

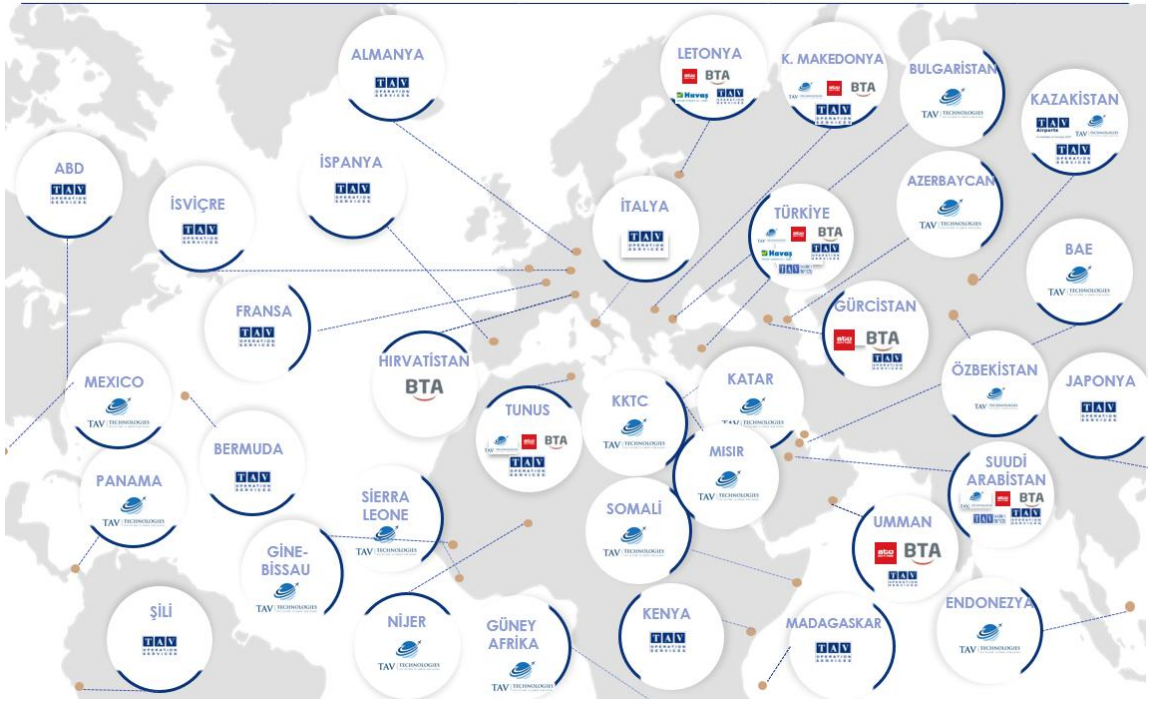
2026 YILI İLK YARI
FİNANSAL VE OPERASYONEL SONUÇLARI

İçindekiler

İcra Kurulu Başkanı'nın Mesajı	2
Özet Sonuçlar	3
Beklentiler	4
Trafik	5
Karşılaştırmalı Finansallar	7
Yatırım Harcamaları ve Temettü	12
Borç Yapısı	13
Şirket Bazında Finansallar	14
Çeyreksel Finansallar	16
Hizmet Şirketleri	17
Özkaynak Yöntemi Yatırımları	22
Gelir ve Borçların Döviz Cinsinden Kırılımı	24
Döviz Cinsi Ciro ve Nakit Bakiyesi	25
Yabancı Para Riski (Bilanço)	26
UFRS Gelir Tablosu	27
Bilanço	28
Nakit Akış Tablosu	29
Ek Bilgiler	30

TAV Havalimanları Faaliyet Haritası (*)

36 ÜLKEDE 101 HAVALİMANINA HİZMET VERİYORUZ.



* 31 Aralık 2025 itibarıyla

İcra Kurulu Başkanı **Mesajı**



Serkan Kaptan

2026 yılının ilk yarısı, küresel ekonomik ve jeopolitik belirsizliklerin devam ettiği zorlu bir dönem oldu. Türk lirasının reel olarak güçlü seyretmesi, Orta Doğu'daki jeopolitik gerilimler ve yükselen jet yakıtı fiyatları havacılık sektörü üzerinde baskı oluşturdu. Tüm bu zorluklara rağmen, çeşitlendirilmiş portföyümüz, operasyonel esnekliğimiz ve disiplinli yönetim anlayışımız sayesinde yolcu trafiğinin üzerinde ciro ve FAVÖK büyümesi elde etmeyi başardık.

Yılın ilk yarısında 48,2 milyon yolcuya hizmet verdik ve geçen yılın aynı dönemine göre yolcu sayımızı %1 artırdık. Ankara, İzmir ve Kuzey Makedonya'daki havalimanlarımız güçlü performanslarını sürdürürken, Almatı Havalimanı uluslararası yolcu trafiğinde güçlü bir büyüme kaydetti. AJet'in Milas-Bodrum Havalimanı'nda ilave uçak konuşlandırma kararının önümüzdeki dönemlerde büyümemizi destekleyeceğine inanıyoruz.

Yılın ilk yarısında finansal performansımız güçlü seyrini korudu. Ciromuz %5 artışla 867 milyon avroya, FAVÖK ise %3 artışla 245 milyon avroya ulaştı. İkinci çeyrekte hem ciro hem de FAVÖK yıllık bazda %14 artarak ilk yarıyı güçlü bir şekilde tamamlamamızı sağladı. Geçen yıl kârlılığı olumsuz etkileyen, avronun güçlenmesinden kaynaklanan nakit çıkışı yaratmayan ertelenmiş vergi ve kur çevrim giderlerinin aksine, bu yıl net kârımız yeniden pozitife döndü. Antalya Havalimanı'nda yeni ticari alanların hizmete açılması yiyecek-içecek ve duty free gelirlerimizi desteklerken, yolcu başına ticari gelirimiz de artış gösterdi.

Almatı Havalimanı'ndaki azınlık hissedarı VPE Capital tarafından yönetilen Kazakhstan Infrastructure Fund, 2021 tarihli Hissedarlar Sözleşmesi kapsamındaki satım opsiyonunu kullanma kararı doğrultusunda, Almatı Havalimanı'ndaki kalan %15 payın 133 milyon ABD doları bedelle satın alınması konusunda anlaşmaya vardık. İşlemin tamamlanmasıyla birlikte havalimanının tamamına sahip olacağız. Almatı Havalimanı güçlü operasyonel performansını sürdürmekte olup, Orta Asya'nın önde gelen havacılık merkezlerinden biri olarak stratejik önemini artırmaya devam etmektedir.

Almatı'daki yatırımlarımız planlandığı şekilde ilerliyor. Yılın geri kalanında yolcu başına uygulanan tarifelerde beklediğimiz kademeli artışların, jet yakıtı satış hacimlerindeki düşüşün gelirler üzerindeki etkisini büyük ölçüde telafi etmesini öngörüyoruz. Almatı'da havacılık gelirlerini artırmaya, operasyonel verimliliği geliştirmeye ve uzun vadeli değer yaratmaya odaklanmayı sürdürüyoruz.

Tiflis Havalimanı işletme imtiyazımızın beş yıl uzatılmasının ardından terminal ve apron yatırımlarımıza başladık. Bu yatırım programını 2028 IATA yaz sezonu başlamadan önce tamamlamayı planlıyoruz. Orta Doğu'daki gerilime bağlı olarak hava sahası kapanışlarından etkilenen Gürcistan'da ise, bölgedeki koşulların iyileşmeye başlamasıyla birlikte yolcu büyümesi Haziran ayında yeniden ivme kazandı. Mevcut koşulların devam etmesi halinde, bu toparlanmanın yılın geri kalanında da sürmesini bekliyoruz.

İlk yarı sonuçlarımız, değişen piyasa koşullarına rağmen iş modelimizin dayanıklılığını ve çeşitlendirilmiş portföyümüzün sağladığı avantajları bir kez daha ortaya koydu. Önümüzdeki dönemde de yatırımlarımıza, operasyonel mükemmeliyete ve sürdürülebilir büyümeye odaklanmaya devam edeceğiz. Tüm paydaşlarımız için uzun vadeli değer yaratma kararlılığımızı sürdürüyoruz.

Bu vesileyle, özverili çalışmaları ve katkıları için tüm çalışma arkadaşlarıma içtenlikle teşekkür ediyorum. Ayrıca bize duydukları güven ve verdikleri sürekli destek için hissedarlarımıza, iş ortaklarımıza ve tüm paydaşlarımıza şükranlarımı sunuyorum.

2026/6A Finansal ve Operasyonel Sonuçlar

Konsolide Ciro

€867,3m

+5% vs 6A25

Konsolide FAVÖK

€244,8m

+3% vs 6A25

Net Kâr

€8,0m

-€50mn in 6A25

Net Borç

€1.833m

+3% vs 6A25

Yolcu Başına Gümrüksüz Harcama

€9,1

+20% vs 6A25

Hizmet verilen yolcu

48,2m

+1% vs 6A25

2026/6A Finansal ve Operasyonel Sonuçlar

(aksi belirtilmedikçe m€)	6A25	6A26	Dğş %
Ciro	**823,5**	**867,3**	**5%**
Nakit Faaliyet Giderleri*	**(586,8)**	**(622,5)**	**6%**
FAVÖK	**236,7**	**244,8**	**3%**
FAVÖK marjı (%)	28,7%	28,2%	-0.5 b.p
YP Çevrim Farkı Geliri/(Gideri)	(32,7)	(0,9)	-97%
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(25,8)	30,0	a.d
Özkaynak Yöntemi Yatırımları	**(64,1)**	**(39,7)**	**-38%**
Net Parasal Pozisyon Kazancı	1,1	3,8	256%
Net Kâr (Zarar) (Ana Ort. Payları)	(50,0)	8,0	a.d
Faaliyetlerden Nakit Akışı (1)	**61,6**	**25,2**	**-59%**
İştiraklerden Alınan Kâr Payı (2)	**25,0**	**11,1**	**-56%**
Yatırım Harcamaları (3)	**74,2**	**84,7**	**14%**
Serbest Nakit Akışı (1+2-3)	**12,4**	**-48,4**	**a.d**
Net Borç (Ortaklara Borç Dahil)	1.779	1.833	3%
Özkaynaklar	1.528	1.557	2%
Çalışan Sayısı (ortalama)	21.473	22.612	5%
Yolcu Sayısı (m)	47,6	48,2	1%
- Dış Hat	30,2	29,9	-1%
- İç Hat	17,3	18,3	5%
Yolcu Başı Gümrüksüz Satış (€)	**8,1**	**9,7**	**20%**

* Nakit Faaliyet Giderleri = FAVÖK öncesi Faaliyet Giderleri (Ciro – Nakit Faaliyet Giderleri = FAVÖK)

Ciro

- Ciro artışı, Almatı (dışhat trafik artışı ve tarife artışları), BTA (Antalya'daki yeni faaliyetler) ve Ankara (yolcu artışı ve yeni imtiyaz şartları) tarafından desteklendi. 2Ç26'da ciro artışı %14 olarak gerçekleşti.

Nakit İşletme Giderleri

- Ağırlıklı olarak personel giderleri ve yiyecek ürün maliyetlerindeki artıştan kaynaklandı.

FAVÖK

- Ağırlıklı olarak Almatı (dışhat trafik artışı ve tarife artışları), BTA (yeni Antalya operasyonları) ve Ankara (yolcu artışı ve yeni imtiyaz koşulları) tarafından desteklendi. 2Ç26 FAVÖK artışı %14 oldu.

Yabancı Para Çevrim Farkı

- 2025'in 4. çeyreğinde döviz korumalı mevduatın sona ermesi ve bir önceki yıla kıyasla daha az TL değer kaybı nedeniyle azaldı.

Ertelenmiş Vergi

- Ertelenmiş vergi kazancı, esas olarak TAV Gürcistan'ın temettü ödemesi ve bir önceki yıla kıyasla daha az TL değer kaybından kaynaklandı.

Özkaynak Yöntemiyle Değerlendirilen Yatırımlar

- Yeni Antalya, TL'nin bir önceki yıla kıyasla daha az değer kaybetmesi nedeniyle daha düşük ertelenmiş vergi zararı kaydetti.

Net Kâr

- Net kârdaki toparlanma; ağırlıklı olarak döviz kuru zararlarının gerilemesi, ertelenmiş vergi giderinin düşmesi ve özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan zararın azalmasından kaynaklandı. Bu iyileşmede, TL'nin bir önceki yıla kıyasla daha sınırlı değer kaybetmesi belirleyici oldu. Toplam nakit dışı tek seferlik kalemler, 2025 yılının ilk yarısında -€111 milyon, 2025 yılının ikinci çeyreğinde ise -€71 milyon olarak gerçekleşmişti.

Serbest Nakit Akışı

- Tiflis İmtiyaz süre uzatımı ile ilgili peşin ödemeler ve inşaat hazırlık harcamaları nedeniyle azaldı.

Net Borç

- Devam eden yatırım programı nedeniyle hafifçe arttı.

Kişi Başına Duty Free Harcaması

- Yeni Antalya havalimanı operasyonu nedeniyle kişi başına duty free harcamaları önemli ölçüde arttı.

2026 Geleceğe Dönük Değerlendirmeler

	2025 Gerçekleşen	2026 Beklentiler(1)	2026 Revize Beklentiler(1)
Toplam Yolcu (m)	113	116 – 123	112 – 118
Dış Hat Yolcu (m)	75	78 - 83	72 – 77
Ciro (€m)	1823	1880 - 1980	1.880 – 1.980
FAVÖK (€m)	560	590 - 650	580 - 630
Yatırım Harcamaları (€m)	201	330'dan az	300'den az

(1) 2026 beklentilerimiz herhangi bir seyahat kısıtlamasının, başka mücbir sebeplerin veya güvenlikle ilgili gelişmelerin olmadığı, döviz piyasalarında beklenmeyen dalgalanmaların veya diğer anormal koşulların yaşanmadığı ve normal iş koşullarının devam ettiği varsayımlarına dayanmaktadır. Bu varsayımlardan sapmaların, beklenen yolcu sayımız ve 2026 mali sonuçlarımız üzerinde önemli etkileri olabilir. Yolcu beklentisi ortak girişim havalimanlarını içeriyor ancak özkaynak yöntemi nedeniyle ciro, FAVÖK ve yatırım harcamaları beklentilerine ortak girişimler dahil değildir.

TAV TRAFİK VERİLERİ (YOLCU)

	Ocak - Haziran		Değişim 2026/
	2025	2026	2025
Antalya	**14.454.134**	**13.654.494**	**-6%**
Dış Hat	11.361.808	10.296.077	-9%
İç Hat	3.092.326	3.358.417	9%
Izmir	**5.510.303**	**5.994.584**	**9%**
Dış Hat	2.026.427	2.021.698	0%
İç Hat	3.483.876	3.972.886	14%
Ankara	**6.415.879**	**6.894.765**	**7%**
Dış Hat	1.542.707	1.692.709	10%
İç Hat	4.873.172	5.202.056	7%
Milas-Bodrum	**1.517.937**	**1.519.084**	**0%**
Dış Hat	569.925	532.299	-7%
İç Hat	948.012	986.785	4%
Gazipaşa - Alanya	**381.302**	**341.213**	**-11%**
Dış Hat	186.135	160.908	-14%
İç Hat	195.167	180.305	-8%
Almatı	**5.672.845**	**5.761.269**	**2%**
Dış Hat	2.538.178	2.772.742	9%
İç Hat	3.134.667	2.988.527	-5%
Gürcistan	**2.807.507**	**2.746.888**	**-2%**
Medine	**5.940.795**	**5.893.477**	**-1%**
Dış Hat	4.537.601	4.540.219	0%
İç Hat	1.403.194	1.353.258	-4%
Tunus	**1.199.049**	**1.239.117**	**3%**
K. Makedonya	**1.529.451**	**1.955.648**	**28%**
Zagreb	**2.152.571**	**2.219.558**	**3%**
TAV TOPLAM (*)	**47.581.773**	**48.220.097**	**1%**
Dış Hat	30.233.419	29.947.328	-1%
İç Hat	17.348.354	18.272.769	5%

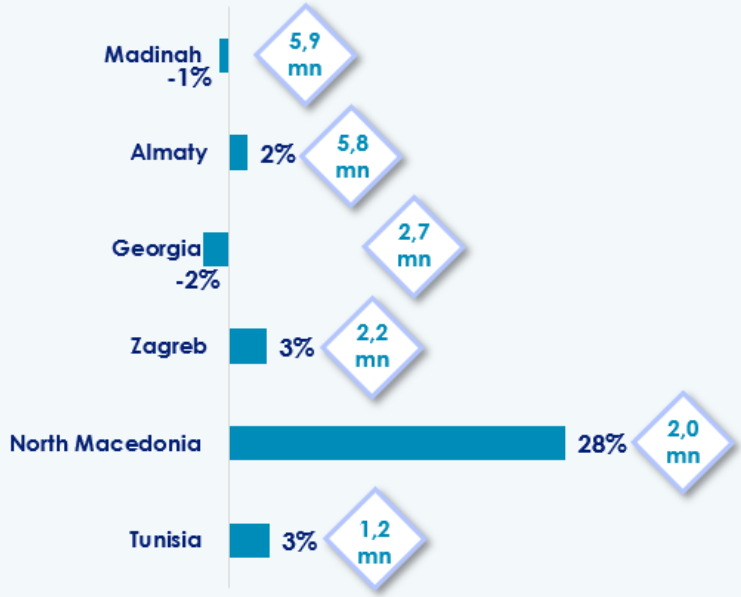
2026 DHMİ verileri revizyona tabidir.
Gelen ve giden yolcu toplamı, transfer yolcu dahil, sadece ticari uçuşlar

