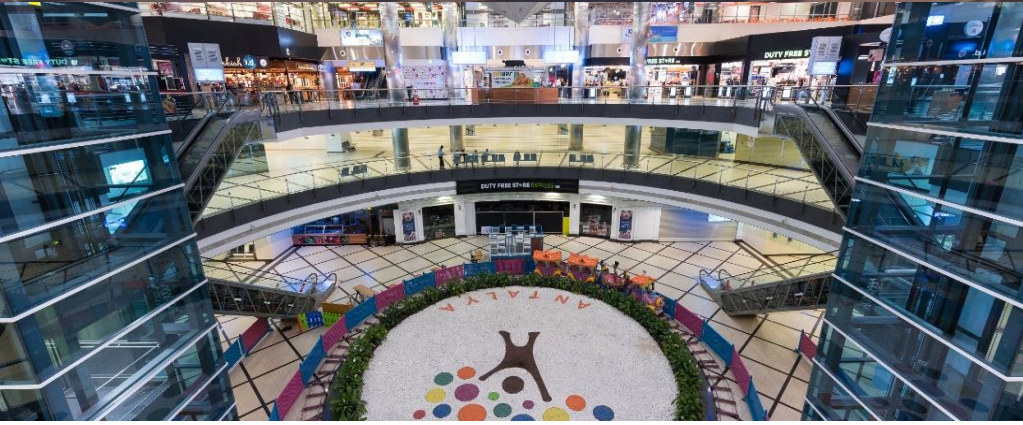


Antalya Havalimanı Yeni İşletme İmtiyazı (Ocak 2027- Aralık 2051)

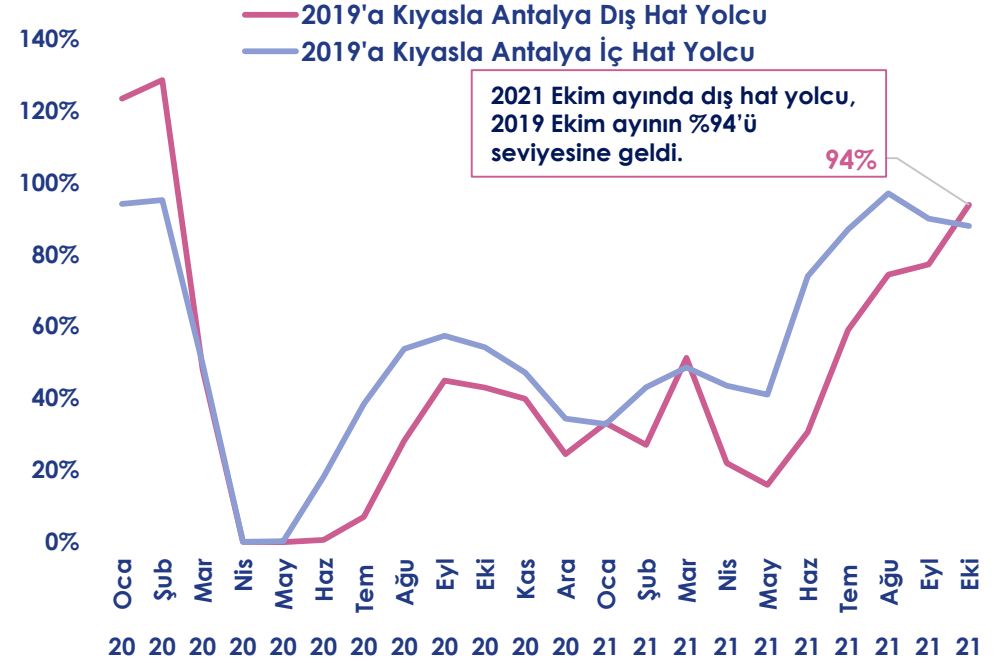
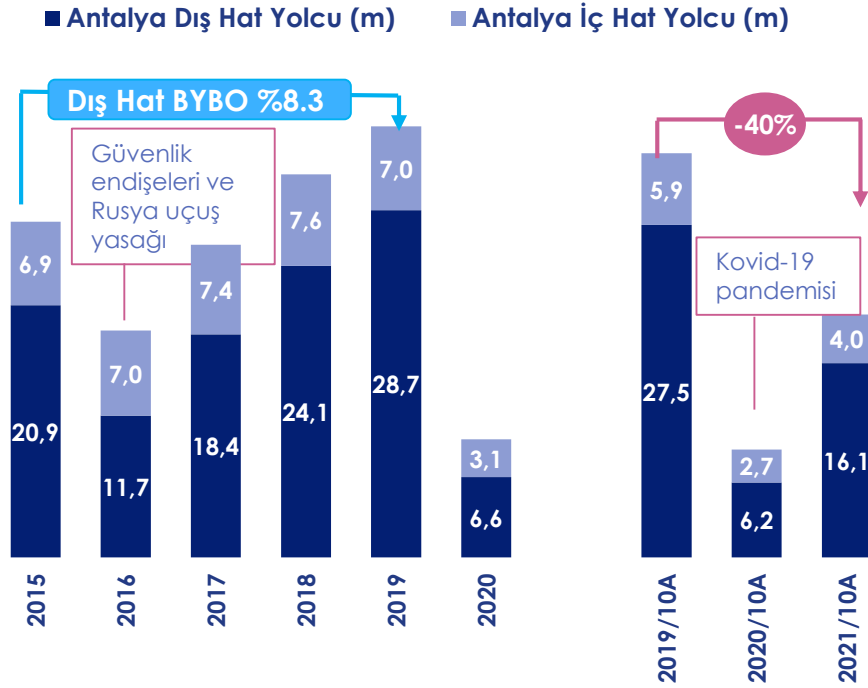


