.323.519)
- Maddi olmayan duran varlık alımları	19	(4.369.711)	(1.577.398)
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		(298.445.290)	(91.790.522)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
- Alınan yeni krediler		1.363.727.047	433.425.407
- Kredilerin geri ödemesi		(1.256.496.777)	(429.557.897)
- Kullanımı kısıtlı banka bakiyesi (azalışı) /artışı		(108.076.034)	139.592.705
- Hisse senedi ihraç primleri		-	87.187.500
- Ortak yönetim altındaki işletme hisselerinin satın alınması		-	(34.855.521)
- Sermaye artışı		-	9.687.500
- Temettü ödemesi		-	(632.112)
- Azınlık paylarındaki değişim		887.092	1.608.178
- Finansal kiralama yükümlülüklerindeki değişim		-	1.080.712
Finansman faaliyetlerinden elde edilen net nakit		41.328	207.536.472
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET (AZALIŞ) / ARTIŞ		(44.576.402)	78.552.274
DÖNEM BAŞI NAKİT VE BAKİT BENZERLERİ	6	107.198.303	11.579.551
DÖNEM SONU NAKİT VE BAKİT BENZERLERİ	6	62.621.901	90.131.825

Ekteki dipnotlar bu konsolide ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

TAV Havalimanları Holding A.Ş. ("TAV", "TAV Holding" veya "Şirket") Tepe Akfen Vie Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. ismi altında 1997 yılında Türkiye'de kurulmuştur. Şirket'in kuruluş amacı İstanbul Atatürk Havalimanını (Uluslararası Terminal Binası) yeniden inşa etmek ve 66 aylık bir süre için işletmektir. Şirket'in daha önce TAV Havalimanları İşletme A.Ş. olan ismi 7 Ağustos 2006 tarihi itibarıyla TAV Havalimanları Holding A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirket adresi, İstanbul Atatürk Havalimanı Dış Hatlar Terminali 34149 Yeşilköy, İstanbul, Türkiye'dir.

Şirket hisseleri 23 Şubat 2007'den itibaren "TAVHL" adı altında İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir. TAV ve bağlı ortaklıklarının ortakları ve bunları nihai olarak kontrol eden taraflar Tepe Grubu ve Akfen Grubu'dur. Not 2 "Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar"da belirtildiği gibi, 2007, 2006 ve 2005'te Şirket'in nihai ortakları belli işletmeler ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerdeki hisselerini Şirket'e devretmiştir. Söz konusu hisse transferleri neticesinde Şirket, bu bağlı ortaklıkların ana ortağı haline gelmiştir.

TAV, bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi teşebbüsleri için bu raporda "Grup" ibaresi kullanılacaktır. Şirket'in bağlı ortaklıklarının 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklık ismi	Ana faaliyet	Kuruluş ve faaliyet yeri	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
			Sermaye pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %	Sermaye pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %
TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş. ("TAV İstanbul")	İstanbul Havalimanı Terminal Hizmetleri	Türkiye	100,00	100,00	100,00	100,00
TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. ("TAV Esenboğa")	Ankara Havalimanı Terminal Hizmetleri	Türkiye	100,00	100,00	100,00	100,00
TAV İzmir Terminal İşletmeciliği A.Ş. ("TAV İzmir")	İzmir Havalimanı Terminal Hizmetleri	Türkiye	100,00	100,00	100,00	100,00
TAV Tunisie SA ("TAV Tunus")	Havalimanı İşletmecisi	Tunus	100,00	100,00	100,00	100,00
TAV Batumi Operations LLC ("TAV Batumi")	Havalimanı Yönetim Hizmetleri	Gürcistan	60,00	100,00	60,00	100,00
Batumi Airport LLC	Havalimanı İşletmecisi	Gürcistan	-	100,00	-	100,00
TAV Macedonia Dooel Skopje ("TAV Makedonya")	Havalimanı İşletmecisi	Makedonya	100,00	100,00	100,00	100,00
TAV Gazipaşa Yapım, Yatırım ve İşletme A.Ş. ("TAV Gazipaşa")	Havalimanı İşletmecisi	Türkiye	100,00	100,00	-	-
Havaş Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş. ("HAVAŞ")	Yer Hizmetleri	Türkiye	100,00	100,00	100,00	100,00
BTA Havalimanları Yiyecek ve İçecek Hizmetleri A.Ş. ("BTA")	Yiyecek ve İçecek hizmetleri	Türkiye	66,66	66,66	66,66	66,66
BTA Georgia LLC ("BTA Gürcistan")	Yiyecek ve İçecek Hizmetleri	Gürcistan	66,66	66,66	66,66	66,66
BTA Tunisie SARL	Yiyecek ve İçecek hizmetleri	Tunus	66,66	66,66	66,66	66,66
TAV İşletme Hizmetleri A.Ş. ("TAV İşletme")	Bakım, İşletme ve Özel Salon Hizmeti	Türkiye	100,00	100,00	100,00	100,00
TAV Georgia Operation Services LLC ("TAV İşletme Gürcistan")	Özel Salon Hizmeti	Gürcistan	100,00	100,00	100,00	100,00
TAV Bilişim Hizmetleri A.Ş. ("TAV Bilişim")	Yazılım ve Sistem Hizmetleri	Türkiye	97,00	97,00	97,00	97,00
TAV Özel Güvenlik Hizmetleri A.Ş. ("TAV Güvenlik")	Güvenlik Hizmetleri	Türkiye	66,67	66,67	66,67	66,67

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

BTA, TAV İşletme, TAV İstanbul, ATÜ ve TAV Esenboğa'nın önemsiz bir kısmı Şirket'in ana ortaklarından 29 Aralık 2005 tarihinde alınmıştır. 2005 yılında Şirket, TAV Esenboğa'nın hisselerinin önemsiz bir kısmına sahip olmasına rağmen yönetim kurulunun çoğunluğunu atama ya da görevden alma ve şirketi yönetim kurulu aracılığıyla kontrol etme yetkisine sahipti.

31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla, TAV ve TAV Esenboğa'nın hissedarları arasında imzalanan ve TAV Esenboğa'nın tüm operasyonel ve finansal kontrolünü transfer eden resmi bir protokolden dolayı TAV Esenboğa bağlı ortaklık olarak yansıtılmıştır. 29 Aralık 2006'da ve 6 Temmuz 2007'de TAV, TAV Esenboğa'nın çoğunluk hisselerini almış ve sahiplik oranını sırasıyla %0,01'den %75'e ve %75'ten %100'e yükseltmiştir.

Temmuz 2005'te TAV İzmir'in HAVAŞ tarafından alımı sırasında HAVAŞ, TAV İzmir'in %64,99 hissesine sahipti. HAVAŞ'ın hisse alım sözleşmesine göre, HAVAŞ ve TAV İzmir'in diğer hissedarları TAV İzmir'in geri kalan hisselerinin TAV'ın belirlediği şartlarda transferini kararlaştırmış ve böylece TAV İzmir hisselerinin üzerindeki tüm kontrol haklarından vazgeçmişlerdir. Dolayısıyla, TAV, Temmuz 2005'ten itibaren TAV İzmir hisselerinin %100'ünü kontrol etmektedir. 2006 yılında HAVAŞ, TAV İzmir'in ilave olarak %35 hissesini daha satın almıştır. TAV İzmir hisselerinin sırasıyla 29 Aralık 2006'da %95'i ve 17 Temmuz 2007'de kalan %5'i TAV'a transfer edilmiştir.

HAVAŞ, Gözen Havacılık ve Ticaret A.Ş. ve Türkmen Havacılık Taşımacılık ve Ticaret A.Ş., 10 Haziran 2008 tarihinde TAV Gözen Havacılık İşletme ve Ticaret A.Ş. ("TAV Gözen") adı altında bir iş ortaklığı kurmuşlardır. HAVAŞ, 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla TAV Gözen'in 32,4%'üne sahiptir. TAV Gözen İstanbul Atatürk Havalimanı'ndaki özel hangarda operasyonel stok, makine ve sistem yönetimi ile konusuna bağlı inşaat ve yatırım faaliyetlerini yürütmektedir.

Grup'un müşterek yönetime tabi teşebbüslerinin 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Müşterek yönetime tabi teşebbüsün ismi	Ana faaliyet yeri	30 Eylül 2008			31 Aralık 2007	
		Kuruluş ve faaliyet yeri	Sermaye pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %	Sermaye pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %
ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş. ("ATÜ")	Gümrüksüz Mağaza Hizmetleri	Türkiye	49,98	50,00	49,98	50,00
ATÜ Georgia Operation Services LLC ("ATÜ Gürcistan")	Gümrüksüz Mağaza Hizmetleri	Gürcistan	49,98	50,00	49,98	50,00
TAV Urban Georgia LLC ("TAV Tiflis")	Havalimanı İşletmeciliği	Gürcistan	60,00	50,00	60,00	50,00

Faaliyetlerin tanımı

Grup'un ana faaliyeti havalimanı binası inşası, yönetimi ve operasyonları ile ilgilidir. TAV İstanbul, Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü ("DHMİ") ile; TAV Tiflis, Gürcistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi ("JSC") ile; TAV Batumi, Gürcistan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı ("GMED") ile; TAV Tunus, Tunus Devlet Hava Meydanları İşletmecisi ("OACA") ile; TAV Makedonya ise Makedonya Ulaştırma Bakanlığı ile Yap – İşlet – Devret ("YİD") sözleşmeleri yapmışlardır. Bu sözleşmelere göre Grup, belirlenen sürelerde havalimanı inşası, yeniden yapılması veya yönetimini gerçekleştirmekte ve bunun karşılığında önceden belirlenen süreler için havalimanını işletme hakkını elde etmektedir. Sözleşme dönemleri sonunda, Grup inşa edilmiş olan binanın mülkiyetini ilgili kuruma (DHMİ, JSC, GMED, OACA ve Makedonya Ulaştırma Bakanlığına) devredebilir. Buna ek olarak, Grup müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

YİD Sözleşmeleri

Grup tarafından yönetilen havalimanları aşağıdaki gibidir.

Atatürk Uluslararası Havalimanı

1998 yılında TAV ve DHMİ arasında, Atatürk Uluslararası Havalimanı Uluslararası Terminal Binası'nın ("Atatürk Havalimanı Terminali" veya "AHT") yeniden inşası, yatırımı ve işletilmesini düzenleyen bir YİD sözleşmesi imzalanmıştır. TAV, inşaatı Ağustos 2000 tarihi itibarıyla tamamlamakla yükümlüydü ve sonrasında Uluslararası Terminal Binası'nı 3 yıl, 8 ay ve 20 gün için işletme hakkını elde etmiştir. TAV, Uluslararası Terminal Binası inşaatını Ocak 2000'de tamamlamış ve inşaatın önemli bir kısmını tamamladıktan sonra 7 ay erken olarak işletmeye başlamıştır. Projenin kalan kısımlarının inşası Ağustos 2000 itibarıyla tamamlanmıştır. DHMİ ve T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı Ağustos 2000 tarihinde yatırım dönemi gerçekten tamamlandığında onay vermişlerdir.

Haziran 2000'de sözleşmeye ek bir değişiklik yapılmış ve bu değişikliğe göre, TAV 2004 yılı itibarıyla Uluslararası Terminal Binasını %30 oranında genişletmeyi taahhüt etmiştir. Bunun karşılığında TAV'a verilen işletim süresi Haziran 2005'e kadar 13 ay 12 gün daha uzatılmıştır (toplamda yaklaşık 66 ay). Sözleşme Haziran 2005'te sona ermiş ve TAV, AHT'yi DHMİ'ye devretmiştir. TAV İstanbul, 3 Haziran tarihinde TAV İstanbul'u 2021 yılına kadar 15,5 yıl boyunca işletmek üzere DHMİ ile kira sözleşmesi imzalamıştır. Kira sözleşmesinin tutarı 2.543.000.000 Amerikan Doları ("ABD Doları" veya "USD") artı KDV (%18) olup, kira sözleşmesine göre bu tutarın 584.900.000 ABD Dolar'lık kısmı artı KDV'si sözleşmeden hemen sonra peşinen ödenmiştir. Geri kalan tutar yıllık eşit taksitlerde ödenmektedir. Buna ek olarak, TAV İstanbul kira sözleşmesinin ilk yılında iç hatlar terminaline bazı büyüme ve geliştirmeler yapmak ve tesisleri bakımlı tutmak zorundadır.

Ankara Esenboğa Uluslararası Havalimanı

18 Ağustos 2004 tarihinde TAV ve DHMİ arasında, Ankara Esenboğa Uluslararası Havalimanı'nın ("Esenboğa Havalimanı") İç ve Dış Hatlar Terminalleri'nin yeniden inşası, yatırımı ve işletilmesini düzenleyen bir YİD sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmeye göre TAV sözleşme tarihinden itibaren 36 ay içinde inşaatı tamamlamakla yükümlüdür ve bundan sonra 15 yıl 8 aylık bir süre için Ankara Esenboğa Uluslararası Havalimanı Terminali'nin işletim hakkını elde edecektir. TAV Esenboğa yolcu, köprü ve check-in banko hizmetleri vermeye 16 Ekim 2006 tarihinde başlamıştır.

İzmir Adnan Menderes Uluslararası Havalimanı

20 Mayıs 2005 tarihinde TAV ve DHMİ arasında, İzmir Adnan Menderes Uluslararası Havalimanı'nın ("Adnan Menderes Havalimanı") Dış Hatlar Terminali'nin yeniden inşası, yatırımı ve işletilmesini düzenleyen bir YİD sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmeye göre TAV sözleşme tarihinden itibaren 24 ay içinde inşaatı tamamlamakla yükümlüdür ve bundan sonra 6 yıl, 7 ay ve 29 günlük bir süre için İzmir Adnan Menderes Havalimanı'nın işletim hakkını elde edecektir. 21 Ağustos 2006'da yapılan ilave sözleşmeye göre, yapılan ek çalışmalarından dolayı TAV'ın işletim süresi Ocak 2015'e kadar toplam 11 ay 17 gün daha uzatılmıştır. TAV İzmir yolcu, köprü ve check-in banko hizmetleri vermeye 13 Eylül 2006 tarihinde başlamıştır.

Tiflis Uluslararası Havalimanı

TAV Tiflis ile JSC arasında 6 Eylül 2005 tarihinde bir havalimanları operasyonları (iç ve dış hat terminaleri ile park-apron ve taksi yolları) için YİD anlaşması imzalanmıştır. Bu anlaşma yeni havalimanı inşasının başlangıç tarihinden itibaren 10 yıl 6 aylık bir süre için geçerli olup, Tiflis Uluslararası Havalimanı'nın tasarımı, mühendisliği, finansmanı, inşası, denemesi, işletmesi ve bakımı ile ilgili konuları kapsamaktadır. Bu süre TAV Tiflis'in Batum Havalimanı inşaatı için yeni yatırımlar (ek pistler, apronun genişletilmesi, vs) yapmayı taahhüt etmesiyle, 9,5 yıllık bir dönem için uzatılmıştır. TAV Tiflis yeni yapılan Tiflis Uluslararası Havalimanı terminalinde 8 Şubat 2007 tarihinden itibaren yolcu, hava kontrolü hariç köprü, check-in banko ve park-apron-taksi hizmetleri gibi tüm havalimanları operasyonları vermeye başlamıştır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Batum Uluslararası Havalimanı

9 Ağustos 2007 tarihinde TAV Batum ile Gürcistan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı arasında Batumi Airport Ltd'in hisselerinin yönetim hakkının %100'ünün TAV Batum'a 20 yıllığına devri konusunda anlaşma imzalanmıştır. Bu hisse anlaşmasına göre, Batum Uluslararası Havalimanı'nın işletmesini Ağustos 2027'ye kadar TAV Batum gerçekleştirecektir. Batum Havalimanı'nın işletmesi, hava trafik kontrol ve güvenlik hizmetleri dışında, tüm havalimanı faaliyetlerini kapsamaktadır.

Tunus Monastir ve Enfidha Uluslararası Havalimanları

TAV Tunus ile OACA arasında 18 Mayıs 2007 tarihinde bir YİD sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme varolan Monastir Habib Bourguiba Havalimanı'nın (İç, Dış Hatlar Terminalleri ile park-apron-taxi yolları) işletimi ile yeni yapılacak olan Enfidha Havalimanı'nın (İç, Dış Hatlar Terminalleri ile park-apron-taxi yolları) mühendisliği, finansmanı, inşaatı, denemesi, işletmesi ve bakımı ile ilgili konuları kapsamaktadır. Yeni terminalin inşaatıyla ilgili yatırımın en geç 1 Ekim 2009'a kadar tamamlanması ve yatırım tutarının yaklaşık olarak 400 milyon Avro ("EUR") olması planlanmaktadır. Monastir Habib Bourguiba Havalimanının işletmesi ise 1 Ocak 2008'de üstlenilecektir. Her iki havalimanının işletim süresi Mayıs 2047'de sona erecek olup, işletim süresince hava trafiği haricinde yolcu, köprü, check-in banko ve park-apron-taksi hizmetleri de içeren tüm hizmetler verilecektir.

Gazipaşa Havalimanı

Antalya-Gazipaşa Havalimanının kiralanmak suretiyle işletim hakkının devir alınması ile ilgili olarak, 4 Ocak 2008 tarihinde, yeni şirket olan TAV Gazipaşa Yatırım, İnşaat ve İşletme A.Ş. ile DHMİ arasında imtiyaz sözleşmesi imzalanmıştır. Antalya-Gazipaşa Havalimanının yıllık 500.000 yolcu kapasitesi bulunmakta olup, imtiyaz sözleşmesi 25 yıllıktır. Havalimanı işletim süresince hava tarafı ve kara tarafı, park-apron-taksi hizmetlerini verecektir. TAV Gazipaşa Yatırım, İnşaat ve İşletim A.Ş., yıllık 50.000 Amerikan Doları + KDV ve buna ek olarak net dönem karının %65'ini DHMİ'ye ödeyecektir.

Makedonya Üsküp, Ohrid ve İştıp Havalimanları

24 Eylül 2008 tarihinde, yeni kurulan TAV Macedonia DOOEL Skopje (Makedonya'daki faaliyetleri yürütmek üzere kurulmuştur, TAV Havalimanları Holding A.Ş. şirkete %100 oranında iştirak etmiştir) ve Makedonya Ulaştırma Bakanlığı arasında İştıp'te (Shtip) yeni kargo havalimanının yapım, Üsküp'te bulunan "Alexander the Great" ve Ohrid'de bulunan "St. Paul the Apostle" havalimanlarının işletilmesine ilişkin 20 yıllık imtiyaz sözleşmesi imzalanmıştır. Her iki havalimanının işletmesi, hava trafik kontrol dışında, tüm havalimanı faaliyetlerini kapsayacak olup teknik altyapıyı da kapsayacak şekilde modernizasyon çalışmaları öngörülmektedir.

İşletim Sözleşmeleri

YİD faaliyetleri ve yönetim sözleşmeleri aşağıdakileri içermektedir:

Terminal ve havalimanı hizmetleri – Grup önceki paragraflarda belirtildiği üzere terminal ve havalimanlarının işletim hakkına sahiptir. Bu hak, yolcu köprü, park-apron-taksi, check-in banko hizmetlerini içermektedir. Havayolu şirketlerine sunulan hizmetler, havalimanını kullanan yolcu sayısı, uçaklar tarafından kullanılan köprüler, kalkış ve iniş şartları ve check-in bankolarına göre ücretlendirilmektedir.

Gümrüksüz mağaza ürünleri – Grup işletmekte olduğu terminallerde gümrüksüz mağaza ürünü satışı yapma hakkına sahiptir. Gümrüksüz mağaza ürünleri hem gelen hem de giden yolculara sunulmaktadır. Satışlar Grup tarafından gerçekleştirilmektedir veya belli durumlarda satış hakları, satışlar üzerinden alınan komisyonlar karşılığında başka şirketlere verilmektedir.

Yiyecek içecek ve havaalanı otel hizmetleri – Grup hem yolcular hem de terminal personeli için tüm yiyecek içecek faaliyetlerini yönetme hakkına sahiptir. Grup belli yiyecek içecek operasyonlarının işletim haklarını, satışlar üzerinden alınacak komisyonlar karşılığında başka şirketlere vermektedir.

Alan tahsis hizmetleri – Kiracı olarak, Grup, havaalanında bilet satışı için havayolu şirketlerine, bankalara ofis alanları kiralamaktadır.

Yer hizmetleri – Grup belirli havalimanlarında yer hizmetleri faaliyeti sağlama hakkına sahiptir. Sivil Havacılık Yasası ("SHY 22") uyarınca iç ve dış hat uçuşlarına trafik, köprü, uçuş operasyon, kargo olmak üzere tüm yer hizmetlerini vermektedir. İlave faaliyetler otobüs ve otopark işletmeciliğidir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

İşletim Sözleşmeleri (devamı)

Salon hizmetleri – Grup'un üye yolcularına CIP veya VIP hizmetleri vermek üzere işlettiği veya kiraladığı salonlar bulunmaktadır.

Otobüs ve otopark hizmetleri – Grup'un otopark ve vale park hizmetleri verme hakkı bulunmaktadır. Otobüs hizmetleri gelirleri havalimanlarından şehir merkezlerine sağlanan ulaşım ile ilgilidir.

Yazılım ve sistem hizmetleri – Grup, havacılık sektöründe özellikle uçuş yönetim sistemleri konusunda operasyonel ve finansal verimliliği sağlamak amacıyla yazılım ve sistemler geliştirmekte olup Grup şirketlerinin ve bazı üçüncü tarafların bilgi sistemleri ihtiyaçlarını karşılamaktadır.

Güvenlik hizmetleri – Grup, terminal içindeki güvenlik hizmetlerini sağlamaktadır.

30 Eylül 2008 itibariyle Grup'taki toplam çalışan sayısı yaklaşık 11.500 (ortalama 11.198), 31 Aralık 2007'de 10.792 (ortalama 9.473) kişidir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

a) Uygunluk Beyanı

Türkiye'de faaliyet gösteren Grup şirketleri muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak YTL bazında hazırlamaktadır. Yurtdışında faaliyet gösteren diğer Grup şirketleri ise yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını yerel otoriteleri tarafından belirlenen ülke mevzuatlarına ve muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Grup'un ilişikteki konsolide ara dönem finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 9 Nisan 2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri XI, 29 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Tebliğ'in 5. Maddesine göre işletmeler, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları'nı ("UMS / UFRS") uygularlar. Ancak Tebliğ'de yer alan Geçici Madde 2'ye göre Tebliğ'in 5. maddesinin uygulanmasında, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS / UFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayınlanandan farklı Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS / UFRS'ler uygulanır. Bu kapsamda Şirket, 30 Eylül 2008 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ilişkin konsolide ara dönem finansal tablolarını UMS / UFRS'lere uygun olarak hazırlamıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki konsolide ara dönem finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulanmamıştır.

Şirket, yukarıdaki paragrafta bahsedilen duyuruda belirtilen esasları kullanarak hazırladığı 30 Eylül 2008 tarihli konsolide bilanço ve gelir tablosu ile uyumlu hale getirmek amacıyla 31 Aralık 2007 tarihli konsolide bilanço ve 30 Eylül 2007 tarihli konsolide gelir tablosunda yeniden düzenleme yapmıştır.

b) Finansal Tabloların Hazırlanış Sekli

Grup'un UMSK tarafından kabul edilen UMS / UFRS'lere uygun olarak hazırlanmış konsolide ara dönem finansal tabloları, 12 Kasım 2008 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK Karar Organı'nın 17 Nisan 2008 tarih ve 11 / 467 sayılı karar ile açıklanan "SPK Seri:XI, No:29 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği Uyarınca Düzenlenecek Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru"da belirtilen esaslar kullanılmıştır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

e) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup, SPK'nın 17 Mart 2005 tarihinde aldığı karar doğrultusunda 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

d) Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar aşağıdaki maddeler haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

- Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleri ile ölçülürler.
- Değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülürler.
- Satılmaya hazır finansal varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile ölçülürler.

Gerçeğe uygun değer ölçümünde kullanılan yöntemler ayrıca 38. Notta belirtilmiştir.

e) Fonksiyonel ve Raporlama Para Birimi

TAV Holding ve Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortakları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını YTL olarak, Türk Ticaret ve Vergi Kanunu'na uygun olarak hazırlamaktadır. Yabancı bağlı ortaklar ve müşterek yönetime tabi teşebbüsler muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in fonksiyonel para birimi olan Avro cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak UFRS'ye uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup'un faaliyet gösterdiği ülke para birimi YTL olmasına karşın Grup teşebbüslerinin çoğunun fonksiyonel ve raporlama para birimi Avro'dur.

Grup şirketlerinin fonksiyonel para birimleri aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

<u>Şirket</u>	<u>Fonksiyonel Para Birimi</u>
TAV Holding	Avro
TAV İstanbul	Avro
ATÜ	Avro
HAVAŞ	Avro
BTA	YTL
TAV Esenboğa	Avro
TAV İzmir	Avro
TAV Tunus	Avro
TAV Gazipaşa	Avro
TAV Tiflis	Gürcistan Lirisi ("GEL")
TAV Batum	GEL
Batumi Airport LLC	GEL
TAV Makedonya	Avro
TAV İşletme	YTL
TAV Bilişim	Avro
TAV Güvenlik	YTL
ATÜ Gürcistan	GEL
BTA Gürcistan	GEL
TAV İşletme Gürcistan	GEL
BTA Tunus	Tunus Dinarı

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

İlişikteki konsolide ara dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

f) Konsolidasyon Esasları

Konsolide ara dönem finansal tablolar Şirket'in ve Şirket tarafından kontrol edilen bağlı ortaklıkların ve müşterek kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını içermektedir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla mali ve operasyonel politikaları üzerinde gücünün olması ile sağlanır.

Bağlı ortaklıklar ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar, aşağıdaki yöntemler kullanılarak konsolide edilmiştir:

- TAV İstanbul, TAV İzmir, TAV Esenboğa, HAVAŞ, TAV Gazipaşa, TAV Batumi, TAV Tunus ve TAV Makedonya tam konsolidasyona tabi tutulmuştur. Bu şirketlerde azınlık payı bulunmamaktadır. Kasım 2007'de HAVAŞ'ın kalan %40 hissesinin bağımsız bir üçüncü taraftan alımından sonra, HAVAŞ 30 Eylül 2007'ye kadar oransal konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilirken, 31 Aralık 2007 itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilmiştir. Bu değişimin etkisi "grup yapısındaki değişikliğin etkisi" ara dönem finansal tablo notunda açıklanmıştır.
- BTA, TAV İşletme, TAV Bilişim, Batumi Airport LLC, TAV Güvenlik tam konsolidasyona tabi tutulmuş olup, azınlık hisseleri için azınlık payları yansıtılmıştır. Batumi Airport LLC'nin sermayesi üzerindeki yönetim hakkı hisse yönetim sözleşmesi süresi sonunda JSC'ye transfer edileceğinden dolayı Batumi Airport LLC'nin sermayesinin tamamı özkaynaklar altında azınlık payları içerisinde gösterilmiştir.
- ATÜ ve TAV Tiflis oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilmiştir.
- TAV Gözen ve Cyprus Airport Services Ltd. "CAS", HAVAŞ altında oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilmiştir.

i) Bağlı ortaklıklar

İlişikteki konsolide ara dönem finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket'in finansal ve faaliyet politikaları üzerinde kontrol gücüne sahip olduğu bağlı ortaklıklar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Şirket doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını şirketin menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

Kontrol gücü, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak şirketlerin finansal ve faaliyet politikalarını yönetmesini ve bundan yarar elde etmesini ifade eder. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları yönetim kontrolünün başladığı tarihten kontrolün sona erdiği tarihe kadar konsolidasyon kapsamına dahil edilmiştir.

ii) Ortak kontrol altındaki işletmeler için işletme birleşmeleri

Grup'u kontrol eden hissedarın kontrolündeki şirketlerin hisselerinin transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri sunulan en erken karşılaştırmalı dönemin başında gerçekleşmiş gibi, eğer daha sonra ise, ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. Bu amaçla karşılaştırmalı dönemler yeniden düzenlenir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar önceden Grup'un kontrolündeki hissedarlarının konsolide edilmiş finansal tablolarında kaydedilen defter değerinde kaydedilir. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup'un özsermayesinde aynı kalemlere eklenir. Sermaye ise hisse senedi priminin bir parçası olarak kayıt edilir. Her nakdi ödeme doğrudan özsermaye içerisinde muhasebeleştirilir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

f) Konsolidasyon Esasları: (devamı)

iii) Müşterek yönetime tabi teşebbüslerdeki paylar

Müşterek yönetime tabi teşebbüsler finansal ve stratejik kararlar için belirli kontratsal anlaşmalar ve rızalarla kurulmuş olan işletmelerdir. Grup oransal konsolidasyon yöntemine göre müşterek yönetime tabi teşebbüs üzerindeki etkinliğini raporlamaktadır. Konsolide finansal tablolarda, Grup'un müşterek yönetime tabi teşebbüs üzerindeki hissesi oranınca, şirketin aktif, pasif, gelir ve giderleri her kalem bazında ayrı ayrı yansıtılmıştır.

iv) Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir.

v) Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına direk olarak atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. UFRS 3'e göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

g) Yabancı para

i) Yabancı para işlemler

Yabancı para işlemler, ilgili Grup şirketlerinin fonksiyonel para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Parasal kalemlere ilişkin yabancı para çevrim farkı kazancı veya zararı, dönem başındaki fonksiyonel para birimi cinsinden itfa edilmiş tutarın etkin faiz oranı ve ödemelerin etkisi düzeltilmesiyle dönem sonundaki yabancı para birimi cinsinden itfa edilmiş tutarın dönem sonu kurundan çevrilmiş tutarı ile arasındaki farkı ifade eder. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihteki kurdan fonksiyonel para birimine çevrilir. Yeniden çevrimle oluşan kur farkları, satılmaya hazır sermaye araçları veya yurtdışı işlemlerdeki net yatırımların riskten korunması amacıyla tasarlanan finansal yükümlülükler hariç, gelir ve giderlerde kayıtlara alınır.