- **2026'da hizmet verilen yolcu sayısı 2025'e göre %1, dış hat yolcu sayısı ise %-1 azalış gösterdi.**
- **Jeopolitik gelişmeler ve artan jet yakıtı fiyatları hava yolculuğunu etkiliyor.**
- **Ankara 2026 dış hat yolcusu 2025'in %10 üstünde gerçekleşti. Ajet, Ankara'dan Avrupa'ya yeni hatlar açmaya devam ediyor.**
- **Gürcistan, Mart ayından bu yana Ortadoğu trafiğindeki düşüşten etkileniyordu. Bölgedeki normalleşmeyle birlikte Haziran ayında yolcu sayısı %6 arttı.**
- **Almatı 2026 dış hat yolcusu 2025'in %9 üzerinde gerçekleşti. İç hat trafiği Pratt Whitney motor sorunlarından etkilendi. Çin, Tayland ve Vietnam'a güçlü seyahat talebi devam ediyor.**
- **Ortadoğu'daki normalleşme ve takvim etkisiyle birlikte Medine trafiği Haziran ayında güçlü artış kaydetti.**
- **Kuzey Makedonya'da konuşlu uçak filosunun A320'den (ort. 183 koltuk) A321'e (ort. 239 koltuk) yükseltilmesi Kasım 2025'te tamamlandı.**

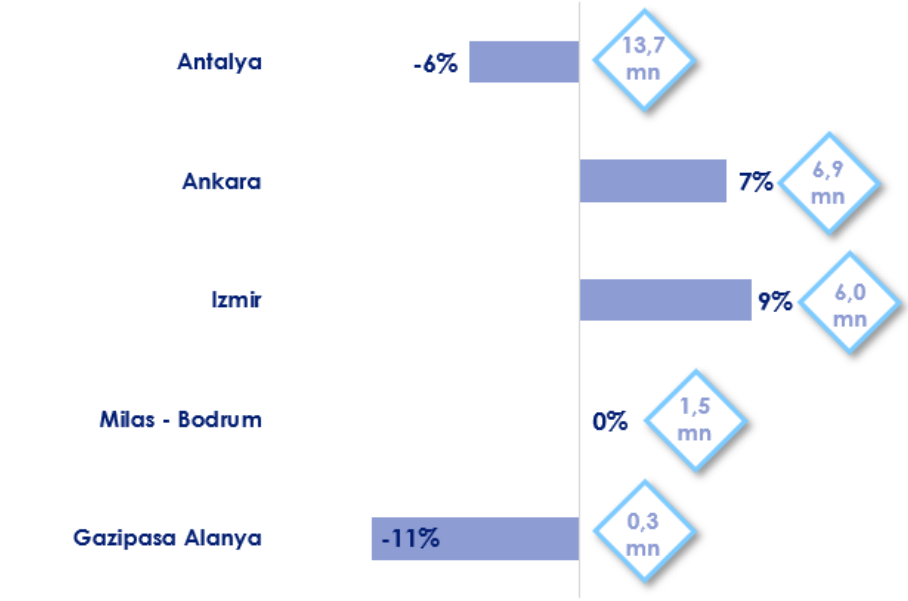
TAV TRAFİK VERİLERİ (YOLCU)

Oca – Haz 2025'e göre yolcu değişimi:

TÜRKİYE DIŞINDAKİ HAVALİMANLARI
(19,8m yolcu, 3%)



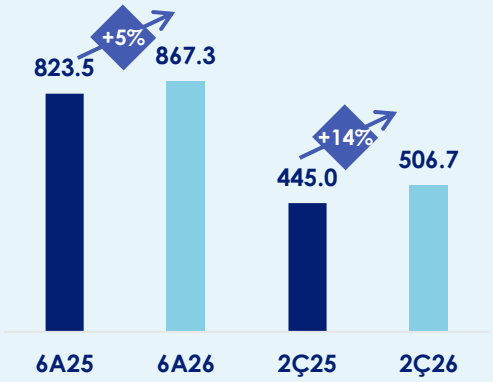
TÜRKİYE'DE İŞLETTİĞİMİZ HAVALİMANLARI
(28,4m yolcu, 0%)



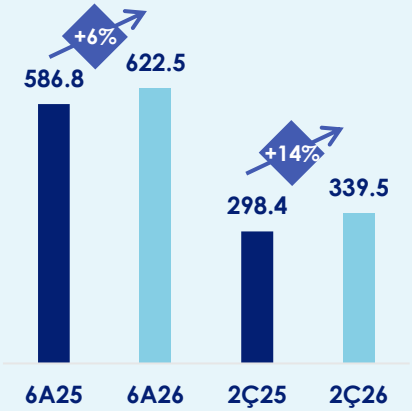
TAV TOPLAM TRAFİK — **48,2 m yolcu / +1%**

2026/6A Finansal ve Operasyonel Sonuçlar

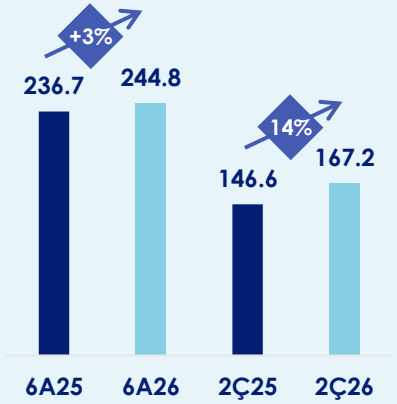
Konsolide Ciro(€m)



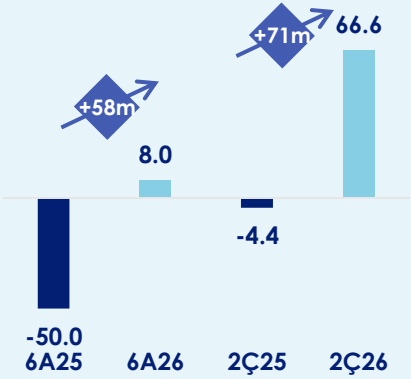
Nakit Faal. Giderleri(€m)



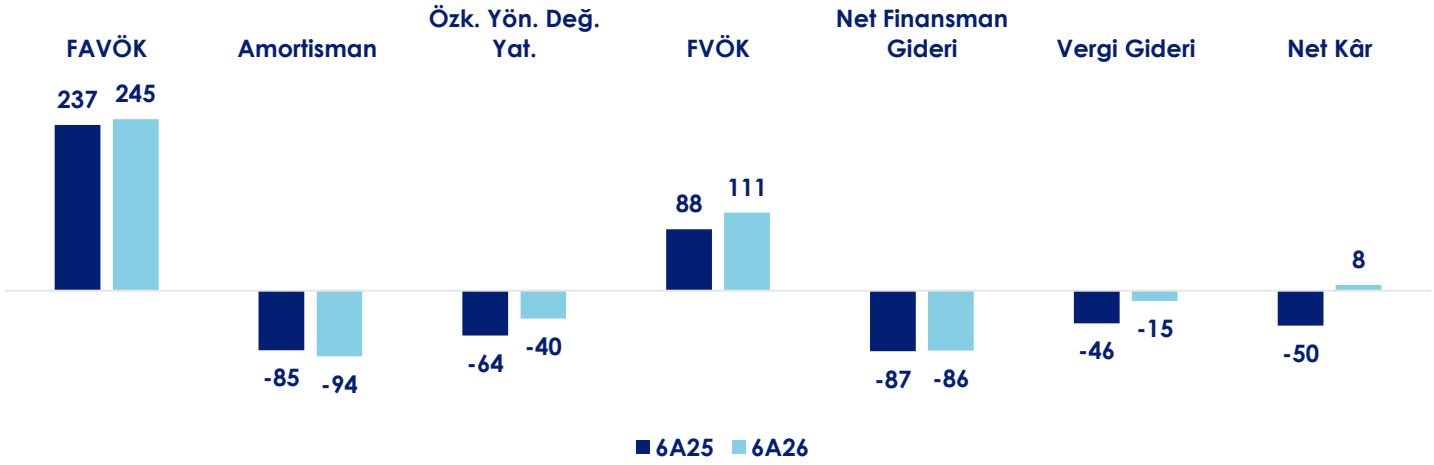
FAVÖK(€m)



Net Kâr (Ana Ortaklık, €m)







Nakit Faaliyet Giderleri = FAVÖK öncesi Faaliyet Giderleri (Ciro – Nakit Faaliyet Giderleri = FAVÖK)

2026/6A Finansal ve Operasyonel Sonuçlar

Ciro

(€m)	6A25	6A26	Dğş(%)
Havacılık	296,5	317,3	7%
Yer Hizmetleri	188,5	198,3	5%
Yiyecek&İçecek Gelirleri	93,2	111,8	20%
Özel Yolcu Sal. & TAV Passport	79,5	86,9	9%
Alan Tahsis, Alt Kira & Reklam	32,7	34,7	6%
Gümrüksüz Satış	36,2	39,6	9%
Yazılım ve Donanım Gelirleri	21,2	12,9	-39%
Otopark Gelirleri	15,0	14,4	-4%
Otobüs Gelirleri	6,7	7,7	13%
Diğer	53,8	43,9	-18%
Toplam	**823,5**	**867,3**	**5%**

Faaliyet Giderleri

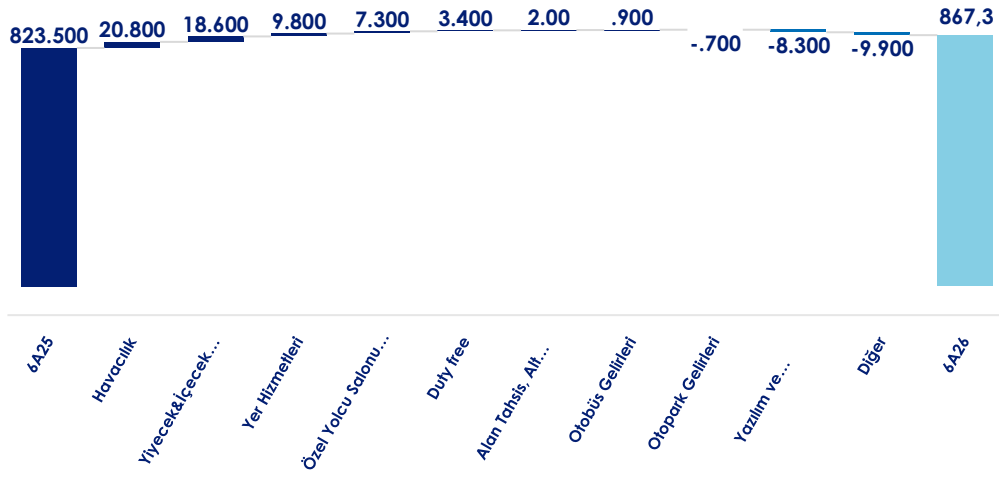
(€m)	6A25	6A26	Dğş(%)
Personel	-243,7	-287,7	18%
Sağlanan Hizm. Mal.	-107,3	-96,9	-10%
Yiyecek&İçecek Mal.	-27,3	-35,6	30%
Kira Gideri	-1,8	-1,2	-33%
Bakım&Onarım Gideri	-12,4	-10,8	-13%
Elektrik, Su, vb.	-11,5	-13,3	16%
İmtiyaz Kira Gideri	-0,6	-0,7	17%
Jet Yakıt Gideri	-107,4	-110,0	2%
Diğer	-77,6	-66,9	-14%
Diğer Faaliyet Gelirleri	2,8	0,5	-81%
Nakit Faaliyet Giderleri	**-586,8**	**-622,5**	**6%**
Amortisman ve İtfa	-84,8	-93,8	11%
Toplam	**-671,6**	**-716,3**	**7%**

Net Kâr

(€m)	6A25	6A26	Dğş(%)
FAVÖK	**236,7**	**244,8**	**3%**
Amortisman ve İtfa	-84,8	-93,8	11%
Özkaynak Yöntemi Yatırımları	**-64,1**	**-39,7**	**-38%**
FVÖK	**87,8**	**111,3**	**27%**
Yab. Para Çevrim Geliri & Gideri	-32,7	-0,9	-97%
Net Faiz Gideri	-36,0	-57,7	61%
Net Reeskont Geliri / (Gideri)	-16,0	-19,0	19%
Diğer Finansal Gelir / (Gider)	-1,9	-7,8	304%
Net Finansman Geliri / (Gideri)	**-86,6**	**-85,5**	**-1%**
Net Parasal Pozisyon Kazancı	**1,1**	**3,8**	**256%**
Vergi Öncesi Kâr	**2,3**	**29,6**	**1204%**
Vergi Gideri	**-46,4**	**-14,8**	**-68%**
Cari Dönem Vergi Gideri	-20,6	-44,8	117%
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	-25,8	30,0	a.d
Durdurulan Faal. Gelen Kâr	-0,1	-0,3	340%
Net Kâr	**-44,2**	**14,6**	**a.d**
Azınlık Payı	-5,8	-6,6	14%
Ana Ortaklık Payı	**-50,0**	**8,0**	**a.d**

2026/6A Finansal ve Operasyonel Sonuçlar

(€m)	6A25	6A26	Dğş.	Dğş(%)
Havacılık	296,5	317,3	20,8	7%
Yer Hizmetleri	188,5	198,3	9,8	5%
Yiyecek&İçecek	93,2	111,8	18,6	20%
Özel Yolcu Salonu	79,5	86,9	7,3	9%
Alan Tah., Alt Kira & Reklam	32,7	34,7	2,0	6%
Gümrüksüz Satış	36,2	39,6	3,4	9%
Bilişim	21,2	12,9	-8,3	-39%
Otopark	15,0	14,4	-0,7	-4%
Otobüs Hizm. Gel. (HAVAS)	6,7	7,7	0,9	13%
Diğer Faaliyet Gelirleri	53,8	43,9	-9,9	-18%
Toplam Faaliyet Gelirleri	**823,5**	**867,3**	**43,8**	**5%**



Ciro

- Ciro artışı, Almatı (dışhat trafik artışı ve tarife artışları), BTA (Antalya'daki yeni faaliyetler) ve Ankara (yolcu artışı ve yeni imtiyaz şartları) tarafından desteklendi. 2Ç26'da ciro artışı %14 olarak gerçekleşti.
- 59% havacılık, 41% havacılık dışı
- 42% Türkiye, 58% Türkiye dışı (iştirakler hariç)

Havacılık

- Havacılık gelirleri ağırlıklı olarak Almatı ve Ankara Esenboğa kaynaklı artış gösterdi.

Yer Hizmetleri

- Toplam hizmet verilen uçuş sayısı %2 arttı. HAVAŞ özelinde (tam konsolidasyon) artış %3, TGS'de (özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen) artış %1 oldu.

- **Yiyecek&İçecek**

BTA'da güçlü büyüme kaydedildi. BTA'daki büyüme, Antalya'daki yeni operasyonlar tarafından desteklendi.

Özel Yolcu Salonu

- İşletilen salonlardaki yolcu hacmindeki artış etkili oldu.

Alan Tah., Alt Kira & Reklam

- BTA'nın Antalya'daki yeni operasyonlar nedeniyle arttı.

Gümrüksüz Satış

- Gümrüksüz satış gelirleri, ağırlıklı olarak Ankara'daki büyümenin etkisiyle arttı.

Bilişim

- Bilişim gelirleri büyük ölçüde sözleşmeye dayalıdır ve kazanılan ve tamamlanan projelere bağlı olarak değişkenlik göstermektedir. Bilişim gelirleri, Katar projesinin 2025 yılında tamamlanmasından olumsuz etkilendi. TAV Tekn. gelirlerinin bir kısmı "Diğer" kalemi altında sınıflandırılmaktadır.

Otopark

- 2Ç25'te Umman otopark faaliyetinin sonlandırılması nedeniyle olumsuz etkilendi.

Diğer

- Güvenlik gelirleri, otel gelirleri, de-icing gelirleri ve diğer müteferrik gelirler ve bazı TAV Teknoloji gelirleri burada yer almaktadır.

2026/6A Finansal ve Operasyonel Sonuçlar

(€m)	6A25	6A26	Dğş	Dğş(%)
Personel	-243,7	-287,7	-44,0	18%
Satılan Hizmet Maliyeti	-107,3	-96,9	10,4	-10%
Yiyecek Ürün Maliyeti	-27,3	-35,6	-8,3	30%
Kira Gideri	-1,8	-1,2	0,6	-33%
Bakım&Onarım	-12,4	-10,8	1,6	-13%
Elektrik,Su vb. Giderler	-11,5	-13,3	-1,8	16%
İmtiyaz Kira Giderleri	-0,6	-0,7	-0,1	17%
Jet Yakıtı Maliyeti	-107,4	-110,0	-2,5	2%
Diğer	-77,6	-66,9	10,7	-14%
Diğer Faaliyet Gelirleri	2,8	0,5	-2,3	-81%
Nakit Faaliyet Giderleri(*)	**-586,8**	**-622,5**	**-35,7**	**6%**
Amortism. & Değer Kaybı	-84,8	-93,8	**-9,0**	11%
Toplam	**-671,6**	**-716,3**	**-44,7**	**7%**



Nakit Faaliyet Giderleri

- Artış ağırlıklı olarak personel giderleri ve yiyecek ürün maliyetinden kaynaklandı.

Personel

- Ortalama çalışan sayısında %5 artış ve TL enflasyonuna bağlı ücret artışları etkili olmuştur.