YENİ İŞLETME İMTİYAZININ ÖZETİ

İşletme İmtiyazının Süresi	→ Ortak Girişim, 1 Ocak 2027 ile 31 Aralık 2051 tarihleri arasındaki 25 yıllık dönemde Antalya Havalimanı'nı işletme imtiyazına sahip olacaktır.
Ortak Girişim	→ Ortak Girişim'de TAV Havalimanları Holding %51, Fraport ise %49'luk paya sahiptir.
İşletme İmtiyazının Toplam Kira Bedeli	→ 7,25 milyar avro + KDV.
TAV Havalimanları'na Etkisi	→ En önemli havalimanımız olan Antalya'nın işletme süresi 25 yıl daha uzatıldı.
İşletme İmtiyazının Kira Ödeme Koşulları	→ Toplam İmtiyaz Kira Bedeli'nin %25'i ön ödeme şeklinde peşin olarak Devlet Hava Meydanları'na (DHMİ) ödenecektir. → Toplam İmtiyaz Kira Bedeli'nin %10'u 2027-2031 yılları arasında eşit taksitler halinde (senede %2) ödenecektir. → Geriye kalan %65'lik kısım, imtiyaz kira süresinin sonuna dek (2032 ve 2051 yılları arasında) eşit taksitler halinde (senede %3.25) ödenecektir.
Yeni İşletme İmtiyazı Süresince Yolcu Başına Ücret (2027-2051)	→ Dış hat :17 avro (mevcut durumda 15 avro) → İç hat: 3 avro
Yatırım Harcaması	→ Yaklaşık olarak toplam 765 milyon avro yatırımın öngörüldüğü mühendislik, tedarik ve inşaat sözleşmesi kapsamında; terminal genişlemesi (+105 bin m ² dış hat ve +38 bin m ² iç hat), hava tarafı genişlemesi (+1 milyon m ²) ve 70 bin m ² 'lik yeni dış hat terminali (2040 yılında hizmete girecek) yapımının tamamlanmasıyla birlikte havalimanının kapasitesi, mevcut kapasitenin iki katı olan 80 milyona çıkarılacaktır. → Yaklaşık 600 milyon avro olarak öngörülen ilk etap yatırıma hemen başlanacak olup, 2 ila 3 yıl arasında tamamlanması planlanmaktadır. → Yaklaşık 165 milyon avro yatırımın öngörüldüğü ve 2040 yılında hizmete girecek olan yeni dış hatlar terminalinin yapımına ise 2038 yılında başlanacaktır.
Finansman	→ İşletme imtiyaz kirasının ön ödemesinin ve yapılacak olan yatırımın yaklaşık olarak ¼'ünün özkaynaklardan ve ¾'ünün ise borç ile finanse edilmesi planlanmaktadır.
Konsolidasyon	→ Özkaynak yöntemiyle konsolide edilecektir.