Fonksiyonel para birimi Avro olmayan şirketlerin finansal tabloları kendi fonksiyonel para birimlerine göre hazırlanmış olup, bu finansal tablolar UMS 21 uyarınca konsolidasyon amaçlı olarak Avro'ya çevrilmiştir. Bu yüzden Grup, konsolide finansal tablo kalemlerinin değerlemesinde Avro kullanmakla birlikte finansal tablolar ve dipnotların sunumu amacıyla raporlama birimi olarak YTL belirlemiştir. Konsolide finansal tablolardaki kalemlerin ölçümü için seçilen para birimi hariç bütün para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

g) Yabancı para (devamı)

Konsolidasyona giren şirketlerden fonksiyonel para birimi Avro olan şirketlerin finansal tablolarında, UMS 21 uyarınca, ilk etapta yasal YTL finansal tablolarındaki parasal bilanço kalemleri bilanço tarihindeki Avro kuruyla; parasal olmayan bilanço kalemleri, gelir ve giderler ile nakit akımları ise işlemin gerçekleştiği tarihin kuruyla (tarihsel kur) Avro'ya çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerden doğan kar/zarar, gelir tablosunda yabancı para işlemlere ilişkin kur farkları hesabında yansıtılmıştır. 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla yukarıda anılan 17 Mart 2005 tarihli karar neticesinde enflasyon muhasebesi uygulamalarının sona erdiği kararlaştırıldığından, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren YTL, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonomiye ait para birimi olarak değerlendirilmiştir.

Buna bağlı olarak, UMS 21 çerçevesinde bulunan Avro tutarları bilanço kalemleri için (özsermaye hesapları hariç) 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru ile (1 Avro=1,7978 YTL, 31 Aralık 2007: 1 Avro=1,7102), gelir tablosu kalemleri için ise dönemlik ortalama döviz kuru ile (1 Avro=1,8565 YTL, 30 Eylül 2007: 1 Avro=1,7989) YTL'ye dönüştürülerek sunulmuştur. Özsermaye hesaplarından sermaye ve sermaye yedekleri tarihsel nominal değerleri ile taşınmakta olup, bunlara ilişkin çevrim farkları özsermaye içerisinde yabancı para çevrim farkları hesabında gösterilmektedir. Avro / YTL, GEL / YTL, Tunus Dinarı / YTL ve Avro / ABD Doları kurlarındaki senelik değişimler dönem sonları itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>30 Eylül 2007</u>
Avro / YTL	1,7978	1,7102	1,7086
GEL / YTL	2,0134	0,7335	0,7275
Tunus Dinarı / YTL	1,7926	0,9516	0,9630
Avro / ABD Doları	1.4597	1.4684	1.4182

Grup'un bağlı ortaklıklarından, fonksiyonel para birimi YTL olan BTA, TAV Güvenlik ve TAV İşletme'nin 31 Aralık 2004 ve 2003 itibarıyla finansal tablolarında Yeni Türk Lirası'nın satın alma gücündeki değişimin gösterilmesi amacıyla, 29 No'lu Uluslararası Muhasebe Standardı ("UMS 29") hükümlerince öngörüldüğü üzere toptan eşya genel fiyat endeksleri kullanılarak enflasyon düzeltmeleri yapılmıştır. Yukarıda bahsedilen karar neticesinde, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasının sona erdiği kararlaştırıldığından, söz konusu bağlı ortaklıkların finansal tabloları Avro'ya çevrilirken bilanço kalemleri için (özsermaye hesapları hariç) bilanço tarihi itibarıyla T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru, gelir tablosu kalemleri için ise yıl veya dönem ortalama döviz kuru kullanılmıştır.

ii) *Yabancı operasyonlar*

Yabancı operasyonların varlık ve yükümlülükler, satın alımdan kaynaklanan şerefiye ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri dahil olmak üzere, raporlama tarihindeki döviz kuru ile Avro'ya çevrilir. Yabancı operasyonların gelir ve giderleri işlem tarihindeki döviz kuru ile Avro'ya çevrilir.

Yeniden çevrimden kaynaklanan yabancı para çevrim farkları özsermayenin içerisinde ayrı bir kalem olarak muhasebeleştirilir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Uygulamada Olmayan Yeni Standartlar ve Yorumlar

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 30 Eylül 2008 tarihinde sona eren dokuz aylık ara dönemde henüz geçerli olmayıp bu konsolide ara dönem finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır.

UFRS 8 “*Faaliyet Bölümleri*” finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanmasında “yönetimsel bakış açısını” getirmektedir. Buna göre Grup’un operasyonel karar vericisinin Grup’un performansını izlemekte kullandığı iç raporlamalar baz alınır. Bu iç raporlarda her bir bölüm için aynı muhasebe politikalarının uygulanmış olması gerekmez. Eğer karar vericinin performans değerlemesi farklı bölümler için ayrı muhasebe politikalarının uygulanmasına olanak veriyorsa, bu durumda yapılacak bölümsel raporlamayla konsolide finansal tabloların bir mutabakatı gerekecektir. Bölümlere göre raporlama 5. dipnotta açıklanmıştır.

Revize UMS 23 “*Borçlanma Maliyetleri*” borçlanma maliyetlerinin gider yazılması seçeneğini ortadan kaldırmakta ve bir kuruluşun varlıklarının doğrudan devralma, inşa veya üretimine ilişkin borçlanma maliyetlerini bu varlıkların maliyetlerinin bir parçası olarak aktifleştirmesini gerektirmektedir. Revize UMS 23 Grup’un 2009 yılı konsolide finansal tablolarında zorunlu olacaktır ve konsolide finansal tablolar üzerinde bir etkisi olması beklenmemektedir.

UFRYK 13 “*Müşteri Bağlılık Programları*”, müşterileri için müşteri bağlılık programları bulunan veya bu programlara katılan kuruluşların muhasebesine yöneliktir. Müşterilerin ücretsiz veya fiyatı düşürülmüş mal veya hizmet gibi mükafatlar talep edebilecekleri müşteri bağlılık programlarıyla ilgilidir. Grup’un 2009 yılı konsolide finansal tablolarında zorunlu olacak olan UFRYK 13’ün konsolide finansal tablolara etki etmesi beklenmemektedir.

Revize UMS 1 “*Finansal Tabloların Sunumu*”, diğer UFRS’ler tarafından öngörülen muhasebeleştirme kıstaslarını ya da işlem açıklamalarına değişiklik getirmemektedir. Revize standart, “kapsamlı gelir tablosu”nu da bir finansal tablo olarak getirmektedir. Revize standart 1 Ocak 2009 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulama seçeneği de mevcuttur.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

Uygulamada Olmayan Yeni Standartlar ve Yorumlar (devamı)

UMS 32 “*Finansal Araçlar Standardında Değişiklik*”: Sunum ve UMS 1 “*Finansal Tabloların Sunumu – Tasfiyeyi Müteakip Gerçekleşen Finansal Araçlar ve Yükümlülükler*” adı hisseye benzer özellikler taşıyan ancak halihazırda finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılan finansal araçların belirli türlerine yönelik muhasebe uygulamalarını geliştirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2009 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulama seçeneği mevcuttur ve konsolide finansal tablolar üzerinde herhangi bir etkisi olması beklenmemektedir.

Revize UFRS 3 “*İşletme Birleşmeleri*”, UFRS 3’ün kapsamında değişiklikler yaparak, iş tanımını revize etmiş, satın alınan değerlerin muhasebeleştirme prensiplerinde birtakım revizyonlar yapmış ve bilgi verme şartlarını genişletmiştir. Revize standart, 1 Temmuz 2009 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olup, kurumun aynı dönemde UMS 27’yi de uygulaması kaydı ile, 30 Eylül 2007 veya sonrasında başlayan hesap dönemlerine ilişkin olarak erken uygulama seçeneği de mevcuttur.

Revize UMS 27 “*Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar*”, büyük ölçüde, kontrol yetkisi olmayan hakların ve bir yan kuruluşunun kontrolünün elden çıkmasına ilişkin muhasebe unsurlarını değiştirmektedir. Revize standart, 1 Temmuz 2009 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olup, kurumun aynı dönemde UFRS 3’ü de uygulaması kaydı ile, erken uygulama seçeneği mevcuttur.

UFRS 2 “*Hisse Bazlı Ödemeler Standardında Yapılan Değişiklik– Hakediş Şartları ve İptaller*”, hakediş şartlarının tanımlarını açıklığa kavuşturmakta, hakediş harici şartları kavramını uygulamaya almakta, hakediş harici şartların verilen tarihteki adil değeri üzerinden yansıtılmasını öngörmekte ve hakediş harici şartlar ile iptaller için muhasebe uygulamaları temin etmektedir. UFRS 2’de yapılan değişiklikler, 1 Ocak 2009 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulama seçeneği mevcuttur ve konsolide finansal tablolar üzerinde herhangi bir etkisi olması beklenmemektedir.

UFRYK 3 Temmuz 2008 tarihinde UFRYK 15 “*Gayrimenkul İnşaat Anlaşmaları*” yorumunu yayınlamıştır. Bu yorum, inşaat projeleri tamamlanmadan, gayrimenkul geliştirme şirketlerinin ürünlerinin satışıyla ilgili gelir kaydının muhasebe uygulamalarını standartlaştıracaktır. Bu yorum 1 Ocak 2009 tarihinden sonra başlayan mali yıllar için geçerlidir ve grubun konsolide finansal tablolarına bir etkisi olmayacağı tahmin edilmektedir.

UFRYK 3 Temmuz 2008 tarihinde “*Yurtdışı Operasyonlarda Net Yatırım Korumaları*” yayınlamıştır. UFRYK 16, yurt dışındaki net yatırımlarından dolayı kur riskine karşı koruma yapan ve UMS 39’a göre koruma muhasebesi yapmayı amaçlayan şirketleri ilgilendirmektedir. Bu yorum diğer koruma muhasebesi uygulamalarına uygulanmayacaktır. 1 Ekim 2008 tarihinde başlayan ya da sonraki mali yıllar için geçerli olacaktır ve Grup’un konsolide finansal tablolarına bir etkisi olmayacağı tahmin edilmektedir.

Uygun Korunmalı Enstrümanlar (UMS 39 “*Finansal Enstrümanlar Değişikliği: Muhasebeleştirme ve Ölçme*”) 1) Korunan enstrümanlarda tek taraflı risk, 2) finansal koruma enstrümanlarında enflasyon konularında korunma muhasebesinin nasıl yapılacağına dair uygulanacak prensipleri belirtmektedir. Bu değişiklik, 1 Temmuz 2009 tarihinde başlayan ya da sonrasındaki mali yıllar için geriye dönük olarak uygulanacaktır ve Grup’un konsolide finansal tablolarına bir etkisi olmayacağı tahmin edilmektedir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Karşılaştırmalı Bilgiler

31 Aralık 2007 ve 2006 tarihleri itibariyle konsolide finansal tablolar ve ayrıca 30 Eylül 2007 dönemi itibariyle konsolide ara dönem finansal tabloları aşağıdakiler için yeniden düzenlenmiştir:

	<u>Dönem zararı</u>
31 Aralık 2006 bakiyesi, daha önce raporlanan	(106.551.207)
Peşin ödenen imtiyaz giderlerindeki hatanın düzeltilmesi 31 Aralık 2005 (i)	(699.988)
Peşin ödenen imtiyaz giderlerindeki hatanın düzeltilmesi – cari yıl (i)	(13.358.415)
Peşin ödenen imtiyaz giderleri düzeltmesinin ertelenmiş vergiye etkisi (i)	2.670.501
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi (TAV Esenboğa konsolidasyon düzeltmesi)	(9.568.036)
UFRYK 12 uygulamasının etkisi	5.601.815
UFRYK 12 uygulamasının vergiye etkisi	(1.442.248)
31 Aralık 2006 bakiyesi, yeniden düzenlenmiş	<u>(123.347.578)</u>
	<u>Dönem zararı</u>
30 Eylül 2007 bakiyesi, daha önce raporlanan	(37.513.818)
UFRYK 12 uygulamasının etkisi	892.983
UFRYK 12 uygulamasının vergiye etkisi	731.572
30 Eylül 2007 bakiyesi, yeniden düzenlenmiş	<u>(35.889.263)</u>
	<u>Geçmiş yıllar zararları</u>
31 Aralık 2007 bakiyesi, daha önce raporlanan	(68.100.478)
UFRYK 12 uygulamasının etkisi	(11.046.758)
UFRYK 12 uygulamasının vergiye etkisi	1.452.737
31 Aralık 2007 bakiyesi, yeniden düzenlenmiş	<u>(77.694.499)</u>

i) Peşin ödenen imtiyaz giderlerinde yapılan düzeltme

Grup, 31 Aralık 2007 tarihi itibariyle, imtiyaz giderlerinin hesaplanmasında yanlışlıkla eksik hesaplama yapmıştır. Bu yanlışlıkların etkileri, UMS 8 “Temel hatalar ve Muhasebe Politikalarında Değişiklikler”e uygun şekilde geriye dönük olarak finansal tablolara yansıtılmıştır.

Şirket, cari dönemde daha uygun bir prezentasyon elde etmek üzere muhtelif bilanço kalemlerinin sınıflandırmasını da değiştirmiştir. Aşağıda gösterildiği üzere, karşılaştırmalı kalemler yeniden sınıflandırılmış şekilde ifade edilmiştir:

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar (devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler (devamı)

	31 Aralık 2007 yeniden düzenlenmiş	31 Aralık 2007 önceden raporlanan
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5.876.375	7.778.391
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	1.296.900	-
Kısa vadeli diğer alacaklar	443.883.209	508.715.141
Stoklar	15.921.066	16.148.632
Diğer dönen varlıklar	311.850.038	246.691.562
Diğer alacaklar	1.559.474	44.305.229
Maddi duran varlıklar	113.122.198	975.083.413
Diğer duran varlıklar	304.470.369	266.036.652
Finansal borçlar	404.870.681	186.359.194
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları (net)	-	218.812.237
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	-	205.403
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	1.284.912	-
Kısa vadeli diğer borçlar	26.877.192	-
Diğer finansal yükümlülükler	29.321.003	46.553.631
İlişkili taraflara ticari borçlar	47.952.104	57.125.039
Diğer ticari borçlar	36.915.011	37.637.651
Alınan avanslar	-	1.033.879
Dönem karı vergi yükümlülüğü	2.544.262	-
Borç karşılıkları	19.724.697	22.268.959
Uzun vadeli finansal borçlar	1.306.272.264	1.311.532.864
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)	-	1.051.113

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar (devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler (devamı)

Grup, UFRYK 12'yi geçmişe yönelik olarak finansal tablolarına uyarlamıştır.

	31 Aralık 2007 UFRYK 12 uygulaması sonrası düzeltilmiş	31 Aralık 2007 UFRYK 12 uygulaması öncesi raporlanan
Havalimanı işletim hakkı	505.938.036	-
Diğer ticari alacaklar	85.310.499	43.451.587
Ticari alacaklar	306.863.273	-
Ertelemiş vergi varlığı	36.184.085	36.158.042
Yap İşlet Devret stokları	-	859.961.544
Geçmiş yıllar zararları	(24.727.722)	(30.709.701)

	30 Eylül 2007 UFRYK 12 uygulaması sonrası düzeltilmiş	30 Eylül 2007 UFRYK 12 uygulaması öncesi raporlanan
İnşaat hasılatı	38.162.628	-
Havacılık geliri	144.944.112	172.779.179
İnşaat maliyeti	39.251.304	-
Amortisman giderleri	37.382.122	62.582.315
Reeskont faiz geliri	4.616.534	-
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri	8.918.901	8.187.330

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

a) Finansal Araçlar

i) Türev olmayan finansal araçlar:

Türev olmayan finansal enstrümanlar hisse senetlerine yapılan yatırımları, ticari ve diğer alacakları, DHMİ den garanti edilmiş yolcu gelirlerine ilişkin alacaklar (imtiyaz alacakları), nakit ve nakit benzerlerini, kredi ve borçlanmaları ve ticari ve diğer borçları içermektedir.

Türev olmayan finansal enstrümanlar başlangıçta gerçeğe uygun değerlerinden gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar hariç direkt ilişkilendirilen işlem maliyetleri de dahil olmak üzere muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatlarından oluşmaktadır. Talep esnasında geri ödenen ve Grup'un nakit yönetiminin önemli bir parçası olan bankanın müşterisine hesabındaki paranın üstünde para çekme izni verdiği tutarlar nakit akımı tablosu maksadıyla nakit ve nakit benzerlerinin bir parçası olarak dahil edilmiştir.

Finansal giderlerden Not 33'te bahsedilmektedir.

Grup'un Proje Hesabı, Rezerv Hesabı ya da Fonlama Hesabı kullanımı finansal sözleşmelere göre ödünç verenin rızasına bağlıdır. Bu yüzden, bu hesaplar içerisindeki banka bakiyeleri bilançoda diğer aktifler içerisinde kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri kalemi içerisinde gösterilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/ zarar yansıtılan finansal varlıklar

Bir enstrüman alım-satım amacıyla tutuluyorsa veya ilk muhasebeleştirilmesinde bu şekilde gösteriliyorsa, gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar/zararla ilişkilendirilen finansal araç olarak sınıflanır. Finansal enstrümanlar eğer Grup bu tür enstrümanları yönetiyorsa ve Grup'un yazılı risk yönetimi ve yatırım stratejisiyle uyumlu olarak gerçeğe uygun değerlerine göre alım ya da satım kararları veriyorsa gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar/zararla ilişkilendirilen finansal araç olarak gösterilir. İlk muhasebeleştirmede ilişkili işlem maliyetleri oluştuğu zaman gelir tablosunda muhasebeleştirilirler. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar ve zararlarla ilişkilendirilen finansal enstrümanlar gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve ilgili değişiklikler de gelir tablosunda muhasebeleştirilirler.

Diğer türev olmayan finansal araçlar

Diğer türev olmayan finansal araçlar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden değer düşüklükleri çıkarılarak gösterilmektedir

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

a) Finansal Araçlar (devamı)

ii) Türev finansal araçlar:

Türev finansal araçlar ilk olarak gerçeğe uygun değerleriyle kayıtlara alınır ve türevlere atfolunan ilgili işlem maliyetleri oluştukları tarihte konsolide gelir tablosuna kaydedilir. İlk kayıtlara alınmalarına müteakiben, türevler gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür ve oluşan değişimler aşağıdaki şekilde muhasebeleştirilir.

Nakit akım riskinden korunma

Nakit akım riskinden korunma amaçlı tasarlanan türev korunma aracının gerçeğe uygun değerindeki farkları riskten korunmanın etkin olduğu ölçüde doğrudan özkaynaklarda kayıtlara alınır. Riskten korunmanın etkin olmadığı durumlarda gerçeğe uygun değerdeki değişiklikler kar veya zarar olarak kaydedilir.

Riskten korunma araçları, riskten korunma muhasebesi kriterlerine artık uymuyorsa, vadesi geçmiş veya satılmışsa, iptal veya ifa edilmişse, riskten korunma muhasebesi ileriye yönelik olarak durdurulur. Önceden özkaynaklara kaydedilen birikmiş kar veya zararlar tahmini işlemin gerçekleşmesine kadar özkaynaklarda kalır. Eğer riskten korunmaya konu olan araç finansal olmayan bir varlıksa, özkaynaklara kaydedilen tutar kayıtlara alındığında ilgili varlığın kayıtlı değerine transfer edilir. Diğer durumlarda ise özkaynaklarda kayıtlara alınan tutar, riskten korunmaya konu olan kalem kar veya zararı etkilediğinde kar veya zarara transfer edilir.

iii) Sermaye:

Adi hisse senetleri özsermaye olarak sınıflanır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

b) Maddi Duran Varlıklar

i) Muhasebeleştirme ve ölçme

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler.

Maliyet ilgili varlığın iktisabıyla direk ilişkili harcamaları ifade etmektedir. Grup tarafından inşa edilen varlıkların maliyeti, malzeme maliyeti, direk işçilik ve o varlığın Grup'un kullanımına hazır hale gelmesiyle direk ilişkili maliyetler ve parçaların sökümü, yer değiştirmesi ve üzerinde buldukları alanın eski haline getirilmesine ilişkin maliyetleri içermektedir.

Bir tesis, makine veya cihazın farklı ekonomik ömürlere sahip parçaları var ise, ayrı kalemler (ana parçaları) olarak muhasebeleştirilirler.

Bir maddi varlığın elden çıkartılması veya itfasında ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve gelir tablosunda diğer faaliyetlerden gelir ve karlar / (gider ve zararlar) hesaplarında muhasebeleştirilir.

ii) Sonradan ortaya çıkan giderler

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

iii) Amortisman

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman metodu kullanılarak ayrılmıştır. Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ilgili kira süresince amortismanına tabi tutulmaktadır. Bu şekilde hesaplanmış amortisman giderleri konsolide gelir tablosunda satışların maliyeti kalemi içerisinde gösterilmiştir. Arsa ve araziler, faydalı ömürlerinin sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Grup'un kullandığı amortisman oranları aşağıdaki gibidir:

Binalar	50 yıl
Tesis, makina ve teçhizatlar	4-15 yıl
Taşıtlar	5 yıl
Demirbaşlar	2-15 yıl
Özel maliyetler	1-18 yıl

Amortisman oranları, ekonomik ömürler ve kalan değerler her raporlama döneminde gözden geçirilmektedir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

c) Maddi Olmayan Duran Varlıklar

i) *Şerefiye*

Şerefiye (negatif şerefiye) bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklık iktisabında ortaya çıkar.

Şerefiye, iktisap edilen aktif, pasif ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerinin Grup'un payına düşen kısmı üzerindeki iktisap maliyeti fazlalığını gösterir. Fazlalık negatif ise (negatif şerefiye) doğrudan kar zarar hesaplarıyla ilişkilendirilir.

Ana ortaklık dışı payların iktisabı

Bir bağlı ortaklıktaki ana ortaklık dışı payların iktisabında ortaya çıkan şerefiye, ek iktisap maliyetinin iktisap edilen işlem tarihindeki net aktiflerinin gerçeğe uygun değerini aşan kısmını temsil eder.

Müteakip ölçüm

Şerefiye maliyet değerinden kalıcı değer kayıpları düşülerek ölçülür.

ii) *İşletme birleşmelerinde muhasebeleştirilen maddi olmayan duran varlıklar*

Müşteri ilişkileri ve DHMİ lisansı HAVAŞ hisselerinin 2006 ve 2007 yıllarındaki alımları sırasında muhasebeleştirilen maddi olmayan duran varlıklardır. Bir işletme birleşmesinde ya da iktisabında, iktisap eden şirket iktisap tarihinde iktisap edilen şirketin maddi olmayan duran varlıklarını, UMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar'daki maddi olmayan duran varlık tanımına uyması ve gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir biçimde ölçülebilmesi durumunda ayrı ayrı muhasebeleştirir.

DHMİ lisansı ve müşteri ilişkilerinin gerçeğe uygun değerleri bağımsız değerlendirme uzmanlarınca belirlenmiştir.

30 Eylül 2007 tarihine kadar HAVAŞ oransal olarak konsolide edilmekteydi. Bundan dolayı konsolide finansal tablolarda HAVAŞ'ın daha önce alınmış olan %60'lık kısmından kaynaklanan maddi olmayan duran varlıklar %60 nispetinde yansıtılmaktaydı. UFRS 3 ile uyumlu olarak, kalan %40 hisse alımı, aşamalı olarak gerçekleşen işletme birleşmesi şeklinde muhasebeleştirilmiştir. DHMİ lisansı ve müşteri ilişkileri, gerçeğe uygun değerlerine göre yeniden değerlendirilmiştir. Daha önceden finansal tablolarda oransal konsolidasyonla yansıtılmakta olan %60'lık paya istinaden oluşan gerçeğe uygun değer değişimi özsermaye altında gösterilen yeniden değerlendirme rezervlerine kaydedilmiştir. Bu hesaba kaydedilen tutar %40 ek hisse alımı öncesinde konsolide finansal tablolarda yansıtılmakta olan maddi olmayan duran varlıklar üzerinde oluşan yeni değerlendirme farkını ifade etmektedir.

iii) *Diğer maddi olmayan duran varlıklar*

Grup tarafından iktisap edilen sınırlı ekonomik ömürlere sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyet değerlerinden, birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler.

iv) *Sonradan ortaya çıkan giderler*

Sonradan ortaya çıkan giderler varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Giderler ve içeride yaratılan şerefiye ve markalar da dahil olmak üzere tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

d) İtfa Payları

Maddi olmayan duran varlık itfa payları konsolide gelir tablolarında, kullanıma hazır oldukları günden itibaren ilgili varlıkların tahmini ekonomik ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilir.

Satın alınan yazılımlar üç ile beş yıllık ekonomik ömürleri süresince itfa edilirler. HAVAŞ'ın iktisabı ile ilgili maddi olmayan duran varlıklar, müşteri ilişkileri ve DHMİ lisansıdır. Müşteri ilişkileri 10 yıllık, DHMİ lisansı sınırsız ekonomik ömüre sahiptirler. DHMİ lisansının değer düşüklüğü yıllık olarak test edilir.

e) Hizmet İmtiyaz Sözleşmeleri

DHMİ ile TAV Esenboğa ve TAV İzmir için YİD anlaşması imzalanmıştır. Bu YİD anlaşmasına göre, DHMİ ile Ankara Esenboğa Havalimanı ve İzmir Adnan Menderes Havalimanlarının işletimi için yapılan sözleşmelere bağlı olarak garanti edilen yolcu alacakları bulunmaktadır. YİD sözleşmesi TAV İzmir için Ocak 2015'e kadar olan dönemi, TAV Esenboğa için Mayıs 2023'e kadar olan dönemi kapsamaktadır.

TAV Tiflis ile JSC arasında 6 Eylül 2005 tarihinde bir havalimanları operasyonları (iç ve dış hat terminalleri ile park-apron ve taksi yolları) için YİD anlaşması imzalanmıştır. Anlaşma Ağustos 2027 yılına kadar olan dönemi kapsamaktadır.