Satılan Hizmet Maliyeti

- Ağırlıklı olarak TAV Tech.'in Katar projesinin tamamlanması nedeniyle azaldı.

Yiyecek Ürün Maliyeti

- Artış, BTA ve Almatı kaynaklıdır.

Amortism. & Değer Kaybı

- Esas olarak Mayıs 2025'te başlayan yeni Ankara imtiyaz sözleşmesinden kaynaklandı.

Jet Yakıtı Maliyeti

- Almatı yakıt faaliyetlerine ait maliyetler Almatı kaynaklıdır.

Kira

- BTA'nın yeni operasyonları nedeniyle arttı.

Bakım&Onarım

- İş hacmi, projeler, bakım ihtiyaçları ve enflasyondan etkilenmektedir.

Elektrik,Su vb. Giderler

- Giderler, enerji tüketimi ve enerji birim maliyetlerine göre faaliyet gösterdiğimiz ülkelerde farklılık göstermektedir.

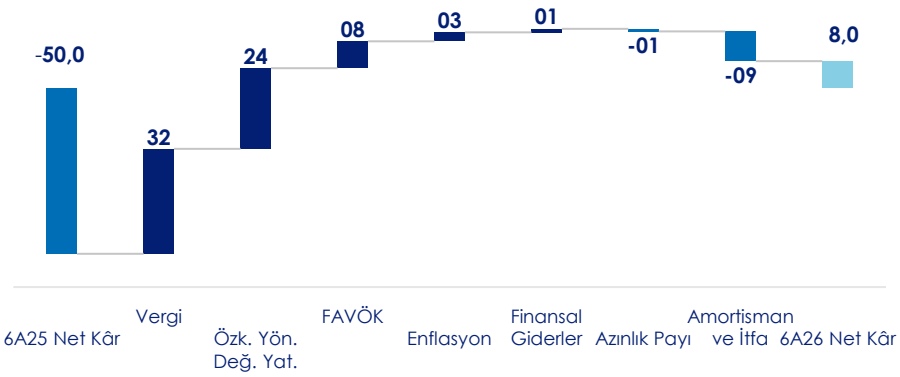
İmtiyaz Kira Giderleri

- K. Makedonya'daki havalimanlarımıza ait kira gideri burada sınıflanıyor.

(*) Nakit Faaliyet Giderleri Giderleri = FAVÖK öncesi Faaliyet Giderleri (Ciro – Nakit Faaliyet Giderleri = FAVÖK)

2026/6A Finansal ve Operasyonel Sonuçlar

(€m)	6A25	6A26	Dğş	Dğş (%)
FAVÖK	**236,7**	**244,8**	**8,1**	**3%**
Amortisman ve İtfa Gideri	-84,8	-93,8	-9,0	11%
Özkaynak Yöntemi Yatırımları	-64,1	-39,7	24,4	-38%
FVÖK	**87,8**	**111,3**	**23,6**	**27%**
Yabancı Para Çevrim Farkı	-32,7	-0,9	31,8	-97%
Net Faiz Gideri	-36,0	-57,7	-21,8	61%
Reeskont Gideri/Geliri	-16,0	-19,0	-3,0	19%
Diğer Finansal Gelir & Gider	-1,9	-7,8	-5,9	304%
Net Finansal Giderler	**-86,6**	**-85,5**	**1,1**	**-1%**
Net Parasal Pozisyon Kazancı	**1,1**	**3,8**	**2,7**	**256%**
Vergi Öncesi Kâr	**2,3**	**29,6**	**27,3**	**1204%**
Vergi Gideri	**-46,4**	**-14,8**	**31,7**	**-68%**
Cari Dönem Vergi Gideri	-20,6	-44,8	-24,1	117%
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	-25,8	30,0	55,8	a.d
Durdurulan Faal. Gelen Kâr (Zarar)	-0,1	-0,3	-0,2	340%
Dönem Kârı (Zararı)	**-44,2**	**14,6**	**58,8**	**a.d**
Azınlık Payı	-5,8	-6,6	-0,8	14%
Ana Ortaklık Payı	**-50,0**	**8,0**	**58,0**	**a.d**



FAVÖK:

- Ağırlıklı olarak Almatı (dışhat trafik artışı ve tarife artışları), BTA (yeni Antalya operasyonları) ve Ankara (yolcu artışı ve yeni imtiyaz koşulları) tarafından desteklendi. 2Ç26 FAVÖK artışı %14 oldu.

Özkaynak Yöntemi Yatırımları:

- Yeni Antalya, TL'nin bir önceki yıla kıyasla daha az değer kaybetmesi nedeniyle daha düşük ertelenmiş vergi zararı kaydetti.

FVÖK:

- Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan zararların azalması sayesinde arttı.

Yabancı Para Çevrim Farkı:

- 2025'in 4. çeyreğinde döviz korumalı mevduatın sona ermesi ve bir önceki yıla kıyasla daha az TL değer kaybı nedeniyle azaldı.

Vergi:

- Kurumlar vergisi, Gürcistan'da temettü dağıtımı yapıldığında ödenmektedir. Cari vergi, TAV Gürcistan'ın geçen yıldan ertelenen temettü ödemeleri nedeniyle arttı.
- Ertelenmiş vergi geliri ise ağırlıklı olarak TAV Gürcistan'ın temettü ödemesi ve TL'nin bir önceki yıla kıyasla daha sınırlı değer kaybetmesi sayesinde gerçekleşti.

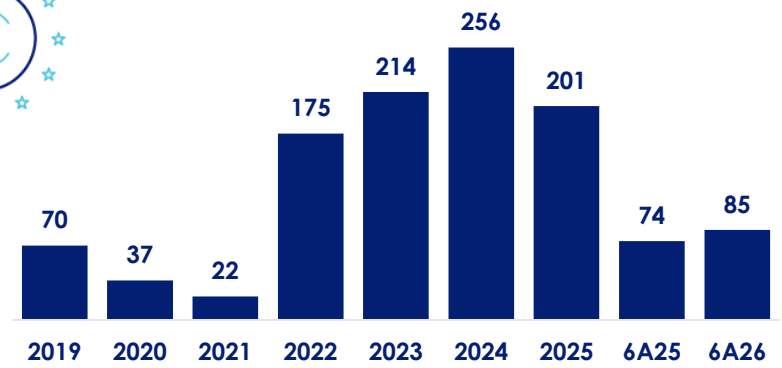
Net Kâr :

- Net kârdaki toparlanma; ağırlıklı olarak döviz kuru zararlarının gerilemesi, ertelenmiş vergi giderinin düşmesi ve özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan zararın azalmasından kaynaklandı. Bu iyileşmede, TL'nin bir önceki yıla kıyasla daha sınırlı değer kaybetmesi belirleyici oldu. Toplam nakit dışı tek seferlik kalemler, 2025 yılının ilk yarısında -€111 milyon, 2025 yılının ikinci çeyreğinde ise -€71 milyon olarak gerçekleşmişti.

Yatırım Harcamaları / Temettü

TAV Havalimanları Holding'in temettü politikası UFRS konsolide net kârın 50%'sini nakit veya bedelsiz hisse olarak dağıtmaktır.(*)

Yatırım Harcamaları (€m)



Yatırım Harcamaları (€m)

2026 Yatırım Harcamaları (*) = **€85M**

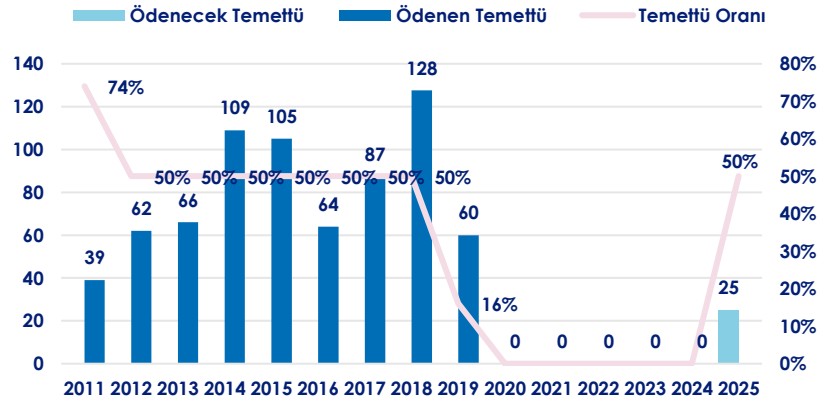
(*) DHMİ tarafından geri ödenecek €2,9m avro ek Ankara yatırımı hariçtir.

Temettü Verimi (%)



2025 yılı kârından dağıtılacak yaklaşık 1,3 milyar TL tutarındaki temettünün iki eşit taksitten oluşan ilk ödemesi Temmuz ayında gerçekleşti. İkinci taksit ise Eylül 2026'da ödenecektir.

Temettü Tarihçesi (€m)



(*) Şirketin, iştiraklerinin ve bağlı ortaklarının uzun vadede gelişmesi için doğabilecek yatırım ya da kaynak ihtiyacı veya ekonomik şartlardaki olağandışı gelişmeler aksini gerektirmedikçe

Dağıtılmış Borç Yapısı

Net Borç (dönem sonu, €m**)	Haz 2025	Ara 2025	Haz 2026
Havalimanları	**947.9**	**855.7**	**1.063,7**
Ankara(***)	224.4	239.6	278,8
İzmir	151.0	115.4	133,1
Gazipaşa	-1.0	-3.2	-1,5
Tunus	232.1	218.1	226,2
Gürcistan	-38.7	-105.2	50,5
K. Makedonya	32.2	31.4	26,0
Bodrum	74.6	78.8	68,7
Almatı	273.3	280.8	281,9
Hizmet Şirketleri	**830.8**	**763.4**	**768,9**
HAVAŞ	39.4	26.9	87,8
BTA	29.0	35.0	64,3
Holding*	670.7	616.2	497,2
Diğer	91.7	85.5	119,7
Toplam	**1,778.7**	**1,619.3**	**1.832,6**

Net Borç Tanımı =

(+) Borçlanmalar
(+) Hissedar Kredisi & Faizi
(+) Temettü Ödeme Yükümlülükleri
(+) Açık Hesap Kredileri
(+) Almatı Azınlık Satış Hakkı (+€117m Holding(*) üzerinde)

(+/-) Net Türev Araçlar (+€12m)

(–) Nakit
(–) Kısıtlı Banka Bakiyeleri

*Holding şirketleri olan Aviator, PMIA Aviator ve Holdco BV dahildir. **Finansal varlık olarak gösterilen KKM bakiyesi net borç hesabında nakit olarak sınıflanmamıştır. *** Ankara + Esenboga birleşme öncesi sonuçları (Esenboga'nın Holding ile birleşmesinden önce, 30.09 sonuçları))

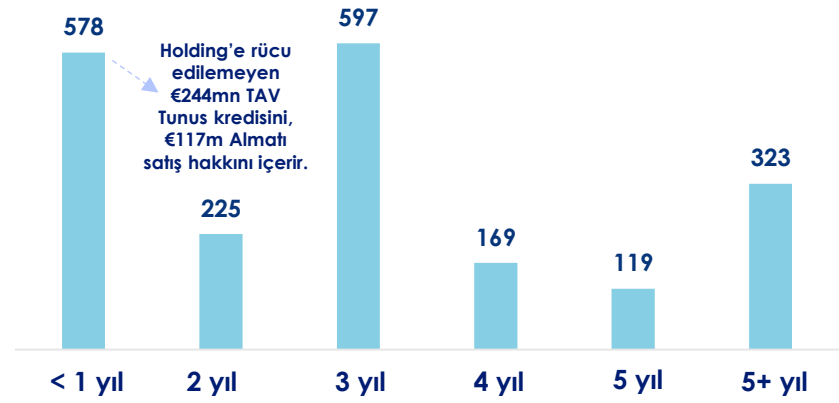
Ortalama Borç Maliyeti*	Ortalama Vade	Net Borç/2025 FAVÖK	2025T Net Borç / 2025T FAVÖK
6.3 %	5.8 Yıl	2.89	Beklentiler dahilinde ✓ 2.5 - 3.0

(*) 30 Haziran 2026 itibarıyla, tüm finansal borcumuzun %70'i takasla sabitlenmiştir (tam konsolidasyona tabi şirketler).

Net Borç 3%

- Devam eden yatırım programı nedeniyle sınırlı ölçüde arttı.

Brüt Borcun Yıllara Göre Dağılımı(**) (€m)



*Belirli proje finansman sözleşmeleri, finansal oranların karşılanamaması durumunda teknik temerrüt maddeleri içerir. TAV Milas Bodrum, TAV Ege, TAV Tunus, TAV Gürcistan, TAV Kazakistan ve TAV Makedonya'nın finansman sözleşmelerinde finansal oran taahhütleri bulunmaktadır. TAV Tunus pandemi etkisiyle düşen yolcu sayılarının beklenenden daha yavaş toparlanması sebebiyle finansman sözleşmelerinin yükümlülüklerini ihlal etmiştir. Bu sebeple, Şirket'in uzun vadeli kredi yükümlülükleri 30 Haziran 2023 itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklere sınıflanmıştır. 30 Haziran 2026 itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklere sınıflanan tutar €244m'dur (faiz tahakkuku dahil tutardır) ve TAV Tunus kredi verenlerden Kredi Geri Çağırma bildirimi almamıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla TAV Tunus haricinde Grup'un finansal oran taahhütlerinde herhangi bir ihlal gerçekleşmemiştir.

(*) Finansal kiralamaya İlişkin yükümlülükleri ve net türevleri içermez..

Şirket Bazında Çalışan Sayıları (6A26)

Çalışan Sayısı (dönem sonu)	6A25	6A26
Ankara (*)	915	908
İzmir	915	927
Tunus	758	912
Gazipaşa	112	108
Gürcistan	1,285	1,308
K. Makedonya	862	927
Havaş	6,305	6,222
BTA	3,281	3,365
Holding	150	153
İşletme Hizm.	774	750
TAV Teknoloji (Bilişim)	513	494
TAV Güvenlik	2,557	2,974
Letonya	6	6
Bodrum	148	144
Almatı	4,416	4,965
TOPLAM	**22.997**	**24.163**



(*) Ankara + Esenboga birleşme öncesi sonuçları (Esenboga'nın Holding ile birleşmesinden önce, 30.09 sonuçları)

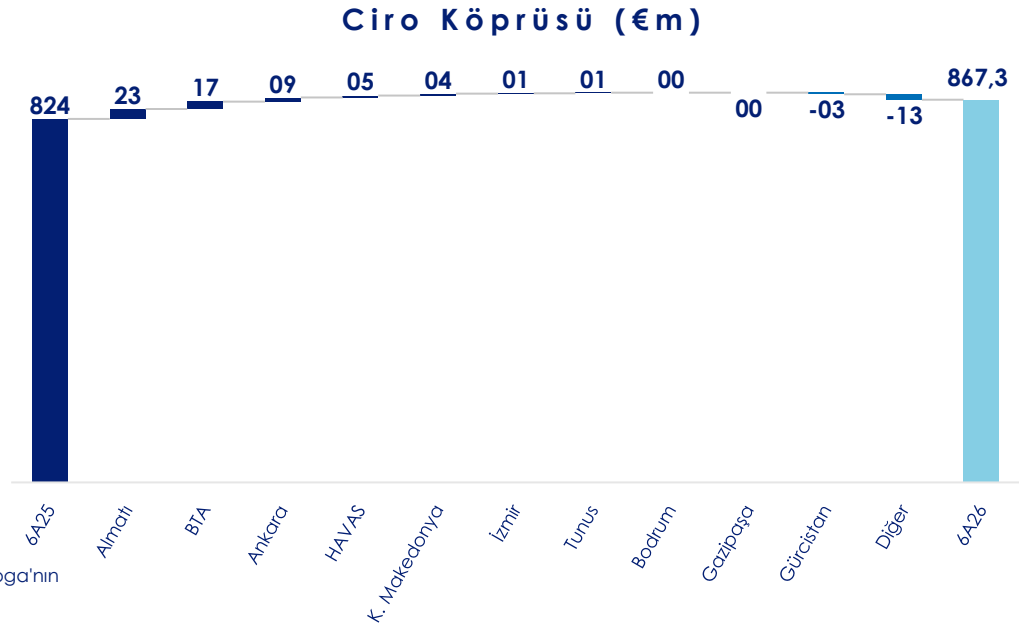
Şirketler (6A26)

Ciro (€m)	6A25	6A26	Dğş	Dğş(%)
Havalimanları	**443,9**	**478,4**	**34,5**	**8%**
Ankara (*)	37,4	46,3	8,8	24%
İzmir	45,9	47,3	1,4	3%
Gazipaşa	2,4	2,2	-0,2	-7%
Tunus	20,2	21,3	1,1	5%
Gürcistan	65,7	62,5	-3,2	-5%
K. Makedonya	24,4	28,4	4,0	16%
Bodrum	12,5	12,6	0,1	1%
Almatı	235,3	257,9	22,5	10%
Hizmet Şirketleri	**379,6**	**388,9**	**9,3**	**2%**
Havaş	141,0	145,7	4,7	3%
BTA	83,4	100,7	17,2	21%
Diğer	155,2	142,6	-12,6	-8%
Konsolide	**823,5**	**867,3**	**43,8**	**5%**

FAVÖK Kırılımı (€m)	6A25	6A26	Dğş	Dğş (%)
Havalimanları	**175,9**	**183,9**	**8,0**	**5%**
Türkiye'de işlet. Havalimanları	43,3	47,4	4,2	10%
Yurt dışında işlet. Havalimanları	132,6	136,4	3,8	3%
Hizmet Şirketleri	**60,8**	**61,0**	**0,2**	**0%**
Konsolide	**236,7**	**244,8**	**8,1**	**3%**

Türkiye'de işletilen Havalimanları : Ankara, İzmir, Gazipaşa ve Bodrum. Antalya, özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirildiği için dahil değildir.

