




















# Geleceğe Dönük Beklentiler ve Gerçekleşmeler

1

Şirketimizin revize edilmiş yolcu (Mayıs ayında portföye eklenen Antalya Havalimanı) ve kur varsayımlarına göre 2018 yılına ilişkin beklentileri aşağıda yer almaktadır.

Istanbul Atatürk dış hatlar yolcu trafiği	Istanbul Atatürk şehir çıkışlı dış hatlar yolcu trafiği	Toplam TAV Havalimanları Yolcu trafiği	Ciro	FAVÖK	Net Kâr	Toplam Yatırım Harcamaları
 %8 - %10	 %11 - %13	 > %30	 %4 - %6	 %14 - %16	 Önemli oranda çift haneli artış	 ~ €120m
 %10	 %13	 %31	 %4	 %13	 %46	 €92m
				1 puan beklentilerden daha az gerçekleşti		Beklentilerden daha az gerçekleşti

- Yatırım Harcamaları bazı yatırımların (Özel Yolcu Salonu yatırımı vb) 2019 yılına ertelenmesi nedeniyle beklentilerden daha az oranda gerçekleşmiştir.
- FAVÖK artışı Antalya Havalimanı için ayrılan Satın Alma Fiyatının Dağıtılmasının Amortismanı beklentilerden daha yüksek gerçekleşmesi nedeniyle beklentilerden 1 puan daha az gerçekleşti.

Not: İstanbul Atatürk Havalimanı operasyonlarının 2018 yıl sonuna kadar devam edeceği varsayımıyla hazırlanmıştır. Antalya Havalimanı'nın 2018 yılı finansallarına katkısı ilk dört aydaki zararı ve trafik verilerini kapsamamaktadır. Bütün finansal beklentiler Avro bazında olup, ciro ve FAVÖK için UFRYK 12'nin etkileri düzeltilerek hesaplanmıştır.

(1) **Ciro:** UFRS **Ciro** – İnşaat geliri + Ankara garanti yolcu geliri – Ankara garanti yolcu gelirine istinaden elde edilen reeskont geliri.

(2) **FAVÖK:** UFRS **FVÖK** + Amortisman & itfa – İnşaat geliri + İnşaat gideri + Ankara garanti yolcu geliri - Ankara garanti yolcu gelirine istinaden elde edilen reeskont geliri. + Özsermaye Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar. (Ağırlıklı olarak Antalya Havalimanı).