TAV Tunus ile OACA arasında 18 Mayıs 2007 tarihinde bir YİD sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme varolan Monastir Habib Bourguiba Havalimanı'nın (İç, Dış Hatlar Terminalleri ile park-apron-taksi yolları) işletimi ile iki yılda yapılması planlanan Enfidha Havalimanı'nın (İç, Dış Hatlar Terminalleri ile park-apron-taksi yolları) mühendisliği, finansmanı, inşaatı, denemesi, işletmesi ve bakımı ile ilgili konuları kapsamaktadır. Anlaşma süresi Mayıs 2047'de sona erecektir.

Hizmet imtiyaz sözleşmelerinin şartlarına bağlı olarak Grup, imtiyaz sözleşmeleri boyunca belirli bir tutarda nakit ya da başka finansal varlık almasıyla ilgili koşulsuz bir hakkı olduğu durumda bir finansal varlık, Grup'un geleceğe dair sabit nakit akımlarının olmadığı (yani nakit akımlarının altyapı varlığının kullanımına bağlı olarak değişiklik gösterdiği) durumda bir maddi olmayan duran varlık ya da Grup'a ait getirinin bir kısmının finansal bir varlık diğer kısmının ise maddi olmayan duran varlık tarafından sağlandığı durumda finansal bir varlık ve maddi olmayan duran bir varlık olarak muhasebeleştirir.

i) Maddi olmayan varlıklar

Bu maddi olmayan duran varlıklar başlangıçta gerçeğe uygun değer üzerinden değerlendirilmekte ve başlangıçtan sonra bu gayrinakdi haklar elde edilme maliyetlerinden itfa payları ve ilgili değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonra muhasebeleştirilmektedir.

Havalimanı işletim hakkı gayrinakdi varlığı ise, başlangıçta maliyet değerinden muhasebeleştirilir ve varlığın elde edilmesi için devredilen ücretin gerçeğe uygun değeri olarak kabul edilir; bu, verilen yapım hizmetlerinin karşılığında alınan veya alınacak olan ücretin gerçeğe uygun değeridir. Yapım hizmetlerinin karşılığında alınan veya alınacak olan ücretin gerçeğe uygun değeri, diğer benzer inşaat işleri ile istikrarlı bir marj yansıtmak üzere, gerçekleştirilen gerçek maliyetlere dair bir mark-up da içermektedir. TAV İzmir, TAV Esenboğa, TAV Tiflis ve TAV Tunus için brüt kâr oranları sırası ile %0, %0, %15 ve %5'tir.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla toplam havalimanı işletim hakkı maliyeti 871.652.027 YTL'dir (TAV Esenboğa için 200.455.082 YTL, TAV İzmir için 144.683.971 YTL, TAV Tiflis için 105.469.750 YTL ve TAV Tunus için 421.043.224 YTL) (31 Aralık 2007: toplam havalimanı işletim hakkı maliyeti 549.135.732 YTL'dir (TAV Esenboğa için 190.687.663 YTL, TAV İzmir için 137.538.321, TAV Tiflis için 86.641.924 YTL ve TAV Tunus için 134.267.824 YTL)).

Verilen yapım hizmetleri karşılığında alınacak olan ücret, direkt yapım ve borçlanma maliyetleri havalimanı ve ilgili altyapıyla doğrudan ilgili olan diğer benzer maliyetleri de içermektedir.

Havalimanı işletim hakkı doğrusal amortisman yöntemine göre itfa edilmektedir. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla hesaplanan itfa payı TAV Esenboğa için 9.350.242 YTL, TAV İzmir için 13.510.056 YTL ve TAV Tiflis için 3.506.365 YTL'dir. TAV Tunus'ta yatırım devam ettiği için bu dönem itfa payı ayrılmamıştır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

e) Hizmet İmtiyaz Sözleşmeleri (devamı)

ii) *Finansal varlıklar*

Grup, DHMİ ile Ankara Esenboğa Havalimanı ve İzmir Adnan Menderes Havalimanlarının işletimi için yapılan sözleşmelere bağlı olarak garanti edilen yolcu alacakları finansal varlık olarak kabul edilmektedir. Bu finansal varlıklar gerçeğe uygun değer üzerinden değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri bilanço tarihinde geçerli olan piyasa faiz oranları ile indirgenen gelecekteki nakit akımlarının bugünkü değeri ile tahmin edilir.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla DHMİ sözleşmelere bağlı olarak garanti edilen kısa ve uzun dönem yolcu alacakları toplamı 334.702.861 YTL'dir (31 Aralık 2007: 348.722.185 YTL).

iii) *İşletim sözleşmesinin muhasebeleştirilmesi*

İşletim sözleşmesi ile ilgili maliyetler temel olarak Tav İstanbul'un DHMİ'ye kira ödemelerini ve AHT'nin iç hatlar terminalinin iyileştirme ve geliştirilmesine yönelik ödemelerini içermektedir. Şirket, belli kira tutarını peşin olarak ödemiştir ve bu ödemeyi ödeme süresi boyunca peşin ödenmiş kira olarak muhasebeleştirmektedir. Şirket tarafından gerçekleştirilen iç hatlar terminalini iyileştirme ve geliştirme harcamaları peşin ödenmiş geliştirme harcamaları olarak kaydedilmiş olup, ilgili sözleşme süresi boyunca itfa edilmektedir. Rutin bakım onarıma ilişkin diğer tüm maliyetler oluştukları dönem içinde giderleştirilmektedir.

UFRYK 12'ye göre bir işletmeci sağladığı inşaat, yenileme hizmeti veya diğer kalemler karşılığında aldığı bedeli maddi olmayan duran varlık veya finansal varlık olarak muhasebeleştirir. TAV İstanbul'da bir inşaat veya önemli bir yenileme bulunmamakta ve sözleşme işletme safhasındadır. Bu nedenle TAV İstanbul'un finansal tablolarında bir maddi olmayan duran varlık veya finansal varlık muhasebeleştirilmemiş ve işletme hizmetleri ile ilgili hasılat ve maliyetler UFRYK 12 gereğince UMS 18'e göre muhasebeleştirilmiştir.

f) Kiralama İşlemleri

Kiraya konu olan varlığın sahipliğine ilişkin risk ve getirilerin Grup'a ait olduğu kiralama işlemleri finansal kiralama olarak sınıflandırılmıştır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler Grup'un bilançosunda, ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri ile asgari finansal kiralama ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden aktifte bir varlık olarak izlenir.

Diğer kiralama işlemleri faaliyet kiralamasıdır ve yatırım amaçlı gayrimenkuller hariç olmak üzere kiralanan varlıklar Grup'un bilançosunda gösterilmezler.

g) Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet ilk giren ilk çıkar ("FIFO") yöntemine göre hesaplanır. Stoklara dahil edilen maliyeti oluşturan unsurlar direk malzeme ve ilgili durumlarda stokları mevcut durumuna getirmek için katlanılan diğer giderleri kapsamaktadır.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini pazarlama, ve satış giderlerinin toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

h) Varlıklarda Değer Düşüklüğü

i) Finansal varlıklar

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her bilanço döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, nakit akışlarından oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bugüne indirgenmiş değeridir. Satılmaya hazır bir finansal varlığın değer düşüklüğü gerçeğe uygun değerine göre hesaplanır.

Tek başına önemli olan finansal varlıklar tek başlarına değer düşüklüğü testine tabi tutulurlar. Geri kalan finansal varlıklar benzer kredi riski karakteristiği gösteren gruplar halinde toplu halde değerlendirilirler.

Değer düşüklüğü gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Satılmaya hazır finansal varlığa ait daha önce özsermayede muhasebeleştirilen herhangi bir birikmiş değer düşüklüğü gelir tablosuna transfer edilir.

Değer düşüklüğünün iptali eğer iptal değer düşüklüğünün muhasebeleştirilmesinden sonra ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilirse meydana gelir. İtfa edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilen finansal varlıklar ve “borçlanma senetleri” olan satılmaya hazır finansal varlıklar için iptal gelir tablosunda muhasebeleştirilir. “Hisse senetleri” olan satılmaya hazır finansal varlıklar için iptal doğrudan özsermayede muhasebeleştirilir.

ii) Finansal olmayan varlıklar

Grup, her bir bilanço tarihinde, stoklar ve ertelenen vergi varlıkları dışında kalan her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Şerefiye ve belirsiz ekonomik ömre sahip ya da henüz kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar için geri kazanılabilir tutar her raporlama döneminde tahmin edilir.

Varlığın ya da nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere (“nakit üreten birim”) ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit üreten birimlere paylaştırılır.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür.

Şerefiyeye ait bir değer düşüklüğü iptal edilmez. Diğer varlıklar için önceki dönemlerde muhasebeleştirilen değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması ya da ortadan kalkması belirtisi için değerlendirilir. Bir değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesindeki tahminlerde bir değişiklik olması durumunda ters çevrilebilir. Bir değer düşüklüğü, varlığın defter değerinin hiçbir değer düşüklüğü kaydedilmemiş olması durumunda amortisman ve ifa paylarıyla netlenmiş defter değerini geçmeyeceği ölçüye kadar çevrilebilir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

i) Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Grup, bir yılını doldurmuş çalışanların emeklilik, askerlik yada ölüm gibi nedenlerden işten ayrılan çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı 30 gün bazında Grup'un çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekteki tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda tahakkuk esası ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı tavanı 2.173 YTL tutarındadır (31 Aralık 2007: 2.030 YTL). Not 24'te açıklandığı üzere, Grup yönetimi kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında bazı tahminler kullanmıştır.

j) Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

k) Hasılat

Malların satışından elde edilen hasılat karşılığında alınan tutar ya da alacağın iadeler ve iskontolar düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değeri olarak ölçülür. Satışlar, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili risk ve fayda transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a aktarılmasının muhtemel olması durumunda alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

İnşaat hasılatı ve inşaat maliyeti: İnşaat hasılatı ve maliyeti bilanço tarihindeki o güne kadar oluşan sözleşmeyle ilgili maliyetlerin tahmin edilen toplam sözleşme maliyetlerine oranıyla ölçülen tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Sözleşme çalışmasındaki değişimler, alacaklar ve teşvik ödemeleri müşteri ile anlaşıldığı ölçüde dahil edilir.

Bir inşaat sözleşmesinin sonucu güvenilir bir şekilde tahmin edilemediği durumda sözleşme hasılatı oluşan sözleşme maliyetlerinin geri alınabilir tutarı kadar muhasebeleştirilir. Sözleşme maliyetleri oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilirler.

Toplam sözleşme maliyetinin toplam sözleşme hasılatından fazla olması olası ise, beklenen zarar doğrudan doğruya giderleştirilir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

k) Hasılat (devamı)

Hizmet imtiyaz sözleşmeleri: Hizmet imtiyaz sözleşmeleri kapsamında verilecek olan inşaat hizmetleri ile ilgili hasılat Grup'un yukarıda anlatılan inşaat hasılatının muhasebeleştirilmesi hakkındaki muhasebe politikalarıyla tutarlı olarak tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. İşletme veya hizmet hasılatı, hizmetlerin Grup tarafından sağlandığı dönemde muhasebeleştirilir. Grup, bir hizmet imtiyaz anlaşmasında birden fazla hizmet sağlıyorsa, sözleşmeden kaynaklanan alacaklar ilgili hizmetlerin makul değerleri referans alınarak her bir hizmet için ayrı ayrı belirlenir.

Havacılık geliri: Havacılık geliri, ilgili havayolu şirketlerinden elde edilen günlük raporlara göre kaydedilir. Havacılık gelirleri yolculardan elde edilen terminal hizmet gelirinin yanı sıra uçaklar için kullanılan rampalar ile havayolları tarafından yolcu uçuş işlemleri için kullanılan kontuarlardan elde edilen terminal hizmet gelirlerini kapsamaktadır.

Alan tahsisi geliri: Havaalanında ayrılan yerler için yapılan sözleşmelere göre aylık düzenlenen faturalara istinaden kayıtlara alınır.

Gümrüksüz alan mal satışları: Malların satışı, mallar teslim edildiğinde ve malların mülkiyeti satın alana geçtiğinde gerçekleşir.

Yiyecek içecek hizmet geliri: Yiyecek içecek hizmet geliri hizmet verildiğinde kayda alınır. Grup, tahsilatı gerçekleşmiş uzun dönem sözleşmelere ilişkin geliri hizmet verilene kadar ertelemektedir. Bu gelirler, yiyecek içecek şirketlerine iç ve dış hatlarda ürünlerini satmak için verilen satış haklarına ilişkin olduğundan, bu gelirlere ilişkin olarak ertelenmiş maliyet bulunmamaktadır.

Yer hizmetleri geliri: Yer hizmetleri geliri hizmet verildiğinde kayda alınır.

Komisyonlar: Grup'un gümrüksüz mağaza operasyonları ve yiyecek içecek hizmetlerini üçüncü kişilere kiralama hakkı vardır. Bu üçüncü kişiler sözleşmelerine göre ciro üzerinde belirli bir oranda Grup'a komisyon ödemektedirler. Komisyon gelirleri iki üç günlük raporlar dikkate alınarak belirlenip muhasebeleştirilmektedir.

Yazılım ve sistem hizmet geliri: Yazılım ve sistem hizmetleri verildiğinde ve ürün teslim edildiğinde kayda alınır.

Salon hizmetleri geliri: Salon hizmetleri geliri hizmet verildiğinde kayda alınır.

Otobüs ve otopark hizmetleri geliri: Otobüs ve otopark hizmetleri geliri hizmet verildiğinde kayda alınır.

l) Kiralama Ödemeleri (TAV İstanbul)

Operasyonel kiralamada yapılan ödemeler kira süresince doğrusal yöntemle kar zararda muhasebeleştirilir.

Kira sözleşmesine göre yapılan asgari kira ödemeleri finansman gideri ve kalan yükümlülüğün azalması arasında paylaştırılır. Finans gideri yükümlülüğün geri kalan bakiyesinde sabit dönem faiz oranı üretmek için kira süresince her döneme dağıtılır.

Şarta bağlı kira ödemeleri geri kalan kira süresi boyunca asgari kira ödemelerinin değiştirilmesiyle muhasebeleştirilir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

m) Finansman Gelirleri ve Giderleri

Finansman geliri, yatırımlardan (satılmaya hazır finansal varlıklar dahil) elde edilen faiz gelirlerini, temettü gelirlerini, satılmaya hazır finansal varlıkların satılmasından elde edilen kazançları, gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar zarar ile ilişkilendirilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişimleri DHMİ’de garanti edilen yolcu alacakları üzerindeki UFRYK 12 etkisiyle oluşan reeskont ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen türev korunma enstrümanlarından kazançları içerir. Faiz geliri, etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir. İştiraklerden elde edilen temettü gelirleri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Finansman giderleri, banka kredilerinin faiz giderleri karşılıklardaki reeskontun çözülmesi, yükümlülük olarak sınıflandırılan imtiyazlı hisselerdeki temettüleri, finansal varlıklarla ilgili muhasebeleştirilen değer düşüklüklerini ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen türev korunma enstrümanlarından kayıpları içerir. Tüm kredi maliyetleri etkin faiz yöntemi kullanılarak gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Yabancı para kazançları ve kayıpları net olarak raporlanır.

n) Hisse Başına Kazanç

Grup adi hisse senetleri için temel hisse başına kazanç (“HBK”) bilgisi sunmaktadır. Temel HBK, şirketin adi hisse sahiplerine atfolunan kar ya da zararın dönem içinde tedavülde olan adi hisselerin ortalama sayısına bölümüyle bulunur.

o) Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Raporlanabilir bölüm, Grup’un ayrıştırılabilir olan coğrafi veya endüstriyel bölümleridir. Coğrafi bölümler, Grup’un belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup’un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümleridir. Grup’un birincil raporlanan bölümü endüstriyel bölümü olup ikincil raporlanan bölümü coğrafi bölümdür.

Bölümlerarası fiyatlandırma piyasa koşullarına uygun belirlenmiştir. Bölüm kar veya zararı, varlıkları ve yükümlülükleri bir bölüme direkt atfolunabilir kalemleri içermekte olduğu gibi mantıklı bir şekilde atfolunamayan kalemleri de içermektedir.

Bölümün sermaye harcamaları, maddi duran varlık alımı, şerefiye hariç maddi olmayan duran varlık alımının maliyetlerinden oluşmaktadır.

p) Gerçeğe Uygun Değerlerin Belirlenmesi

Grup’un bazı finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesi hem muhasebe politikası hem de dipnot sunumları açısından gereklidir. Gerçeğe uygun değerlerin hem değerlendirilmesi hem de dipnot sunum amaçlı belirlenmesi aşağıdaki yöntemlerle yapılmaktadır. Gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesinde kullanılan varsayımlar ilgili varlık veya yükümlülükler ile ilgili dipnotlarda gerektiğinde sunulmuştur.

i) Maddi duran varlıklar

İşletme birleşmeleri sonucu ortaya çıkan maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerleri piyasa değerlerine göre muhasebeleştirilir. Gayrimenkullerin piyasa değeri, değerlendirme gününde gönüllü bir alıcı ile gönüllü bir satıcının bilgili, ihtiyatlı ve hiçbir baskı altında kalmadan davrandığı piyasa koşullarındaki bir işlemle el değiştirmesinde ortaya çıkacak bedeldir. Tesis, ekipman ve demirbaşların gerçeğe uygun değerleri benzer kalemlerin kote edilmiş piyasa fiyatına göre belirlenir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

p) Gerçeğe Uygun Değerlerin Belirlenmesi (devamı)

ii) Maddi olmayan duran varlıklar

Diğer maddi olmayan duran varlıkların gerçeğe uygun değeri söz konusu varlıkların kullanımından ve nihai satışından elde edilmesi beklenen iskonto edilmiş nakit akımlarına göre belirlenir.

Müşteri ilişkileri ve DHMİ lisansının makul değerleri maliyet yaklaşım yöntemine göre hesaplanmaktadır.

Bir maddi olmayan duran varlık olarak havalimanı işletim hakkı başlangıçta, verilen inşaat hizmeti için alınan ya da alınacak olan tutarın makul değeri olan, varlığı elde etmek için elden çıkarılan tutarın makul değeri olarak maliyetten muhasebeleştirilir. Verilen inşaat hizmeti için alınan ya da alınacak olan tutarın makul değeri oluşan fiili maliyete diğer benzer inşaat işleriyle uyumlu bir marjı yansıtmak için eklenen bir marjı da içerir. TAV İzmir, TAV Esenboğa, TAV Tbilisi ve TAV Tunisia için marj oranları sırasıyla %0, %0, 15%, ve %5'tir.

iii) Hisse senetleri ve borçlanma senetleri

Gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilen ve değer farkı kar/zarar ile ilişkilendirilen finansal araçlar, vadesine kadar elde tutulacak finansal varlıklar ve satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri raporlama tarihindeki işlem gören alış fiyatına göre belirlenir. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar ile değerlendirilen ve kar zarar ile ilişkilendirilen finansal varlıkların ve satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri raporlama tarihindeki piyasa alış fiyatına göre belirlenir.

iv) Ticari ve diğer alacaklar

Devam eden inşaat işleri hariç ticari alacakların gerçeğe uygun değeri, bilanço tarihinde geçerli olan piyasa faiz oranları ile indirgenen gelecekteki nakit akımlarının bugünkü değeri ile tahmin edilir.

v) Türevler

Forward kur sözleşmelerinin gerçeğe uygun değeri eğer varsa halka açık piyasa fiyatlarını temel alır. Halka açık bir piyasa fiyatı olmaması durumunda, sözleşmedeki forward fiyatı ile cari forward fiyatı arasındaki fark sözleşmenin kalan vadesine göre riskten arındırılmış faiz oranı (devlet tahvillerine temel alınan) ile indirgenir.

Faiz haddi swaplarının gerçeğe uygun değeri aracı kotasyonlarına dayanır. Bu kotasyonlar her sözleşmenin şartlarına ve vadelerine göre değerlendirilme tarihinde benzer bir araçtaki piyasa faiz oranları kullanılarak gelecekteki tahmini nakit akımlar iskonto edilerek gerçeğe uygun olup olmadığı test edilir.

vi) Türev olmayan finansal yükümlülükler

Dipnotlarda sunum amacıyla hazırlanan gerçeğe uygun değer bilgisi, gelecekteki anapara ve faiz nakit akımlarının raporlama tarihindeki piyasa faiz oranları ile indirgenmesi ile hesaplanmaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

r) Finansal Risk Yönetimi

Şirket finansal araçların kullanımından dolayı aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski

Bu dipnot Grup'un yukarıdaki risklere açık olması, Grup'un hedefleri, riski ölçmek ve yönetmek için olan politika ve süreçler ve Grup'un sermayeyi yönetimi ile ilgili bilgi sunmaktadır. İlave rakamsal açıklamalar bu konsolide ara dönem finansal tablolarda dahil edilmiştir.

Yönetim Kurulu, Grup'un risk yönetim çerçevesinin sağlanmasından ve gözetiminden genel olarak sorumludur.

Grup, Risk Yönetim Departmanını kurmuş olup tüm çalışanların rol ve sorumluluklarını anlayabileceği disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı oluşturulması hedeflenmektedir.

Bütün direktörler kontrol, yönetim ve risk yönetimi süreçlerine güvence sağlayabilecek etkin bir iç kontrolü temin edecek şekilde hareket etmektedir.

İç Denetim, Grup Denetim Komitesi'ne gözetim fonksiyonunu yerine getirmek üzere destek vermektedir. Grup İç Denetim Direktörlüğü'nün misyonu, Holding Yönetim Kuruluna ve yönetime gözetim, yönetim ve işletme sorumluluklarında; iç denetim, risk yönetimi ve yönetim süreçlerindeki zaafiyetleri ve kaynakların boşa harcanmasına ve verimsizliklere neden olan uygulamaları tesbit etmek ve bunlara ilişkin öneriler getirerek bağımsız denetim raporları ve danışmanlık hizmetleri vasıtasıyla yardım sağlamaktır.

İç Denetim Direktörü, İcra Kurulu Başkanı ve Yönetim Kuruluna ayrı ayrı raporlamaktadır. İşlevsel olarak, İç Denetim Komitesi vasıtası ile Yönetim Kuruluna, hiyerarşik olarak ise, İcra Kurulu Başkanına raporlamaktadır.

İç denetim planlarında, risk değerlendirmeleri ve Denetim Komitesi ile yönetim tarafından dikkat çekilen bulgular baz alınmaktadır. Risk değerlendirmeleri, sadece var olan riskleri belirlemek yerine ortaya çıkabilecek riskleri de belirlemek üzere sürekli olarak takip edilmektedir. Resmi olarak risk değerlendirmeleri yıllık olarak yapılmakta ancak ihtiyaç duyulduğunda daha sık olarak yapılabilmektedir.

Kredi riski

Kredi riski, bir müşterinin ya da karşı tarafın finansal enstrümanlarla ilgili sözleşmenin şartlarını yerine getirememesinden kaynaklanmakta olup, Grup'un alacakları ve banka bakiyelerinden doğabilecek finansal zararlar kredi riskini oluşturmaktadır.

Grup'un başlıca finansal varlıkları nakit ve nakit benzerleri, ticari ve diğer alacaklar ve yatırımlardır.

Nakitler üzerindeki kredi riski sınırlıdır çünkü karşı taraflar kredibilitesi yüksek olan bankalardır.

Grup'un müşterilerine uygun bir kredi geçmişi ile sağladığı hizmetlerin tahsilinin temininde uygun prosedürleri vardır. Ticari alacaklar, alacakların değer düşüklüğü karşılığı ile net edilmiş tutarı ve toplam nakit ve nakit benzerleri kredi riskine maruz maksimum tutarları oluşturmaktadır. Grup'un müşteri portföyü çeşitlilik gösterdiğinden belirgin bir kredi riski bulunmamaktadır. En önemli müşteri Türk Havayolları'dır ("THY"). Alacakların tahsili ekonomik faktörlerden etkilenmesine rağmen, yönetim müşterilerinin saygın ve uluslararası havayolu şirketleri olmasından ve duty free satışlarının nakit veya kredi kartı ile gerçekleşmesinden dolayı şu anda ayrılmış olan karşılıktan daha fazla bir risk olduğunu düşünmemektedir.

Buna ek olarak, Grup'un, kredibilitesi düşük olan bazı müşterilerinden almış olduğu teminat mektupları ve senetleri bulunmaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

r) Finansal Risk Yönetimi (devamı)

Likidite riski

Likidite riski Grup'un ileri tarihlerdeki finansal yükümlülüklerini karşılayamaması riskidir. Grup'un likidite riski, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında fonlanabilmesi için çeşitli finansal kuruluşlardan Grup'u zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde yeterli finansman olanakları temin edilerek yönetilmektedir.

Grup ürün ve hizmetlerini maliyetlendirmede nakit akım ihtiyaçlarını izlemeye yardımcı olan ve yatırımların nakit dönüşünü etkili kılan faaliyet bazlı maliyetlendirme kullanmaktadır. Grup genellikle beklenen operasyonel ve doğal afetler gibi mantıklı bir şekilde öngörülemeyen durumların potansiyel etkisi hariç olarak finansal yükümlülüklerin yerine getirilmesini de içeren finansal giderleri karşılamaya yeterli naktinin olmasını temin eder.

Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları ya da menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişiklikler sonucu Grup'un gelirlerinin ya da sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, risk getirisini optimize etmeyi amaçlamaktadır.

Grup piyasa risklerini yönetmek için türev araçlar alıp satmakta ve aynı zamanda finansal yükümlülük altına girmektedir. Bütün bu işlemler kredi veren bankalar ve Grup'un bu operasyonlardan sorumlu yöneticileri tarafından belirlenen kurallara göre icra edilir.

Döviz kuru riski

Grup, yabancı para birimleri üzerinden olan çeşitli gelir ve gider kalemleri ve bunlardan doğan yabancı para borç, alacak ve finansal borçlar sebebiyle döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, Grup'un bu konsolide finansal tabloların ilgili notlarında belirtildiği gibi, Grup kuruluşlarının fonksiyonel para biriminden farklı olarak, başlıca Amerikan Doları, Gürcistan Lirisi, Tunus Dinarı ve YTL olmak üzere diğer para birimlerinde bakiyeleri vardır. Grup bu döviz kuru riskini Amerikan Doları ve YTL nakdi tutarak yönetmektedir. Not 38'de bahsedildiği üzere Grup döviz kuru riskini bazı finansal enstrümanlar kullanarak yönetmektedir.

Grup'un DHMİ kira ödemelerinden kaynaklanan kur riskleri çapraz kur swap sözleşmeleriyle dengelenmektedir.

Faiz oranı riski

Grup, kredilerin faiz oranlarındaki değişikliğe olan hassasiyetinin %80 ve %100 arasında kalan kısmını sabit faizli olmasını sağlayacak bir politika benimsemiştir. Not 38'de belirtildiği gibi bu durum faiz oranı swap sözleşmeleriyle sağlanır.

Sermaye yönetimi

Yönetim Kurulu'nun politikası yatırımcı, kredi veren ve piyasa güveni sağlamak ve işletmenin gelecek gelişimini desteklemek için güçlü bir sermaye yapısı sağlamaktır. Yönetim Kurulu, Grup'un net operasyon gelirinin ifta edilemeyen hisseler ve azınlık payları hariç toplam özsermayeye bölümü olarak tanımladığı sermaye getirisini takip etmektedir. Ek olarak, sektör içindeki diğer şirketlerle uyumlu olarak, Grup net borçlanmasının toplam sermayeye oranını da takip etmektedir. Net borçlanma uzun ve kısa vadeli kredilerden nakit ve nakit benzeri değerler ile kullanımı kısıtlı banka bakiyelerini düşerek hesaplanmaktadır. Toplam sermaye ise konsolide finansal tablolardaki özsermaye ile net borçlanmanın toplamına eşittir.