Yurt dışında işletilen Havalimanları : Kazakistan (Almatı), Gürcistan (Tiflis ve Batum), K. Makedonya (Üsküp ve Ohrid), Tunus (Monastir ve Enfidha)



(*) Ankara + Esenboga birleşme öncesi sonuçları (Esenboga'nın Holding ile birleşmesinden önce, 30.09 sonuçları)

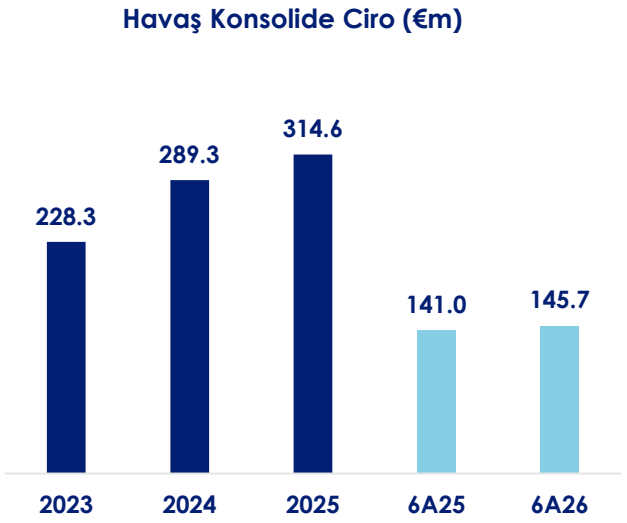
Çeyreksel Gelir Tablosu ve Şirket Bazında Finansallar

m€	2Ç25	2Ç26	Dğş %
Havacılık	163,8	197,2	20%
Yer Hizmetleri	102,9	108,9	6%
Gümrüksüz Satış Komisyonları	23,4	25,2	8%
Yiyecek&İçecek Geliri	54,4	66,3	22%
Otopark Gelirleri	6,5	7,5	15%
Alan Tahsis, Alt Kira & Reklam	19,6	20,1	3%
Otobüs Gelirleri	3,5	4,3	20%
Özel Yolcu Salonu	41,1	46,7	14%
Yazılım ve Donanım Gelirleri	8,8	7,5	-15%
Diğer	21,0	23,0	9%
Toplam Ciro	**445,0**	**506,7**	**14%**
Yiyecek&İçecek Mal.	-14,9	-20,8	39%
Sağlanan Hizm. Mal.	-37,7	-43,1	14%
Personel Giderleri	-125,4	-151,6	21%
İmtiyaz Kira Gideri	-0,3	-0,4	13%
Jet Yakıt Gideri	-56,7	-69,2	22%
Diğer	-65,4	-54,6	-16%
Diğer Faaliyet Gelirleri	2,0	0,1	-95%
FAVÖK	**146.6**	**167.2**	**14%**
Amortisman ve İtfa	-49,3	-51,9	5%
Özkaynak Yöntemi Yatırımları	**-27,6**	**-0,6**	**-98%**
FVÖK	**69,7**	**114,7**	**65%**
Net Faiz Gideri	-17,3	-28,3	63%
Net Reeskont Geliri / (Gideri)	-8,4	-9,6	14%
Yab. Para Çevrim Geliri & Gideri	-18,6	0,4	-102%
Diğer Finansal Gelir / (Gider)	-0,5	-3,9	640%
Net Finansman Geliri / (Gideri)	**-44,8**	**-41,4**	**-8%**
Net Parasal Pozisyon Kazancı	**0,2**	**2,6**	**1576%**
Vergi Öncesi Kâr	**25,0**	**75,9**	**204%**
Cari Dönem Vergi Gideri	-9,0	-22,3	149%
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	-16,4	17,6	-207%
Vergi Gideri	**-25,4**	**-4,7**	**-81%**
Devam Eden Faal. Gelen Kâr	**-0,3**	**71,2**	**a.d**
Durdurulan Faal. Gelen Kâr	0,0	0,0	a.d
Net Kâr	**-0,3**	**71,2**	**a.d**
Azınlık Payı	-4,1	-4,6	13%
Ana Ortaklık Payı	**-4,4**	**66,6**	**a.d**

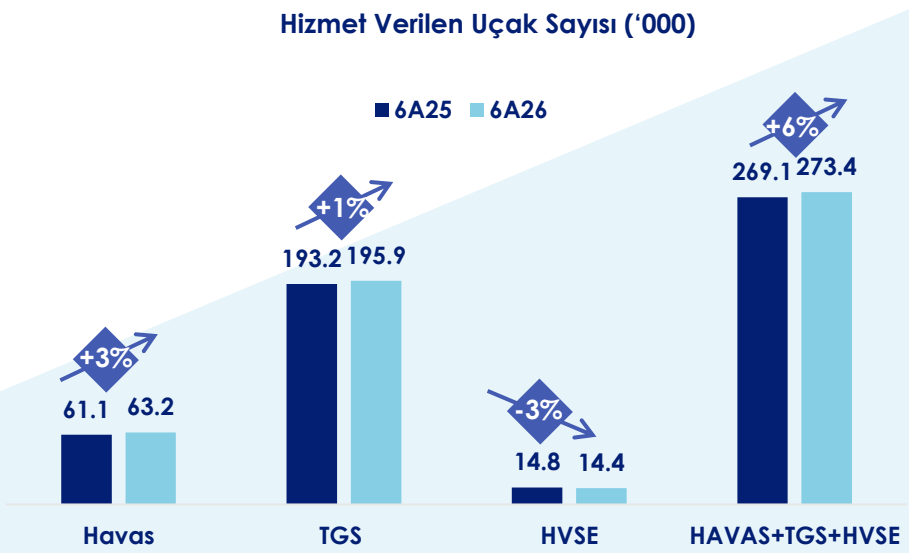
m€	2Ç25	2Ç26	Dğş %
Havalimanları	**241,6**	**282,0**	**17%**
Ankara	18,6	23,3	25%
Izmir	26,9	27,4	2%
Gazipaşa	1,8	1,7	-9%
Tunus	14,3	14,7	3%
Gürcistan	35,9	33,2	-7%
K. Makedonya	13,9	15,6	12%
Milas Bodrum	10,7	10,8	1%
Almatı	119,4	155,2	30%
Hizmet Şirketleri	**203,4**	**224,7**	**10%**
Havaş	80,8	85,1	5%
BTA	52,8	62,1	18%
Diğer	69,9	77,5	11%
Ciro	**445,0**	**506,7**	**14%**

(*) Ankara + Esenboga birleşme öncesi sonuçları (Esenboga'nın Holding ile birleşmesinden önce, 30.09 sonuçları))

Havaş


Havaş Konsolide Ciro (€m)
228.3
289.3
314.6
141.0
145.7
2023
2024
2025
6A25
6A26

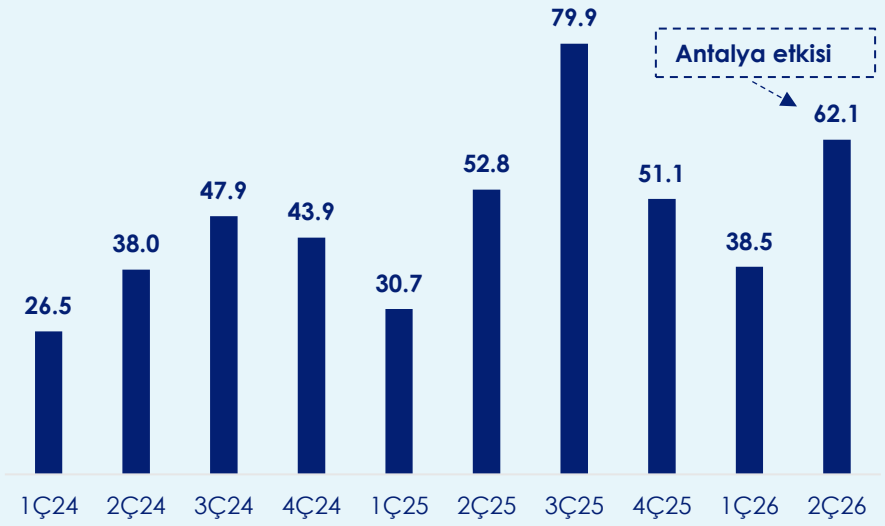

TGS Ciro (50%, €m)
187.0
334.9
345.6
160.8
208.9
2023
2024
2025
6A25
6A26


Hizmet Verilen Uçak Sayısı ('000)
6A25
6A26
+3%
61.1
63.2
+1%
193.2
195.9
-3%
14.8
14.4
+6%
269.1
273.4
Havas
TGS
HVSE
HAVAS+TGS+HVSE

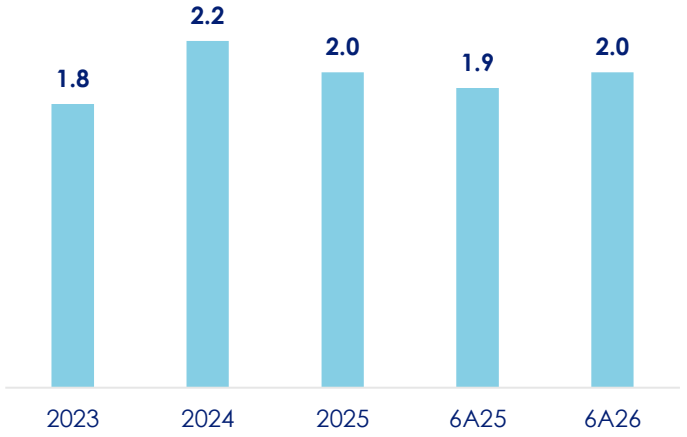
BTA

- Antalya Havalimanı operasyonu 2025 yılında başladı. Operasyonlar 2027 yılına kadar kademeli olarak artırılacak ve yeni restoranlar açılacak.

BTA Ciro (€m)



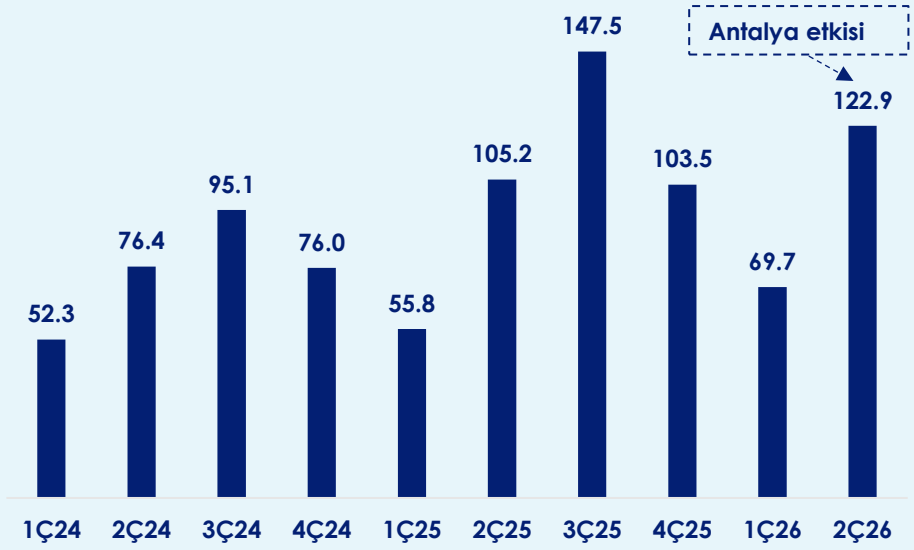
BTA Yolcu Başına Yiyecek&İçecek Harcaması (€)



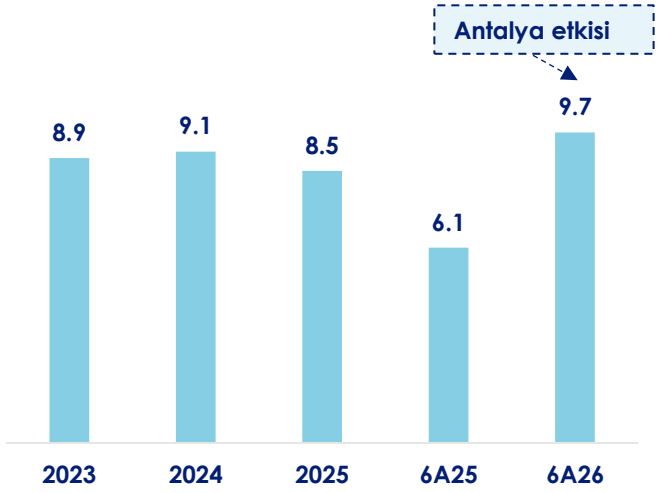
ATU

- ATÜ, Antalya'da gümrüksüz satışa başladı. Yeni mağazaların kademeli olarak açılması devam ediyor.

ATU Finansalları (50%, €m)



TAV Yolcu Başına Gümrüksüz Harcama (€)



TAV Teknoloji

ÜRÜNLER

Havacılık Yazılımı

+40 Ürün

Proje Yönetimi

+40 Proje

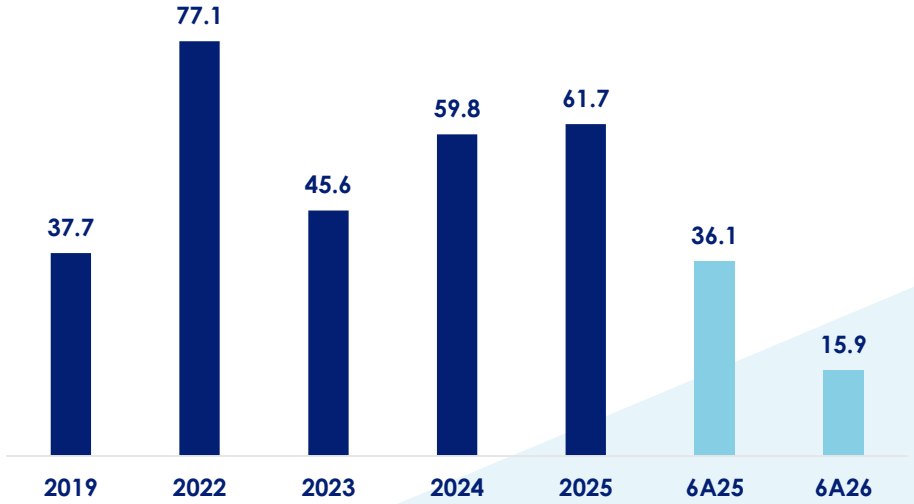
Operasyon Yönetimi ve Danışmanlık

+40 Havalimanı

- Havalimanı Operasyonları
- Yolcu ve Bagaj İşleme
- Dijital Havalimanı Çözümleri

HİZMETLER

- Akıllı Havalimanı Çözümleri
- Dijital Dönüşüm
- Profesyonel Hizmetler
- Siber Güvenlik



TAV İşletme Hizmetleri

Gelişmeler

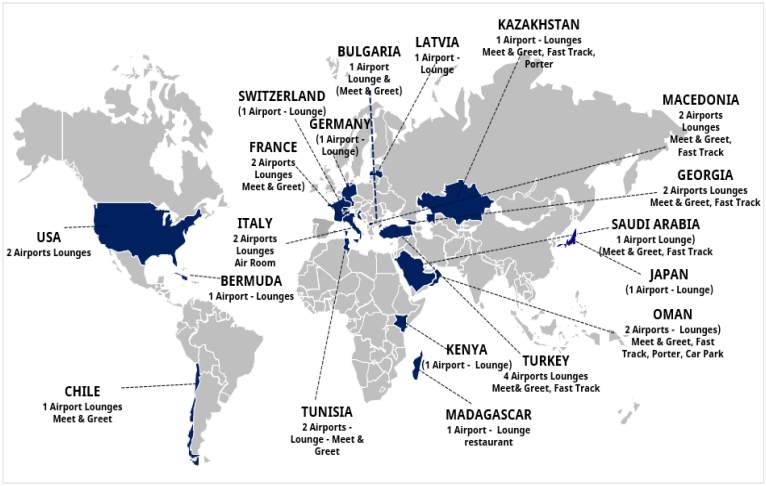
- Sofya Havalimanı, Terminal 2 (Bulgaristan) — Mart 2026'da açılmıştır.
- Dalaman Havalimanı, Türkiye — İç hatlar ve dış hatlar terminalleri Nisan 2026'da açılmıştır.
- İspanya'da hizmet veren daha az kârlı özel yolcu salonları kapatıldı.