2015-2019 YILLARI ARASINDA GÜÇLÜ DIŞ HAT YOLCU BÜYÜMESİ

2021 EKİM AYINDA DIŞ HAT YOLCU, 2019 EKİM AYININ %94'Ü SEVİYESİNE GELDİ



Antalya Havalimanı Finansalları

mn €	2017	2018	2019	1Ç20	2Ç20	3Ç20	4Ç20	2020	1Ç21	2Ç21	3Ç21
CİRO	130.2	161.9	194.8	10.6	2.0	25.5	15.9	54.0	5.6	17.9	70.6
FAVKÖK (2)	111.3	138.7	165.5	5.6	-3.0	20.8	11.5	34.9	1.3	9.9	60.9
FAVÖK (2)	52.8	79.0	109.9	-7.6	-16.2	7.5	-1.8	-18.2	-11.2	-3.7	47.2
Antalya(50%) ¹ Net Kâr	20.0	45.4	75.1	-12.7	-12.9	1.3	-4.0	-28.4	-12.8	-3.4	32.7
Net Borç	-21.2	-7.8	10.5	59.8	62.2	53.5	37.6	37.6	93.6	94.4	46.5
SAFDA (3)		-36.8	-43.5	2.7	7.8	-2.5	-3.3	4.8	6.5	3.2	-12.2
Net Kâr+SAFDA		21.2	31.6	-10.0	-5.1	-1.2	-7.3	-23.6	-6.2	-0.2	20.5

1 TAV Havalimanları %49 oranında hisseye sahip olup, %50 kâr payı ve oy hakkına sahiptir.

2 Düzeltilmiş FAVÖK kira gideri amortismanı sonrasını göstermektedir. (UFRS FAVÖK ise kira gideri öncesini yansıtmaktadır.)

3 Satın Alma Fiyatının Dağılımının Amortismanı (SAFDA) --- Purchase Price Allocation (PPA) Amortization



Ali Özgü CANERİ
Yatırımcı İlişkileri Koordinatörü
ali.caneri@tav.aero
Tel :+90 212 463 3000 / 2124
Fax : +90 212 465 3100



Besim MERİÇ
Yatırımcı İlişkileri Koordinatörü
besim.meric@tav.aero
Tel :+90 212 463 3000 / 2123
Fax : +90 212 465 3100

İletişim Bilgileri

<http://ir.tav.aero>

ir@tav.aero

+90-212-463 3000 (2123 – 2124)

twitter.com/irTAV

facebook.com/irTAV

Vadistanbul Bulvar, Ayazaga Mahallesi Azerbaycan Caddesi,
2C Blok No:3L/6 34485 Sarıyer/İstanbul

İstanbul Ticaret Siciline kayıt tarihi : 07.11.1997

Ticaret Sicil & MERSIS No: 590256 / 0832-0062-0900-0011



TAV Havalimanları Holding



Türkiye

- Ankara Esenboğa
- İzmir Adnan Menderes

- Gazipaşa Alanya
- Milas Bodrum
- Antalya



Kazakistan

Almatı



Gürcistan

Tiflis ve Batum



Tunus

Monastir ve Enfidha



Kuzey Makedonya

Üsküp ve Ohrid



Suudi Arabistan

Medine



Letonya

Riga (sadece Ticari Alanlar)



Hırvatistan

Zagreb

Dünyanın önde gelen havalimanı işletmecileri arasında yer alan TAV Havalimanları, iştirak ve bağlı ortaklıkları ile birlikte duty free, yiyecek-içecek hizmetleri, yer hizmetleri, bilgi işlem, güvenlik ve işletme hizmetleri gibi havalimanı operasyonunun diğer alanlarında da faaliyet gösteriyor.

TAV Havalimanları, 2019 yılında 89 milyon yolcuya hizmet veren TAV Havalimanları, 2020'de ise pandeminin etkisiyle 27 milyon yolcuya hizmet sundu. Şirket hisseleri 23 Şubat 2007'den itibaren "TAVHL" işlem kodu ile Borsa İstanbul'da işlem görüyor.