Yönetim Kurulu aynı zamanda adi hisse senetlerinin temettülerinin seviyelerini izlemektedir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

g) Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur. Gelir vergisi özsermaye ile ilişkilendirilmeyen bir kalem olmadıkça kar zarar hesapları ile ilişkilendirilir.

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin geçerli olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla, kurumlar vergisi ile ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de her bir şirket için netleştirilmektedir.

Türk vergi kanunu bir ana şirket ile bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi vermesine izin vermemektedir. Dolayısıyla, ekteki konsolide finansal tablolarda yansıtıldığı üzere vergi karşılıkları ayrı ayrı şirket bazında hesaplanmıştır.

2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin Ve Varsayımları

Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların UFRS'ye uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Not 27 – Azınlık payları

Not 28 – İnşaat maliyetlerine kar marjı uygulanması

Not 19 – Maddi olmayan duran varlıkların değerlendirilmesi

Not 35 – Vergi zararları kullanımı

Not 24 – Kıdem tazminatı karşılığı hesaplanması

Not 23 – Karşılıklar ve şarta bağlı yükümlülükler

Not 41 – Finansal enstrümanların değerlendirilmesi

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Grup'un işletme birleşmeleri bulunmamaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Grup'un müşterek yönetime tabi teşebbüslerde sahip olduğu önemli paylar aşağıdaki gibidir:

%49,98 hisse ile eşit oy verme hakkına sahip olunan müşterek yönetime tabi bir teşebbüs olan ATÜ Türkiye'de kurulmuştur. Aşağıda belirtilen tutarlar oransal konsolidasyon sonucu Grup'un konsolide ara dönem finansal tablolarına dahil edilmiştir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Dönen varlıklar	34.108.940	51.487.165
Duran varlıklar	54.039.258	6.812.736
Kısa vadeli borçlar	(30.703.630)	(20.196.509)
Uzun vadeli borçlar	(42.063.400)	(25.259.678)
	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007
Gelirler	212.343.583	116.931.438
Giderler	(203.131.741)	(113.517.735)
Dönem karı	9.211.842	3.413.703

%60,00 hisse ile eşit oy verme hakkına sahip olunan müşterek yönetime tabi bir teşebbüs olan TAV Tiflis Gürcistan'da kurulmuştur. Aşağıda belirtilen tutarlar oransal konsolidasyon sonucu Grup'un konsolide ara dönem finansal tablolarına dahil edilmiştir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Dönen varlıklar	12.863.721	11.153.712
Duran varlıklar	107.718.380	98.865.669
Kısa vadeli borçlar	(39.236.739)	(55.901.737)
Uzun vadeli borçlar	(34.283.780)	(14.604.689)
	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007
Gelirler	22.314.982	19.321.006
Giderler	(17.165.849)	(22.964.962)
Dönem karı / (zararı)	5.149.133	(3.643.956)

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim amaçlı olarak Grup beş ayrı bölümde organize olmuştur; Terminal Operasyonları, Yiyecek ve İçecek Operasyonları, Gümrüksüz Mağaza Operasyonları, Yer Hizmetleri ve Otobüs İşletmeciliği operasyonları ve Diğer Operasyonlar. Bu bölümler Grup'un birincil bölüm bilgileri raporlamasının bazını oluşturmaktadır. Herbirinin ana faaliyeti aşağıdaki gibidir:

- **Terminal Operasyonları:** Terminal, Otopark ve Sivil Havalık İşletmeciliği hizmetlerinin verilmesi. Bu bölüme dahil edilen grup şirketleri, TAV İstanbul, TAV Esenboğa, TAV İzmir, TAV Gazipaşa, TAV Tunus, TAV Tiflis, TAV Batum ve TAV Makedonya'dır. TAV Tiflis ve TAV Batum'un yer hizmetleri operasyonu ve park-apron-taksi yolları operasyonu taşeronla verildiği için burada gösterilmiştir.
- **Yiyecek ve İçecek Operasyonları:** Yolcular ve terminal personeli için tüm yiyecek ve içecek faaliyetlerinin sürdürülmesi. Bu hizmeti BTA vermektedir.
- **Gümrüksüz Mağaza Operasyonları:** Uluslararası geliş ve gidiş yolcularına gümrüksüz mağaza ürünlerinin satışı. Grup, gümrüksüz mağaza hizmetlerini ATÜ aracılığıyla vermektedir.
- **Yer Hizmetleri ve Otobüs İşletmeciliği Operasyonları:** SHY 22 uyarınca iç ve dış hat uçuşlarına trafik, ramp, uçuş operasyon, kargo olmak üzere tüm yer hizmetlerinin verilmesi. Grup, yer hizmetlerini HAVAŞ aracılığıyla vermektedir. Ayrıca, HAVAŞ otobüs işletmeciliği yapmaktadır.
- **Diğer Operasyonlar:** Özel salon hizmetlerinin verilmesi, yazılım ve donanım ve güvenlik hizmetlerinin verilmesi. Bu bölüme dahil edilen grup şirketleri TAV Holding, TAV İşletme, TAV Bilişim ve TAV Güvenlik'tir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)
Endüstriyel bölümler

30 Eylül 2008	Terminal Operasyonları	Yiyecek ve İçecek Operasyonları	Gümrüksüz Mağaza Operasyonları	Yer Hizmetleri ve Otobüs İşletmeciliği Operasyonları	Diğer Operasyonlar	Konsolidasyon Eliminasyonları	Konsolide
Bölüm dışı gelirler	658.327.737	56.143.510	208.308.040	176.937.980	28.438.986	-	1.128.156.253
Bölümler arası gelirler	125.123.531	13.640.257	-	86.266	19.782.664	(158.632.718)	-
Satışların maliyeti (-)	(607.210.171)	(43.878.977)	(191.984.505)	(123.160.962)	(28.007.485)	134.738.617	(859.503.483)
Brüt kar / (zarar)	176.241.097	25.904.790	16.323.535	53.863.284	20.214.165	(23.894.101)	268.652.770
Genel yönetim giderleri	(106.632.854)	(35.254.103)	(4.065.101)	(19.858.611)	(50.375.990)	46.762.009	(169.424.650)
Diğer faaliyet gelirleri	23.200.610	10.873.426	3.667.510	2.264.082	15.605.740	(18.117.080)	37.494.288
Diğer faaliyet giderleri (-)	(14.074)	-	-	-	(468.687)	-	(482.761)
Faaliyet karı / (zararı)	92.794.779	1.524.113	15.925.944	36.268.755	(15.024.772)	4.750.828	136.239.647
Finansal gelirler							21.769.603
Finansal giderler							(126.661.250)
Vergi gideri							(12.164.616)
Dönem zararı							19.183.384
30 Eylül 2008 Diğer Bilgiler							
- Bölümlere göre varlıklar	2.399.574.496	27.814.977	88.148.198	120.481.358	1.359.463.421	(1.121.650.380)	2.873.832.070
Toplam varlıklar							2.873.832.070
- Bölümlere göre borçlar	(1.665.524.240)	(25.815.822)	(72.767.030)	(33.629.861)	(580.461.338)	160.912.381	(2.217.285.910)
Toplam borçlar							(2.217.285.910)
- Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	286.712.398	2.282.607	1.295.072	11.117.376	2.749.559	-	304.157.012
- Maddi ve maddi olmayan duran varlık amortismanları ve itfa payları	(30.794.651)	(2.880.241)	(813.704)	(10.448.217)	(2.855.493)	-	(47.792.306)
- İmtiyaz kira gideri	(216.469.155)	-	-	-	-	-	(216.469.155)
- Peşin ödenen kira giderlerine girişler	171.143.577	-	-	-	-	-	171.143.577

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı) Endüstriyel bölümler (devamı)

30 Eylül 2007	Terminal Operasyonları	Yiyecek ve İçecek Operasyonları	Gümrüksüz Mağaza Operasyonları	Yer Hizmetleri ve Otobüs İşletmeciliği Operasyonları (*)	Diğer Operasyonlar	Konsolidasyon Eliminasyonları	Konsolide
Bölüm dışı gelirler	309.066.466	46.226.221	178.749.907	91.796.298	27.713.990	-	653.552.882
Bölümler arası gelirler	105.093.379	9.773.015	-	43.671	30.549.305	(145.459.370)	-
Satışların maliyeti (-)	(310.014.292)	(49.122.994)	(154.469.576)	(60.609.934)	(33.537.223)	112.803.603	(494.950.416)
Brüt kar / (zarar)	104.145.553	6.876.242	24.280.331	31.230.035	24.726.072	(32.655.767)	158.602.466
Genel yönetim giderleri	(96.511.531)	(14.149.961)	(17.636.818)	(13.207.651)	(35.920.359)	40.836.655	(136.589.665)
Diğer faaliyet gelirleri	14.162.597	9.922.999	3.872.598	522.908	9.038.859	(8.920.530)	28.599.431
Diğer faaliyet giderleri (-)	-	-	-	-	(521.311)	-	(521.311)
Faaliyet karı / (zararı)	21.796.619	2.649.280	10.516.111	18.545.292	(2.676.739)	(739.642)	50.090.921
Finansal gelirler							22.514.903
Finansal giderler							(115.805.810)
Vergi geliri							8.918.901
Dönem zararı							(34.281.085)
31 Aralık 2007 Diğer Bilgiler							
- Bölümlere göre varlıklar	2.048.948.132	24.549.854	58.299.901	97.337.533	1.106.292.052	(813.061.081)	2.522.366.391
Toplam varlıklar							2.522.366.391
- Bölümlere göre borçlar	(1.575.449.666)	(23.031.467)	(45.456.187)	(26.826.861)	(352.924.554)	78.460.641	(1.945.228.094)
Toplam borçlar							(1.945.228.094)
30 Eylül 2007 Diğer Bilgiler							
- Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	75.923.546	3.988.356	3.315.309	5.235.933	2.323.300	-	90.786.444
- Maddi ve maddi olmayan duran varlık amortismanları ve itfa payları	(28.488.563)	(2.333.632)	(465.578)''	(5.311.982)	(2.048.026)	(2.297.360)	(40.945.141)
- İmtiyaz kira gideri	(189.425.241)	-	-	-	-	-	(189.425.241)
- Peşin ödenen kira giderlerine girişler	183.428.043	-	-	-	-	-	183.428.043

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

(*) Yer ve otobüs hizmetleri veren HAVAŞ, 30 Eylül 2007 tarihine kadar oransal yöntemle konsolide edilirken; 2007 yılında kalan %40'ın da TAV Holding tarafından alınmasından sonra tamamen konsolide edilmeye başlanmıştır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

Coğrafi bölgeler

Grup, Türkiye, Gürcistan ve Tunus olmak üzere üç farklı ülkede operasyonlarını sürdürmektedir.

30 Eylül 2008	Türkiye	Gürcistan	Tunus	Konsolidasyon Eliminasyonları	Konsolide
Gelirler	739.645.883	12.945.731	375.564.639	-	1.128.156.253
Diğer bilgiler					
Bölgelere göre varlıklar	3.290.768.824	121.019.856	583.693.770	(1.121.650.380)	2.873.832.070
Maddi ve maddi olmayan varlık alımları	23.769.965	154.001	280.233.046	-	304.157.012

30 Eylül 2007	Türkiye	Gürcistan	Tunus	Konsolidasyon Eliminasyonları	Konsolide
Gelirler	624.958.978	28.593.904	-	-	653.552.882
Diğer bilgiler					
31 Aralık 2007 itibarıyla bölgelere göre varlıklar	3.018.748.921	103.700.556	212.977.995	(813.061.081)	2.522.366.391
Maddi ve maddi olmayan varlık alımları	34.171.110	18.943.752	37.671.582	-	90.786.444

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Nakit mevcudu	1.556.159	680.405
Bankadaki nakit		
-Vadesiz mevduatlar	19.000.535	56.470.329
-Vadeli mevduatlar	43.443.118	51.959.314
-Geri alım sözleşmeleri	-	239.000
Diğer hazır varlıklar	991.039	1.219.543
Nakit ve nakit benzerleri	64.990.851	110.568.591
Faizsiz spot krediler (Not 8)	(2.368.950)	(3.370.288)
Nakit akım tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	62.621.901	107.198.303

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'a ait vadeli mevduatların, vade tarihlerinin ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>30 Eylül 2008</u>
EUR	Ekim 2008	4,15 - 6,10	31.493.625
USD	Ekim 2008	2,25 - 4,25	7.725.418
YTL	Ekim 2008	14,24 - 16,75	3.152.574
GEL	Ekim 2008	10,00	1.071.501
			43.443.118

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
EUR	Ocak - Kasım 2008	3,25 - 5,20	26.323.360
USD	Ocak - Şubat 2008	4,00 - 4,50	23.911.754
YTL	Ocak 2008	12,94 - 16,00	1.724.200
			51.959.314

Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Not 38'de açıklanmıştır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
<u>Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar</u>		
Hazine bonosu	-	425.297
	-	425.297

Uzun vadeli finansal yatırımlar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	Payı %	30 Eylül 2008	Payı %	31 Aralık 2007
<u>Satılmaya hazır finansal yatırımlar</u>				
<u>Borsada işlem görmeven</u>				
TAV Havacılık A.Ş.	1,00	41.451	1,00	41.451
Cyprus Airport Services Ltd. ("CAS")	50,00	-	50,00	2.071.240
		41.451		2.112.691
Türev finansal araçlar		25.377.047		-
		25.418.498		2.112.691

Grup iştiraklerinden olan HAVAŞ ile Kıbrıs Türk Havayolları Limited Şirketi ("KTHY") 1 Eylül 2006 tarihinde imzalanan protokol ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde havalimanı terminal inşaatı ve yer hizmetleri işletmeciliği işi yapmak üzere CAS adı altında ortaklık kurulmasına karar verilmiştir.

CAS'ın nominal sermayesi 3.000.001 ABD Doları karşılığı 4.500.001 YTL'dir. Ortaklığın sermaye yapısı %50+1 hisse KTHY, %50 hisse HAVAŞ olacak şekilde düzenlenmiştir. Şirket 1 Ağustos 2008 tarihinde faaliyete geçmiştir ve CAS, 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide ara dönem finansal tablolarında oransal konsolide yöntemi ile kayıtlara alınmıştır (31 Aralık 2007 tarihinde faaliyetlerine başlamadığı için maliyet bedeli üzerinden gösterilmiştir).

Türev finansal araçlar

	Varlıklar	Borçlar	30 Eylül 2008 Net Tutar
Faiz oranı takası	14.598.759	(23.805.937)	(9.207.178)
Çapraz kur takası	34.584.225	-	34.584.225
	49.182.984	(23.805.937)	25.377.047

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle, Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir. Grup'un faiz oranı, yabancı para ve likidite risklerine maruz kalması ile ilgili daha fazla bilgi için Not 38'e bakınız.

	<u>30 Eylül</u> <u>2008</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2007</u>
<u>Kısa vadeli finansal borçlar</u>		
Kısa vadeli teminatsız banka kredileri	154.912.944	165.467.157
Kısa vadeli teminatlı banka kredileri	5.352.567	17.521.749
Uzun vadeli teminatsız banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	11.106.814	24.031.507
Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	222.792.256	194.274.577
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	325.391	205.403
	394.489.972	401.500.393
Faizsiz spot krediler	2.368.950	3.370.288
	396.858.922	404.870.681
<u>Uzun vadeli finansal borçlar</u>		
Uzun vadeli teminatsız banka kredileri	14.841.711	38.798.846
Uzun vadeli teminatlı banka kredileri	1.462.856.015	1.266.422.306
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	691.303	1.051.112
	1.478.389.029	1.306.272.264

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un toplam banka kredileri ve finansal kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül</u> <u>2008</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2007</u>
Banka kredileri	1.874.231.257	1.709.886.430
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.016.694	1.256.515
	1.875.247.951	1.711.142.945

30 Eylül 2008 tarihi itibariyle Grup'un banka kredileri aşağıdaki gibidir:

<u>Projeler</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
TAV İstanbul	78.387.099	692.280.209	770.667.308
TAV İzmir	35.502.609	126.478.117	161.980.726
TAV Esenboğa	22.141.892	247.030.192	269.172.084
ATÜ	7.266.782	40.523.528	47.790.310
TAV Tiflis	6.146.263	34.283.780	40.430.043
TAV Holding	225.147.406	154.972.625	380.120.031
TAV Tunus	14.415.206	182.129.275	196.544.481
Diğer	7.526.274	-	7.526.274
	396.533.531	1.477.697.726	1.874.231.257

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri aşağıdaki gibidir:

Projeler	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam
TAV İstanbul	90.583.668	741.137.296	831.720.964
TAV İzmir	27.453.383	144.198.916	171.652.299
TAV Esenboğa	18.129.705	231.407.412	249.537.117
ATÜ	5.373.577	23.627.287	29.000.864
TAV Tiflis	48.051.835	13.313.913	61.365.748
TAV Holding	89.104.884	151.058.944	240.163.828
TAV Tunus	120.283.630	-	120.283.630
Diğer	5.684.596	477.384	6.161.980
	404.665.278	1.305.221.152	1.709.886.430

Kredi sözleşmesinin orjinal vadelerine göre kredi geri ödemeleri, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Talep edildiğinde veya bir yıl içinde ödenecekler	396.533.531	404.665.278
İkinci yılda ödenecekler	238.884.120	232.446.835
Üçüncü yılda ödenecekler	196.184.474	188.039.874
Dördüncü yılda ödenecekler	189.190.152	172.446.595
Beşinci yılda ödenecekler	171.883.293	167.493.672
Beş yıldan sonra ödenecekler	681.555.687	544.794.176
	1.874.231.257	1.709.886.430

Borçların büyük bir kısmı değişken oranlara bağlı olduğundan Grup'u nakit akımı faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla EUR ve ABD Doları kredilerin oranları sırasıyla %1,10 – %4,75 ve %1,20 – %4,50 (31 Aralık 2007: %1,00 – %5,00; %1,20 – %4,00) arasında değişmektedir.

Not 9'da belirtildiği gibi, TAV İstanbul, TAV Tunus, TAV İzmir ve TAV Esenboğa'nın değişken faiz oranlı kredilerinin faiz oranları, sırasıyla %100'ü, %100'ü, %80'i ve %100'ü finansal türev enstrümanlar aracılığı ile sabitlemiştir.

Grup, TAV Esenboğa, TAV İzmir ve TAV Tunus şirketlerine ait Yap İşlet Devret projelerinin inşaatının ve TAV İstanbul'un DHMİ'ye yapılacak olan peşin kira giderinin finansmanını sağlamak üzere proje kredileri almıştır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Proje kredileri ile ilgili detayların özetleri aşağıdaki gibidir:

TAV İstanbul

TAV İstanbul'un 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi (*)	EUR	2018	Euribor + %2,50	791.032.000	760.946.505
Teminatlı banka kredisi (**)	EUR	2019	Euribor + %2,50	9.695.530	9.720.803
				800.727.530	770.667.308

TAV İstanbul'un, ana kredi sözleşmesi dahilinde 770.667.308 YTL tutarında kredisi bulunmaktadır. Kredi sözleşmelerine göre kredi anapara ve faiz ödemelerinin her altı ayda bir 4 Temmuz ve 4 Ocak'ta yapılması gerekmektedir. TAV İstanbul'un ana kredi ve ikincil öncelikli anlaşmaları ile ilgili ek borçlanma tutarı 116.857.000 YTL'dir. Bu tutarın 9.695.530 YTL'si dönem içerisinde kullanılmıştır.

(*) Faiz oranı, 4 Ocak 2013 ve 4 Ocak 2016 tarihleri arasında Euribor + %2,65, 4 Ocak 2016 ve 4 Temmuz 2018 tarihleri arasında Euribor + %2,75'dir.

(**) Faiz oranı, 4 Ocak 2013 ve 4 Ocak 2016 tarihleri arasında Euribor + %2,65, 4 Ocak 2016 ve 4 Temmuz 2019 tarihleri arasında Euribor + %2,75'dir.

TAV İstanbul'un 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi (*)	EUR	2015	Euribor + %2,50	617.314.811	622.118.800
Teminatlı banka kredisi (**)	USD	2015	Libor + %2,50	187.293.078	184.140.164
Teminatlı banka kredisi	EUR	2013	Euribor + %5,00	25.883.330	25.462.000
				830.491.219	831.720.964

(*) Faiz oranı, 31 Aralık 2009'a kadar Euribor + %2,50 ve 31 Aralık 2009 – 31 Aralık 2015 arasında Euribor + %2,85'dir.

(**) Faiz oranı, 31 Aralık 2009'a kadar Libor + %2,50 ve 31 Aralık 2009 – 31 Aralık 2015 arasında Libor + %2,85'dir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV İstanbul (devamı)

Kredi sözleşmesinin orjinal koşullarına göre kredi geri ödemeleri, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Talep edildiğinde veya bir yıl içinde ödenecekler	78.387.099	90.583.668
İkinci yılda ödenecekler	82.039.529	91.141.192
Üçüncü yılda ödenecekler	79.593.068	99.824.215
Dördüncü yılda ödenecekler	79.296.762	95.681.840
Beşinci yılda ödenecekler	80.943.527	104.476.876
Beş yıldan sonra ödenecekler	370.407.323	350.013.173
	<u>770.667.308</u>	<u>831.720.964</u>

TAV İzmir

TAV İzmir'in 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	EUR	2013	Euribor + %3,00	158.172.330	161.980.726
				<u>158.172.330</u>	<u>161.980.726</u>

TAV İzmir'in, ana kredi sözleşmesi dahilinde toplam 161.980.726 YTL tutarında kredisi bulunmaktadır. Sözleşmeye göre, kredilerin anapara ve faiz ödemelerinin altı ayda bir 23 Ocak ve 23 Temmuz tarihlerinde yapılması gerekmektedir.

TAV İzmir'in 31 Aralık 2007 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	EUR	2013	Euribor + %3,00	166.077.113	171.652.299
				<u>166.077.113</u>	<u>171.652.299</u>

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV İzmir (devamı)

Kredi sözleşmesinin orjinal koşullarına göre kredi geri ödemeleri, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Talep edildiğinde veya bir yıl içinde ödenecekler	35.502.609	27.453.383
İkinci yılda ödenecekler	34.084.602	30.714.491
Üçüncü yılda ödenecekler	31.838.084	29.598.418
Dördüncü yılda ödenecekler	30.660.847	28.457.372
Beşinci yılda ödenecekler	29.894.584	27.881.372
Beş yıldan sonra ödenecekler	-	27.547.263
	<u>161.980.726</u>	<u>171.652.299</u>

TAV Esenboğa

TAV Esenboğa'nın 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	EUR	2021	Euribor + %2,35	269.400.330	268.874.821
Faizsiz spot kredi	YTL	-	-	297.263	297.263
				<u>269.697.593</u>	<u>269.172.084</u>

TAV Esenboğa'nın ana kredi sözleşmesi dahilinde 268.874.821 YTL tutarında kredisi bulunmaktadır.

Sözleşmelere göre kredilerin anapara ve faiz ödemeleri altı ayda bir 30 Haziran ve 31 Aralık günlerinde yapılması gerekmektedir.

TAV Esenboğa'nın 31 Aralık 2007 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	EUR	2021	Euribor + %2,35	256.530.000	249.537.117
				<u>256.530.000</u>	<u>249.537.117</u>

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Esenboğa (devamı)

Kredi sözleşmesinin orjinal koşullarına göre kredi geri ödemeleri, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Talep edildiğinde veya bir yıl içinde ödenecekler	22.141.892	18.129.705
İkinci yılda ödenecekler	21.712.784	15.860.113
Üçüncü yılda ödenecekler	21.759.665	17.342.280
Dördüncü yılda ödenecekler	22.896.855	18.971.096
Beşinci yılda ödenecekler	22.550.645	19.994.713
Beş yıldan sonra ödenecekler	158.110.243	159.239.210
	<u>269.172.084</u>	<u>249.537.117</u>

TAV İstanbul, TAV İzmir ve TAV Esenboğa'nın proje kredilerine ilişkin rehinler:

- Hisseler üzerindeki rehinler: Temerrüt durumunda, borç anlaşmaları kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesi amacıyla kredi veren bankaların kredi kullanan ilgili şirketlerin hisselerini kontrol etme hakları vardır. Temerrüt halinde, kredi veren bankalar söz konusu şirketlerin hisselerini Türk İcra ve İflas Kanunu'nun uygun hükümleri uyarınca ya halka arz yoluyla ya da belirlenmiş olan adaylara ihale yoluyla satma hakkına sahiptir.
- Alacaklar üzerindeki rehinler: Temerrüt durumunda, borç anlaşmaları kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesi amacıyla kredi veren bankaların kredi kullanan ilgili şirketlerin alacaklarını kontrol etme yetkisi vardır ve söz konusu durumda kredi veren bankalar söz konusu şirket tarafından alınan ödemeleri durdurma ve sözleşme şartlarına bağlı olan belirlenmiş alacaklar ile ilgili hakları kullanma yetkisine sahiptir. Sözleşme şartlarına bağlı olan belirlenmiş alacaklarla ilgili tüm ödemeler bankalara (bu alacaklarla ilişkin olan tüm ödemeler tahsil etme ve bu alacaklarla ilişkin olan bütün hakları kullanma yetkisine sahip olan) yapılmalıdır.
- Banka hesapları üzerindeki rehinler: Temerrüt durumunda, borç anlaşmaları kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesi amacıyla kredi veren bankaların kredi kullanan ilgili şirketlerin banka hesaplarını kontrol etme yetkisi vardır ve bu durumda söz konusu şirketlerin borçlar hesabında duran tutarın tamamını ya da bir kısmını, bu hesaplardan kaynaklanan ya da tahakkuk eden faiz, gelir veya diğer gelirler ile mahsup etme hakkına sahiptir.

TAV İstanbul, TAV İzmir ve TAV Esenboğa kredi vereninin izni ile ek olarak aşağıdaki haklara sahiptir:

- Kredi vereninin onayı ile ikincil borçlanma,
- Herhangi bir varlık alım ya da kiralaması durumunda 0,5 milyon ABD Doları kadar borçlanma,
- Vergi ya da sosyal güvenlik yükümlülüklerini ödemek için 3 milyon ABD Doları'na kadar borçlanma.