Geographical footprint

29 airports

19 countries

7.15M guests



Özel Yolcu Salonları

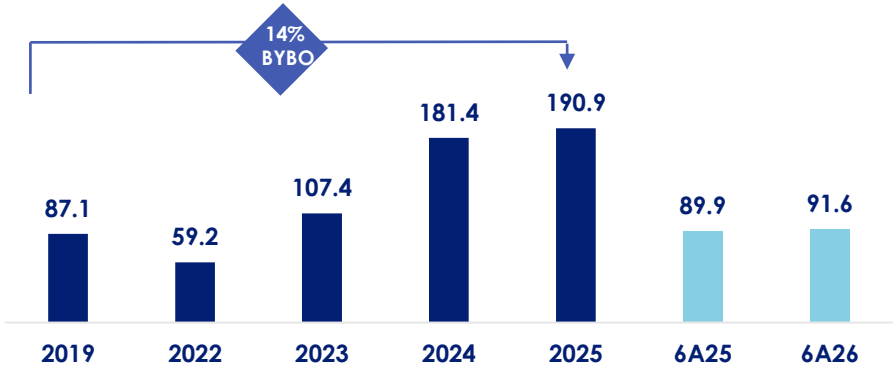








Ciro (m€)



Özkaynak Yöntemi Yatırımları (İştirakler)

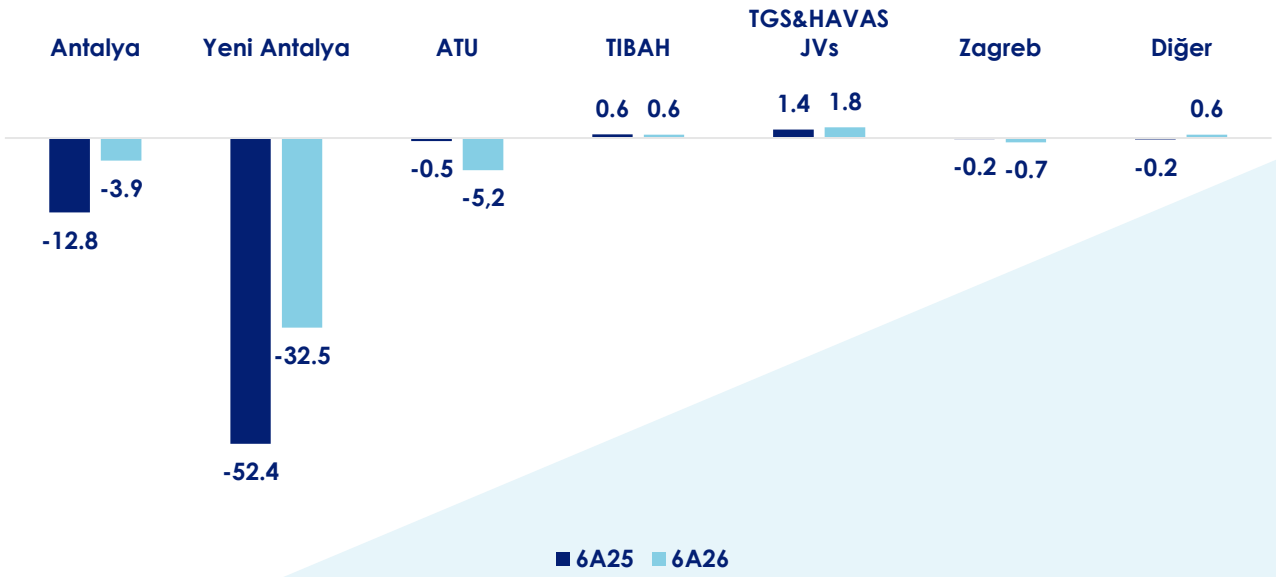
m€		2023	2024	1Ç25	2Ç25	3Ç25	4Ç25	2025	1Ç26	2Ç26
Antalya 1 (%50) [1]	CİRO	**223,9**	**244,1**	19,0	70,6	96,5	49,1	**235,2**	18,0	63,4
	Net Kâr	**84,7**	**94,5**	-15,0	22,7	43,8	9,7	**60,5**	-12,6	26,3
	Net Borç	**-33,3**	**-77,0**	-19,8	-34,9	-57,1	-64,6	**-64,6**	-11,3	-27,6
	SAFDA [3]	**-57,3**	**-57,9**	-1,3	-19,3	-36,7	-12,8	**-70,2**	0,7	-18,2
	Kalan SAFDA		**131,6**	130,3	111,0	74,2	61,4	**61,4**	60,7	43,9
	Net Kâr+SAFDA [4]	**27,5**	**36,6**	**-16,3**	**3,5**	**6,9**	**-3,8**	**-9,7**	**-11,9**	**8,0**
Yeni Antalya [1] (%50)	CİRO		**3,0**	0,5	10,2	19,1	8,6	**38,4**	2,9	12,0
	Net Kâr	**35,9**	**-16,7**	-18,7	-33,8	3,3	-21,5	**-70,6**	-18,2	-14,3
	Net Borç	**933,7**	**1.155,0**	1.198,7	1.237,2	1.242,2	1.248,0	**1.248,0**	1.276,0	1.293,0
		2023	**2024**	**1Ç25**	**2Ç25**	**3Ç25**	**4Ç25**	**2025**	**1Ç26**	**2Ç26**
ATU (%50)	CİRO	**261,4**	**301,9**	55,8	105,2	147,5	103,5	**411,9**	69,7	122,9
	Net Kâr	**22,8**	**14,2**	-2,7	2,2	12,1	-0,4	**11,2**	-7,1	1,9
	Net Borç	**-6,8**	**38,1**	47,6	35,9	36,9	51,8	**51,8**	58,7	56,0
		2023	**2024**	**1Ç25**	**2Ç25**	**3Ç25**	**4Ç25**	**2025**	**1Ç26**	**2Ç26**
TGS (%50)	CİRO	**187,0**	**334,9**	81,8	79,0	97,4	87,4	**345,6**	92,9	116,0
	Net Kâr	**23,9**	**27,2**	1,5	-0,0	4,3	2,6	**8,4**	-1,5	3,2
	Net Borç	**-17,6**	**0,0**	8,1	0,2	-7,9	-12,3	**-12,3**	9,9	6,9
(SPV %26, OpCo %51)		**2023**	**2024**	**1Ç25**	**2Ç25**	**3Ç25**	**4Ç25**	**2025**	**1Ç26**	**2Ç26**
TIBAH (SPV&OpCo) (Medine)	CİRO	**76,9**	**86,0**	27,8	21,7	19,1	25,4	**94,0**	25,1	37,3
	Net Kâr	**38,9**	**1,2**	0,3	0,3	0,3	0,3	**1,3**	0,3	0,3
	Net Borç	**218,3**	**228,5**	210,3	186,8	187,8	177,6	**177,6**	193,3	201,3

1 TAV Havalimanları Antalya'da %49, Yeni Antalya'da %51 oranında hisseye sahip olup, her iki iştirakte de %50 kâr payı ve oy hakkına sahiptir.
2 Düzeltilmiş FAVÖK kira gideri amortismanı sonrasını göstermektedir. (UFRS FAVÖK ise kira gideri öncesini yansıtmaktadır.)
3 Satın Alma Fiyatının Dağıtılmasının Amortismanı (SAFDA)
4 TAV Havalimanları gelir tablosuna gelen net kâr

Özkaynak Yöntemi Yatırımları (İştirakler)

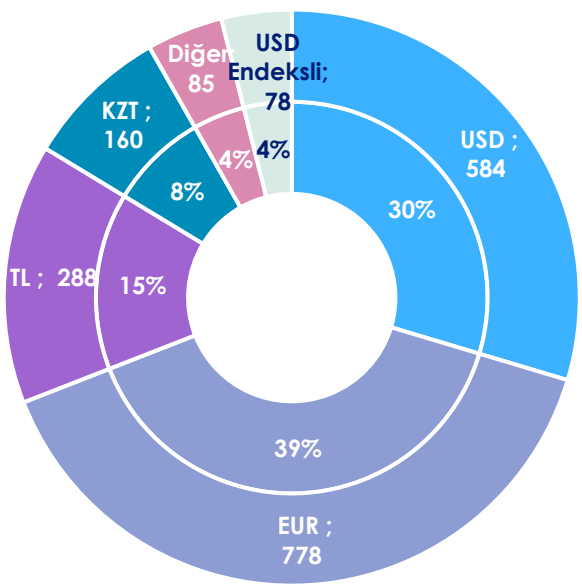
(€m)	6A25	6A26	Dğş	Dğş (%)
Özkaynak Yön. Yatırımları	-64,1	-39,7	+24,4	-38%

Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri),(€m)	6A25	6A26	Dğş
Antalya 1	1,5	3,3	1,8
Yeni Antalya	-34,1	-16,7	17,4
ATU	-1,5	-3,1	-1,6
Toplam	**-34,1**	**-16,4**	**17,6**

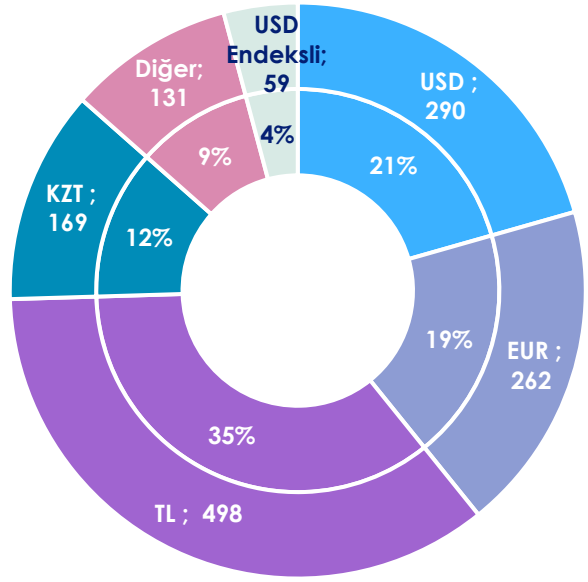


Gelir Tablosu ve Borçların Döviz Cinsinden Kırılımı (2025)

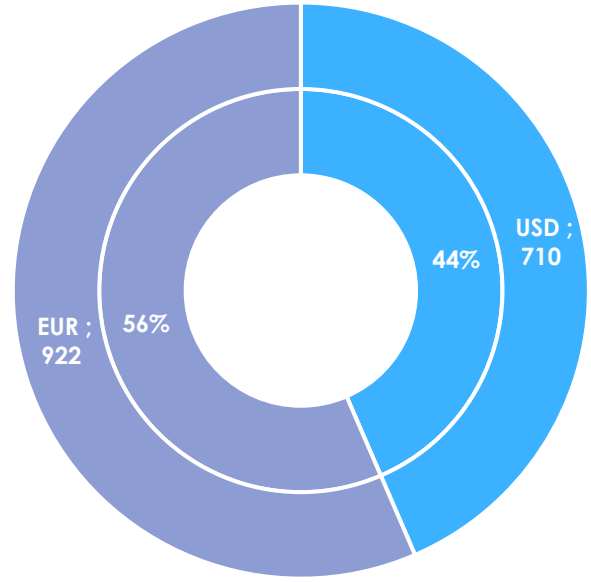
Ciro (m€) (1)



Faaliyet Giderleri (m€) (1,2)



Borçlanmalar (m€) (3)



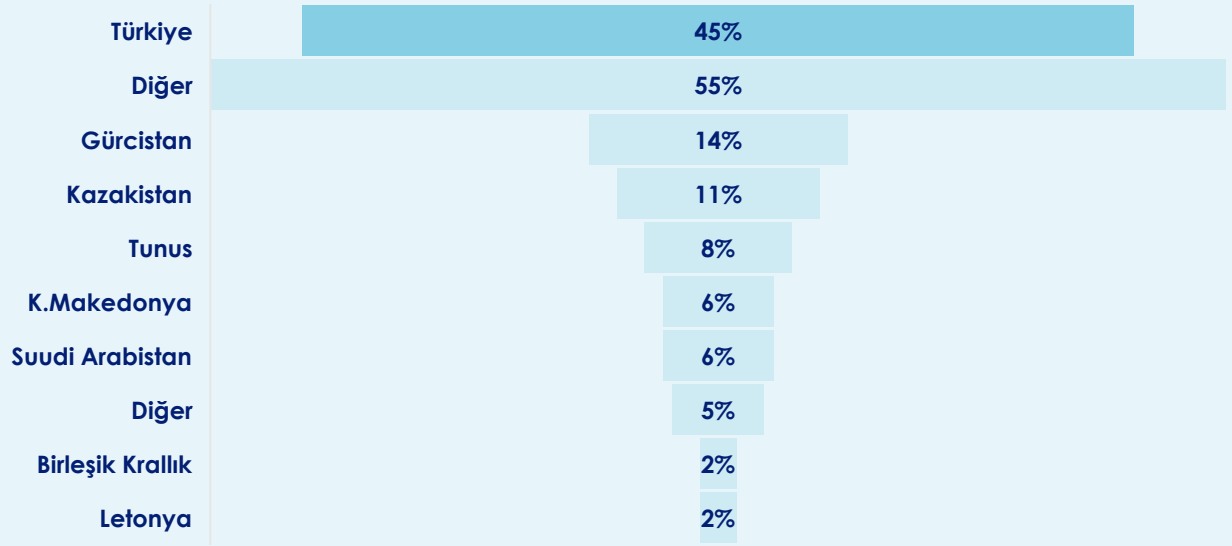
- **2025 yılı cirosunun %73'Ü döviz cinsinden veya ABD dolarına (OMR, SAR ve QAR) endekslidir.**
- **2025 yılı faaliyet giderlerinin %44'ü döviz cinsinden veya ABD dolarına (OMR, SAR ve QAR) endekslidir.**

(1) Kombine verileri yansıtmakta olup, eliminasyon ve konsolide düzeltme öncesidir.
(2) İmtiyaz kira giderleri ve amortisiman dahil değildir.
(3) Tahvil (ABD doları olarak gösteriliyor) avroya takaslandı ve bu nedenle gelir tablosunda EURUSD kur riskine maruz değil, hissedar kredisi dahil değildir.

Döviz Cinsi Ciro ve Nakit Bakiyesi

Döviz cinsi ciro, döviz cinsi yüksek nakit bakiyesi sağlıyor.

- 2025 yılı cirosunun %75'i döviz cinsi (EUR ve USD) veya ABD dolarına endeksli (OMR&SAR)
- Coğrafi olarak çeşitlendirilmiş nakit bakiyeleri temettü ya da hissedar kredisi geri ödemeleri yoluyla TAV'a aktarılıyor.
- €423m nakit bakiyesi(*) döviz veya dövize endeksli (Haziran 2026)



(*) tam konsolide bağlı ortaklıklar ve özkaynak yöntemiyle konsolide olan iştirakleri (orantısal olarak) ve finansal varlık olarak gösterilen KKM'leri içerir

Yabancı Para Riski (Bilanço)

Duyarlılık Analizi

- Grup'un kur riski genel olarak avronun TL ve ABD doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır. Grup, yabancı para karşısındaki kur riskini türev finansal sözleşmeler aracılığı ile dengelemektedir. Mümkün olduğu durumlarda her sözleşmeye ait gideri sözleşmenin para birimi cinsinden yüklenmektedir ve nakit ve nakit benzerlerini de yükümlülükleri ile uyumlu şekilde elde etmektedir.
- Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir.
- 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde avronun aşağıdaki para birimlerine karşı yüzde 10 güçlenmesi / (zayıflaması) özkaynak ve kar veya zararı aşağıda gösterilen tutarlarda artıracak / (azaltacaktır) olacaktır. Bu analiz, diğer tüm değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının sabit kaldığını varsayar.

Faiz oranı riski

- TAV Ege, TAV Ankara, TAV Milas Bodrum, TAV Kazakistan ve AIA'nın değişken banka kredilerinin sırasıyla %75, %50, %94 %54 ve %70'lik faiz ödemeleri faiz takasları ile sabitlendi.
- Nakit akış riskinden korunma olarak belirlenen türev korunma aracının gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler, korunmanın etkili olduğu ölçüde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Korunmanın etkin olmadığı ölçüde, etkin olmayanın gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler kar veya zararda muhasebeleştirilir.
- 400 milyon ABD doları tutarındaki tahvilimiz, işlevsel para birimimize uygun olması için avroya takaslandı. Tahvilin avro değerinde piyasa hareketleri nedeniyle oluşan değişim (yukarıdaki duyarlılık tablosunda gösterilmiştir) ve takasın hareketi özkaynaklar altında kaydedilir.