ATÜ

ATÜ'nün 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	EUR	2015	Euribor +	14.749.246	14.658.239
Teminatl bank kredisi	EUR	2015	Euribor +	14.749.246	14.658.239
Teminatl bank kredisi	EUR	2018	%7,00	17.971.258	18.154.174
Faizsiz spot kredi	YTL	-	-	319.658	319.658
				<u>47.789.408</u>	<u>47.790.310</u>

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

ATÜ (devamı)

ATÜ'nün 31 Aralık 2007 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	EUR	2015	Euribor + %2,70	14.396.284	14.500.432
Teminatl bank kredisi	EUR	2015	Euribor + %2,70	14.396.284	14.500.432
				28.792.568	29.000.864

Kredi sözleşmesinin kredi geri ödemeleri, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Talep edildiğinde veya bir yıl içinde ödenecekler	7.266.782	5.373.577
İkinci yılda ödenecekler	6.189.203	4.248.718
Üçüncü yılda ödenecekler	6.463.121	4.234.950
Dördüncü yılda ödenecekler	6.657.214	3.770.644
Beşinci yılda ödenecekler	5.872.487	3.378.448
Beş yıldan sonra ödenecekler	15.341.503	7.994.527
	47.790.310	29.000.864

TAV Tiflis

TAV Tiflis'in 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	USD	2015	Libor + %4,50	20.145.538	20.214.537
Teminatl bank kredisi	USD	2015	Libor + %4,50	20.148.643	20.215.506
				40.294.181	40.430.043

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Tiflis (devamı)

TAV Tiflis'in 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	USD	2009	Libor + %4,00	20.430.944	21.683.048
Teminatl bank kredisi	USD	2009	Libor + %4,00	17.025.786	17.818.528
Teminatl bank kredisi	USD	2008	%5,30	17.025.786	17.521.749
Teminatl bank kredisi	USD	2009	Libor + %4,00	2.043.094	2.166.829
Teminatl bank kredisi	USD	2009	Libor + %4,00	2.043.094	2.125.318
Teminatsız bank kredisi	USD	2008	%13	29.328	50.276
				58.598.032	61.365.748

Kredi sözleşmesinin kredi geri ödemeleri, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Talep edildiğinde veya bir yıl içinde ödenecekler	6.146.263	48.051.835
İkinci yılda ödenecekler	6.112.108	13.313.913
Üçüncü yılda ödenecekler	6.067.738	-
Dördüncü yılda ödenecekler	5.783.256	-
Beşinci yılda ödenecekler	5.504.161	-
Beş yıldan sonra ödenecekler	10.816.517	-
	40.430.043	61.365.748

TAV Holding

TAV Holding'in 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	USD	2012	Libor + %1,85	141.634.000	144.040.441
Teminatl bank kredisi	EUR	2010	Euribor + %4,00	53.934.000	55.639.799
Teminatsız bank kredisi	USD	2009	Libor + %4,00	48.525.040	49.734.852
Teminatsız bank kredisi	EUR	2009	Euribor + %3,00	44.945.000	45.382.058
Teminatsız bank kredisi	EUR	2009	Euribor + %2,00	35.956.000	36.933.466
Teminatsız bank kredisi	EUR	2009	Euribor + %1,10	21.573.600	21.938.440
Teminatsız bank kredisi	USD	2010	Libor + %1,20	25.658.333	25.948.525
Faizsiz spot kredi	YTL	-	-	502.450	502.450
				372.728.423	380.120.031

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Holding (devamı)

TAV Holding'in 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	USD	2012	Libor + %1,85	133.940.501	134.991.914
Teminatsız bank kredisi	EUR	2008	%5,30	42.755.000	44.308.136
Teminatsız bank kredisi	EUR	2009	Euribor + %1,10	30.783.600	31.598.213
Teminatsız bank kredisi	USD	2010	Libor + %1,20	29.117.499	29.265.565
				236.596.600	240.163.828

Kredi sözleşmesinin koşullarına göre kredi geri ödemeleri, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Talep edildiğinde veya bir yıl içinde ödenecekler	225.147.406	89.104.884
İkinci yılda ödenecekler	78.228.621	76.691.026
Üçüncü yılda ödenecekler	35.901.160	37.040.011
Dördüncü yılda ödenecekler	27.979.399	25.565.643
Beşinci yılda ödenecekler	12.863.445	11.762.264
	380.120.031	240.163.828

TAV Tunus

TAV Tunus'un 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	EUR	2022	Euribor + %1,75	140.344.227	127.023.302
Teminatl bank kredisi	EUR	2028	Euribor + %2,03	58.322.809	54.448.317
Teminatl bank kredisi	EUR	2028	Euribor + %4,75	17.068.964	15.072.862
				215.736.000	196.544.481

TAV Tunus'un 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal faiz oranı%</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız bank kredisi	EUR	2008	Euribor + %1,00	119.714.000	120.283.630
				119.714.000	120.283.630

Kredi sözleşmesinin koşullarına göre kredi geri ödemeleri, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Talep edildiğinde veya bir yıl içinde ödenecekler	14.415.206	120.283.630
İkinci yılda ödenecekler	10.517.273	-
Üçüncü yılda ödenecekler	14.561.638	-
Dördüncü yılda ödenecekler	15.915.819	-
Beşinci yılda ödenecekler	14.254.444	-
Beş yıldan sonra ödenecekler	126.880.101	-
	196.544.481	120.283.630

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Finansal kiralama yükümlülükleri

Grup bazı demirbaş ve cihazlarını finansal kiralama vasıtasıyla elde etmiştir. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla kalan ortalama kiralama dönemi 3 yıldır. 30 Eylül 2008 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemi için geçerli olan ortalama borçlanma oranı %6,06'dır (31 Aralık 2007: %6,09). Faiz oranlarının sabit olması, Grup'u gerçeğe uygun değer faiz oranı riskine maruz bırakmıştır. Tüm kiralamalar sabit ödeme doğrultusunda olup, şarta bağlı kira ödemeleri ile ilgili bir düzenleme yapılmamıştır.

	Asgari kira ödemeleri	
	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finansal kiralama altında ödenecek tutarlar		
Bir yıl içinde	325.391	205.403
İkinci ve üçüncü yıl arasında	691.303	1.051.112
Kira yükümlülüklerinin bugünkü değeri	1.016.694	1.256.515

9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihlerinde Grup'un diğer finansal yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Türev finansal araçlar	-	29.321.003
	-	29.321.003

Türev finansal araçlar

	Varlıklar	Borçlar	31 Aralık 2007 Net Tutar
Faiz oranı takası	3.981.048	(6.890.064)	(2.909.016)
Çapraz kur takası	-	(26.411.987)	(26.411.987)
	3.981.048	(33.302.051)	(29.321.003)

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Türev anlaşmaları

TAV Esenboğa banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. Proje finansman kredisinin yaklaşık olarak %100'ü faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV İstanbul banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. Proje finansman kredisinin yaklaşık olarak %100'ü faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV Tunus banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. Proje finansman kredisinin yaklaşık olarak %100'ü faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV İzmir banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. Proje finansman kredisinin yaklaşık olarak %80'i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV İstanbul, DHMİ'ye olan imtiyaz sözleşmesi ödemeleri nedeniyle kur değişiminin etkilerine karşı korunmak amacıyla çapraz kur takası türevleri kullanılmaktadır.

Çapraz kur takası:

TAV İstanbul proje finansmanı tesislerini kapsayan dönem için ABD Doları ve Avro kurları arasındaki pariteyi sabitleyen bir vadeli işlem sözleşmesi yapmıştır. Sözleşme, DHMİ'ye 2018 yılına kadar her Aralık ayında yapılacak olan ödemelerin süresi için imzalanmıştır. 30 Eylül 2008 itibariyle, sözleşmenin nominal değeri 545.878.284 ABD Doları'dır (368.090.548 Avro).

Faiz oranı takası:

Dexia Credit Local (DCL) ve TAV İstanbul arasında 12 Mart 2008'de proje finansman dahilinde (tamamı 472.387.664 Avro) iki vadeli işlem sözleşmesi yapılmıştır. Sözleşmelerin anaparaları kredilerin geri ödeme planına paralel olarak itfa edilecektir. 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle toplam anapara 498.614.443 Avro'dur.

30 Eylül 2008 tarihi itibariyle kullanılan türevlerin gerçeğe uygun net değeri 14.115.612 YTL'dir. Belirtilen tutarlar bilanço tarihi itibariyle türev piyasasında benzeri araçlar için belirlenen fiyatlara dayandırılmaktadır. 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle finansal riskten korunma muhasebesi uygulandığı için faiz ve çapraz kur türev işlemlerinin rayiç değerlerindeki 26.065.121 YTL tutarındaki değişim finansal riskten korunma fonunda özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir. 30 Eylül 2007 tarihi itibariyle faiz ve çapraz kur türev işlemlerinin rayiç değerlerinde sırasıyla 615.697 YTL ve 15.533.824 YTL tutarlarındaki değişim finansal giderlere ve yabancı para işlemleri karına gelir olarak yansıtılmıştır.

10. TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 37)	12.549.776	5.876.375
Diğer ticari alacaklar	136.925.138	85.310.499
	149.474.914	91.186.874

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

10. TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari alacaklar (devamı)

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un diğer ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Ticari alacaklar	93.332.612	43.134.504
DHMİ'den garanti edilen yolcu alacakları (*)	43.301.157	41.858.912
Alacak senetleri	267.209	37.440
Şüpheli ticari alacaklar	2.879.209	2.375.825
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(2.879.209)	(2.375.825)
Diğer	24.160	279.643
	<u>136.925.138</u>	<u>85.310.499</u>

Şüpheli alacak karşılığı geçmişteki tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

Grup'un ticari alacaklarına ilişkin kredi riski, kur riski ve değer düşüklüğüne ilişkin detaylar Not 38'de açıklanmıştır.

Uzun vadeli ticari alacaklar

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
DHMİ'den garanti edilen yolcu alacakları (*)	291.401.704	306.863.273
	<u>291.401.704</u>	<u>306.863.273</u>

(*) DHMİ'den garanti edilen yolcu alacakları, DHMİ ile Ankara Esenboğa Havalimanı ve İzmir Adnan Menderes Havalimanlarının işletimi için yapılan sözleşmelere bağlı olarak UFRYK 12 uygulamasından kaynaklanmaktadır.

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 37)	69.231.291	47.952.104
Diğer ticari borçlar	48.360.216	36.915.011
	<u>117.591.507</u>	<u>84.867.115</u>

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un diğer ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Ticari borçlar	48.358.848	36.867.791
Diğer ticari borçlar	1.368	47.220
	<u>48.360.216</u>	<u>36.915.011</u>

Ticari borçlar başlıca, ticari alımlardan kaynaklanan ödenmemiş tutarları kapsamaktadır. Grup'un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Not 38'de açıklanmıştır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	447.195.931	440.412.100
Diğer alacaklar	5.187.176	3.471.109
	<u>452.383.107</u>	<u>443.883.209</u>

Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Proje, rezerv ve fon hesapları (*)	447.195.931	411.278.645
Nakdi teminatlar (**)	-	29.133.455
	<u>447.195.931</u>	<u>440.412.100</u>

(*) TAV İstanbul, TAV İzmir, TAV Esenboğa, TAV Tunus ve ATÜ gibi bazı bağlı ortaklıklar (birlikte kredi alanlar) proje hesaplarını fonlamak amacıyla bankalarla yaptıkları anlaşmalara istinaden Proje Hesabı, Rezerv Hesabı ya da Proje Hesaplarını fonlamak için Fon Hesapları adı altında banka hesapları açmışlardır. Bu anlaşmalara göre, Grup bu parayı kullanabilmekte fakat proje hesaplarındaki tüm çekişler bankaların izniyle olabilmektedir. Proje hesapları daha önceden belirlenen amaçlar için kullanılmalıdır, örneğin; kredi geri ödemeleri veya havaalanı yetkili idarelerine yapılması gereken kira ödemeleri ve benzeri.

Avro rezervler için faiz oranı aralığı %3,00 - %4,76 (31 Aralık 2007: %2,94 - %3,85); Amerikan Doları rezervler için faiz oranı aralığı %2,00 - %3,61 (31 Aralık 2007: %3,86 - %4,14); YTL rezervler için faiz oranı aralığı %12,75 - %13,80 (31 Aralık 2007: %13,12 - %15,73) arasındadır.

(**) Grup'un 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla nakit benzeri varlıkları kredilerine karşılık nakdi teminatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: 29.133.455 YTL, %5 faiz oranlı).

Uzun vadeli diğer alacaklar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Verilen avanslar	1.768.655	1.559.474
Diğer alacaklar	307.939	-
	<u>2.076.594</u>	<u>1.559.474</u>

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	12.993.675	6.844.983
Ödenecek vergi cezası (*)	12.648.341	-
TAV Tunus imtiyaz gideri	11.636.077	-
Ödenecek vergi ve fonlar	9.742.553	9.733.794
Personele borçlar	3.572.619	7.888.023
Alınan avanslar	1.993.651	1.033.879
Diğer borçlar	5.025.747	1.376.513
	57.612.663	26.877.192

Grup'un kısa vadeli diğer yükümlülüklerine ilişkin kur ve likidite riski Not 38'te açıklanmıştır.

(*) TAV Holding ve BTA için sırasıyla 5.478.644 YTL ve 7.169.697 YTL tutarındaki ödenecek vergi tutarını içermektedir. Uzun dönem diğer borçlar BTA'nın sırasıyla 1.372.810 YTL tutarındaki ödenecek vergi cezası tutarını içermektedir. Not 22'de açıklanmıştır.

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un finans sektörü faaliyetlerinden alacak ve borçları bulunmamaktadır.

13. STOKLAR

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihlerinde stoklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Gümrüksüz mağaza stokları	12.544.939	8.951.086
Yedek parçalar ve diğer stoklar	7.786.595	5.282.830
Yiyecek içecek stokları	1.646.436	1.687.150
	21.977.970	15.921.066

30 Eylül 2008 tarihi itibariyle, stoklar üzerindeki değer düşüklüğü 207.074 YTL (31 Aralık 2007: 203.676 YTL)'dir. Değer düşüklüğü için 2008 yılında tutarında geri çevrim yapılmamıştır. 2007 yılında değer düşüklüğü için 370.877 YTL tutarında geri çevrim yapılmıştır ve satışların maliyeti hesabının içerisine alınmıştır.

14. CANLI VARLIKLAR

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un canlı varlıkları bulunmamaktadır.

15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un devam eden inşaat sözleşmelerinden alacakları bulunmamaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımları bulunmamaktadır.

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmamaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arazi ve arsalar	Binalar	Tesis, makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel malîyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>								
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	1.084.467	803.393	57.593.037	18.689.332	22.494.697	27.837.181	-	128.502.107
Yabancı para çevrim etkisi	(83.699)	(82.774)	(3.822.310)	(1.606.130)	(891.154)	(1.451.850)	-	(7.937.917)
Alımlar	-	184.539	1.048.911	4.725.789	3.646.527	5.005.238	2.135.117	16.746.121
Çıkışlar	-	(161.136)	(1.407.247)	(1.435.790)	(1.947.498)	(17.170)	(30.106)	(4.998.947)
Transferler	-	-	-	80.890	444.002	673.604	(1.198.496)	-
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	1.000.768	744.022	53.412.391	20.454.091	23.746.574	32.047.003	906.515	132.311.364
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	24.854.868	431.988	86.503.982	25.000.603	26.745.667	44.473.941	2.071.635	210.082.684
Yabancı para çevrim etkisi	5.234.750	56.800	4.722.276	2.069.914	1.165.366	1.700.443	94.352	15.043.901
Alımlar	-	51.424	4.032.419	1.553.740	2.852.643	3.222.413	8.076.088	19.788.727
Çıkışlar	-	(314.779)	(2.648.352)	(913.655)	(994.802)	(382.363)	-	(5.253.951)
Transferler	-	-	-	-	-	3.463.976	(4.635.593)	(1.171.617)
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	30.089.618	225.433	92.610.325	27.710.602	29.768.874	52.478.410	5.606.482	238.489.744

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	Arazi ve arsalar	Binalar	Tesis, makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel malîyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<u>Birikmiş amortisman</u>								
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	-	96.682	41.992.222	6.766.467	10.155.661	6.934.380	-	65.945.412
Yabancı para çevrim etkisi	-	(10.440)	(3.177.425)	(639.814)	(385.612)	(612.482)	-	(4.825.773)
Dönem amortismanı	-	57.485	3.588.938	2.616.686	2.866.505	3.059.355	-	12.188.969
Satışlardan dolayı elenen	-	(41.066)	(1.229.339)	(1.325.406)	(1.837.308)	(20.626)	-	(4.453.745)
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	-	102.661	41.174.396	7.417.933	10.799.246	9.360.627	-	68.854.863
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	-	105.622	63.034.553	8.030.152	13.328.599	12.461.560	-	96.960.486
Yabancı para çevrim etkisi	-	15.605	3.238.539	537.312	470.701	412.187	-	4.674.344
Dönem amortismanı	-	14.059	4.027.935	3.497.516	3.655.534	5.097.898	-	16.292.942
Satışlardan dolayı elenen	-	(83.174)	(842.066)	(867.042)	(584.497)	(71.577)	-	(2.448.356)
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	-	52.112	69.458.961	11.197.938	16.870.337	17.900.068	-	115.479.416
30 Eylül 2007 itibariyle net defter değeri	1.000.768	641.361	12.237.995	13.036.158	12.947.328	22.686.376	906.515	63.456.501
31 Aralık 2007 itibariyle net defter değeri	24.854.868	326.366	23.469.429	16.970.451	13.417.068	32.012.381	2.071.635	113.122.198
30 Eylül 2008 itibariyle net defter değeri	30.089.618	173.321	23.151.364	16.512.664	12.898.537	34.578.342	5.606.482	123.010.328

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

<u>Net defter değeri</u>	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Maddi olmayan duran varlıklar	55.165.085	51.982.616
Havalimanı işletim hakkı	799.146.554	505.938.036
Toplam Maddi Olmayan Duran Varlıklar	854.311.639	557.920.652

	<u>Satın alınan yazılımlar ve marka</u>	<u>Müşteri ilişkileri</u>	<u>DHMi lisansı</u>	<u>Toplam</u>
<u>Maliyet</u>				
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	11.583.292	25.069.142	2.580.647	39.233.081
Yabancı para çevrim etkisi	(601.838)	(1.934.853)	(199.176)	(2.735.867)
Alımlar	1.577.398	-	-	1.577.398
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	12.558.852	23.134.289	2.381.471	38.074.612
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	13.562.906	39.725.467	9.104.713	62.393.086
Yabancı para çevrim etkisi	644.953	2.034.821	466.362	3.146.136
Alımlar	4.369.711	-	-	4.369.711
Çıkışlar	(32.474)	-	-	(32.474)
Transferler	1.171.617	-	-	1.171.617
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	19.716.713	41.760.288	9.571.075	71.048.076
<u>İtfa payları</u>				
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	1.906.242	3.760.371	-	5.666.613
Yabancı para çevrim etkisi	(107.297)	(381.894)	-	(489.191)
Dönem itfa payı	1.567.289	1.826.738	-	3.394.027
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	3.366.234	5.205.215	-	8.571.449
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	4.337.509	6.072.961	-	10.410.470
Yabancı para çevrim etkisi	127.058	222.525	-	349.583
Dönem itfa payı	2.322.634	2.810.067	-	5.132.701
Çıkışlar	(9.763)	-	-	(9.763)
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	6.777.438	9.105.553	-	15.882.991
<u>Net defter değeri</u>				
30 Eylül 2007 itibariyle defter değeri	9.192.618	17.929.074	2.381.471	29.503.163
31 Aralık 2007 itibariyle defter değeri	9.225.397	33.652.506	9.104.713	51.982.616
30 Eylül 2008 itibariyle defter değeri	12.939.275	32.654.735	9.571.075	55.165.085

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı) HAVALİMANI İŞLETİM HAKKI

	Ankara Esenboğa Uluslararası Havalimanı	İzmir Adnan Menderes Uluslararası Havalimanı	Tiflis Uluslararası Havalimanı	Enfidha Uluslararası Havalimanı	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>					
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	202.017.202	131.383.192	75.521.076	-	408.921.470
Yabancı para çevrim etkisi	(15.591.822)	(10.140.242)	(5.496.677)	-	(31.228.741)
Alımlar	3.594.353	16.085.533	17.020.167	35.762.872	72.462.925
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	190.019.733	137.328.483	87.044.566	35.762.872	450.155.654
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	190.687.663	137.538.321	86.641.924	134.267.824	549.135.732
Yabancı para çevrim etkisi	9.767.419	7.044.999	18.827.826	6.877.477	42.517.721
Alımlar	-	100.651	-	279.897.923	279.998.574
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	200.455.082	144.683.971	105.469.750	421.043.224	871.652.027

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

**19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)
HAVALİMANI İŞLETİM HAKKI**

	Ankara Esenboğa Uluslararası Havalimanı	İzmir Adnan Menderes Uluslararası Havalimanı	Tiflis Uluslararası Havalimanı	Enfidha Uluslararası Havalimanı	Toplam
<u>İtfa payları</u>					
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	2.532.713	4.741.261	4.500.901	-	11.774.875
Yabancı para çevrim etkisi	(650.116)	(1.021.028)	(685.650)	-	(2.356.794)
Dönem itfa payı	9.060.068	13.054.751	3.247.326	-	25.362.145
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	10.942.665	16.774.984	7.062.577	-	34.780.226
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	13.824.092	21.059.609	8.313.995	-	43.197.696
Yabancı para çevrim etkisi	412.458	651.547	1.877.109	-	2.941.114
Dönem itfa payı	9.350.242	13.510.056	3.506.365	-	26.366.663
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	23.586.792	35.221.212	13.697.469	-	72.505.473
<u>Defter değerleri</u>					
30 Eylül 2007 itibariyle defter değeri	179.077.068	120.553.499	79.981.989	35.762.872	415.375.428
31 Aralık 2007 itibariyle defter değeri	176.863.571	116.478.712	78.327.929	134.267.824	505.938.036
30 Eylül 2008 itibariyle defter değeri	176.868.290	109.462.759	91.772.281	421.043.224	799.146.554

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

20. ŞEREFİYE

Malivet değeri

1 Ocak 2007 itibariyle	134.636.877
Yabancı para çevrim etkisi	(10.391.365)
30 Eylül 2007 itibariyle	<u>124.245.512</u>

31 Aralık 2007 itibariyle	225.001.674
Yabancı para çevrim etkisi	11.525.054
30 Eylül 2008 itibariyle	<u>236.526.728</u>

Net defter değeri

30 Eylül 2007 itibariyle	<u>124.245.512</u>
31 Aralık 2007 itibariyle	<u>225.001.674</u>
30 Eylül 2008 itibariyle	<u>236.526.728</u>

Grup şerefiyeyi değer düşüş riskine karşın yıllık ya da değer düşüşüne ilişkin herhangi bir gösterge ile karşı karşıya kaldığında daha sık olmak üzere test etmektedir.

21. DEVLET TEŞVİK ve YARDIMLARI

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle Grup'un devlet teşvik ve yardımları bulunmamaktadır.

22. BORÇ KARŞILIKLARI

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli borç karşılıkları

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Kullanılmamış izin karşılığı	4.648.478	3.907.358
Vergi ihtilaf karşılıkları	2.610.736	15.817.339
Diğer	279.740	-
	<u>7.538.954</u>	<u>19.724.697</u>

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihleri itibariyle kısa vadeli borç karşılıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak- 30 Eylül 2008</u>	<u>1 Ocak- 30 Eylül 2007</u>
1 Ocak itibariyle	19.724.697	1.758.083
Cari dönemde ayrılan karşılık	1.896.574	5.993.178
Vergi cezasının diğer borçlara sınıflandırılması	(14.021.161)	-
Yabancı para çevrim farkları	(61.156)	79.416
30 Eylül itibariyle	<u>7.538.954</u>	<u>7.830.677</u>

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

22. BORÇ KARŞILIKLARI (devamı)

Vergi ihtilaf karşılıkları

TAV İstanbul, Temmuz 2005-Aralık 2007 dönemleri arasında vergisiz satış yapılan işyerlerinin ve bu işyerlerine ait depo ve ardiye gibi bağımsız birimlerin kiralanması nedeniyle yapılan satışlarında katma değer vergisi hesaplamamıştır. TAV İstanbul için başlatılan incelemelerin ilgili sektördeki benzer sonuçları ve TAV İstanbul yönetimi tarafından yapılan genel değerlendirmeler dikkate alındığında, TAV İstanbul tarafından 30 Eylül 2008 itibarıyla 2.610.736 YTL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2007: 2.501.524 YTL).

TAV Holding'in 2001-2004 yılları hesaplarına ilişkin olarak Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yapılan incelemeler sonucunda, 2001-2005 dönemlerine ilişkin olarak tebliğ edilen raporlarda yer alan vergi ve cezalar için Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı ile 23 Mart 2008 tarihinde uzlaşmaya gidilmiş ve bu sonucunda 2.790.637 YTL tutarında gelir vergisi stopajı ve 623.282 YTL tutarında katma değer vergisine uzlaşmıştır. Bu cezalar için 4.603.610 YTL tutarında gecikme faizi hesaplanmıştır. Grup'un 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında söz konusu ceza için toplam 8.017.529 YTL tutarında karşılık ayrılmıştır. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla vergi incelemesi sonuçlandığı için davada belirlenen tutar üzerinden TAV Holding için kısa vadeli diğer borçlara 5.478.644 YTL kaydedilmiştir. Bu tutar 18 ayda eşit taksitlerle ödenecektir.

BTA için, Ocak 2004 - Eylül 2007 dönemlerine ilişkin hesaplarında Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanlarınca yürütülen vergi incelemesi tamamlanmıştır. İnceleme sonucunda BTA'nın havalimanlarında gümrük bölgesi (hava tarafı) olarak adlandırılan alanlardaki yiyecek içecek satışlarının katma değer vergisinden istisna olmaması gerektiği değerlendirilmesiyle düzenlenen vergi inceleme raporları ve vergi/ceza ihbarnameleri BTA'ya tebliğ edilmiştir. Bu tebligat ile toplam 15.480.954 YTL tutarında katma değer vergisi ve 288.647 YTL kurumlar vergisi hesaplanmış ve aynı tutarlarda vergi ziyayı cezası hesaplanmıştır. BTA tarafından, bu tebligata ilişkin olarak uzlaşma talep edilmiş olup, uzlaşma tarihi 23 Mayıs 2008 olarak belirlenmiştir. Türkiye'deki muhtelif havalimanlarında işletilmekte olan gümrük bölgesi satış mağazalarındaki KDV yükümlülüğü ile ilgili olarak benzer davalar söz konusudur. Bu davalar ile ilgili olarak uzlaşma sonuçları göz önüne alınıp yapılan genel değerlendirmeler sonucunda BTA tarafından 31 Aralık 2007 finansal tablolarında 3.238.286 YTL vergi aslı ve 2.060.000 YTL tutarında gecikme faizi olmak üzere toplam 5.298.286 YTL tutarında karşılık ayrılmıştır. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla bu vergi incelemesi sonuçlandığı için davada belirlenen tutar üzerinden kısa ve uzun vadeli diğer borçlara BTA için 7.169.697 YTL ve 1.372.810 YTL tutarında ödenecek borç kaydedilmiştir.

23. TAAHHÜTLER

Taahhütler ve yükümlülükler

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
DHMİ'ye verilen teminat mektupları	199.212.678	187.056.193
Tunus Devleti'ne verilen teminat mektupları	123.834.441	117.800.457
Üçüncü şahıslara verilen teminat mektupları	120.731.126	55.753.801
Makedonya Devleti'ne verilen teminat mektupları	10.786.800	-
	454.565.045	360.610.451

Grup'un DHMİ ile yapılan kira sözleşmesi şartları uyarınca kira bedelinin %6'sı olan 152.580.000 ABD Doları tutarında teminat mektubu vermekle yükümlüdür. Toplam yükümlülüğün tamamı Grup tarafından sağlanmıştır.

Grup'un, OACA ile Tunus'ta yapılan YİD sözleşmesi nedeniyle Tunus Ulaştırma Bakanlığı'na 94.564.280 YTL (94.290.760 Tunus Dinarı), OACA'ya 31.375.308 YTL teminat mektubu vermesi gerekmektedir. Toplam yükümlülük Grup tarafından temin edilmiştir.

Üçüncü şahıslara verilen teminat mektuplarının önemli bir kısmını gümrüklere ve bazı müşterilere verilen

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

teminatlar oluşturmaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

23. TAAHHÜTLER (devamı)

Kontrata bağlı yükümlülükler

TAV İstanbul

TAV İstanbul, DHMİ ile yapılan İmtiyaz Sözleşmesi şartlarına tabidir. Sözleşme ile belirlenen kural ve talimatlara uyulmaması TAV İstanbul'un faaliyetlerinin durdurulmasına yol açabilir.

Kiralama döneminin ilk üç yılında Şirket'in ve kurucu ortağının hissesi %49'un altına düştüğü durumda DHMİ kira sözleşmesini feshetme hakkına sahiptir.

TAV İstanbul sözleşme süresinin sonunda kira sözleşmesinin konusu tesisi DHMİ'ye devir tarihinden itibaren bir yıl süre ile bu tesise temin ettiği teçhizat, sistem ve ekipmanın bakım ve onarımından sorumlu olacaktır. Gerekli bakım onarımın yapılmaması halinde bu bakım ve onarım DHMİ tarafından yapılacaktır ve bedeli TAV İstanbul'a fatura edilecektir.

Sözleşmenin öngördüğü karşılıklara uygun olarak, TAV İstanbul'un sözleşmeden doğan yükümlülükleri yukarıda belirtilen tesislerin 3 Temmuz 2005 tarihinden başlamak üzere onbeş buçuk yıllığına kiralanmasını; kira (faaliyet) süresi boyunca uluslararası norm ve standartlara uygun olarak tesislerin faaliyetinin yürütülmesi; tesislerin periyodik tamir ve bakımlarının yapılması ve kira sözleşmesi sonunda söz konusu tesislerin destek sistemleri, cihazlar, döşeme ve demirbaşlar ile birlikte kullanılabilir ve uygun bir şekilde DHMİ'ye devrolunmasını içerir.

TAV İstanbul'un DHMİ'ye yaptığı kira ödemelerini geciktirmesi veya eksik yapması durumunda, kira bedelinin %10'u tutarında bir ceza ödemekle yükümlüdür. TAV İstanbul, bu parayı 5 gün içinde ödemekle yükümlüdür. Aksi halde kira sözleşmesi iptal edilebilir. TAV İstanbul, sözleşmenin iptali durumunda yaptığı kira ödemelerini talep etme hakkına sahip değildir.

TAV Esenboğa ve TAV İzmir

TAV Esenboğa ve TAV İzmir DHMİ ile yapılan YİD Sözleşmesi şartlarına tabidir. Sözleşme ile belirlenen kural ve talimatlara uyulmaması TAV Esenboğa ve TAV İzmir'in faaliyetlerinin durdurulmasına yol açabilir.

YİD Sözleşmesi'ne göre:

TAV Esenboğa ve TAV İzmir'in sermayesi sabit yatırım tutarının %20'sinden az olamaz.

TAV Esenboğa ve TAV İzmir'in DHMİ'nin talebi sonucu ilk yatırım tutarının %20'sine kadar ek işler yapma zorunluluğu bulunmaktadır. DHMİ TAV İzmir'den 21 Ağustos 2006 tarihinde TAV İzmir'e ek 2 ay 20 gün inşaat ve ek 8 ay 27 gün işletme süresi sağlayacak olan ve ilk yatırım tutarının %13'üne tekabül eden 13.900.000 Avro'luk ek iş talebinde bulunmuştur. Ek işlerin tamamlanıp 2007 yılında DHMİ tarafından geçici kabulleri sonrasında 21 Mart 2008'de kesin kabul belgesi alınmıştır.

TAV Esenboğa'nın geçici kabulü yıl içerisinde DHMİ tarafından yapılmış olup, kesin kabul 5 Haziran 2008 tarihinde gerçekleşmiştir.

TAV Esenboğa ve TAV İzmir sözleşme süresinin sonunda kira sözleşmesinin konusu tesisi DHMİ'ye devir tarihinden itibaren bir yıl süre ile bu tesise temin ettiği teçhizat, sistem ve ekipmanın bakım ve onarımından sorumlu olacaktır. Gerekli bakım onarımın yapılmaması halinde bu bakım ve onarım DHMİ tarafından yapılacaktır ve bedeli TAV Esenboğa ve TAV İzmir'e fatura edilecektir.

TAV Esenboğa ve TAV İzmir tarafından kullanılan bütün cihazlar yeni ve garanti kapsamında olmalı, uluslararası ve Türk Standartları'na uygun olmalıdır.

Kira sözleşmesi süresi içinde kullanılmayacak duruma gelen ve amortisman oranı Vergi Usul Kanunu'nda düzenlenen şekilde olmayan amortisman tabi sabit kıymetlerin değiştirilmesi ihtiyacı doğarsa kiracı bunları yenilemekle yükümlüdür.

Sözleşmede belirtilen bütün sabit kıymetler bedelsiz olarak DHMİ'ye devrolunacaktır. Devrolunan sabit kıymetler kullanılabilir ve zarar görmemiş durumda olmalıdır. TAV Esenboğa ve TAV İzmir, yatırıma dahil olan bütün sabit kıymetlerin bakım ve onarımından sorumludur.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

23. TAAHHÜTLER (devamı)

Kontrata bağlı yükümlülükler (devamı)

HAVAŞ

DHMİ ile imzalanan ve A grubu çalışma ruhsatının ayrılmaz bir parçası olan genel yer hizmetleri anlaşması gereği; HAVAŞ personeli tarafından DHMİ'ye yada üçüncü kişilere verilen zararlardan sorumlu bulunmaktadır. HAVAŞ, aynı zamanda personele verilecek eğitimlerden ve makine ve teçhizatların bakımı da dahil olmak üzere personeli tarafından verilen hizmetin kalitesinden sorumludur. HAVAŞ DHMİ'ye 1.000.000 ABD Doları değerinde garanti mektubu vermekle yükümlüdür. Personelin vermiş olduğu zarardan ya da ya da bu sözleşmeye aykırı davranıştan dolayı alınan ceza yer hizmetleri firmasından talep edilir. Cezalar DHMİ tarafından belirlenen ödeme tarihleri itibariyle ödenmezse garanti mektubunun nakde dönüştürülmesi yoluna gidilecektir. Bu durumda HAVAŞ, 15 gün içinde garantideki para miktarını orjinal tutar olan 1.000.000 ABD Doları'na tamamlamalıdır.

DHMİ ile otopark alanları, arazi, bina ve Atatürk, Esenboğa, Adnan Menderes, Dalaman, Adana, Trabzon, Milas, Nevşehir, Antalya, Gaziantep, Kayseri, Urfa, Batman, Adıyaman, Elazığ, Muş, Sivas and Konya havaalanlarındaki ofisler hakkında imzalanan kira anlaşması gereği tahsis alanının kullanılmasını sona ermesi halinde kiracı tarafından yaptırılan taşınmazlar DHMİ'ye ücretsiz terk edilecektir.

TAV Tiflis

TAV Tiflis, YİD anlaşması şartlarına tabidir. Bu anlaşmada belirlenen kural ve talimatlara uyulmaması TAV Tiflis'in faaliyetlerinin durdurulmasına yol açabilir. YİD anlaşmasına göre TAV Tiflis aşağıdakileri yerine getirmekle yükümlüdür:

- Tüm güvenlik standartlarıyla uyumlu olmak ve havaalanının ve diğer ek teçhizatın Uluslararası Tiflis Havaalanı'na ilişkin tüm teknik ve işletme gereklilikleriyle ve Gürcistan çevre standartlarıyla uygunlukta yapıldığının ve yolcuların, işçilerin ve halkın sağlığını tehlikeye atmayacak bir şekilde inşa edildiğinin temin edilmesi;
- Yeni terminal inşaatlarının International Air Transport Association ("IATA"), International Civil Aviation Organization ("ICAO") ya da ECAC ve onaylanan projeye göre yapılması;
- Tiflis yeni haavalanı terminali ve binasının YİD antlaşmasına ve IATA, IACO ya da ECAC'da belirtilen kurallara göre sürdürülmesi ve işletilmesi;
- TAV Tiflis'in kendisinin ve taşeron firmalarının ilgili sigorta politikalarına bağlı kalarak finansal açıdan güçlü ve uluslararası itibara sahip olan sigorta şirketleriyle çalışması güvencesinin verilmesi;
- Mevcut iletişim ağında TAV Tiflis'in neden olduğu mekanik bir hasardan dolayı veya bu ağın uygunsuz bir şekilde kullanımı ya da faaliyeti sonucu şirketin neden olduğu mekanik bir hasardan dolayı ortaya çıkabilecek kazaların/hataların düzeltilmesi.

TAV Batum

TAV Batum "Batumi Airport Ltd"nin hisselerinin yüzde 100'ünün Yönetim Anlaşması ("Anlaşma") ve Ekleri uyarınca mutabakata varılan şart ve esaslar altında faaliyet göstermekle yükümlüdür.

TAV Batum'un, Anlaşma ve Ekleri çerçevesindeki esasa ilişkin yükümlülüklerini yerine getirmemesi durumunda, Batum Uluslararası Havalimanı'nın ve Havalimanı'ndan sağlanan işletme haklarının yönetimini durdurmak zorunda kalabilir.

Bu Anlaşma uyarınca, TAV Batum aşağıdakileri yerine getirmek durumundadır:

- Gürcistan Kanunları'nın ve ilgili tüm yönetmelik hüküm ve gereklerine riayet etmek;
- Batumi Airport LTD'den sağlanan temettülerin, Gürcistan'dan çıkarılmasına ve aktarılmasına engel olmak;

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

23. TAAHHÜTLER (devamı)

Kontrata bağlı yükümlülükler (devamı)

TAV Batum (devamı)

- Yönetim Şirketi'nin Anlaşma çerçevesindeki yükümlülüklerini yerine getirmesine ya da Batumi Airport LTD'in gelirlerinin elde edilmesine ve/veya Batumi Airport Ltd'den temettülerin Yönetim Şirketi tarafından elde edilmesine önemli olumsuz etkisi olan izinlerin şart ve esaslarına riayet etmek;
- Hizmetlere ilişkin olarak Havalimanı'nın ticari menfaatlerini ve itibarını korumak, yüceltmek, geliştirmek ve genişletmek (gerçeğe uygun gayret gösterilecektir);
- Havalimanı'nın bakım ve işletmesini, benzer uluslararası havalimanlarında geçerli olan uluslararası standartlar ile, bir uluslararası havalimanı işletmesi için geçerli olabilecek sair yerel standartlar uyarınca gerçekleştirmek;
- Standart ve kabul görmüş işletme standartları uyarınca, Havalimanı'nın işletmesi için yeterli sayıda personel istihdam etmek ve eğitmek;
- Tüm duran varlıklara yönelik olarak, düzenli, periyodik ve acil durum bakım ve onarım çalışmaları gerçekleştirmek; Havalimanı sınırları içinde yer alan ek binalar ve aksesuarlar için de aynı bakım ve onarım çalışmalarını yerine getirmek; ve
- İşletme süresi boyunca Anlaşma kapsamında belirtilen sigortaları temin etmek ve sürdürmek.

TAV Tunus

TAV Tunus, Enfidha Havalimanı inşaat ve işletmesi ile, Monastır Havalimanı işletmesine ilişkin İmtiyaz Anlaşması şart ve esaslarına tabidir. TAV Tunus'un, bu İmtiyaz Anlaşmalarının hükümlerine ve bunların ekleri olan Şart ve Şartnamelere riayet edememesi durumunda, bu havalimanlarının işletmesini durdurmaya mecbur bırakılabilir.

Enfidha İmtiyaz Anlaşması çerçevesinde, TAV Tunus aşağıdakileri yapmakla mükelleftir:

- Maliyeti ve riskleri ile yükümlülüğü kendisine ait olmak üzere, tasarım, yapım, bakım, onarım, yenileme, işletme ve iyileştirme çalışmaları, Enfidha Havalimanının işletmesi için kendisine verilen arazi, altyapılar, binalar, tesisler, ekipmanlar, ağlar ve hizmetler;
- Anlaşma Şart ve Şartnamelerince aksi öngörülmediği sürece, Havalimanı inşaatının tamamlanması ve en geç 1 Ekim 2009 tarihinde işletmeye başlanması;
- Projenin %30'una kadar olan kısmının, özsermaye ile finansmanı.

Monastır İmtiyaz Anlaşması, maliyeti ve riskleri ile yükümlülüğü kendisine ait olmak üzere, tasarım, yapım, bakım, onarım, yenileme, işletme ve iyileştirme çalışmaları, Monastır Havalimanı'nın işletmesi için kendisine verilen araziye, altyapıları, binaları, tesisleri, ekipmanları, ağları ve hizmetleri kapsamaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

23. TAAHHÜTLER (devamı)

Kontrata bağlı yükümlülükler (devamı)

TAV Tunus (devamı)

Her iki İmtiyaz Anlaşması uyarınca TAV Tunus aşağıdakileri yapmakla mükelleftir:

- Havalimanlarındaki faaliyetlerin pazarlanması ve tanıtılması ve bunlarla ilgili kamu hizmetlerinin yerine getirilmesi;
- Anlaşmalar uyarınca verilmesi gereken banka teminatlarının verilmesi ve devamlılığının sağlanması;
- Yetkili Makamlara (Tunus Devleti ve OACA) Alan ve İşletme Haklarının ödenmesi;
- Anlaşmaların ekindeki Şart ve Esaslarda yer alan Şirket hissedarlarının hisse mülkiyetlerine ilişkin Ek 2 hükümlerine özellikle riayet edilmesi;
- İmtiyaz Anlaşması uyarınca, hakların herhangi bir üçüncü şahsa devri öncesinde veya Havalimanlarının işletmesi esnasında herhangi bir taşeron anlaşmasının sonuçlandırılması öncesinde Yetkili Makamların onayının alınması;
- Anlaşmalar çerçevesindeki yükümlülükler ile, bilhassa emniyet, güvenlik, teknik, işletme ve çevre ile ilgili olanlar dahil, ancak bunlarla sınırlı kalmamak üzere, tüm geçerli Tunus Kanunları ile uluslararası kurallara riayet edilmesi;
- Anlaşmalarda öngörüldüğü üzere, sigorta ile ilgili yükümlülüklerin yerine getirilmesi.

TAV Tunus'un (i) ödeme aczi içinde olduğu ilan edilirse veya hakkında adli tasfiye süreci başlatılırsa ya da (ii) Havalimanlarından birine yönelik işletme faaliyetlerini durdurmak zorunda kalırsa, söz konusu havalimanlarının işletmesini durdurmakla yükümlü olabilir.

TAV Gazipaşa

TAV Gazipaşa, DHMİ ile, Antalya Gazipaşa Havalimanı için yapılan İmtiyaz Anlaşmasının şart ve esaslarına tabidir.

Eğer TAV Gazipaşa anlaşmayı ihlal eder ve DHMİ tarafından verilen süre içinde ihlali telafi etmez ise, DHMİ Anlaşmayı feshedebilir.

TAV Gazipaşa hissedarlarının hisse devirleri de, DHMİ'nin onayına tabidir.

Anlaşma, TAV Gazipaşa'nın Ulaştırma Bakanlığından işletme izni alma tarihinden itibaren yirmibeş yıl süre ile yapılmıştır. TAV Gazipaşa'nın akdi yükümlülükleri arasında, tesislerin Ulaştırma Bakanlığı Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü ve DHMİ nezaretinde uluslararası norm ve standartlara uygun olarak işletilmesi; işletme için gerekli tüm sistem ve ekipmanların temin, bakım ve düzenli bakım ve onarımı ile, Anlaşmanın sona ermesi üzerine, tesislerin, sistem, ekipman, mobilya ve demirbaşların uygun ve DHMİ tarafından kullanılabilir bir halde, her türlü borç ve yükümlülükten arı olarak DHMİ'ye devri yer almaktadır (sistem, ekipman, mobilya ve demirbaşların kullanım ömürleri sona ermiş ise, bunlar, DHMİ'ye devredilmeden önce yenilenmelidir). Anlaşmanın sona ermesini müteakip, TAV Gazipaşa tesislerdeki sistem ve ekipmanın bakım ve onarımından bir yıl süre ile sorumlu olacaktır. Gerekli bakım ve onarımların yapılmaması durumunda, DHMİ, bu bakım ve onarımları yaptıracak ve masrafları TAV Gazipaşa'ya ait olacaktır.

Anlaşma süresi içinde, ilave tesis veya sistemlerin inşaatı için herhangi bir kamulaştırma gerekirse, TAV Gazipaşa kamulaştırmanın tazmin edilmesinden sorumlu olacak ve DHMİ'den herhangi bir tazminat ve/veya ilave kira süresi talep etmeyecek olup, söz konusu arazinin sahibi DHMİ olacaktır.

TAV Gazipaşa'nın kira ödemesinin geciktirilmesi durumunda ve/veya kira DHMİ'ye tam olarak ödenmemiş ise TAV Gazipaşa kalan bakiyenin %10'unu aylık ceza olarak ödemek durumundadır.

Yönetim, 30 Eylül 2008 itibariyle geçerli olan İmtiyaz Anlaşması şartlarını yerine getirmiş olduğunu düşünmektedir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

23. TAAHHÜTLER (devamı)

Sarta bağlı varlık

TAV İstanbul, kesilen kira faturalarının KDV tutarını giderleştirmektedir ve DHMİ faturaları yıllık olarak kesmektedir. Kümülatif KDV gideri 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla 69.440.409 YTL (31 Aralık 2007: 41.487.123 YTL) olarak kayıtlara alınmıştır.

TAV İstanbul kısmen ödenmiş ve kalanı DHMİ'ye ödenecek olan imtiyaz kirasının KDV'den istisna edilmesi konusunda Şubat 2006 tarihinde T.C. Maliye Bakanlığı aleyhine dava açmıştır. KDVK Geçici 12.Md. istinaden, TAV İstanbul, havalimanı özelleştirmelerinin KDV istisnası kapsamında olduğunu iddia etmiştir. TAV İstanbul tarafından açılmış olan vergi davasına ilişkin olarak İstanbul Birinci Vergi Mahkemesi'nin verdiği karar 9 Nisan 2007 tarihinde tebliğ edilmiştir. Bu kararda, davaya konu edilen idari işlemin Vergi Usul Kanununda öngörülen anlamda bir vergi hatası olmadığı ve şikayet yolu işletilerek yapılan başvuru sonucu talebin reddi suretiyle tesis edilen işlemde hukuki isabetsizlik görülmediği değerlendirilmiştir. Söz konusu kararda işlemin KDV'den istisna olup olmadığı yönünde bir değerlendirmeye gidilmemiş, başvuruda şekli hukuk bakımından eksiklik bulunduğu hükmedilmiş olup TAV İstanbul davada herhangi bir şekil noksanı olmadığı ve işlemin KDV'den istisna edilmesi gerektiği düşüncesiyle yasal süresinde Danıştay nezdinde temyiz başvurusunda bulunmuştur. Söz konusu davaya ilişkin olarak TAV İstanbul Danıştay 4. Dairesi'ne 28 Mayıs 2007 tarihinde vermiş olduğu bir dilekçe ile yürütmeyi durdurma talebinde de bulunmuştur. TAV İstanbul Maliye Bakanlığı ve Maltepe Vergi Dairesi aleyhine Devlet Hava Meydanları İşletmesi'ne ödenen kira tutarlarının katma değer vergisinden istisna olmasına dair bir vergi davası açmış, Vergi Mahkemesi şekil yönünden yetersizlik gerekçesiyle davayı reddetmiştir. TAV İstanbul Vergi Mahkemesi'nin davayı reddine itiraz etmiştir. Danıştay 4. Dairesi'nin hükmü 25 Temmuz 2007 tarihinde TAV İstanbul'a beyan edilmiştir. Buna göre, Danıştay TAV İstanbul'un başvurusunu onamış ve Vergi Mahkemesinin kararını bozmuştur. Dava İdari Yargılama Usulü Kanunu uyarınca Vergi Mahkemesine'ne geri gönderilmiş olup, Vergi Mahkemesi 29 Kasım 2007 tarihinde TAV İstanbul'a tebliğ edilen kararı ile davayı reddetmiş ve dava için temyiz başvurusunda bulunmuş olup, rapor tarihi itibarıyla süreç devam etmektedir. Grup yönetimi davanın Grup lehine sonuçlanacağını ve ödenen KDV tutarının geri alınarak bundan sonra da KDV ödenmeyeceğini düşünmektedir.

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket ve Türkiye'deki bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarda bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ve emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personele kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır. Mevzuatın 8 Eylül 1999 tarihi itibarıyla değişmesinden dolayı emekliliğe bağlı hizmet süresi ile ilgili belirli geçiş yükümlülükleri vardır.

Bu ödemeler 30 Eylül 2008 itibarıyla 30 günlük maaşın üzerinden en fazla 2.173 YTL'ye göre (31 Aralık 2007: 2.030 YTL) çalışılan yıl başına emeklilik ya da fesih günündeki orana göre hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı cari bazda hesaplanır ve konsolide finansal tablolara yansıtılır. Karşılık Grup'un çalışanların emekliliklerinden kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Hesaplama Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UFRS, Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı (devamı)

Temel varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranı ifade eder. Sonuçta, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle ekli konsolide finansal tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihlerindeki karşılık yıllık %5 enflasyon oranı ve %11 iskonto oranı varsayımına göre, yaklaşık %5,71 iskonto oranı ile hesaplanmıştır. Kıdem tazminatına ilişkin hakların imtiyaz anlaşması sonunda ödeneceği planlanmıştır. Buna bağlı olarak gelecekte ödenecek yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında imtiyaz anlaşma süreleri dikkate alınmıştır.

	<u>1 Ocak - 30 Eylül 2008</u>	<u>1 Ocak - 30 Eylül 2007</u>
1 Ocak itibariyle değer	8.352.800	6.822.877
Dönem karşılığı / (karşılık iptali)	4.580.214	(1.483.046)
Ödenen kıdem tazminatları	(1.482.111)	(900.807)
Yabancı para çevrim etkisi	(44.486)	104.203
Dönem sonu itibariyle değer	<u>11.406.417</u>	<u>4.543.227</u>

25. EMEKLİLİK PLANLARI

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle emeklilik planları bulunmamaktadır.

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<u>Diğer dönen varlıklar</u>	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Kısa vadeli peşin ödenen imtiyaz gideri	239.494.561	240.791.780
Devreden ve indirilecek KDV (*)	49.980.151	22.919.164
Satıcılara verilen avanslar	7.771.532	1.723.070
Verilen iş avansları	7.247.045	1.330.681
Peşin ödenen sigorta (**)	2.892.856	7.334.413
Peşin ödenen vergi ve fonlar	1.799.526	1.688.343
DHMİ'ye peşin ödenen kiraya ilişkin KDV payı (kısa vadeli) (***)	-	34.386.352
Diğer	2.944.128	1.676.235
	<u>312.129.799</u>	<u>311.850.038</u>

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

<u>DİĞER DURAN VARLIKLAR</u>	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Peşin ödenen imtiyaz gideri	271.897.701	263.636.632
Devreden ve indirilecek KDV (*)	7.566.833	6.796.856
Peşin ödenen sigorta (**)	836.274	2.400.023
DHMI'ye peşin ödenen kiraya ilişkin KDV payı (uzun vadeli) (***)	-	31.636.858
	<u>280.300.808</u>	<u>304.470.369</u>

(*) Devreden ve indirilecek KDV yerel kanunlar nedeniyle TAV Tiflis ve TAV Tunus'ta oluşan KDV'den oluşmaktadır.

(**) Peşin ödenen sigortanın 2.530.360 YTL'lik kısmı Grup'un ilişkili şirketi olan IBS Sigorta Brokerlik Hizmetleri A.Ş. ("IBS Sigorta") ile ilgilidir (31 Aralık 2007: 2.254.283 YTL).

(***) DHMI'ye peşin ödenen kiraya ilişkin KDV payı 2008 yılı itibarıyla kapanmıştır. İstanbul Atatürk Hava Limanı Dış ve İç Hatlar Terminal Binası, Katlı Otopark ile Genel Havacılık Terminalinin İşletme Haklarının Kiralanmak Suretiyle Verilmesine İlişkin Kira Sözleşmesi'nin 4. maddesi uyarınca, DHMI'ye avans mahiyetinde yapılan ödeme, KDV dahil toplam 690.170.200 USD'dir. Bu tutar içinde yer alan KDV tutarı ise 105.280.200 USD'dir.

KDV Kanunu'na göre; KDV'yi doğuran ana olay, malın teslim edilmesi veya hizmetin ifası olması gerektiğinden avans bedeline ait 105.280.200 USD'lik KDV tutarından 2005, 2006 ve 2007 yıllarına ait kira faturalarındaki KDV düşüktükten sonra kalan tutar olan 56.686.881 USD'lik tutar DHMI tarafından 2008 yılına ait olan Ocak 2008'de yapılan kira ödemesinden mahsup edilmek suretiyle TAV İstanbul'a iade edilmiştir.

Peşin ödenen imtiyaz giderleri

Şirket'in 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla peşin ödenen imtiyaz giderleri aşağıdaki gibidir:

<u>30 Eylül 2008</u>	<u>Kira</u>	<u>Peşin ödenen geliştirme giderleri</u>	<u>Toplam</u>
31 Aralık 2007 kapanış bakiyesi	435.888.928	68.539.484	504.428.412
Yabancı para çevrim etkisi	28.395.388	3.646.752	32.042.140
Kira ödemeleri	171.143.577	-	171.143.577
Cari dönem imtiyaz gideri	(191.920.058)	(4.301.809)	(196.221.867)
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	443.507.835	67.884.427	511.392.262
Kısa dönem peşin ödenen imtiyaz gideri	233.945.238	5.549.323	239.494.561
Uzun dönem peşin ödenen imtiyaz gideri	209.562.597	62.335.104	271.897.701

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Pesin ödenen imtiyaz giderleri (devamı)

<u>31 Aralık 2007</u>	<u>Kira</u>	<u>Pesin ödenen geliştirme giderleri</u>	<u>Toplam</u>
31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	542.630.965	79.901.813	622.532.778
Düzeltilme Not 2.3	(14.058.403)	-	(14.058.403)
Yabancı para çevrim etkisi	(467.461)	-	(467.461)
Düzeltilmiş 31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	528.105.101	79.901.813	608.006.914
Yabancı para çevrim etkisi	(31.059.990)	(5.891.212)	(36.951.202)
Kira ödemeleri	183.599.814	-	183.599.814
Cari dönem imtiyaz gideri	(244.755.997)	(5.471.117)	(250.227.114)
31 Aralık 2007 kapanış bakiyesi	435.888.928	68.539.484	504.428.412
Kısa dönem pesin ödenen imtiyaz gideri	235.512.855	5.278.925	240.791.780
Uzun dönem pesin ödenen imtiyaz gideri	200.376.073	63.260.559	263.636.632
<u>30 Eylül 2007</u>	<u>Kira</u>	<u>Pesin ödenen geliştirme giderleri</u>	<u>Toplam</u>
31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	542.630.965	79.901.813	622.532.778
Düzeltilme Not 2.3	(14.058.403)	-	(14.058.403)
Yabancı para çevrim etkisi	(467.461)	-	(467.461)
Düzeltilmiş 31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	528.105.101	79.901.813	608.006.914
Yabancı para çevrim etkisi	(31.461.878)	(5.959.040)	(37.420.918)
Kira ödemeleri	183.428.045	-	183.428.045
Cari dönem imtiyaz gideri	(185.283.535)	(4.141.710)	(189.425.245)
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	494.787.733	69.801.063	564.588.796
Kısa dönem pesin ödenen imtiyaz gideri	235.292.517	5.273.987	240.566.504
Uzun dönem pesin ödenen imtiyaz gideri	259.495.216	64.527.076	324.022.292

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

PEŞİN ÖDENEN İMTİYAZ GİDERLERİ (devamı)

Kira:

İmtiyaz sözleşmesi ile ilgili toplam kira tutarı 2.543.000.000 Amerikan Doları (30 Eylül 2008: 1.742.106 Avro) artı KDV'dir. TAV İstanbul, toplam tutarın %23'ünü, imtiyaz sözleşmesine göre ödemiştir. İlk kira yılından sonra, her kira yılının ilk 5 işgünü içinde toplam kira tutarının %5,5'i kadar ödeme gerçekleştirilecektir. Aşağıda, imtiyaz sözleşmesine göre KDV hariç ödeme planı yer almaktadır.

<u>Tarih</u>	<u>ABD Doları</u>	<u>YTL</u>
2009	139.865.000	171.152.801
2010	139.865.000	171.152.801
2011	139.865.000	171.152.801
2012	139.865.000	171.152.801
2013 ve 2020 arası	1.118.920.000	1.369.222.404
	1.678.380.000	2.053.833.608

Peşin ödenen geliştirme harcamaları:

Peşin ödenen geliştirme harcamaları, imtiyaz sözleşmesi hükümlerine göre gerçekleştirilmesi gereken iç ve dış hat terminalleri EDS Güvenlik Sistemleri'nin tesisatı ve iç hatlar terminalinin dış tarafında yapılan çeşitli yeniden düzenlemelere ilişkin maliyetleri içermektedir.