	Özkaynak		Kâr Zarar	
	Avro'nun değer kazanması	Avro'nun değer kaybetmesi	Avro'nun değer kazanması	Avro'nun değer kaybetmesi
30 Haziran 2026				
USD	35,293	(35,293)	(5,614)	5,614
TRY	5,988	(5,988)	2,919	(2,919)
Diğer	-	-	(4,266)	4,266
Toplam	**41,281**	**(41,281)**	**(6,961)**	**6,961**
31 Aralık 2025				
USD	34,273	(34,273)	(13,823)	13,823
TRY	-	-	1,993	(1,993)
Diğer	-	-	(5,816)	5,816
Toplam	**34,273**	**(34,273)**	**(17,646)**	**17,646**

UFRS Gelir Tablosu

GELİR TABLOSU (€'000)	6A25	6A26
Toplam Faaliyet Gelirleri	823.481	867.326
Havacılık Gelirleri	**296.525**	**317.318**
Yer Hizmetleri Gelirleri	177.962	198.262
Gümrüksüz Satış Gelirleri	**36.236**	**39.618**
Yiyecek İçecek Gelirleri	93.221	111.801
Diğer Gelirler	**219.537**	**200.327**
Toplam Faaliyet Giderleri	-671.607	-716.327
Yiyecek Ürünlerinin Maliyeti	**-27.324**	**-35.627**
Jet Yakıtı Maliyeti	-107.425	-109.950
Satılan Hizmet Maliyeti	**-107.288**	**-96.873**
Personel Giderleri	-243.731	-287.727
İmtiyaz ve Kira Giderleri	**-556**	**-650**
Amortisman, İtfa ve Değer Kaybı Giderleri	-84.805	-93.826
Diğer Faaliyet Giderleri	**-103.308**	**-92.216**
Diğer Faaliyet Gelirleri	2.830	542
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	**-64.081**	**-39.658**
Faaliyet Kârı	87.793	111.341
Finansal Gelirler	**36.376**	**18.132**
Finansal Giderler	-122.960	-103.632
Net Parasal Pozisyon Kazancı	**1.063**	**3.779**
Vergi Öncesi Kâr	2.272	29.620
Vergi Gideri	**-46.433**	**-14.762**
Durdurulan Faaliyetlerden Gelen zarar	-63	-277
Durdurulan Faal. sonrası dönem Kâr (Zarar)	**-44.224**	**14.581**
Azlık Payları	5.770	6.555
Ana Ortaklara Düşen Kâr (Zarar)	**-49.994**	**8.026**

Bilanço

VARLIKLAR (€'000)	2025	6A26
Maddi Duran Varlıklar	733,099	796,207
Maddi olmayan Duran Varlıklar	32,362	31,321
Havalimanı İşletim Hakkı	1,926,989	1,889,965
Kullanım Hakkı	173,149	198,768
Özkaynak Yönt. Değ. Yatırımlar	628,969	572,996
Şerefiye	213,502	215,715
Türev Finansal Enstrumanlar	31,641	33,867
İlişkili Taraflardan Alacaklar	161,237	162,728
Diğer Duran Varlıklar	105,876	119,905
Ertelenmiş Vergi Varlığı	71,728	89,206
Toplam Duran Varlıklar	**4,078,552**	**4,110,678**
Stoklar	56,887	56,388
Finansal Varlıklar	348	340
Ticari Alacaklar	135,715	172,707
İlişkili Taraflardan Alacaklar	27,797	35,139
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	136,006	243,772
Nakit ve Nakit Benzerleri	477,315	307,605
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri	100,037	80,194
Satışa Konu Olan Varlıklar	718	687
Toplam Dönen Varlıklar	**934,823**	**896,832**
Toplam Varlıklar	**5,013,375**	**5,007,510**

ÖZKAYNAKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (€'000)	2025	6A26
Ödenmiş Sermaye	162,384	162,384
Hisse Senedi İhraç Primleri	220,286	220,286
Yasal Yedekler	121,975	121,975
Diğer Yedekler	(113,545)	(136,714)
Ortak Yönetim Altındaki İşletmeler	40,064	40,064
Finansal Riskten Korunma Yedeği	56,702	52,458
Yabancı Para Çevrim Farkları	(119,885)	(100,421)
Geçmiş Yıllar Kârları	1,214,462	1,184,436
Ana Ortaklara Düşen Paylar	**1,582,443**	**1,544,468**
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	26,932	12,430
Toplam Özkaynak	**1,609,375**	**1,556,898**
Finansal Borçlar	1,354,898	1,609,976
Kıdem Tazminatı Karşılığı	37,436	45,849
Türev Finansal Araçlar	26,789	22,129
Ertelenmiş Gelirler	18,729	17,942
Diğer Borçlar	652,942	638,930
Özkaynak Yönt. Değ. Yat. Yükümlülükler	5,835	5,321
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	102,119	91,995
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	**2,198,748**	**2,432,142**
Finansal Borçlar	444,150	480,501
Ticari Borçlar	73,578	89,826
İlişkili Taraflara Borçlar	315,650	30,817
Cari Dönem Vergi Borcu	9,231	14,234
Diğer Borçlar	333,083	368,704
Karşılıklar	20,751	23,485
Ertelenmiş Gelirler	8,326	10,164
Satışa konu olan yükümlülükler	483	739
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	**1,205,252**	**1,018,470**
Toplam Yükümlülükler	**3,404,000**	**3,450,612**
Toplam Özkaynakları ve Yükümlülükler	**5,013,375**	**5,007,510**

Nakit Akış Tablosu

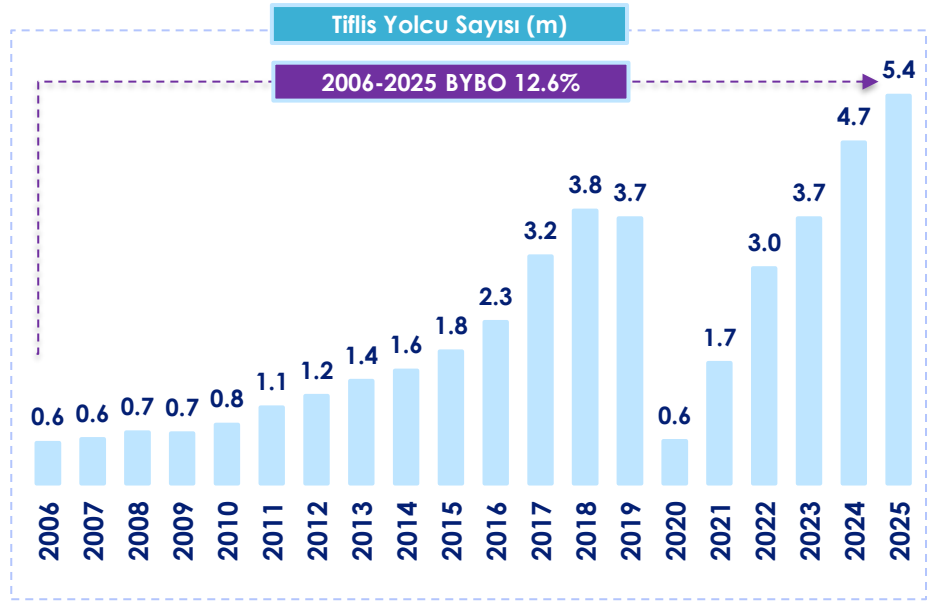
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI (€'000)	6A25	6A26
Sürdürülen faaliyetlerden dönem (zararı) / kârı	**(44,161)**	**14,858**
Durdurulan faaliyetlerden dönem zararı	**(63)**	**(277)**
Havalimanı işletim hakkı itfası ve değer düşüklüğü	35,088	42,867
Maddi duran varlık.ve kullanım hakkı varlık. amortismanı ve değer düşüklüğü	45,233	46,376
Maddi olmayan duran varlık amortismanı	4,484	4,583
İmtiyaz kira gideri	556	650
Kıdem tazminatı karşılığı	6,397	7,128
Şüpheli alacak karşılığı	(1,249)	567
İzin karşılığı	1,412	1,996
Ticari alacak, borç ve finansal yüküm. net reeskontu	(238)	-
Maddi duran varlık satışından kaynaklanan zarar	195	(18)
Diğer Finans Geliri	(4,689)	-
Faiz geliri	(28,588)	(15,825)
Finansal yükümlülükler üzerindeki faiz gideri	64,531	72,763
Vergi gideri	46,433	14,762
İmtiyaz kira alacak ve yüküm. reeskont edilmiş kısmı	16,254	19,036
Özkaynak yönt. değerlenen yatırımlardan paylar	64,081	39,658
Gerçekleşmemiş yab. para çevrim fark. düzeltmeler	(19,586)	5,716
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	**186,090**	**254,840**
Ticari alacaklardaki değişim	(66,744)	(43,612)
Stoklardaki değişim	(6,852)	1,806
İlişkili taraflardan alacaklardaki değişim	(5,373)	(7,057)
Diğer alacaklar ve varlıklardaki değişim	(4,496)	(113,855)
Ticari borçlardaki değişim	6,564	16,248
İlişkili taraflara borçlardaki değişim	(2,293)	(18,424)
Diğer borç ve karşılıklardaki değişim	(29,448)	(24,279)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	**77,448**	**65,667**
Vergi ödemeleri	(15,196)	(39,751)
Kıdem ödemeleri	(675)	(745)
Faaliyetlerden elde edilen net nakit akışı	**61,577**	**25,171**

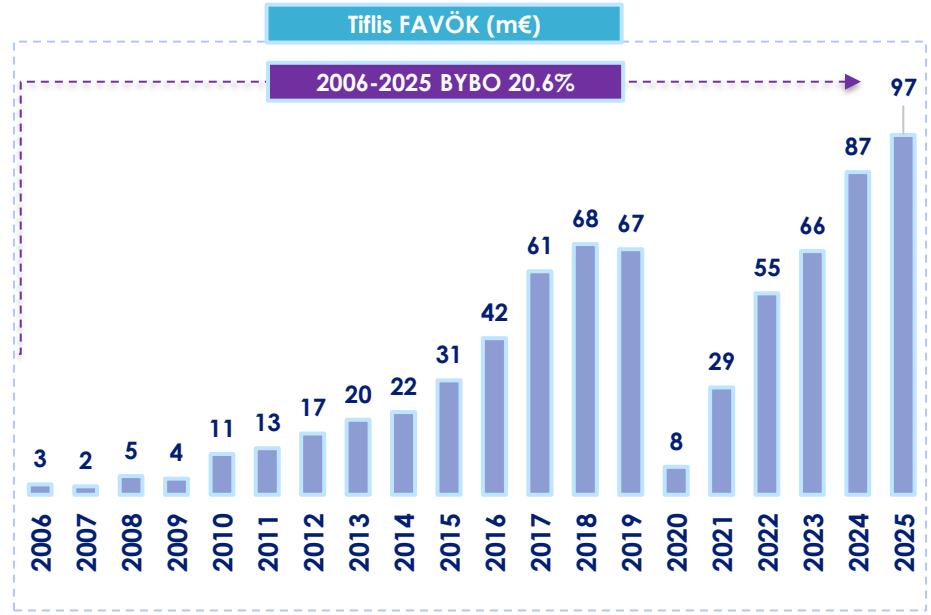
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI (€'000)	6A25	6A26
Duran varlık satışı	388	5,442
Maddi duran varlık alımı	(69,583)	(83,302)
Havalimanı İşletim Hakkı artışı	(3,604)	(3,143)
Bağlı ortaklığın sermayesinin artırılması	(1,006)	(1,127)
Bağlı ortaklık alışı	6,491	-
Maddi olmayan varlık alımı	685	-
İlişkili taraflardan alacaklardaki değişiklik	(6,819)	5,936
Özkaynak yönt. muh yat. elde edilen temettüler	25,000	11,076
Yatırım faal. sağlanan/(kullanılan) net nakit	**(48,448)**	**(65,118)**
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI (€'000)	**6A25**	**6A26**
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	52,852	267,681
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(49,320)	(36,102)
Finansal kiralama ödemeleri	(10,884)	(9,797)
Temettü ödemesi	(3,387)	(21,768)
Alınan faiz	20,669	10,473
Ödenen faiz	(62,982)	(70,255)
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki değişim	(15,345)	(287,014)
Kullanımı kısıtlı banka bakiyesi değişim,	9,649	20,644
Finansman faal. sağlanan/(kullanılan) net nakit	**(58,748)**	**(126,138)**
Net Parasal Pozisyon Kazancı	**(1,696)**	**(3,625)**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET (AZALIŞ) / ARTIŞ	**(47,315)**	**(169,710)**
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	**352,571**	**477,315**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	**305,256**	**307,605**

EKLER

İmtiyaz Süre Uzatımının **Detayları**

İmtiyazın Yeni Bitiş Tarihi	31 Aralık 2031 (Daha önce Ocak 2027 idi.)
Yapılacak Toplam Yatırım	150 milyon ABD doları
Yatırım Dönemi	2026 - 2027
Ücret / Gelir Yapısı	Herhangi bir değişiklik yapılmıyor.
İmtiyaz Kira Bedeli	◆ Yolcu ücretinin %30'u, 2027 yılında başlayacak olan yeni imtiyaz döneminde kira bedeli olarak ödenecek. (Konma ve yer hizmetleri gelirinin %10'u olan bir önceki kira, yeni imtiyaz döneminde iptal ediliyor.) ◆ 25 milyon ABD doları peşin olarak ödenecek. (Bu ödeme daha sonra tahakkuk edecek olan kira ödemelerine mahsup edilmeyecektir.)
Yapılacak Olan Yatırımlar	◆ +19.500 metrekare terminal alanı (mevcut alan 37.500 metrekare) ◆ +5 yolcu binişi köprüsü (Kapasite iki katına çıkıyor.) ◆ +2 bagaj taşıma bandı (Kapasite iki katına çıkıyor.) ◆ +7 uçak park alanı ◆ +10 biniş gişesi ◆ +24 pasaport gişesi ◆ +500 otopark kapasitesi ◆ yeni ticari (özel yolcu salonu, gümrüksüz satış, yiyecek içecek) ve sosyal alanlar ◆ mevcut alanların iyileştirilmesi ◆ Havalimanının kapasitesi 10 milyon yolcunun üstüne çıkarılacak.
Temettü Etkisi	Tiflis'ten Holding'e temettü akışında bir kesinti beklenmiyor.





Ankara Esenboğa Havalimanı Yatırımı Tamamlandı.

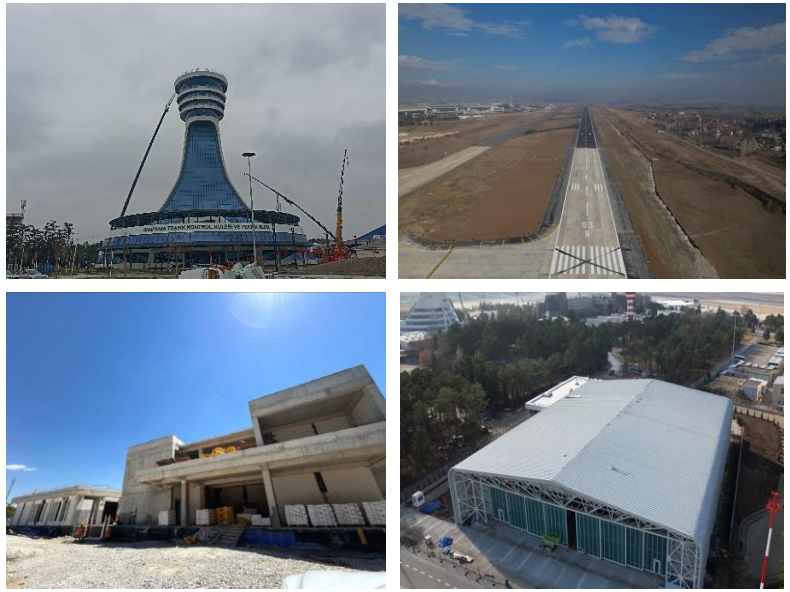
Önemli Gelişmeler

Yeni imtiyaz sözleşmesi uyarınca yapılan yatırımlar (Mayıs 2025-Mayıs 2050):

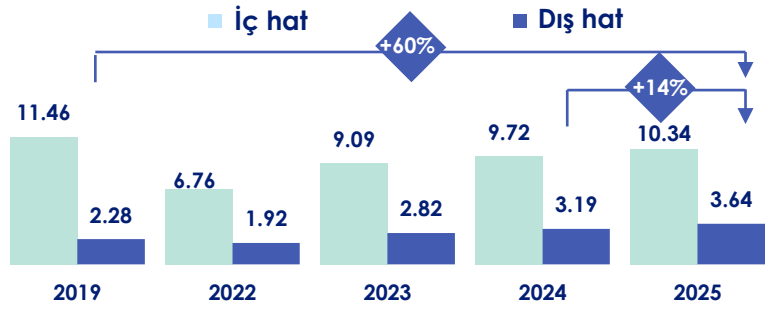
- 3.750 metre uzunluğunda ikinci pist
- 27.000 metrekarelik taksi yolu
- Altı uçak park pozisyonuna sahip 85.000 metrekarelik kargo apronu
- Hava trafik kontrol kulesi ve diğer çeşitli yatırımlar tamamlandı.
- Daha yüksek tarifeler ve garanti yolcu/UFRYK12 yapısının sona ermesi sebepleriyle yeni imtiyaz (Mayıs 2025) süresinin başlamasıyla birlikte 2024'te hizmet verilen yolcu sayısıyla eski imtiyaza göre daha yüksek gelir elde ediliyor.
- Ajet ve Pegasus iç hat trafikten dış hat transfer trafiğine odaklanarak (dış hat yolcu ücreti öder) Ankara'nın dış hat trafiğinin büyümesine katkıda bulunuyor.
- Ajet(*) 2024 itibariyle 119 olan uçak sayısını 2033'te 200'e çıkaracak.
- Terminal Kapasitesi: 30mn, Hava tarafı kapasitesi: >30m

(*) Türk Hava Yolları Yatırımcı Sunumu

Tamamlanan Yatırımlar



Yolcu Sayısı (m)



Antalya Havalimanı Yeni Terminal ve Hava Tarafı Yatırımları Tamamlandı.

Önemli Gelişmeler

- 12 Nisan 2025 tarihinde açıldı.
- Uzun vadeli proje finansmanı kredisi için anlaşma imzalandı.
- Bu yatırımla, genişlemeden önce 93 bin m2 olan Dış Hat Terminali 2'ye 132 bin m2'lik yeni alan eklendi.
- İç Hat Terminali, 38 bin m2'lik yeni alan eklenmesiyle %103 oranında genişletildi.
- Yolcu köprülerinin sayısı 20'den 34'e, toplam biniş kapısı sayısı ise 48'den 77'ye çıktı.
- Havalimanına 1,4 milyon m2 yeni apron alanı eklendi ve uçak park kapasitesi 138'den 202'ye yükseldi.
- Otopark kapasitesi %177 artarak 5.852'ye ulaştı.
- Toplam ticari alan da %165 artarak 33,3 bin m2 oldu.
- 4MW güneş enerjisi santrali kuruldu.
- Tamamlanan yatırımlarla havalimanının kapasitesi yılda 65 milyon yolcuya çıktı. 2038 yılında başlaması planlanan ek yatırımlarla Antalya Havalimanı'nın kapasitesi 80 milyonun üstüne çıkarılacak.
- Yeni terminallerin yolcu başına düşen ticari harcamaya olumlu etki etmesi bekleniyor.