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Ertelenmiş gelirler (*)	12.927.644	16.014.918
Gider tahakkukları	5.492.612	4.653.126
	18.420.256	20.668.044

Diğer uzun vadeli yükümlülükler

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Ertelenmiş gelirler (*)	33.338.975	32.610.349
	33.338.975	32.610.349

(*) Ertelenmiş gelirlerin 31.723.378 YTL (31 Aralık 2007: 32.004.137 YTL) tutarındaki kısmı ATÜ'nün peşin ödediği imtiyaz kira gelirleri ile ilgilidir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

27. ÖZKAYNAKLAR

TAV Holding'in 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	(%)	30 Eylül 2008	(%)	31 Aralık 2007
Tepe İnşaat	18,86	45.672.151	18,86	45.672.151
Akfen Holding	16,02	38.791.328	15,70	38.022.747
Goldman Sachs International (*)	14,40	34.875.000	14,40	34.875.000
Meinl Airports International Ltd.	8,85	21.443.250	8,85	21.443.250
IDB Infrastructure Fund L.P.	4,92	11.924.792	4,92	11.924.792
Babcock Brown Turkish Airports LLC	4,32	10.455.290	5,16	12.496.529
Sera Yapı Endüstrisi ve Tic. Ltd. Şti. ("Sera Yapı")	2,83	6.853.294	3,15	7.621.875
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. ("Akfen İnşaat")	0,01	27.529	0,01	27.529
Global Investment House KSCC	-	-	3,00	7.265.625
Global Opportunistic Fund II Company BSCC	-	-	2,00	4.843.750
Mehmet Cem Kozlu	-	-	<0,01	2
Halka açık olmayan diğer hisseler	5,55	13.431.750	5,55	13.431.750
Halka açık hisseler	24,24	58.713.116	18,40	44.562.500
Nominal sermaye	100,00	242.187.500	100,00	242.187.500

(*) Goldman Sachs International'ın ("GS") sahip olduğu hisselerden Şirket sermayesinin %14,4'üne tekabül eden 34.875.000 adedi Tepe İnşaat, Akfen Holding ve Sera Yapı tarafından Goldman Sachs International'a teminat maksadıyla verilmiş olup, mülkiyeti bu amaçla Goldman Sachs International'a devredilmiştir. Söz konusu hisseler üzerinde Tepe İnşaat, Akfen Holding ve Sera Yapı lehine rehin mevcuttur. Bu hisselerle ilgili oy kullanma hakkı, kâr payı alma hakkı, nakit sermaye artışına katılmaya ilişkin rüçhan hakları (sermaye artışı kapsamında bedelsiz hisse iktisabı hariç) Tepe İnşaat, Akfen Holding ve Sera Yapı'ya aittir.

30 Eylül 2008 tarihi itibariyle, Şirket'in 242.187.500 YTL olan sermayesi 242.187.500 adet nominal paydan oluşmaktadır (31 Aralık 2007: 242.187.500 adet nominal pay).

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Goldman Sachs Hisse alım satım sözleşmesi :

Yeni ortakların, hisse alım satım sözleşmelerine (“HSAS”) göre farklı hak ve şartları vardır:

GS ile Tepe İnşaat, Akfen Holding ve Akfen İnşaat, (topluca “Satıcılar” olarak anılacaktır) arasında akdedilen Satıcıların TAV Holding’de sahip olduğu Şirket’in o tarihte mevcut sermayesinin %10’una tekabül eden sayıda hissesinin GS’a satış ve devrine ilişkin 21 Aralık 2006 tarihli hisse alım ve satım sözleşmesi ve GS ile Satıcılar arasında akdedilen Satıcıların Şirket’te sahip olduğu Şirket’in o tarihte mevcut sermayesinin %5’ine tekabül eden sayıda hissesinin GS’a satış ve devrine ilişkin 21 Aralık 2006 tarihli hisse alım ve satım sözleşmesi (bundan böyle topluca “GS HSAS’ları” olarak anılacaktır) uyarınca; GS Şirkette sahip olduğu hisseleri önceden mutabık kalınmak suretiyle GS HSAS’larında belirlenmiş olan çıkış fiyatı karşılığında (“Çıkış Fiyatı”) Satıcılara satmayı teklif etme hakkına sahiptir (“Satma Opsiyonu”).

GS 20 Kasım 2006 tarihinde başlayan ve hisse satışının tamamlanma tarihi olan 21 Aralık 2006 tarihinin ilk yıldönümü tarihinden (21 Aralık 2007) itibaren 10’uncu iş gününün sonunda sona eren süre (“İlk Satış Opsiyonu Süresi”) içinde Satış Opsiyonunu kullanma hakkına sahip olacaktır.

GS, 17 Kasım 2007 tarihinde başlayan ve bu tarihten itibaren 10’uncu iş gününün sonunda sona eren süre (“İkinci Satış Opsiyonu Süresi”) içinde Satış Opsiyonunu kullanma hakkına sahip olacaktır. Bu satış opsiyonu 2007’de kullanılmamıştır.

Satıcılar duruma göre GS’nin İlk Satış Opsiyonu veya İkinci Satış Opsiyonu kapsamında teklif ettiği hisseleri GS HSAS’larında öngörülen süre içinde GS HSAS’larında İlk Satış Opsiyonu ve İkinci Satış Opsiyonu için ayrı ayrı belirtilen Çıkış Fiyatı karşılığında iktisap etmedikleri veya üçüncü bir kişinin bu surette iktisap etmesini sağlamadıkları takdirde GS Satıcılara 15 iş günü süreli bir temerrüt ihtarı gönderecektir. Satıcılar söz konusu ihbar süresi içinde yukarıda belirtilen işlemi gerçekleştirmedikleri takdirde, GS aşağıda tanımlanan Teminat Hisselerini icraya koyma hakkına sahip olacaktır.

Satıcıların Satış Opsiyonuna ilişkin yükümlülüklerinin ifasının teminatı olarak; Tepe İnşaat, Akfen Holding ve Sera Yapı Şirketinin mevcut sermayesinin %14,4’üne tekabül eden sayıda hisseyi (“Teminat Hisseleri”) Teminat Amaçlı Hisse Ödünç Sözleşmesi (Collateralized Stock Borrowing Agreement) isimli sözleşme kapsamında GS’a ödünç vermişler ve bu hisselerin mülkiyetini GS’a devretmişlerdir.

GS, Teminat Hisseleri üzerinde Tepe İnşaat, Akfen Holding ve Sera Yapı lehine rehin tesis etmiştir. Teminat Hisselerine ilişkin tüm oy kullanma ve kâr payı alma hakları ile sermaye artışına katılma hususundaki rüçhan hakları Tepe İnşaat, Akfen Holding ve Sera Yapı’ya ait olacaktır. Ancak yedeklerin sermayeye ilavesi suretiyle yapılan sermaye artışı neticesinde bedelsiz pay edinme hakkı GS’ye ait olacaktır. GS’nin Teminat Hisselerini yukarıda belirtildiği şekilde icraya koyması halinde Teminat Hisseleri üzerindeki rehin kalkacaktır. Teminat Hisseleri bir yeddi emin tarafından muhafaza edilmektedir.

GS HSAS’leri uyarınca, GS, Şirkette sahip olduğu hisseleri Bağlı Kuruluşlarına devretme hakkına sahiptir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabirler.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise dağıtılan karın ödenmiş sermayenin %5'ini aşan kısmının %10'u oranında ayrılır, ancak Holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir.

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabir kardan karşılanabilmesi durumunda bu tutarın tamamının karşılanamaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımı yapılmayacaktır.

Şirket'in 2007 hesap yılı sonu itibariyle dönem zararı bulunduğundan genel kurulda pay sahiplerine kâr dağıtımını yapılmaması kararlaştırılmıştır.

Ortak yönetim altındaki işletmeler:

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Ödenen rakam ile elde edilen net varlığın defter değeri arasındaki fark özkaynaklara kaydedilir.

Hisse senedi ihraç primi:

Her bir hissenin nominal değeri ile satış fiyatı arasındaki fark özkaynaklarda hisse senedi ihraç primi olarak kaydedilir.

Yabancı para çevrim farkları:

Yabancı para çevrim farkları, yabancı para bazlı finansal tabloların çevriminden kaynaklanan bütün yabancı para kur farklarından oluşmaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Geçmiş Yıllar Karı / (Zararı)

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Geçmiş yıllar (zararları)	(107.594.104)	(24.727.722)

Ana Ortaklık Dışı Paylar

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
1 Ocak itibariyle bakiye	25.630.221	2.710.930
Grup yapısındaki değişim	-	23.631.744
Ana ortaklık dışı çevrim farkları	-	220.871
Transferler	124.535	74.283
Sermaye artırımını	-	40.527
Çevrim farkları	1.365.444	(198.704)
Temettü ödemesi	(1.175.758)	(632.703)
Dönem içi ana ortaklık dışı kar / zarar (-)	887.070	(216.727)
30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 itibariyle bakiye	26.831.512	25.630.221

28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

28.1 Satışlar

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ve son üç aylık ara hesap dönemlerinde, satışlar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
<u>İnşaat hasılatları</u>				
İnşaat hasılatı	316.647.027	112.335.822	38.162.628	8.883.129
	316.647.027	112.335.822	38.162.628	8.883.129
<u>Havacılık ve operasyon gelirleri</u>				
Gümrüksüz mağaza mal satışları	208.308.040	73.355.040	178.749.907	64.355.601
Havacılık geliri	184.836.487	77.456.381	144.944.112	50.689.610
Yer hizmetleri geliri (*)	157.955.223	74.197.836	79.863.186	38.450.378
İmtiyaz ücretleri - gümrüksüz mağaza	90.869.025	31.976.281	80.759.140	29.034.893
Yiyecek içecek hizmet geliri	51.329.793	19.788.165	41.403.143	15.525.676
Alan tahsis gelirleri	31.221.717	10.102.126	22.762.411	6.842.782
Otopark gelirleri	31.162.361	11.537.489	27.966.455	10.496.030
Salon hizmet gelirleri	21.935.028	9.075.275	12.385.022	4.955.414
Otobüs hizmet gelirleri	21.613.893	8.338.661	13.601.255	4.856.739
Otel gelirleri	5.505.519	1.685.039	5.952.367	2.193.132
Özel hizmet gelirleri	2.213.260	819.372	941.652	348.696
Bilet satış gelirleri	1.488.880	573.994	1.157.068	469.712
Bagaj transfer gelirleri	1.054.092	387.842	710.157	348.574
Yazılım ve donanım satış gelirleri	1.027.279	175.508	3.323.630	1.329.348
Güvenlik hizmet gelirleri	988.629	245.651	870.749	208.866
	811.509.226	319.714.660	615.390.254	230.105.451
	1.128.156.253	432.050.482	653.552.882	238.988.580

(*) Yer ve otobüs hizmetleri veren HAVAŞ, 30 Eylül 2007 tarihine kadar oransal yöntemle konsolide edilirken; 2007 yılında kalan %40'ın da TAV Holding tarafından alınmasından sonra tamamen konsolide edilmeye başlanmıştır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ (devamı)

28.2 Satışların Maliyeti

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ve son üç aylık ara hesap dönemlerinde, satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak – 30 Eylül 2008</u>	<u>1 Temmuz – 30 Eylül 2008</u>	<u>1 Ocak – 30 Eylül 2007</u>	<u>1 Temmuz – 30 Eylül 2007</u>
<u>İnşaat harcamaları ve maliyetleri</u>				
İnşaat maliyeti	(301.568.598)	(106.986.498)	(39.251.304)	(9.270.284)
	<u>(301.568.598)</u>	<u>(106.986.498)</u>	<u>(39.251.304)</u>	<u>(9.270.284)</u>
<u>Satışların maliyeti</u>				
Kira gideri	(216.469.155)	(74.927.719)	(189.425.242)	(62.480.810)
Personel giderleri	(143.019.507)	(50.427.791)	(113.889.415)	(39.326.538)
Satılan ticari malların maliyeti	(84.857.028)	(30.571.567)	(75.119.703)	(26.890.327)
Satılan hizmet maliyeti (amortisman hariç)	(51.800.588)	(22.420.912)	(25.897.640)	(12.852.994)
Amortisman ve itfa payı gideri	(43.748.385)	(14.334.781)	(37.382.122)	(12.384.092)
Yiyecek ve içecek maliyeti	(18.040.222)	(6.723.907)	(13.984.990)	(5.119.751)
	<u>(557.934.885)</u>	<u>(199.406.677)</u>	<u>(455.699.112)</u>	<u>(159.054.512)</u>
	<u>(859.503.483)</u>	<u>(306.393.175)</u>	<u>(494.950.416)</u>	<u>(168.324.796)</u>

İnşaat hasılatı ve maliyeti, 2008 yılında inşaatı yeni yapılan Enfidha Uluslararası Havalimanı ve 2007 yılında yapılan Esenboğa Uluslararası Havalimanı, Adnan Menderes Uluslararası Havalimanı, Tiflis ve Batum Uluslararası Havalimanları ile ilgilidir.

TAV Tiflis, 2006 yılında benzeri sözleşmeler ve inşaatlar için uygulanabilir inşaat marjının %22 olduğunu tahmin etmiştir. Bunun ardından 2007'de tamamlanma maliyetlerindeki artış nedeniyle gerçek inşaat marjını %15'e düşürmüştür. %22'den %15'e yapılan düşüş, 30 Eylül 2007 tarihinde sona eren dönemde, inşaat hasılatının düşüşü olarak kayıtlara alınmıştır.

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ve son üç aylık ara hesap dönemlerinde, kira giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak – 30 Eylül 2008</u>	<u>1 Temmuz – 30 Eylül 2008</u>	<u>1 Ocak – 30 Eylül 2007</u>	<u>1 Temmuz – 30 Eylül 2007</u>
<u>Kira giderleri</u>				
TAV İstanbul	(196.221.867)	(64.368.267)	(189.425.242)	(62.480.810)
TAV Tunus (*)	(20.247.288)	(10.559.452)	-	-
	<u>(216.469.155)</u>	<u>(74.927.719)</u>	<u>(189.425.242)</u>	<u>(62.480.810)</u>

(*) TAV Tunus imtiyaz sözleşmesi uyarınca 2008 yılında toplam satışlarının %33,7'sini Tunus Devleti'ne imtiyaz kira gideri olarak ödemekle yükümlüdür.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

29. FAALİYET GİDERLERİ

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ve son üç aylık ara hesap dönemlerinde, genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
<u>Genel yönetim giderleri</u>				
Personel giderleri	(62.649.277)	(20.751.963)	(22.816.550)	(8.872.375)
Amortisman giderleri	(4.043.921)	(1.719.680)	(3.563.019)	(1.074.024)
Diğer faaliyet giderleri	(102.731.452)	(38.833.029)	(110.210.096)	(32.591.950)
	<u>(169.424.650)</u>	<u>(61.304.672)</u>	<u>(136.589.665)</u>	<u>(42.538.349)</u>

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ve son üç aylık ara hesap dönemlerinde, diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
<u>Diğer faaliyet giderleri</u>				
Aydınlatma, yakıt ve su giderleri	(16.674.728)	(6.975.992)	(13.058.478)	(5.018.394)
İndirilemeyecek KDV	(16.218.520)	(5.151.384)	(19.673.411)	(6.227.093)
Bakım giderleri	(11.767.719)	(4.919.075)	(9.890.378)	(2.441.108)
Danışmanlık giderleri	(10.577.197)	(5.903.643)	(21.754.779)	(2.227.995)
Sigorta gideri	(10.275.722)	(3.438.788)	(12.026.270)	(3.914.996)
Temizlik gideri	(9.614.917)	(3.119.095)	(9.183.544)	(3.318.925)
Vergiler (*)	(6.212.785)	(1.499.569)	(1.931.977)	(718.833)
Seyahat ve konaklama giderleri	(4.255.725)	(1.627.730)	(3.639.371)	(1.321.628)
İletişim ve kırtasiye giderleri	(3.288.832)	(1.278.499)	(2.874.169)	(920.587)
Kira gideri	(2.623.545)	(912.782)	(1.719.569)	(576.205)
Reklam ve pazarlama giderleri	(1.997.681)	(452.452)	(3.656.124)	(896.282)
Temsil giderleri	(1.769.987)	(812.304)	(2.130.579)	(891.564)
Güvenlik gideri	(628.438)	(232.790)	(508.682)	(270.587)
Diğer faaliyet giderleri	(6.825.656)	(2.508.926)	(8.162.765)	(3.847.753)
	<u>(102.731.452)</u>	<u>(38.833.029)</u>	<u>(110.210.096)</u>	<u>(32.591.950)</u>

(*) Vergiler, vergi cezası ve diğer vergi giderlerini içermektedir. Vergi cezası giderlerinin detayı Not 11’de yer almaktadır.

30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihleri itibarıyla giderler fonksiyon bazında olarak gösterilmiş olup detayları Not 29’da yer almaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ve son üç aylık ara hesap dönemlerinde, Grup'un diğer faaliyetlerden gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
Reklam gelirleri	15.065.325	4.823.927	11.520.475	4.607.990
Kira gelirleri	11.613.163	4.255.866	11.448.134	4.491.977
Gider katılım payı gelirleri (*)	2.663.871	1.421.560	1.419.765	921.317
Sabit kıymet satış kazançları	714.611	42.542	491.204	351.664
Konusu kalmayan karşılıklar	486.594	337.321	406.643	406.643
Diğer gelirler	6.950.724	2.495.753	3.313.210	1.912.877
	37.494.288	13.376.969	28.599.431	12.692.468

(*) Genel giderlere katılım payı, Grup tarafından ödenen elektrik, su tedarikleri, ısınma ve doğal gaz giderlerinin, alt kiracılara, kiralandan alanın metrekare ölçümüne göre fatura edilmesinden oluşmaktadır.

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ve son üç aylık ara hesap dönemlerinde, Grup'un diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
Bağışlar	(482.761)	(168.896)	(260.852)	(260.852)
Diğer giderler	-	-	(260.459)	(92.139)
	(482.761)	(168.896)	(521.311)	(352.991)

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

32. FİNANSAL GELİRLER

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ve son üç aylık ara hesap dönemlerinde, finansal gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
Mevduat ve ilişkili şirketler faiz geliri	14.826.191	3.812.808	13.829.565	4.845.562
UFRYK 12 etkisiyle oluşan reeskont faiz geliri (*)	6.913.736	3.441.727	4.616.534	2.811.202
Türevlerin rayiç değeri (**)	-	350.388	4.030.098	4.645.795
Diğer	29.676	23.269	38.706	38.706
	21.769.603	7.628.192	22.514.903	12.341.265

(*) UFRYK 12 etkisiyle oluşan reeskont faiz geliri, DHMİ'den garanti edilen yolcu alacaklarının reeskontundan kaynaklanmaktadır.

(**) Finansal riskten korunma amacıyla 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren türevlerin rayiç değeri özkaynak hareket tablosu altında gösterilmiştir. Yıl içerisinde gerçekleşen türevlerin etkisi finansal gelirlerde türevlerin rayiç değeri adı altında gösterilmiştir.

33. FİNANSAL GİDERLER

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ve son üç aylık ara hesap dönemlerinde, finansal giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
Banka kredisi ve ilişkili şirketler kredi faiz gideri	(93.031.977)	(26.609.410)	(81.870.230)	(49.014.997)
Türevlerin rayiç değeri (*)	(12.530.088)	-	-	-
Diğer finansman giderleri net (**)	(10.660.238)	(1.838.406)	(20.758.753)	(6.240.978)
Çevrim zararı	(8.226.443)	(3.558.318)	(10.154.378)	(11.713.156)
Reeskont faiz gideri	(2.212.504)	(415.895)	(3.022.449)	(1.370.913)
	(126.661.250)	(32.422.029)	(115.805.810)	(68.340.044)

(*) Finansal riskten korunma amacıyla 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren türevlerin rayiç değeri özkaynak hareket tablosu altında gösterilmiştir. Yıl içerisinde gerçekleşen türevlerin etkisi finansal giderlerde türevlerin rayiç değeri adı altında gösterilmiştir.

(**) Diğer finansman giderlerinin büyük bir kısmı proje finansmanı dahilinde kullanılan krediler için danışman firmalardan alınan hizmet giderlerinden ve banka masraflarından oluşmaktadır.

34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerinde, Grup'un satış amacıyla elde tutulan duran varlıkları ve durdurulan faaliyetleri bulunmamaktadır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile UFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile UFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Türkiye'de ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (31 Aralık 2007: %20).

Türkiye'de şirketler konsolide vergi beyannamesi düzenleyemezler, bu nedenle ertelenmiş vergi aktifine sahip iştiraklerle ertelenmiş vergi pasifine sahip şirketlerin ertelenmiş vergi pozisyonları netleştirilmemiş ve ayrı açıklanmıştır.

Ertelemiş vergi aktif ve pasifine sahip iştirakler :

	Ertelemiş Vergi Varlıkları		Ertelemiş Vergi Yükümlülükleri		Net Ertelemiş Vergi Varlıkları	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile havalimanı işletim hakkına ilişkin amortisman ve aktifleştirme farkları	23.418.927	25.811.268	(12.592.958)	(10.069.231)	10.825.969	15.742.037
Peşin ödenen imtiyaz giderleri	-	-	(19.891.469)	(27.526.560)	(19.891.469)	(27.526.560)
Stoklar	61.949	63.201	-	-	61.949	63.201
Ticari alacaklar	208.665	247.271	19.209	(77.750)	227.874	169.521
Finansal borçlar	280.376	202.585	(1.166.485)	(920.960)	(886.109)	(718.375)
Kıdem tazminatı karşılığı	2.222.243	1.650.511	-	-	2.222.243	1.650.511
Karşılıklar	914.958	996.171	-	-	914.958	996.171
Türev finansal enstrümanlar	6.579.493	5.969.292	(9.563.796)	(270.998)	(2.984.303)	5.698.294
Devreden geçmiş yıl zararları	37.374.457	31.372.327	-	-	37.374.457	31.372.327
Diğer	658.405	1.068.667	(648.866)	(166.484)	9.539	902.183
Vergi yükümlülükleri / (varlıkları)	71.719.473	67.381.293	(43.844.365)	(39.031.983)	27.875.108	28.349.310
Netleştirme	(35.401.878)	(31.197.208)	35.401.878	31.197.208	-	-
Net ertelenen vergi yükümlülükleri / (varlıkları)	36.317.595	36.184.085	(8.442.487)	(7.834.775)	27.875.108	28.349.310

Bilanço tarihinde, Grup'un gelecekte elde edeceği karlara karşı netleştirebileceği 333.403.667 YTL tutarında kullanılmamış vergi zararı vardır (31 Aralık 2007: 235.822.319 YTL). Vergi mevzuatına göre vergi zararları ileriye yönelik olarak 5 yıl süreyle taşınabilmektedir. Grup yönetimi kullanılmamış vergi zararının 146.531.382 YTL (31 Aralık 2007: 81.505.151 YTL) tutarındaki kısmını ileriye yönelik olarak kullanamayacağını düşünmektedir. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla 37.374.457 YTL tutarında ertelenmiş vergi aktif Grup'un ileriye yönelik olarak kullanılabilirliğini düşündüğü vergi zararlarına ilişkin olarak kayıtlara alınmıştır (31 Aralık 2007: 31.372.327 YTL). Kullanılmamış vergi zararları aşağıdaki tarihler itibarıyla kullanılabilir olma niteliğini kaybedecektir.

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
2009 yılında sona erecek	22.109.824	4.320.914
2010 yılında sona erecek	52.945.170	46.249.474
2011 yılında sona erecek	154.209.882	141.497.028
2012 yılında sona erecek	35.160.371	43.754.903
2013 yılında sona erecek	68.978.420	-
Toplam	333.403.667	235.822.319

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Ertelenmiş vergi aktiflerinin hareketi aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007
31 Aralık itibariyle bakiye	28.323.269	16.509.209
Önceki döneme ait hataların düzeltilmesi	-	2.982.778
Önceki döneme ait hataların düzeltilmesi - UFRYK 12	26.041	(1.485.192)
Yabancı para çevrim etkisi	-	(1.389.778)
1 Ocak itibariyle yeniden düzenlenmiş bakiye	28.349.310	16.617.017
Dönem (zararına) verilen düzeltmelerin etkisi (Not 2.3)	-	731.571
Cari dönem ertelenmiş verginin gelir etkisi	2.502.943	15.661.695
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen kısım	(4.350.113)	-
Yabancı para çevrim etkisi	1.372.968	(1.206.816)
Dönem sonu itibariyle kapanış bakiyesi	27.875.108	31.803.467

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
Gelir vergisi gideri:				
Cari vergi	(14.667.559)	(7.357.113)	(7.474.365)	(3.533.484)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri :				
Geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	2.502.943	5.426.174	16.393.266	7.692.436
Toplam gelir vergisi (gideri) / geliri:	(12.164.616)	(1.930.939)	8.918.901	4.158.952

<u>Vergi karşılığının mutabakatı:</u>		1 Ocak – 30 Eylül 2008		1 Ocak – 30 Eylül 2007
	%		%	
Dönem karı / (zararı)		19.183.384		(34.281.085)
Toplam gelir vergisi gideri / (geliri)		12.164.616		(8.918.901)
Vergi öncesi kar / (zarar)		31.348.000		(43.199.986)
Etkin vergi oranı ile hesaplanan vergi	20	6.269.599	20	(8.639.997)
Yurtdışı bağlı ortaklıklardaki vergi oranı farklarının etkisi	12	3.841.412	-	-
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	14	4.490.922	(5)	2.203.864
Vergiden muaf gelirlerin vergi etkisi	(30)	(9.286.135)	10	(4.139.494)
Parasal olmayan kalemlerin çevirim farkı	2	528.657	21	(8.953.839)
Konsolidasyon eliminasyonlarının etkisi	-	-	-	-
Kullanılmayan cari dönem vergi zararı	25	7.969.123	(7)	2.978.256
Kullanılan yatırım teşvikleri	-	-	3	(1.164.238)
Geçmiş yıllar zararının kur farkı etkisi	4	1.198.646	-	-
Diğer düzeltmelerin etkisi	(9)	-	(20)	-
		(2.847.608))	8.796.547
Dönem vergi gideri / (geliri)	39	12.164.616	21	(8.918.901)

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Kurumlar vergisi:

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ilişikteki konsolide ara dönem finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir (31 Aralık 2007: %20, 30 Eylül 2007: %20).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %20 olarak hesaplanmaktadır. 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren vergi oranı %20’den %15’e düşmüştür. 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %30 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus’un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muaftır.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Gelir vergisi stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, 5520 sayılı Kanun'un 15 maddesinde 21 Haziran 2006 tarihinden geçerli olmak üzere %15 olarak belirlenmiştir. 23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajı'nın %10'dan %15'e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir. 24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesi yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40'ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarı sonraki yıllarda elde edilecek vergilendirilebilir kazançlardan düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir. Bununla birlikte, taşınan yatırım indirimini sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler. 2008 yılı kurum kazancından indirilemeyen yatırım indirimi tutarının sonraki dönemlere devri mümkün değildir.

Şirketlerin 2006, 2007 ve 2008 yıllarının kurumlar vergisi hesabında, taşınan yatırım indirimini vergilendirilebilir kazançlarından düştikleri takdirde uygulayacakları kurumlar vergisi oranı %30 olacaktır. Taşınan yatırım indiriminden faydalanılmaması durumunda ise kurumlar vergisi oranı %20 olarak dikkate alınacak ve faydalanılmayan yatırım indirimi hakkı ortadan kalkacaktır.

Grup yönetimi yatırım indiriminden faydalanmayı planlamadığından 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranını %20 olarak uygulamıştır (31 Aralık 2007: %20, 30 Eylül 2007: %20).

Transfer fiyatlandırması kanunları:

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması karşılıkları Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

36. HİSSE BAŞINA KAR/ZARAR

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait hisse başına kar / (zarar) tutarları, 19.183.384 YTL tutarındaki karın ve (34.281.085) YTL tutarındaki zararın ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır. Ana şirketin hissedarlarına ait hisse başına karın / (zararın) hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak – 30 Eylül 2008</u>	<u>1 Temmuz – 30 Eylül 2008</u>	<u>1 Ocak – 30 Eylül 2007</u>	<u>1 Temmuz – 30 Eylül 2007</u>
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	242.187.500	242.187.500	238.958.333	238.958.333
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı / (zararı) (YTL)	18.296.292	50.439.982	(35.889.263)	(13.356.286)
Faaliyetlerden elde edilen hisse başına karı / (zararı) (YTL)	0,08	0,21	(0,15)	(0,06)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Ticari alacaklar	12.549.776	5.876.375
Ticari olmayan alacaklar	23.511.535	1.296.900
	36.061.311	7.173.275
Ticari borçlar	69.231.291	47.952.104
Ticari olmayan borçlar	77.116.246	1.284.912
	146.347.537	49.237.016

Grup'un ana ortakları ve Grup'u nihai olarak kontrol eden taraflar Tepe ve Akfen Grupları'dır.

Bu notta belirtilmeyen ve Şirket ve bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar		
TAV İnşaat	5.144.976	-
ATÜ	4.652.599	2.308.354
TAV Havacılık A.Ş.	-	3.037.339
Diğer ilişkili şirketler	2.752.201	530.682
	12.549.776	5.876.375

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar		
TAV Tiflis	14.763.979	-
TAV İnşaat	7.161.962	1.296.900
Diğer ilişkili şirketler	1.585.594	-
	23.511.535	1.296.900

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İlişkili taraflara ticari borçlar		
TAV İnşaat (*)	68.931.956	41.995.717
IBS Brokerlik ve Sigorta Hizmetleri A.Ş.	265.816	5.213.103
Diğer ilişkili şirketler	33.519	743.284
	69.231.291	47.952.104

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara ticari olmayan borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar		
Tepe İnşaat Sanayi A.Ş.	58.961.457	1.284.912
ATÜ	18.154.789	-
	77.116.246	1.284.912

(*) TAV İnşaat'a olan borçlar, Enfidha inşaatının yapımı ve Monastır Havalimanı'nın yenilenmesine ilişkin borçlardan oluşmaktadır.

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
İlişkili taraflara verilen hizmetler				
ATÜ	93.683.158	32.613.021	83.156.203	29.126.259
Diğer ilişkili şirketler	3.878.943	1.658.473	9.554.794	3.028.085
	97.562.101	34.271.494	92.710.997	32.154.344

ATÜ'ye verilen hizmetler, gümrüksüz mağaza imtiyaz gelirinin, oransal konsolidasyona göre elimine olmayan kısmından oluşmaktadır.

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
İlişkili taraflardan alınan hizmetler				
IBS Brokerlik ve Sigorta Hizmetleri A.Ş.	9.368.809	2.713.015	7.035.749	2.642.591
TAV Havacılık A.Ş.	650.089	151.014	854.302	251.554
Diğer ilişkili şirketler	1.379.860	335.731	6.380.799	2.308.392
	11.398.758	3.199.760	14.270.850	5.202.537

IBS Brokerlik ve Sigorta Hizmetleri A.Ş., Grup'a sigorta aracılık hizmetleri vermektedir.

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
İlişkili taraflardan alınan inşaat hizmetleri				
TAV İnşaat	322.108.889	223.777.964	12.117.691	423.823
	322.108.889	223.777.964	12.117.691	423.823

TAV İnşaat'tan alınan hizmetler, 2008 yılında Monastır Havalimanı'nın yenilenmesini ve Enfidha Havalimanı'nın inşasını içermektedir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflardan elde edilen / ilişkili taraflara ilişkin faiz (giderleri) / gelirleri (net)	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
Tepe İnşaat Sanayi A.Ş.	(1.497.631)	(924.362)	142.807	-
TAV Havacılık A.Ş.	167.434	53.382	288.396	94.331
Diğer ilişkili taraflar (net)	614.065	260.040	(599.376)	(688.256)
	(716.132)	(610.940)	(168.173)	(593.925)

Grup tarafından kullanılan ortalama yıllık faiz oranı %7,07'dir (30 Eylül 2007: %6,84). Grup, YTL ile ifade edilen ilişkili taraflara olan borç ve ilişkili taraflardan alacak hesaplarını ay sonlarında TC Merkez Bankası tarafından açıklanan ABD kurunu kullanarak ABD Doları'na çevirmekte ve daha sonra ABD Doları bakiyeleri üzerinden faiz uygulanmaktadır.

Üst düzey yönetici personele sağlanan faydalar:

Yıl içinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Temmuz – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007	1 Temmuz – 30 Eylül 2007
Kısa vadeli faydalar (ücret ve primler)	8.362.820	3.781.010	3.882.801	1.414.626
	8.362.820	3.781.010	3.882.801	1.414.626

Bazı üst düzey yöneticiler TAV Yatırım Holding'in bordrosunda yer aldığından dolayı yukarıdaki tabloda yer almamaktadır, bu tip giderler ayrıca TAV Yatırım Holding tarafından faturalanmaktadır.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 itibariyle, Grup'un direktörlere ve üst düzey yöneticilere borcu bulunmamaktadır.

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski

Grup'un, gelirlerinin büyük bir kısmının geçerli para birimi ile gösterilmesine rağmen, Grup'un faiz ve kur riskine açık olması durumu, işin doğası gereği oluşmaktadır. Geçerli para birimi cinsinden varlık ve yükümlülüklerin arasındaki açık, vadeli kontrat ve vadeli döviz opsiyonları gibi türev finansal araçlar ile engellenmiştir. Buna ek olarak, TAV İstanbul, TAV İzmir ve TAV Esenboğa, Euribor ve Libor oranlarındaki dalgalanmalara karşı kur riskini azaltmaya yönelik faiz oranlı finansal enstrümanlar kullanmaktadır. Bu kapsamda TAV İstanbul, TAV İzmir, TAV Tunus ve TAV Esenboğa'nın değişken faiz oranlı kredilerinin sırasıyla %100, %80, %100 ve %100'ü sabitlemiştir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kredi riskine açık olma durumu:

Finansal varlıkların defter değerleri maksimum kredi riskini yansıtmaktadır. Raporlama tarihi itibarıyla maksimum kredi riski aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

	Not	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Nakit ve nakit benzerleri (*)	6	63.434.692	109.888.186
Finansal yatırımlar (**)		49.182.984	4.406.345
Ticari alacaklar, kısa vadeli	10	136.925.138	85.310.499
İlişkili taraflardan alacaklar	37	12.549.776	5.876.375
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	37	23.511.535	1.296.900
Diğer alacaklar, kısa vadeli (***)	11	450.444.849	443.883.209
Ticari alacaklar, uzun vadeli	10	291.401.704	306.863.273
Diğer alacaklar, uzun vadeli (***)	11	-	1.387.855
		1.027.450.678	958.912.642

(*) Eldeki paralar, nakit ve nakit benzerleri içerisine dahil edilmemiştir.

(**) Finansal yatırımlar tutarı, finansal türev araç varlıklar ve kısa vadeli finansal yatırımdan oluşmaktadır (Not 7 ve 9).

(***) DHMİ'ye peşin ödenen kiraya ilişkin KDV payı, devreden ve indirilecek KDV ile peşin ödenen vergiler ve fonlar gibi finansal olmayan araçlar; diğer cari / dönen varlıklar, diğer cari olmayan / duran varlıklar diğer alacaklar ve diğer uzun vadeli alacaklar içerisine dahil edilmemiştir.

Değer düşüklüğü

Şüpheli alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007
Dönem başı itibarıyla	(2.375.825)	(2.610.584)
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	-	(186.922)
Dönem içindeki tahsilat	52.736	535.477
Dönem içinde (ayrılan) / konusu kalmayan karşılık	(426.612)	495.614
Çevrim farkı	(129.508)	(33.895)
Dönem sonu itibarıyla bakiye	(2.879.209)	(1.800.310)

Grup, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alacaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığında düşülerek konsolide gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski

Grup'un 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin, sözleşmeye göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>Sözleşmeli nakit akışı</u>	<u>6 aydan az</u>	<u>6-12 ay</u>	<u>1-2 yıl</u>	<u>2 yıldan fazla</u>
Finansal yükümlülükler						
Teminatlı banka kredileri	1.691.000.838	(2.521.556.435)	(123.167.158)	(116.947.897)	(257.638.029)	(2.023.803.351)
Teminatsız banka kredileri	180.861.469	(213.620.075)	(20.017.023)	(177.498.504)	(10.836.428)	(5.268.120)
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.016.694	(1.016.694)	-	(325.391)	-	(691.303)
Ticari borçlar (*)	48.360.216	(48.842.328)	(48.842.328)	-	-	-
İlişkili taraflara borçlar	146.347.537	(146.347.537)	(130.247.625)	(5.482.688)	(10.617.224)	-
Diğer kısa vadeli borçlar (*)	60.387.681	(60.387.681)	(60.387.681)	-	-	-
Diğer uzun vadeli borçlar (*)	-	-	-	-	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (*)	-	-	-	-	-	-
Faizsiz spot krediler	2.368.950	(2.368.950)	(2.368.950)	-	-	-
Türev finansal yükümlülükler						
Faiz oranı takası						
Nakit çıkışı	23.805.937	(524.091.614)	(14.877.838)	(17.647.679)	(36.641.390)	(454.924.707)
Nakit girişi	-	514.708.445	15.840.918	17.718.580	35.340.682	445.808.265
Toplam	2.154.149.322	(3.003.522.869)	(384.067.685)	(300.183.579)	(280.392.389)	(2.038.879.216)

Grup'un 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin, sözleşmeye göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>Sözleşmeli nakit akışı</u>	<u>6 aydan az</u>	<u>6-12 ay</u>	<u>1-2 yıl</u>	<u>2 yıldan fazla</u>
Finansal yükümlülükler						
Teminatlı banka kredileri	1.478.218.632	(2.011.155.067)	(120.849.762)	(99.426.283)	(208.868.726)	(1.582.010.296)
Teminatsız banka kredileri	228.297.510	(235.383.204)	(175.665.693)	(17.420.880)	(32.261.752)	(10.034.879)
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.256.515	(1.256.515)	(525.557)	(525.558)	(205.400)	-
Ticari borçlar (*)	36.915.011	(37.499.658)	(37.499.658)	-	-	-
İlişkili taraflara borçlar	47.952.104	(49.237.017)	(49.237.017)	-	-	-
Diğer borçlar, kısa vadeli	25.120.651	(25.120.651)	(25.120.651)	-	-	-
Diğer kısa vadeli finansal yükümlülükler (*)	4.653.126	(4.653.126)	(4.653.126)	-	-	-
Faizsiz spot krediler	3.370.288	(3.370.288)	(3.370.288)	-	-	-
Türev finansal yükümlülükler						
Faiz oranı takası						
Nakit çıkışı	6.890.064	(16.845.266)	(273.432)	(661.459)	(4.245.101)	(11.665.274)
Çapraz kur takası						
Nakit çıkışı	26.411.987	(245.319.389)	-	(49.487.255)	(45.230.427)	(150.601.707)
Nakit girişi	-	213.181.604	-	43.004.234	39.305.067	130.872.303
Toplam	1.859.085.888	(2.416.658.577)	(417.195.184)	(124.517.201)	(251.506.339)	(1.623.439.853)

(*) Alınan depozito ve ertelenmiş gelirler gibi finansal olmayan varlıklar diğer borçlar içerisine dahil edilmemiştir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski (devam)

Aşağıdaki tablo nakit akım koruması olan türevlerle ilgili nakit akımların gerçekleşmesi beklenen değerlerini göstermektedir:

30 Eylül 2008	<u>Kayıtlı</u>	<u>Tahmini</u>	<u>6 aydan az</u>	<u>6-12 ay</u>	<u>1-2 yıl</u>	<u>2 yıldan fazla</u>
	<u>değer</u>	<u>nakit akışı</u>				
<u>Faiz oranı takası</u>						
Varlık	26.245.649	27.887.178	2.331.496	2.399.860	6.050.896	17.104.926
Kaynak	(42.798.314)	(6.915.485)	(194.148)	(586.547)	(413.770)	(5.721.020)
<u>Çapraz kur takası</u>						
Varlık	-	-	-	-	-	-
Kaynak	(62.175.520)	(10.550.506)	(520.036)	(432.608)	(1.078.417)	(8.519.446)
	(45.622.855)	24.252.157	2.005.608	2.553.799	5.386.249	14.306.500
<u>31 Aralık 2007</u>						
<u>Faiz oranı takası</u>						
Varlık	3.981.048	16.057.979	6.597.964	2.261.464	3.201.742	3.996.809
Kaynak	(6.890.064)	(16.845.266)	(273.432)	(661.459)	(4.245.101)	(11.665.274)
<u>Çapraz kur takası</u>						
Varlık	-	-	-	-	-	-
Kaynak	(26.411.987)	(32.137.786)	-	(6.483.021)	(5.925.361)	(19.729.404)
	(29.321.003)	(32.925.073)	6.324.532	(4.883.016)	(6.968.720)	(27.397.869)

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski

Grup'un kur riski aşağıdaki tabloda orjinal para birimlerinin karşılığı olan YTL değeriyle aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

30 Eylül 2008	ABD Doları	Avro (*)	YTL	Diğer	Toplam
Yabancı para bazı varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	9.796.414	1.202.297	6.578.497	1.802.924	19.380.132
Ticari alacaklar	16.029.987	2.220.466	10.005.595	10.879.750	39.135.798
İlişkili taraflardan alacaklar	17.333.397	96.297	3.779.551	250.452	21.459.697
Diğer alacaklar, diğer dönen varlıklar ve diğer duran varlıklar	116.861.273	332.460	91.147.475	49.420.574	257.761.782
	160.021.071	3.851.520	111.511.118	62.353.700	337.737.409
Yabancı para borçlar					
Finansal borçlar	(210.419.007)	-	(1.620.294)	-	(212.039.301)
Ticari borçlar	(6.157.956)	(153.696)	(7.768.813)	(9.086.112)	(23.166.577)
İlişkili taraflara borçlar	(243.447)	-	(298.007)	(28.256)	(569.710)
Diğer yükümlülükler ve borçlar, kısa vadeli	(6.573.246)	(53.875)	(24.038.355)	(12.993.517)	(43.658.993)
Diğer yükümlülükler ve borçlar, uzun vadeli	-	-	(1.372.820)	-	(1.372.820)
	(223.393.656)	(207.571)	(35.098.289)	(22.107.885)	(280.807.401)
Net pozisyon	(63.372.585)	3.643.949	76.412.829	40.245.815	56.930.008
Döviz pozisyonu finansal riskten korunma oranı (**)					

31 Aralık 2007	ABD Doları	Avro (*)	YTL	Diğer	Toplam
Yabancı para bazı varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	25.936.659	3.906.831	3.113.066	1.971.455	34.928.011
Ticari alacaklar	9.227.584	944.949	8.152.124	243.066	18.567.723
İlişkili taraflardan alacaklar	1.166.746	15.600	213.462	230.402	1.626.210
Diğer alacaklar, diğer dönen varlıklar ve diğer duran varlıklar	345.715.322	535.340	71.216.659	19.051.512	436.518.833
	382.046.311	5.402.720	82.695.311	21.496.435	491.640.777
Yabancı para borçlar					
Finansal borçlar	(412.767.180)	-	(803.586)	-	(413.570.766)
Ticari borçlar	(3.673.089)	(358.906)	(7.427.547)	(4.028.588)	(15.488.130)
İlişkili taraflara borçlar	(5.357.855)	-	(6.221.458)	(281.171)	(11.860.484)
Diğer yükümlülükler ve borçlar	(9.245.754)	(22.664)	(9.503.699)	(2.960.661)	(21.732.778)
	(431.043.878)	(381.570)	(23.956.290)	(7.270.420)	(462.652.158)
Net pozisyon	(48.997.567)	5.021.150	58.739.021	14.226.015	28.988.619
Döviz pozisyonu finansal riskten korunma oranı (**)					

(*) Fonksiyonel para birimi Avro olmayan bağlı ortaklıkların Avro kuru riski bu kolonda sunulmuştur.

(**) TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin %100 bağlı ortaklığı TAV İstanbul, ABD Doları ve Avro arasındaki pariteyi sabitleyen bir çapraz kur swap sözleşmesine ("cross currency swap") girmiştir. Sözleşme, DHMİ'ye 2018 yılına kadar her yılın Aralık ayında yapılacak olan ödemeler için imzalanmıştır. 30 Eylül 2008 itibarıyla, sözleşmenin nominal değeri 672.303.694 YTL'dir (545.878.284 ABD Doları, 368.090.548 Avro'ya bağlanmıştır) (31 Aralık 2007: Proje finansmanı tesislerini kapsayan dönem için ABD Doları ve Avro kurları arasındaki pariteyi sabitleyen bir vadeli işlem sözleşmesi yapılmıştır. Sözleşme, DHMİ'ye 2014 yılına kadar her yılın Aralık ayında yapılacak olan ödemelerin süresi için imzalanmıştır. 31 Aralık 2007 itibarıyla, sözleşmenin nominal değeri 213.181.603 YTL'dir (183.035.634 ABD Doları, 143.444.854 Avro'ya bağlanmıştır)). İlgili swap işlemi ileriye dönük DHMI ödemelerine ilişkin olması nedeniyle mevcut döviz pozisyonunu etkilememektedir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Grup, dönem içerisinde Avro karşısında diğer para birimleri için aşağıdaki tabloda belirtilen kurları uygulamıştır.

	Ortalama Kur		Dönem Sonu Kuru	
	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
ABD Doları	0,6568	0,7316	0,6851	0,6810
YTL	0,5387	0,5627	0,5562	0,5847
GEL	0,4472	0,4373	0,4967	0,4289

Duyarlılık analizi

Grup'un kur riski genel olarak Avro'nun Yeni Türk Lirası ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır. Grup, yabancı para karşısındaki kur riskini türev finansal sözleşmeler aracılığı ile dengelemektedir. Mümkün olduğu durumlarda her sözleşmeye ait gideri sözleşmenin para birimi cinsinden yüklenmektedir ve nakit ve nakit benzerlerini de yükümlülükleri ile uyumlu şekilde elde etmektedir.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Avro'nun diğer para birimleri karşısında yüzde on değer kazanması durumunda türev işlemler dikkate alınmadan 30 Eylül 2008 itibarıyla karın veya zararın 5,7 milyon YTL artması beklenirdi. Bu analiz diğer bütün değişkenlerin ve bazı faiz oranlarının sabit kaldığı düşünülerek yapılmıştır. Avro'nun diğer para birimleri karşısında yüzde on değer kazanması durumunda 30 Eylül 2008 itibarıyla özkaynaklar altında yer alan değer artış fonunda (finansal riskten korunma fonu) yaklaşık 30.9 milyon YTL'lik düşüş olması beklenirdi.

Avro'nun diğer para birimleri karşısında yüzde on değer kaybetmesi durumunda türev işlemler dikkate alınmadan 30 Eylül 2008 itibarıyla karın veya zararın yukarıdaki paragraftaki tutar kadar fakat ters yönlü olması beklenmektedir.

Faiz oranı riski

Grup üzerinden önemli derecede yabancı kaynaklardan kullanılan kredi bulunmaktadır. Kullanılan kredilerin çok büyük bir kısmı değişken faiz bazlı olmasına karşın Grup yönetimi ve kredi kullandıran bankalar tarafından kredi faizlere finansal enstrümanlar kullanılarak sabitlemiştir. TAV İstanbul, TAV İzmir, TAV Esenboğa ve TAV Tunus, Euribor ve Libor oranlarındaki dalgalanmalara karşı kur riskini azaltmaya yönelik faiz oranlı finansal enstrümanlar kullanmaktadır. Bu kapsamda TAV İstanbul, TAV İzmir, TAV Esenboğa ve TAV Tunus'un değişken faiz oranlı kredilerinin sırasıyla %100, %80, %100 ve %100'ü sabitlemiştir.

Profil

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihlerindeki faize duyarlı finansal araçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Sabit oranlı enstrümanlar		
Finansal varlıklar	453.158.140	449.609.193
Finansal yükümlülükler	(24.430.869)	(64.671.849)
	428.727.271	384.937.344
Değişken oranlı enstrümanlara		
Finansal varlıklar	46.714.186	3.981.048
Finansal yükümlülükler	(1.896.604.127)	(1.655.552.223)
	(1.849.889.941)	(1.651.571.175)

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Profil

Sabit oranlı enstrümanlar için gerçeğe uygun değer duyarlılık analizi:

Grup, finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri için gelir veya gider hesaplamamaktadır. Bu nedenle, raporlama tarihi itibarıyla faiz oranlarındaki değişim kar veya zararı etkilemeyecektir.

Değişken oranlı enstrümanlar için nakit akış duyarlılık analizi:

Grup'un kısa vadeli borçlanma profile esas alındığında, Euribor veya Libor oranındaki 50 baz puanlık artış, türev finansal enstrümanların etkisi göz arda edildiğinde, Grup'un değişken faiz oranlı borçlarının yıllık faiz giderlerinde yaklaşık 6,2 milyon YTL'lik artışa sebep olurdu. Tutarın 5,4 milyon YTL'si faiz oranı takası ile korumaya alınmıştır ve bu nedenle kar zarar üzerindeki net risk 0,8 milyon YTL'dir. Euribor veya Libor oranındaki 50 baz puanlık artış, Grup'un özkaynakları altında yer alan değer artış fonunda (finansal riskten korunma fonu) yaklaşık 52,6 milyon YTL'lik artışa sebep olurdu.

39. FİNANSAL ARAÇLAR

Gerçeğe Uygun Değer

Varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve piyasa değerleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir :

	Not	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
		Net Defter Değeri	Gerçeğe uygun Değer	Net Defter Değeri	Gerçeğe uygun Değer
Finansal varlıklar					
Hazır değerler	6	64.990.851	64.990.851	110.568.591	110.568.591
Finansal yatırımlar		49.182.984	49.182.984	4.406.345	4.406.345
Ticari alacaklar, (kısa vadeli)	10	136.925.138	136.925.138	85.310.499	85.310.499
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	37	12.549.776	12.549.776	5.876.375	5.876.375
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	37	23.511.535	23.511.535	1.296.900	1.296.900
Diğer alacaklar	11	450.444.849	450.444.849	443.883.209	443.883.209
Ticari alacaklar (uzun vadeli)	10	291.401.704	291.401.704	306.863.273	306.863.273
Diğer uzun vadeli alacaklar (*)	11	-	-	1.387.855	1.387.855
Finansal yükümlülükler					
Faizsiz spot krediler		(2.368.950)	(2.368.950)	(3.370.288)	(3.370.288)
Teminatlı banka kredileri	8	(1.691.000.838)	(1.691.000.838)	(1.478.218.632)	(1.478.218.632)
Teminatsız banka kredileri	8	(180.861.469)	(180.861.469)	(228.297.510)	(228.297.510)
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	8	(1.016.694)	(1.016.694)	(1.256.515)	(1.256.515)
Ticari borçlar	10	(48.360.216)	(48.360.216)	(36.915.011)	(36.915.011)
İlişkili taraflara ticari borçlar	37	(146.347.537)	(146.347.537)	(47.952.104)	(47.952.104)
Diğer finansal yükümlülükler (**)	9	(23.805.937)	(23.805.937)	(33.302.051)	(33.302.051)
Diğer kısa vadeli borçlar (*)		(60.387.681)	(60.387.681)	(25.120.651)	(25.120.651)
Diğer uzun vadeli borçlar (*)		-	-	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (**)	26	-	-	(4.653.126)	(4.653.126)
Net		(1.125.142.485)	(1.125.142.485)	(899.492.841)	(899.492.841)
Gerçekleşmemiş kazanç			-		-

(*) Peşin ödenen giderler ve verilen avanslar gibi finansal olmayan varlıklar, diğer cari / dönen varlıklar ve diğer cari olmayan / duran varlıklar içerisine dahil edilmemiştir.

(**) Ertelemiş gelir ve alınan avanslar gibi finansal olmayan araçlar, diğer yükümlülükler içerisine dahil edilmemiştir.

TAV HAVALİMANLARI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Yeni Türk Lirası (YTL) olarak belirtilmiştir).

40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- 31 Ekim 2008 tarihi itibarıyla TAV Havalimanları Holding A.Ş. sermayesine %60 oranında iştirak ettiği TAV Urban Georgia LLC şirketinin sermayesinin %6'sını temsil eden hisselerini Aeroser International Holdng (UK) Ltd. Şirketinden 7.092.000 ABD Doları karşılığında satın almış ve hisse devri gerçekleşmiştir. Söz konusu hisselerin alış bedeli yatırım bedeli üzerinden hesaplanarak belirlenmiştir. Hisse devri sonrasında TAV Havalimanları Holding'in TAV Urban Georgia LLC şirketindeki ortaklık oranı %60'dan %66'ya yükselmiş; Aeroser International Holding (UK) Ltd. Şirketinin ise ortaklık oranı %29,9'dan %23,9'a düşmüştür.
- 4 Kasım 2008 tarihinde TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin tamamına sahip olduğu TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş. ("TAV İstanbul"), Atatürk Havalimanı Gelişim Projesi kapsamında Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü (DHMİ) ile ek sözleşme imzalamıştır. Atatürk Havalimanı Gelişim Projesi için öngörülen yatırım tutarı yaklaşık 36 milyon Avro'dur.

Sözleşme uyarınca, Dış Hatlar Terminalindeki 3 adet köprülü park pozisyonunun İç Hatlar Terminalinin kullanımına tahsis edilmesi ve 3 adet köprülü park pozisyonu ilave edilmesi ile İç Hatlar Terminali'nde köprülü park pozisyonu sayısı 9'dan 15'e çıkarılacak, Dış Hatlar Terminalinde kaybedilen 3 pozisyon için iskele kısmına 3 adet köprülü park pozisyonu ilave edilmesi ile de Dış Hatlar Terminalinde mevcut köprülü park pozisyon sayısı muhafaza edilecektir.

Bunun dışında, terminaller (ofis kira alanları dahil) ve otopark alanında kapasite artışının sağlanmasını amaçlayan Atatürk Havalimanı Gelişim Projesi yapım işlerinin 2009 yılı sonuna kadar gerçekleştirilmesi hedeflenmektedir. Dış Hatlar Terminalinin 256 bin metrekare olan mevcut alanı 18 bin metrekare daha genişletilecek, 7.076 araç kapasiteli mevcut katlı otoparka ilave olarak da 1.250 araç kapasiteli açık otopark inşa edilerek araç kapasitesi artırılmış olacaktır.

Ocak 2021'e kadar olan İstanbul Atatürk Havalimanı Dış ve İç Hatlar Terminal Binası, Kapalı Otopark ile Genel Havacılık Terminali'nin işletme hakkının kira süresinde ve bedelinde herhangi bir değişiklik olmayacaktır. Yeni oluşturulacak kapalı alanlar için DHMİ'ye İstanbul Atatürk Havalimanı Dış ve İç Hatlar Terminal Binası, Kapalı Otopark ile Genel Havacılık Terminali dışında kalan diğer bina, sundurma, hangar ve depolar için uygulanan kira tarifesinin yarısı ödenecek ve otoparktan elde edilecek gelirler DHMİ ile paylaşılacaktır.

41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Grup'un Finansal Yeniden Yapılanması

Grup'un büyümesi

Grup, İstanbul Atatürk Havalimanı, İzmir Adnan Menderes Havalimanı, Ankara Esenboğa Havalimanı, Tiflis Uluslararası Havalimanı, Batum Uluslararası Havalimanı, Antalya Gazipaşa Havalimanı, Tunus Monastir ve Enfidha Havalimanları, Makedonya Skopje, Ohrid ve Shtip Havalimanları ihalelerini kazanmasıyla birlikte son yıllarda büyük ve hızlı bir büyüme yaşamıştır. Bu uzun vadeli projeler, kiralamalar ve iştirak alımı için finansal destek üçüncü kişiler tarafından değişik finansman kaynaklarıyla sağlanmıştır. Bu finansman kaynakları için yapılan anlaşmalar, Grup'un nakit ve nakit benzeri varlıklarına, finansal rasyolarına ve kredi taksit ödemelerine çeşitli zorunluluklar ve kısıtlamalar getiren şartlar barındırmaktadır.

Terminaller ve havalimanlarındaki operasyonlarındaki büyümelere ek olarak, TAV 2005 yılı ve 2007 yılları içerisinde, HAVAŞ'ın sırasıyla %60'ını 125 milyon Amerikan doları %40'ını 115 milyon Amerikan Doları karşılığında satın almıştır.