Yeni Terminal



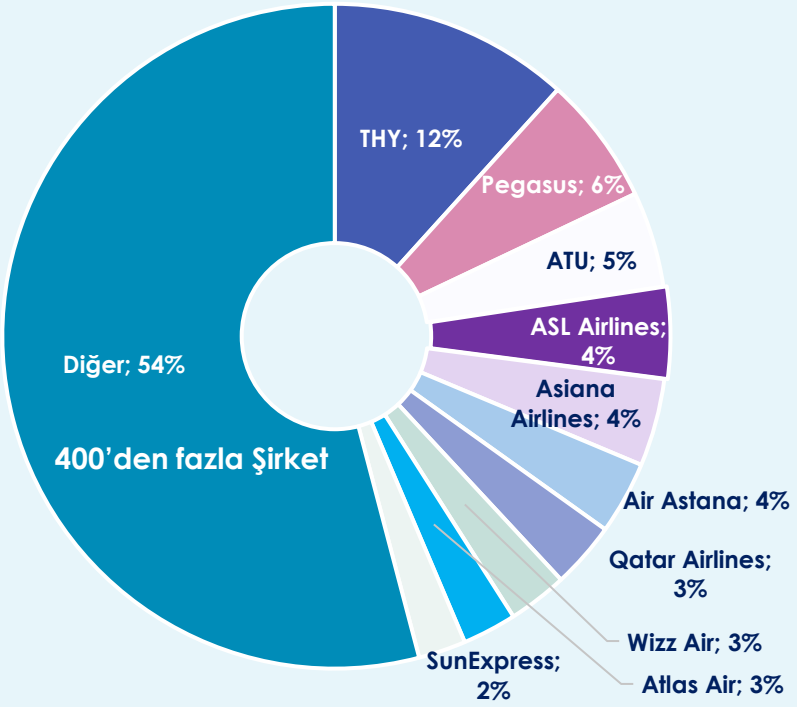







Çeşitlendirilmiş Müşteri Portföyü

Konsolide Cironun Müşterilere Göre Dağılımı(*)



(*) 2023 verileri

- Genel olarak pozitif nakit döngüsü.
- Alacaklar: 0 – 30 gün
- Borçlar: 30 gün
- yaklaşık 4 haftalık Almatı yakıt stoğu

- Birden fazla krizde test edilen dikkatli işletme sermayesi yönetimi, likidite etkisi sürekli izlenir ve minimize edilir.
- 5y şüpheli alacak / 5y konsolide ciro < 1%

- Atatürk Havalimanı erken kapanışı için €389mn tazminat alındı.

- Covid-19 salgını sırasında önemli imtiyaz uzatmaları ve kira ertelemeleri elde edildi.

- Hizmet iş kollarında düşük sermaye ihtiyacı

Tahvil Şartları & Başlıklar

TAVHL 8 ½ 12/07/28 Corp 7 Aralık 2023'te ihraç edildi.

TAHVİLİN ŞARTLARI

- **Nominal Değer** : 400m ABD doları
- **Vade** : 5 yıl
- **Geri Alım Hakkı** : 2 yıldan sonra
- **Faiz Oranı** : 8.50% (ABD doları)
- **Takas Sonrası Faiz** : 6.87% (avro)
- **TC Getiri (22/0125)** : 5.65% (ABD doları)

DERECELEN DİRME

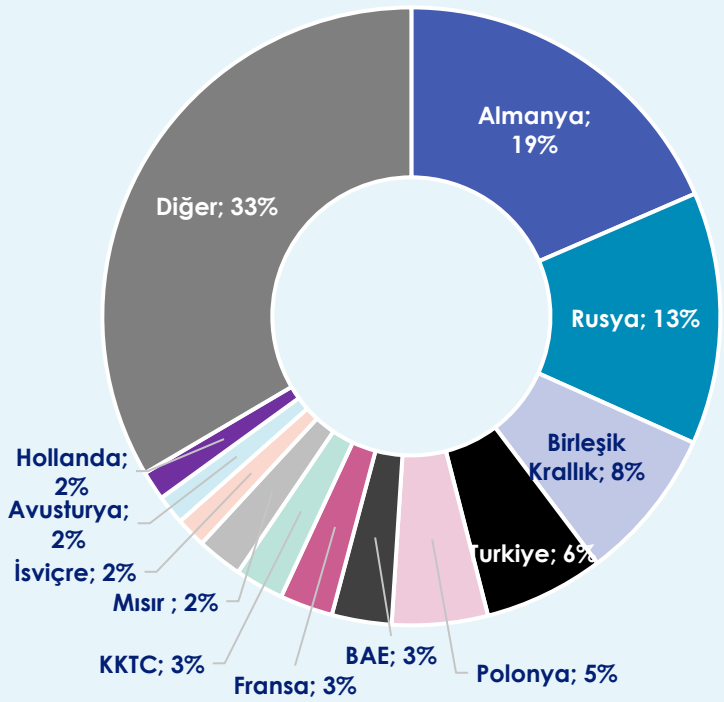
- **İhraççı Notu** : S&P: BB / Fitch: BB+
- **Tahvil Notu** : S&P: BB- / Fitch: BB+

BAŞLIKLAR

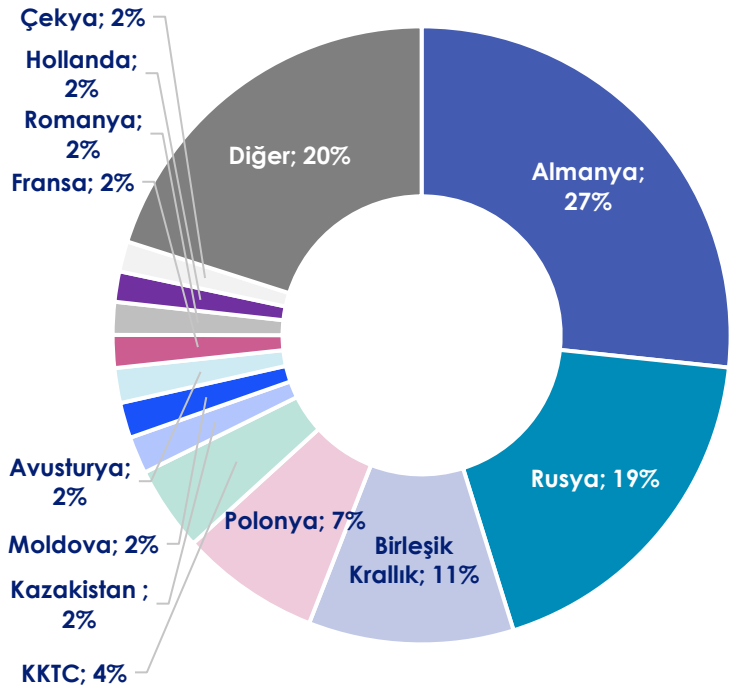
- **Bölgesel Dağılım:** Birleşik Krallık(43%), Avrupa(26%), ABD(25%), Diğer (6%)
- **2014'ten bu yana en fazla ön talep (4 kat) alan ilk Türk şirketi tahvil ihracı**

TAV Havalimanları Güzergah Bazında Yolcu Kırılımı (2025)

TAV Toplam

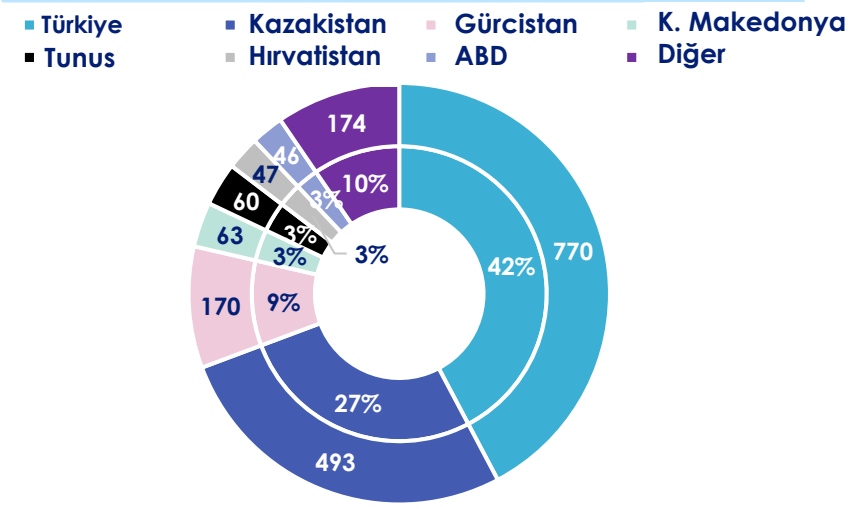


TAV Türkiye

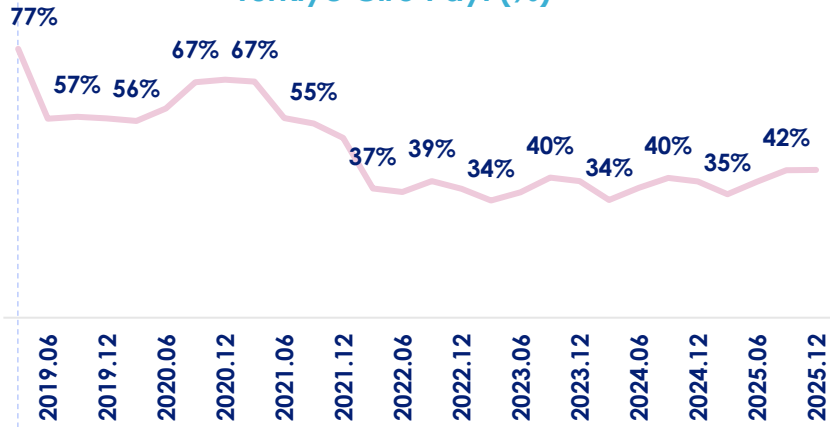


Ülke Bazında Ciro & FAVÖK Kırılımı (İştirakler hariç)

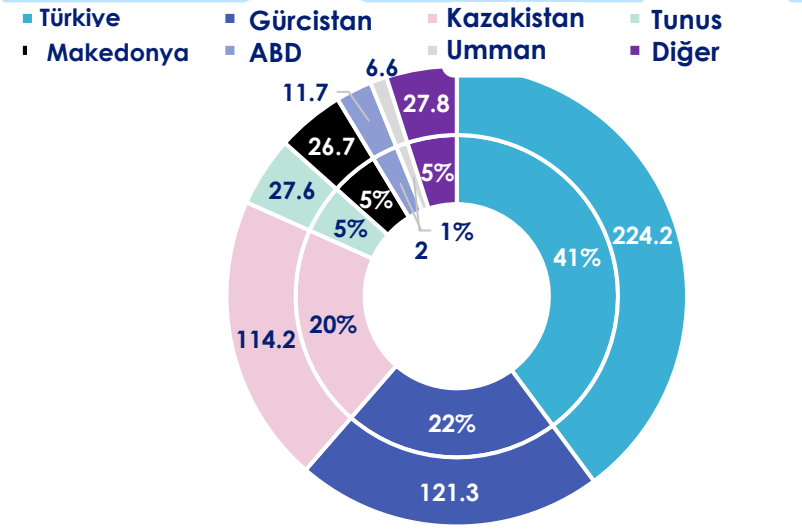
Ciro'nun Coğrafi Kırılımı (m€, 2025)



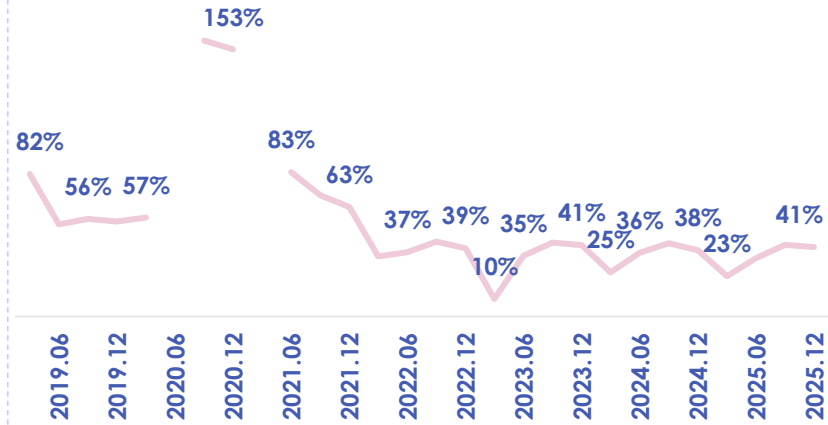
Türkiye Ciro Payı (%)



FAVÖK'ün Coğrafi Kırılımı (m€, 2025)



Türkiye FAVÖK Payı (%)



Gelirlerin Büyük Çoğunluğu Enflasyonla Bağlantılıdır.

DHMİ tarafından her yıl veya daha sık olarak revize edilerek duyurulan ücret tarifesine aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz:

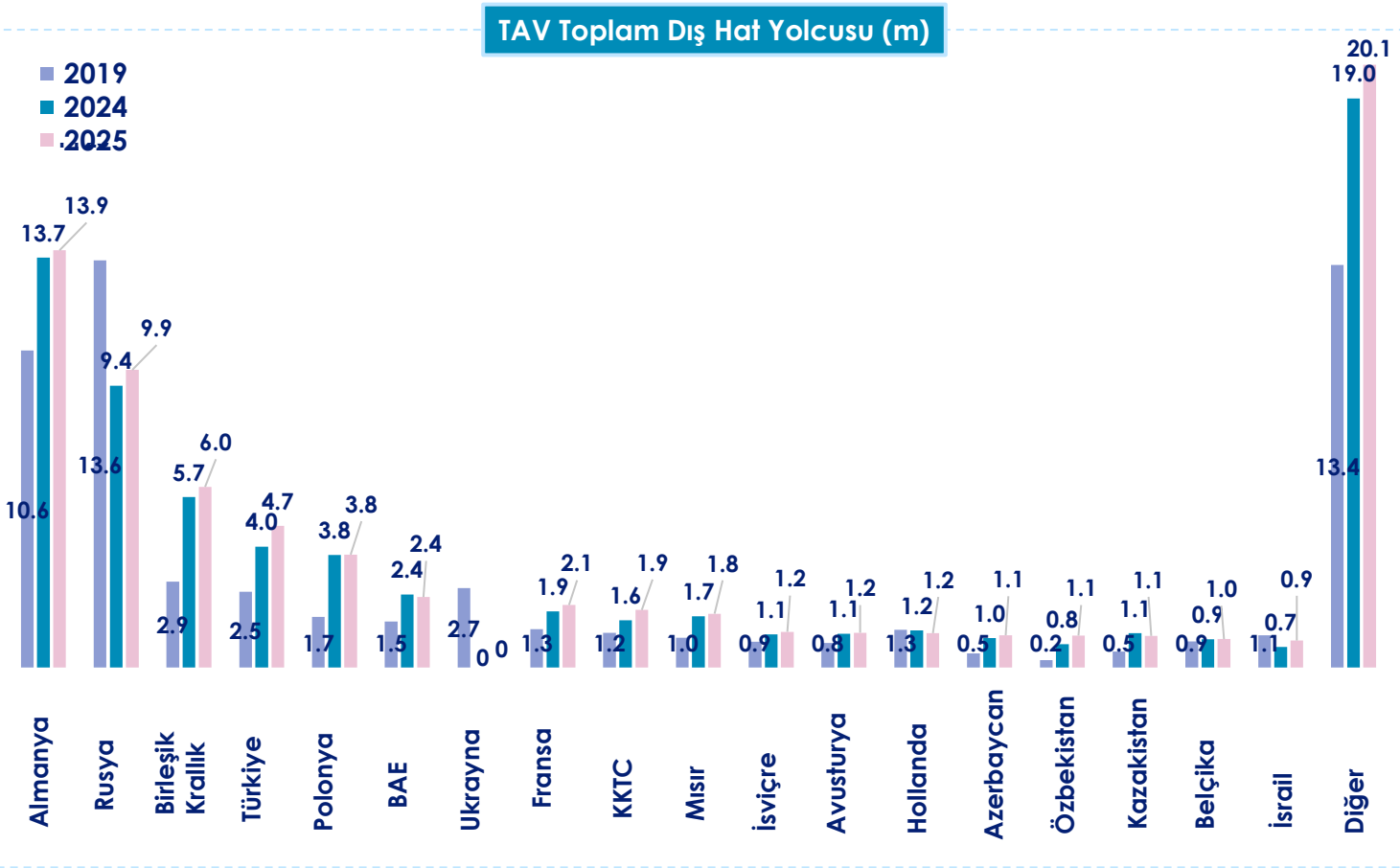
https://www.dhmi.gov.tr/Sayfalar/UcretTarifeleri.aspx

Ciro Kırılımı	2024	% Pay	2025	% Pay
Diğer Havacılık	411.0	25%	395.7	22%
Yolcu Ücreti	224.7	14%	256.4	14%
Yer Hizmetleri	361.4	22%	398.6	22%
Yiyecek & İçecek	184.4	11%	224.1	12%
Özel Yolcu Salonu ve Kart	157.2	9%	175.3	10%
Alan tahsis ve Alt kira	53.1	3%	75.9	4%
Gümrüksüz Satış	79.7	5%	93.0	5%
Yazılım Gelirleri	49.6	3%	54.2	3%
Otopark	28.3	2%	28.2	2%
Otobüs	14.7	1%	14.4	1%
Diğer	96.0	6%	107.5	6%
Toplam Ciro (€m)	1660.0		1823.2	

Enflasyonla Bağlantılı

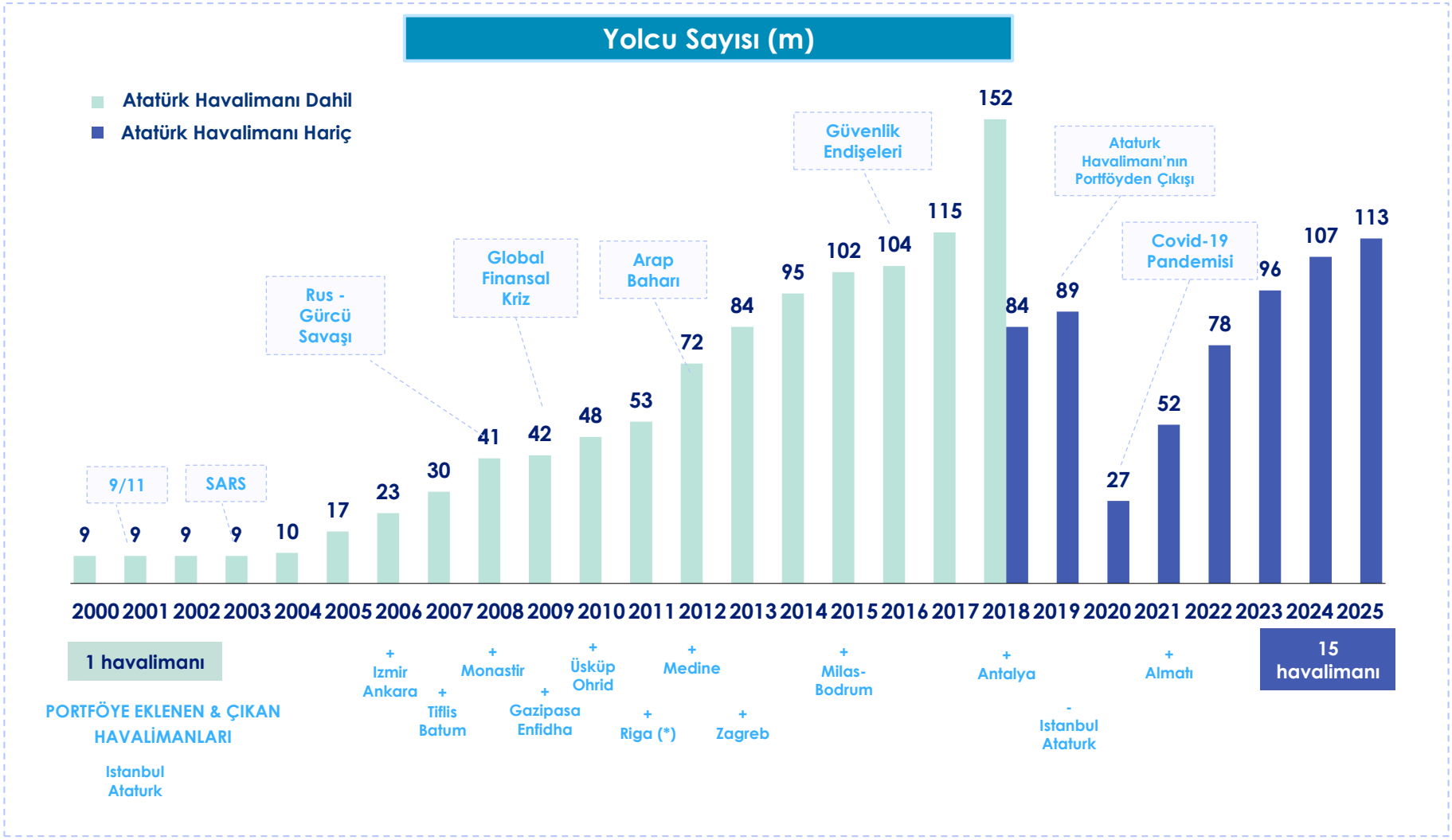
Enflasyonla Bağlantısız

Ana Pazarlarda Büyüme Oranları (2025)



	2025 / 2024	2025 / 2019
Almanya	2%	32%
Rusya	6%	-27%
Birleşik Kral.	6%	110%
Turkiye	17%	87%
Polonya	0%	122%
BAE	-4%	53%
Ukrayna	-	-100%
Fransa	11%	63%
KKTC	21%	65%
Misir	5%	81%
İsviçre	8%	38%
Avusturya	3%	42%
Hollanda	-7%	-9%
Azerbaycan	9%	128%
Özbekistan	36%	335%
Kazakistan	-8%	97%
Belçika	0%	9%
Israil	31%	-16%
Diğer	6%	50%

Krizlere Dayanıklı Büyüme Stratejisi



İmtiyazlar Genel Görünüm

Havalimanı	Tür/İşletim Süresi	TAV Payı	Faaliyet Alanı	Ücret/Giden Dış Hat Yolcu	Ücret/Giden İç Hat Yolcu	Güvenlik Ücreti/Giden Dış Hat Yolcu[6]	İmtiyaz/Kira Bedeli
Yeni Ankara Esenboğa	İmtiyaz Kira (Mayıs 2050)	100%	Terminal	€ 17 €5 (Transfer)	€ 3	€3	€119m peşin ödeme + 2025-2029 yılları arası €10m ve 2030-2049 yılları arası €15m +KDV[12]
İzmir A.Menderes[8]	YİD+İmtiyaz Kira (Aralık 2034)	100%	Terminal	€ 15 €2.5 (Transfer)	€ 3	€1,5	€29m 2013 yılından itibaren başlayarak [1]
Alanya - Gazipaşa[8]	İmtiyaz Kira (Mayıs 2036)	100%	Havalimanı	€ 12	TL50	€2	$50,000+KDV
Milas Bodrum [8]	İmtiyaz Kira (Aralık 2037)	100%	Terminal	€15	€3	€1,5	€143,4m peşin ödeme+ €28,7mn+KDV[2]
Antalya[8]	İmtiyaz Kira (Aralık 2026)	50% [5]	Terminal	€15 €2.5 (Transfer)	€3	€1,5	€100,5m + KDV
Yeni Antalya (2027'den itibaren)	İmtiyaz Kira (Aralık 2051)	50% [10]	Terminal	€17 €5.0 (Transfer)	€3	€3	€1.813m peşin ödeme + 2027-2031 yılları arası €145m ve 2032-2051 yılları arası €236m +KDV[11]
Almatı	İmtiyaz [9] Bulunmuyor	85%	Havalimanı	$14.7 ağırlıklı ortalama	$4.2 ağırlıklı ortalama	Yabancı $5.41 Kazak 2,815. Tenge	-
Tiflis	YİD (Aralık 2031)	80%	Havalimanı	US$25	US$6	-	yer hizmetleri ve konma brüt gelirlerinin %10'u (2027'ye kadar), €25 m peşin ödeme + yolcu ücretinin %30'u (2027'den sonra)
Batum	YİD (Ağustos 2027)	76%	Havalimanı	US$12	US$7	-	Yer Hizmetleri ve Konma brüt gelirlerinin %10'u (yıllık 400bin GEL minumum)
Monastir&Enfidha	YİD+İmtiyaz (Mayıs 2047)	100%	Havalimanı	€ 13	€ 1	€0,8	2010 ile 2047 yılları arasında cironun 11-26%'sı[7]
Üsküp & Ohrid	YİD+İmtiyaz (Haziran 2032)	100%	Havalimanı	€13 Üsküp, €10.2 Ohrid	-	€6,5 Üsküp, €6,5 Ohrid	cironun %4'ü[3]
Medine	YDİ+İmtiyaz (Mayıs 2041)	26%	Havalimanı	SAR 100,6 [4]	SAR 11,3	-	cironun %54.5',
Zagreb	YİD+İmtiyaz (Nisan 2042)	15,81%	Havalimanı	€19,7 €4,5 (transfer)	€ 8,4	€6,5 dış hat, iç hat ve transfer yolcu için	€2.0 - €11.5m sabit 0.5% (2016) - 61% (2042) değişken

1)Tahakkuk esasına göre amortisman gideri 2015'te €13.5m, 2032'de €32.4m + finansman gideri 2015'te €17.8m, 2032'de €0 olacaktır.
2)Tahakkuk esasına göre amortisman gideri 2016'da €11.1m, 2032'de €38.0m + finansman gideri 2016'da €18.8m, 2032'de €0 olacaktır.
3) İmtiyaz kira bedeli, her iki havalimanını kullanan yolcu sayısındaki artışa bağlı olaral %2'ye kadar düşecektir.
4) Giden ve gelen yolcunun her biri için yolcu başına ücret alınmaktadır. Yolcu başına ücret, 3 yılda bir kümülatif Tüketici Fiyatı Endekesine göre artış gösterecektir.
5) TAV Havalimanları %49 oranında hisseye sahip olup, %50 kar payı ve oy hakkına sahiptir.
6) Türkiye'deki havalimanlarında Dış Hat yolcu «Güvenlik Ücreti» 2019 yılından itibaren alınmaya başlanmıştır.
7) İmtiyaz ücretleri Kasım 2019'da yeniden yapılandırılmıştır. Detaylı bilgi için: https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/796894
8) DHMİ Şubat 2021'de Türkiye'de işlettiğimiz Antalya, Ankara, Gazipaşa-Alanya, İzmir ve Milas-Bodrum havalimanlarının işletme hakkı sürelerini ikişer yıl uzatmıştır. https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/909767
9) Havalimanı işletmesi bir imtiyaz sözleşmesine tabi değildir. Havalimanı tesisleri mülk ve kiradır.
10) TAV Havalimanları %51 oranında hisseye sahip olup, %50 kar payı ve oy hakkına sahiptir.
11) KDV 2027'den itibaren tahakkuk esasına göre ödenecektir (yıllık €52,2m)
12) KDV 2025'den itibaren tahakkuk esasına göre ödenecektir (yıllık €3,4m)

Önemli Gelişmeler

2024

1Ç

- Nijerya Lagos Havalimanı ihalesinden çekilme kararı alındı.
- Medine Havalimanı genişlemesi için yatırım kararı açıklandı.

2Ç

- Almatı Yeni Dış Hatlar Terminali açıldı.
- Kuveyt Havalimanı T2 Terminali işletme ve bakım ihalesi için teklif verildi.
- 2024 yılına ilişkin Yatırım Harcamaları beklentisi değişikliği

3Ç

- 2025 yılına ilişkin Yatırım Harcamaları beklentisi değişikliği

4Ç

- Holding ve TAV Gayrimenkul Birleşmesi tamamlandı.
- Ankara Esenboğa Havalimanı uzun vadeli refinansman kredisi sağlandı.
- Değer düşüklükleri (Tunus €30.5m, Gazipaşa €18.5m)

2025

1Ç

- Kuveyt Terminal 4 için teklif verildi.
- Yönetim Kurulu değişikliği oldu.

2Ç

- Antalya Havalimanı açıldı ve uzun vadeli proje finansmanı imzalandı.
- Kuveyt T2 ihalesi iptal edildi.
- Ankara yatırımı tamamlandı
- Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim değişiklikleri

3Ç

- Tiflis süre uzatımı için teklif verildi.
- Almatı ve Medine yatırımları başladı.

4Ç

- Üst Yönetim Değişiklikleri
- Holding&Esenboga birleşmesi
- ADP&Tank birleşmesi

2026

1Ç

- Tiflis'te imtiyaz süresi 5 yıl uzatıldı.
- 2025 yılına ilişkin temettü dağıtımı Genel Kurul tarafından onaylandı.

2Ç

- Kuveyt Terminal 2 için teklif verildi.

Vergi Oranları

 Türkiye	◆ Kurumlar vergisi oranı %25 ◆ Vergi beyannameleri üç ayda bir verilir. ◆ Zararlar, 5 yıla kadar gelecekteki vergilendirilebilir kâra karşı mahsup edilmek üzere devredilebilir ◆ Cari dönem kurumlar vergisi, istisnalar öncesi vergilendirilebilir kârın %10'undan düşük olamaz. ◆ 3996 ve 6428 sayılı kanunlar kapsamındaki projelere uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'ten %30'a çıkarıldı. Kurumlar vergisi oranındaki bu artıştan etkilenen imtiyazımız bulunmuyor.
 Kazakistan	◆ %20 kurumlar vergisi
 Gürcistan	◆ Temettü dağıtımı üzerinden %15 kurumlar vergisi
 Tunus	◆ %20 kurumlar vergisi
 Kuzey Makedonya	◆ %10 kurumlar vergisi
 Letonya	◆ Temettü dağıtımı üzerinden %20 kurumlar vergisi
 Suudi Arabistan	◆ Yerleşik olmayan kurumlar için %20 kurumlar vergisi
 Hırvatistan	◆ %18 kurumlar vergisi

TAV Organizasyon ve Hissedarlık Yapısı

Organizasyon Yapısı

Havalimanı Şirketleri

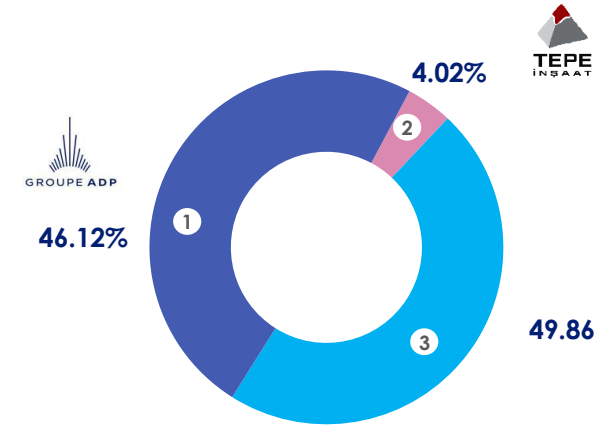
- Esenboga (100%)
- Adnan Menderes (100%)
- Gazipasa Alanya (100%)
- Milas Bodrum (100%)
- Antalya (50%)
- Almatı (85%)
- Madine (26%)
- Tiflis (80%) & Batum (76%)
- Monastır & Enfidha (100%)
- Üsküp & Ohrid (100%)
- Letonya(*) (100%)
- Zagreb (15.81%)

Hizmet Şirketleri

- ATU (50%)
- BTA (100%)
- İşletme Hizmetleri (100%)
- TAV Technologies (100%)
- Güvenlik (100%)
- Akademi (100%)
- Havas (100%)
  - TGS (50%)
  - Havas Latvia (100%)
  - Havas Zagreb (100%)

(*) Sadece ticari alanlar

Ortaklık Yapısı*



*30 Haziran 2026 itibariyle

Hissedarlar

1. **Groupe ADP**
   Aéroports de Paris aralarında Paris-Charles de Gaulle, Paris-Orly ve Paris-Le Bourget'in de olduğu havalimanlarını geliştiriyor ve işletiyor.
2. **Tepe Insaat Sanayi A.S.**
   1969 yılından bu yana faaliyet gösteren Tepe İnşaat, sektörün lider şirketlerinden biridir
3. **Halka Açık Diğer**

İletişim

Besim MERİÇ
Yatırımcı İlişkileri Koordinatörü
besim.meric@tav.aero
Tel :+90 212 463 3000 / 10546

IR Website	http://ir.tav.aero
e-mail	ir@tav.aero
Telefon	+90-212-463 3000 (10545-10546)
X	X.com/irTAV
Adres	TAV Havalimanları Holding Vadistanbul Bulvar, Ayazaga Mahallesi Cendere Caddesi No:109L 2C Blok 34485 Sariyer/Istanbul

TAV Havalimanları Holding

Türkiye	• Ankara Esenboga • Izmir Adnan Menderes	• Gazipasa Alanya • Milas Bodrum • Antalya
Kazakistan	Almatı	
Gürcistan	Tiflis ve Batum	
Tunus	Monastir and Enfidha	
K. Makedonya	Üsküp ve Ohrid	
Suudi Arabistan	Madine	
Letonya	Riga (sadece ticari alanlar)	
Hırvatistan	Zagreb	

Dünyanın önde gelen havalimanı işletmecileri arasında yer alan TAV Havalimanları, iştirak ve bağlı ortaklıkları ile birlikte duty free, yiyecek-içecek hizmetleri, yer hizmetleri, bilgi işlem, güvenlik ve işletme hizmetleri gibi havalimanı operasyonunun diğer alanlarında da faaliyet gösteriyor.

TAV Havalimanları 2025 yılında 113 milyon yolcuya hizmet sundu. Şirket hisseleri 23 Şubat 2007'den itibaren "TAVHL" işlem kodu ile Borsa İstanbul'da işlem görüyor.

Çekince

Bu sunum ileriye dönük ifadeler içermektedir. "Öngörmek", "inanmak", "niyet etmek", "tahmin etmek", "beklemek" kelimelerini ve benzer anlamdaki kelimeleri içerebilecek bu beyanlar, Şirketin inançlarını, görüşlerini ve beklentilerini yansıtmaktadır. Şirket'in gelecekteki finansal veya diğer performansı, fiili sonuçların önemli ölçüde farklı olmasına neden olabilecek risklere ve belirsizliklere tabidir. Bu riskler ve belirsizlikler, diğer faktörlerin yanı sıra, değişen iş veya diğer piyasa koşullarını ve Şirket yönetiminin öngördüğü büyüme beklentilerini içerir. Bu ve diğer faktörler, burada açıklanan planların ve olayların sonucunu ve mali etkilerini olumsuz etkileyebilir. Bu ileriye dönük beyanlar yalnızca bu sunumun yapıldığı tarihte geçerlidir. Ne Şirket, ne şirket ortakları, yöneticileri, çalışanları, ne de diğer kişiler her nasıl olursa olsun bu geleceğe dönük beklentilerin kullanımından ya da içeriğinden kaynaklanan hiçbir zarar için herhangi bir yükümlülük kabul etmez.